

경상북도



선 람	기관(부서)의 장

제6436호 2020년 5월 21일(목)

경 상 북 도

■ 고 시

- 종합스포츠파크 기반시설 및 접근로 개설사업 구역지정·시행자 지정·
실시계획 승인 및 지형도면 고시
(경상북도 고시 제2020-158호) 7

회 람								
--------	--	--	--	--	--	--	--	--

발행인:경상북도지사 편집:대변인실

- 의성 군관리계획(재정비) 결정(변경) 및 지형도면 등 고시
(경상북도 고시 제2020-159호) 32
- 구미 원호지구 도시개발구역 지정 및 개발계획 수립, 지형도면 등 고시
(경상북도 고시 제2020-160호) 54
- 경상북도 지적재조사 사업지구 변경 고시
(경상북도 고시 제2020-161호) 126

■ 공 고

- 도로공사 시행허가 내용공고
(경상북도 공고 제2020-1087호) 133
- 「물류정책기본법」 위반업체 행정처분 사전통지 공시송달 공고
(경상북도 공고 제2020-1098호) 134

시 군

■ 고 시

- 경주 도시관리계획 결정(변경) 및 도시계획시설사업 실시계획인가, 지형도면 등 고시
(경주시 고시 제2020-86호) 139
- 도시계획시설[도로:길안소로(2-5)]사업 시행자 지정 및 실시계획인가 고시
(안동시 고시 제2020-101호) 143

- 도시계획시설[도로:송현소로(1-18)]사업 시행자 지정 및 실시계획인가 고시
(안동시 고시 제2020-103호) 147
- 백천(백자산)온천 온천공보호구역 지정 및 지형도면 고시
(경산시 고시 제2020-61호) 150
- 경산도시계획시설(중로2-압4호선)사업 실시계획인가 고시
(경산시 고시 제2020-62호) 152
- 경산도시계획시설 학교시설(영남대학교)사업 실시계획(변경)인가 고시
(경산시 고시 제2020-64호) 161
- 칠곡 군관리계획 결정(변경) 및 지형도면 등 고시
(칠곡군 고시 제2020-80호) 198
- 예천 군관리계획(지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면 등 고시
(예천군 고시 제2020-41호) 203

■ 공 고

- 영천 도시계획시설(도로)사업 시행자지정 및 실시계획인가 공람공고
(영천시 공고 제2020-735호) 221
- 영천 도시계획시설(도로)사업 시행자지정 및 실시계획인가 공람공고
(영천시 공고 제2020-736호) 236
- 영천 도시계획시설(도로)사업 시행자지정 및 실시계획인가 공람공고
(영천시 공고 제2020-741호) 259
- 영천 도시계획시설(도로)사업 시행자지정 및 실시계획인가 공람공고
(영천시 공고 제2020-742호) 263
- 영천 도시계획시설(도로)사업 시행자지정 및 실시계획인가 공람공고
(영천시 공고 제2020-743호) 282

- 영천 도시계획시설(도로)사업 시행자지정 및 실시계획인가 공람공고
(영천시 공고 제2020-747호) 309
- 영천 도시계획시설(도로)사업 시행자지정 및 실시계획인가 공람공고
(영천시 공고 제2020-750호) 318
- 영천 도시계획시설(도로)사업 시행자지정 및 실시계획인가 공람공고
(영천시 공고 제2020-751호) 335
- 영천 도시계획시설(도로)사업 시행자지정 및 실시계획인가 공람공고
(영천시 공고 제2020-757호) 356
- 도시계획시설사업(중로2-3호) 실시계획 열람공고
(상주시 공고 제2020-605호) 371
- 도시계획시설사업(소로2-132호) 실시계획 열람공고
(상주시 공고 제2020-606호) 374
- 도시계획시설사업(소로2-81호) 실시계획 열람공고
(상주시 공고 제2020-607호) 377
- 도시계획시설사업(소로3-47, 3-48호) 실시계획 열람공고
(상주시 공고 제2020-608호) 380
- 도시계획시설사업(소로 3-91호) 실시계획 열람공고
(상주시 공고 제2020-609호) 383
- 도시계획시설사업(소로 3-64호) 실시계획 열람공고
(상주시 공고 제2020-610호) 386
- 도시계획시설사업(소로 3-16호) 실시계획 열람공고
(상주시 공고 제2020-618호) 389
- 도시계획시설사업(소로 3-52호) 실시계획 열람공고
(상주시 공고 제2020-619호) 393

- 도시계획시설사업(소로1-6호) 실시계획 열람공고
(상주시 공고 제2020-620호) 398
- 도시계획시설사업(소로3-89호) 실시계획 열람공고
(상주시 공고 제2020-621호) 401
- 도시계획시설사업(소로3-147호) 실시계획 열람공고
(상주시 공고 제2020-622호) 404
- 도시계획시설[공원]사업 실시계획 인가를 위한 열람 및 의견청취 공고
(문경시 공고 제2020-1033호) 407
- 도시계획시설[도로]사업 실시계획 인가를 위한 열람 및 의견청취 공고
(문경시 공고 제2020-1034호) 416
- 군 계획시설(도로, 녹지)사업 실시계획인가 서류 공람·공고
(성주군 공고 제2020-474호) 421

기 타

■ 고 시

- 하천점용허가 고시
(부산지방국토관리청 고시 제2020-200호) 450
- 하천점용허가 고시
(부산지방국토관리청 고시 제2020-201호) 451



경 상 북 도

고 시

경상북도 고시 제2020 - 158호

**종합스포츠파크 기반시설 및 접근로 개설사업
구역지정 · 시행자 지정 · 실시계획 승인 및 지형도면
고시**

「종합스포츠파크 기반시설 및 접근로 개설사업」 구역지정 · 시행자 지정 · 실시계획 승인에 대하여 「지역 개발 및 지원에 관한 법률」 제11조 · 제19조 · 제23조 규정에 따른 구역 지정, 시행자 지정, 실시계획 승인을 같은 법 제25조에 따라 일괄 지정 · 승인하고, 같은 법 제16조 · 제19조 · 시행령 제24조에 따른 지역개발사업 구역지정 · 시행자 지정 · 실시계획 승인 및 「토지이용규제 기본법」 제8조 규정에 따른 지형도면 등을 다음과 같이 고시합니다.

2020년 5월 21일

경 상 북 도 지 사

① 지역개발사업 구역지정에 관한 사항

1. 사업의 명칭 · 위치 및 면적

가. 명 칭 : 종합스포츠파크 기반시설 및 접근로 개설사업

나. 위 치 : 경상북도 청도군 화양읍 범곡리 1088번지 일원

다. 규 모 : 접근로 A=30,358㎡(L=1.36km, B=11.0m), 기반시설 A=12,000㎡

2. 지역개발사업구역의 지정 목적 및 지역개발사업의 시행기간

가. 지정 목적

- 기 조성된 스포츠파크 시설 이용률을 높이고, 각종 축제 시 원활한 교통흐름을 통한 방문객들의 만족도 제고
- 도보권 지역주민의 접근성을 향상시키고, 토지의 효율적인 활용을 통한 다양한 체험공간 마련
- 장기미집행 도시계획시설 해소 및 체계적인 지역개발 유도

나. 사업시행기간

- 2018년 ~ 2021년12월31일

3. 지역개발사업의 시행자 및 시행 방식에 관한 사항

가. 사업시행자

- 청도군수

나. 사업시행방식

- 취득·사용, 수용 또는 사용하는 방식

4. 환경보전계획 및 오염방지계획

가. 환경보전계획

(1) 자연생태환경(동·식물 등)

- 공사 시 범정보호종 발견될 경우 즉시 피해방지 및 보호를 위한 조치시행
- 나대지 형성 및 사면녹화, 외부유입 등으로 생태계 교란 식물 및 기타 외래 식물이 유입 및 확산되지 않도록 세부관리 방안 수립
- 측구 및 배수로 설치시 양서류·파충류의 탈출이 용이하도록 경사면 또는 탈출로 등 설치

(2) 대기질 및 소음 진동

- 비산먼지 저감 대책 : 주기적인 살수, 세륜·세차시설 설치, 공사차량저속운행 및 적재함 규제
- 소음·진동 저감 대책 : 야간작업 및 공휴일 공사지양, 가설방음판넬설치 및 소음자동측정 현황판설치 및 소음모니터링, 가옥인근지역 방음벽설치

(3) 수질

- 가급적 우기를 피하여 단계적 토공작업 실시, 침사지 및 오탁방지막설치, 기후변화에 따른 집중호우 등에 대비하여 충분한 용량의 배수시설 설치 및 관리

(4) 지형·지질 및 토지이용 등

- 순성토시 인근지역에서 양질의 토사 반입, 지역주민의 통행 및 안전, 영농활동 등에 지장이 없도록 조치

(5) 친환경적 자원 순환

- 공사시 발생하는 각종 폐기물 등은 관련법에 따라 적정보관·처리하여 주변 환경오염이 발생하지 않도록 조치

(6) 경관

- 친환경적 자재사용으로 자연경관과 조화를 이루도록 계획
- 녹화공법 시 자생종 및 향토초종을 선정하여 주변지역과 생태·경관적으로 조화가 이루어지도록 조치

나. 오염방지계획

(1) 비산먼지 억제대책

- 공사중 주기적 살수
- 공사구역 이동시 차량은 20km/h 이하로 운행
- 공사차량의 공회전 최소화
- 공사장비의 효율적 투입으로 미세먼지 등 오염물질의 집중적인 발생을 억제

(2) 소음저감 대책

- 야간작업 및 공휴일 공사 지양
- 공사구역 이동 차량은 20km/h 이하로 운행, 경적사용 금지
- 공종별 장비의 합리적인 투입으로 소음발생억제(장비 동시 가동률 최소화)
가설방음벽 및 이동식방음벽 설치
- 소음자동측정 현황판설치 및 소음모니터링

5. 인구수용·교통처리 및 토지이용계획

가. 인구수용계획(해당없음)

나. 교통처리계획

- 본 사업은 종합스포츠파크 진입도로 및 기반시설 조성사업으로 차량의 원활한 진출입을 위해 시·종점부(동천삼거리, 범곡삼거리) 및 종합스포츠파크 진입교차로(야외공연장삼거리, 운동장삼거리)의 회전반경을 12.0m 이상 확보토록 하고, 보행자의 안전 및 접근성 향상을 위하여 과업노선 내 편측보도(B=3.0m)를 설치, 운전자의 시인성 및 원활한 교통소통을 위해 교통노면표시 및 도로안전표지판을 설치

다. 토지이용계획

- 자연환경이 수려한 남산계곡 방문객 유도 및 문화체육시설단지의 접근을 향상시키고, 각종 축제 시 원활한 교통흐름을 통해 방문객들의 만족도를 높이고자 시행하는 사업으로 도로 및 주차장으로 이용 됨

6. 지역개발사업의 분할에 관한 계획(해당없음)

7. 주요 기반시설의 설치계획

가. 접근로 개설 : A = 30,358(L=1.36km, B=11.0m)

나. 기반시설 개설 : A = 12,000m²

8. 재원조달계획 및 연도별 투자계획

가. 재원조달계획

- 총 소요 사업비 11,779백만원

구 분	계	국비	지방비	비고
금액(백만원)	11,779	7,000	4,779	-

나. 연차별 투자계획

사업비	계		투자계획(백만원)			
	금액	구성비	기시행	2019년	2020년	2021년
합계	11,779	100.0%	1,700	4,600	500	4,979
국비	7,000	59.4%	500	2,800	500	3,200
지방비	4,779	40.6%	1,200	1,800	-	1,779

9. 보건의료·교육 및 복지시설의 설치계획(해당없음)

10. 보상계획 및 조성토지 공급에 관한 사항

- 협의 매수를 원칙으로 하되, 협의매수가 성립되지 않을 경우 토지수용법을 준용하여 취득

11. 토지 등의 수용 또는 사용하려는 세부 목록

○ 접근로

구분	위치	지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자			관계인			비고
						성명	주소	주소	성명	주소	권리의 종류	
	합계			151,286	30,358	-	-	-	-	-	-	
1	화양읍 동천리	384-2	묘	239	239	김오금	청도군 화양읍 동천리 384-2					
2	화양읍 동천리	384	묘	194	25	김오금	청도군 화양읍 동천리 384-2					
3	화양읍 동천리	386-2	전	74	74	두병태	청도군 화양읍 동천리 319					
4	화양읍 동천리	379-2	대	19	19	조의화	청도군 청도읍 평양리 1075					
5	화양읍 동천리	379-3	전	141	141	조의화	청도군 청도읍 평양리 1075					
6	화양읍 동천리	663-2	도	7,664	139	국	건설부					
7	화양읍 동천리	437-6	전	35	35	김동조	충청남도 서산시 석림동 590-1 석림한성필하우스 103-306					

구분	위치	지번	지 목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자			관 계 인			비고
						성명	주 소	성명	주소	성명	주소	
8	화양읍 동천리	437-5	전	493	493	김동조	충청남도 서산시 대산읍 화곡리 987-11 현대정유사택 202-1108					
9	화양읍 동천리	437-4	전	189	189	김동조	충청남도 서산시 대산읍 화곡리 987-11 현대정유사택 202-1108					
10	화양읍 동천리	439-1	전	129	129	류현우	대구 달서구 상인동 821 월촌보성화성타운 102-508					
11	화양읍 동천리	439-2	전	574	574	류현우	대구 달서구 상인동 821 월촌보성화성타운 102-508					
12	화양읍 동천리	669	구	8,747	69	국	농림축산식품부					
13	화양읍 동천리	445-4	답	634	634	김경탁	청도군 화양읍 범곡리 484 정방동백아파트 가-307					

구분	위치	지번	지 목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자			관 계 인			비고
						성명	주 소	성명	주소	성명	주소	
14	화양읍 동천리	674	도	962	962	국	건설부					
15	화양읍 동천리	445-6	전	305	305	홍점희	대구 북구 읍내동 1351-2 칠곡럭키아파트 102-1105					
16	화양읍 동천리	445-8	전	462	462	박기석	부산 동래구 낙민동 90-6 중앙하이츠2차아파트 203-2302					
17	화양읍 동천리	445-5	전	47	47	홍점희	대구 북구 읍내동 1351-2 칠곡럭키아파트 102-1105					
18	화양읍 동천리	445-7	전	48	48	박기석	부산 동래구 낙민동 90-6 중앙하이츠2차아파트 203-2302					
19	화양읍 동천리	446-2	전	599	599	황동주	부산 중구 영주동 293-1					

구분	위치	지번	지 목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자			관계인			비고
						성명	주소	주 소	성명	주소	권리의 종류	
20	화양읍 동천리	446-1	전	68	68	황동주	부산 중구 영주동 293-1	부산 중구 영주동 293-1				
21	화양읍 동천리	447-1	전	750	750	강영부	청도군 화양읍 법곡동 812	청도군 화양읍 법곡동 812				
22	화양읍 동천리	447-2	전	795	795	강영부	청도군 화양읍 법곡동 812	청도군 화양읍 법곡동 812				
23	화양읍 동천리	661-2	구	144	92	국	농림축산식품부					
24	화양읍 동천리	511-1	답	171	171	강경태	청도군 청도읍 고수서1길 3-7	청도농업 협동조합	경상북도 청도군 청도읍 중앙로 11		근저당 지상권	
25	화양읍 동천리	675	도	235	235	국	건설부					
26	화양읍 동천리	511-2	답	756	756	강경태	청도군 청도읍 고수서1길 3-7	청도농업 협동조합	경상북도 청도군 청도읍 중앙로 11		근저당 지상권	
27	화양읍 동천리	산36- 1	임	666	666	권오준	대구 남구 대명동 902-1					

구분	위치	지번	지 목	공부면적 (㎡)	면적면적 (㎡)	소유자			관계인			비고
						성명	주소	주 소	성명	주소	권리의 종류	
28	화양읍 동천리	508-1	유	291	291	황갑이	청도군 화양읍 동천동 150					
29	화양읍 동천리	신80	도	463	463	국	건설부					
30	화양읍 동천리	508	전	918	918	김용한	청도군 화양읍 범곡동 814					
31	화양읍 동천리	506	전	1,142	1,142	조남이	청도군 청도읍 거연동 310					944/ 1,142
						강삼수	포항시 용흥동 366 우방타운 110-906					198 / 1,142
32	화양읍 동천리	산36	임	921	523	권오준	대구 남구 대명동 902-1					
33	화양읍 동천리	512	전	529	246	구판수	청도군 청도읍 고수동 805-1					
34	화양읍 동천리	산39	임	1,036	323	국	산림청					
35	화양읍 동천리	산39- 1	임	154	154	국	산림청					

구분	위치	지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리의 종류	
36	화양읍 동천리	505-1	진	540	540	진순정	대구 달성군 화원읍 사문진로 6길 17, 101동511호(한샘타운)	화원농업 협동조합	대구광역시 달성군 화원읍 비슬로 2575	근저당	
37	화양읍 동천리	508-2	진	67	67	공	청도군				
38	화양읍 동천리	산25	임	496	496	황종원	대구 수성구 신매동 569 시지신화맨션 205-1116	중소기업 은행	서울특별시 중구 을지로 79(을지로2가)	가압류	
39	화양읍 동천리	산34	임	397	210	공	청도군				
40	화양읍 범곡리	산67- 1	임	29,014	1,839	국	산림청				
41	화양읍 범곡리	806-1	체	9,414	27	공	청도군				
42	화양읍 범곡리	산63	임	9,521	3,776	청도김씨 동곡파문 중	청도군 금천면 동곡동 296				

구분	위치	지번	지 목	공부면적 (㎡)	면입면적 (㎡)	소유자			관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	성명	주소	
43	화양읍 범곡리	신64	임	9,124	912	김해김씨 한림공용 파문중 (대표자 김영창)	청도군 화양읍 상천리길 43					
44	화양읍 범곡리	810-2	도	67	30	문관찬	청도군 화양읍 범곡길 78	대구경북 농업농업 협동조합	대구광역시 동구 동부로 174(신천동)	근저당		
45	화양읍 범곡리	825	답	1,950	135	김중수	청도군 화양읍 범곡리 776					
46	화양읍 범곡리	842-1	유	116	108	박역수	청도군 화양읍 범곡동 821					
47	화양읍 범곡리	1102	도	7,471	113	국	건설부					
48	화양읍 범곡리	842-2	유	175	47	송전영수	청도군 화양읍 범곡동 765					
49	화양읍 범곡리	1109	도	904	9	국	건설부					
50	화양읍 범곡리	827-1	답	965	688	반만호	경주시 용강동 1328-5 아시아나오피스텔 505					

구분	위치	지번	지 목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자			관 계 인			비고
						성명	주 소	성명	주소	성명	주소	
51	화양읍 범곡리	826	진	390	390	박정수	부천시 소사구 소사본동 157-18					
52	화양읍 범곡리	1106	도	456	42	국	건설부					
53	화양읍 범곡리	1088	구	19,995	807	국	농림축산식품부					
54	화양읍 범곡리	759	과	1,914	7	김용하	청도군 화양읍 범곡동 814					
55	화양읍 범곡리	760	진	751	544	김용하	청도군 화양읍 범곡동 814					
56	화양읍 범곡리	763-2	진	131	131	김용하	청도군 화양읍 범곡리 814					
57	화양읍 범곡리	763	진	1,132	613	안준희	대구 수성구 신천동로 320, 9동205 (수성동1가, 신세계타운)					
58	화양읍 범곡리	676-1	담	829	291	오명자	청도군 청도읍 한내길 50-14, 101동501호 (비에스에코파크)					

구분	위치	지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리의 종류	
59	화양읍 범곡리	677	답	1,494	383	김동성	경기도 안양시 만안구 경수대로 1001번길 116, 103동 504호 (안양동, 대우아파트)				
60	화양읍 범곡리	678	답	1,045	282	김용한	청도군 화양읍 범곡동 814				
61	화양읍 범곡리	679	대	504	111	박재경	청도군 화양읍 범곡리 772	농협은행 주식회사	서울특별시 중구 통일로 120(충정로1가)	근저당	
62	화양읍 범곡리	679-4	도	9	3	박재경	청도군 화양읍 범곡리 772	농협은행 주식회사	서울특별시 중구 통일로 120(충정로1가)	근저당	
63	화양읍 범곡리	679-5	답	490	179	박재경	청도군 화양읍 범곡리 772				
64	화양읍 범곡리	679-6	도	105	29	박재경	청도군 화양읍 범곡리 772	농협은행 주식회사	서울특별시 중구 통일로 120(충정로1가)	근저당	
65	화양읍 범곡리	679-1	대	473	48	박재경	청도군 화양읍 범곡리 772	농협은행 주식회사	서울특별시 중구 통일로 120(충정로1가)	근저당	

구분	위치	지번	지 목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리의 종류	
66	화양읍 범곡리	680	답	1,160	523	안준테	대구 수성구 들안로73길 50-7, 102동 1802호 (수성동4가, 수성대림이편한세상)				
67	화양읍 범곡리	683-6	과	37	13	도종찬	청도군 화양읍 범곡리 779				
68	화양읍 범곡리	1105	도	1,931	215	국	건설부				
69	화양읍 범곡리	683-1	대	688	16	도종찬	청도군 화양읍 노상2길 16	화양농업 협동조합	청도군 화양읍 동상리 116	근저당	
70	화양읍 범곡리	684	답	1,778	335	최인수	청도군 화양읍 범곡리 805	청도농업 협동조합	경상북도 청도군 청도읍 중앙로11	근저당	
71	화양읍 범곡리	664	답	1,795	343	김영자	대구 동구 큰고개로 15(신암동)	큰고개 새마을금 고	대구광역시 동구 큰고개로 34(신암동)	근저당 지상권	
72	화양읍 범곡리	661-6	답	714	171	도종찬	청도군 화양읍 동상리 170				
73	화양읍 범곡리	661-5	답	2,185	174	김려곤	경상북도 경산시 중산동 262-4				

구분	위치	지번	지 목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자			관 계 인			비고
						성명	주 소	성명	주소	성명	주소	
74	화양읍 범곡리	661-4	답	1,240	474	최연수	청도군 화양읍 토평길 61-8	청도농업 협동조합	경상북도 청도군 청도읍 중앙로11	청도농업 협동조합	근저당	
75	화양읍 범곡리	661-3	답	922	528	최장수	청도군 화양읍 범곡리 805	화양농업 협동조합	청도군 화양읍 동상리 116	화양농업 협동조합	근저당	
76	화양읍 범곡리	661-2	답	774	404	박순현	청도군 청도읍 고수리 685					
77	화양읍 범곡리	661-1	답	1,240	528	정규홍	청도군 청도읍 유희리 524-10	청도농업 협동조합	경상북도 청도군 청도읍 고수리 800	청도농업 협동조합	근저당	
78	화양읍 범곡리	418	답	2,466	163	김명곤	경기도 성남시 수정구 단대로23번길 32, 104동102호 (단대동, 진로아파트)	청화 새마을 금고	경상북도 청도군 청도읍 청화로 117	청화 새마을 금고	근저당 지상권	
79	화양읍 범곡리	419	답	2,243	428	정규홍	청도군 청도읍 유천길 64	청도농업 협동조합	경상북도 청도군 청도읍 고수리 800	청도농업 협동조합	근저당	
80	화양읍 범곡리	420-2	답	1,001	295	정영자	울산 동구 안산로 50, 105동 608호 (동부동, 현대페밀리동부아파트)					

구분	위치	지번	지 목	공부면적 (㎡)	면적면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	관리의 종류	
81	화양읍 범곡리	420	답	361	38	정영자	울산 동구 안산로 50, 105동 608호 (동부동, 현대패밀리동부아파트)				
82	화양읍 범곡리	421-1	갈	718	12	윤형섭	청도군 청도읍 한내길 50-14, 102동1403호 (비에스에코파크)	경상북도 청도군 청도읍 중앙로 11	근저당 지상권		
83	화양읍 동천리	439	전	2,067	40	류현우	청도군 화양읍 도주관로 200-1				
84	화양읍 동천리	445-1	답	936	25	김경탁	청도군 화양읍 범곡리 484 정방동백아파트 가-307				

○ 기반시설(주차장)

구분	위치	지번	지 목	공부면적 (㎡)	면적면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	관리의 종류	
합 계						-	-	-	-	-	

구분	위치	지번	지 목	공부면적 (㎡)	면적면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주 소	성명	주소	권리의 종류	
1	화양읍 동천리	481	답	2,208	978	강정식	청도군 화양읍 고수리 74-2				978/ 2208
						공	청도군				1230/ 2208
2	화양읍 동천리	482	전	2,678	1,088	김승수	청도군 화양읍 법곡동 407				1/2
						공	청도군				1/2
3	화양읍 동천리	480	전	2,136	2,136	공	청도군				
4	화양읍 동천리	479-10	답	52	52	공	청도군				
						공	청도군				
5	화양읍 동천리	487	답	1,369	1,369	공	청도군				
						공	청도군				
6	화양읍 동천리	671	도	245	179	국	건설부				
						공	청도군				
7	화양읍 동천리	488	답	2,297	2,297	공	청도군				
						공	청도군				
8	화양읍 동천리	486-2	답	2,000	2,000	공	청도군				
						공	청도군				
9	화양읍 동천리	486-1	과	1,329	1,329	공	청도군				
						공	청도군				
10	화양읍 동천리	661	구	2,815	572	국	농림축산식품부				

12. 지역개발사업구역 밖의 기반시설 설치에 필요한 비용의 부담계획(해당없음)

13. 사업성에 관한 사항

가. 사업추진 기대효과

- 지역간 연계강화로 지역교류 확대 (화양읍 ~ 청도읍)
- 주변 관광자원 연계를 통한 활성화 도모
- 지역민들의 건강증진 등 삶의 질 향상
- 다양한 관광상품 개발로 인한 체류형관광객 유도

나. 지역개발사업 지정 기대효과

- 개발에 소외되었던 지역 주민들의 상대적 박탈감 다소 해소
- 전반적인 정주환경 개선으로 인구 유입 기대

14. 그 밖의 지역개발사업구역 지정에 필요한 사항(해당없음)

2 사업시행자 지정에 관한 사항

1. 시행자의 명칭, 대표자 성명 및 소재지

가. 명 칭 : 청도군

나. 대표자 : 청도군수

다. 소재지 : 경상북도 청도군 화양읍 청화로 70

2. 지역개발사업의 명칭, 위치 및 목적

가. 명 칭 : 종합스포츠파크 기반시설 및 접근로 개설사업

나. 위 치 : 경상북도 청도군 화양읍 범곡리 1088번지 일원

다. 목 적

- 기 조성된 스포츠파크 시설 이용률을 높이고, 각종 축제 시 원활한 교통흐름을 통한 방문객들의 만족도 제고
- 도보권 지역주민의 접근성을 향상시키고, 토지의 효율적인 활용을 통한 다양한 체험공간 마련
- 장기미집행 도시계획시설 해소 및 체계적인 지역개발 유도

3. 지역개발사업의 면적 및 시행기간

가. 면 적 : 접근로 A=30,358㎡(L=1.36km, B=11.0m), 기반시설 A=12,000㎡

나. 사업시행기간 : 2018년 ~ 2021년12월31일

4. 자원조달계획 및 연도별 투자계획

- 지역개발사업 구역지정에 관한 사항 제8항과 같음

③ 실시계획의 승인에 관한 사항

1. 시행자의 성명 및 주소

가. 성 명 : 청도군수

나. 소재지 : 경상북도 청도군 화양읍 청화로 70

2. 사업의 명칭·목적, 사업시행지의 위치·면적 및 사업 시행기간

가. 명 칭 : 종합스포츠파크 기반시설 및 접근로 개설사업

나. 목 적

- 기 조성된 스포츠파크 시설 이용률을 높이고, 각종 축제 시 원활한 교통흐름을 통한 방문객들의 만족도 제고
- 도보권 지역주민의 접근성을 향상시키고, 토지의 효율적인 활용을 통한 다양한 체험공간 마련
- 장기미집행 도시계획시설 해소 및 체계적인 지역개발 유도

다. 위 치 : 경상북도 청도군 화양읍 범곡리 1088번지 일원

라. 규 모 : 접근로 A=30,358㎡(L=1.36km, B=11.0m), 기반시설 A=12,000㎡

마. 사업시행기간 : 2018년 ~ 2021년12월31일

3. 사업시행지의 위치도 : 게재생략(관련도서 참조)

4. 계획평면도 및 개략 설계도서 : 게재생략(관련도서 참조)

5. 연차별 자금 투입계획 및 재원 조달계획

- 지역개발사업 구역지정에 관한 사항 제8항과 같음

6. 수용 또는 사용할 토지 등의 명세

○ 취득·사용, 수용 또는 사용하는 방식

7. 지역개발 및 지원에 관한 법률 제24조(인·허가 등의 의제)에 따른 관계 법률의 결정·고시

○ 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제30조 규정에 의한 군관리계획의 결정(변경)

가. 군계획시설 결정 조서

가) 교통시설(도로)

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류 별	번 호	폭원 (m)								
신설	소로	1	중1	11	집산도로	846	중로2-4	공설 운동장	일반 도로	공설 운동장		
신설	소로	1	중2	11	집산도로	539	소로1-중1	중로1-2	일반 도로	-		
폐지	중로	3	5	12	집산도로	1,036	소로1-7	중로1-2	일반 도로	공설 운동장	경북2013-116 (2013.03.21.)	
폐지	소로	1	7	10	집산도로	862	중로2-4 범곡리 414-8	중로3-5 범곡리 산67-1	일반 도로	-	경북1996-108 (1996.07.24.)	

■ 도로 결정 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
-	소로1-중1	· 노선신설 B = 11.0m, L = 846m	· 「지역개발 및 지원에 관한 법률」의 지역개발 사업인 종합스포츠파크 기반시설 및 접근로 개설사업을 위해 노선신설
	소로1-중2	· 노선신설 B = 11.0m, L = 539m	· 「지역개발 및 지원에 관한 법률」의 지역개발 사업인 종합스포츠파크 기반시설 및 접근로 개설사업을 위해 노선신설
중로3-5	-	· 노선폐지 B = 12.0m, L = 1,036m	· 「지역개발 및 지원에 관한 법률」의 지역개발 사업인 종합스포츠파크 기반시설 및 접근로 개설사업을 위해 노선폐지
소로1-7	-	· 노선신설 B = 10.0m, L = 862m	· 「지역개발 및 지원에 관한 법률」의 지역개발 사업인 종합스포츠파크 기반시설 및 접근로 개설사업을 위해 노선폐지

나) 교통시설(주차장)

구분	도면 표시 번호	시설명	위치	면적(m ²)			최 초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
신설	중1	종합스포츠파크 주차장	청도군 화양읍 동천리 481번지 일원	-	12,000	12,000		

■ 주차장 결정 사유서

도면 표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
중1	종합스포츠파크 주차장	· 주차장 신설 A = 12,000m ²	· 「지역개발 및 지원에 관한 법률」의 지역개발사업인 종합스포츠파크 기반시설 및 접근로 개설사업 중 이용객들의 편의도모를 위해 주차장 신설

8. 지형도면 및 관련도서 열람방법

가. 「토지이용규제 기본법」 제8조에 의한 지형도면 등은 토지이용규제정보서비스

(<http://luris.molit.go.kr>)에서 열람이 가능함.

나. 이해관계인은 아래 장소에 비치된 관계도서를 보시기 바랍니다.

○ 경상북도 도시재생과 (☎ 054-880-3947)

○ 청 도 군 도 시 과 (☎ 054-370-6355)

경상북도 고시 제2020-159호

의성 군관리계획(재정비) 결정(변경) 및 지형도면 등 고시

의성 군관리계획(재정비) 결정(변경)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 제32조 및 「토지이용규제 기본법」 제8조 규정에 따라 군관리계획 결정(변경) 및 지형도면 등을 다음과 같이 고시합니다.

2020년 5월 21일

경 상 북 도 지 사

1. 군관리계획 결정(변경) 및 지형도면등 작성 취지

- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제2조 제4호 가목 규정에 의한 용도지역·용도지구의 지정 또는 변경에 관한 계획, 다목 규정에 의한 기반시설의 설치·정비 또는 개량에 관한 계획으로 군관리계획을 재정비하기 위한 것으로 상위계획의 개발방향을 수용하고 지역여건 변화를 반영함으로써 계획적 개발과 체계적 관리를 도모하기 위함.
- 「토지이용규제 기본법」 제8조 제2항의 규정에 의한 지형도면 등을 작성·고시함으로써 토지이용규제를 투명화하고자 함.

2. 군관리계획 결정(변경) 조서

가. 용도지역 결정(변경) 조서

1) 총괄

구 분	면 적(m ²)			구성비 (%)	비고	
	기 정	변 경	변경후			
합 계	1,175,793,600	-	1,175,793,600	100.00		
주거지역	소 계	3,977,016	-	3,977,016	0.33	
	제1종전용주거지역	-	-	-	-	
	제2종전용주거지역	-	-	-	-	
	제1종일반주거지역	3,594,629	감) 38,728	3,555,901	0.30	
	제2종일반주거지역	225,850	증) 38,728	264,578	0.02	
	제3종일반주거지역	-	-	-	-	
	준주거지역	156,537	-	156,537	0.01	
상업지역	소 계	525,785	-	525,785	0.04	
	중심상업지역	-	-	-	-	
	일반상업지역	525,785	-	525,785	0.04	
	근린상업지역	-	-	-	-	
	유통상업지역	-	-	-	-	
공업지역	소 계	964,272	증) 3,422	967,694	0.09	
	전용공업지역	-	-	-	-	
	일반공업지역	895,978	감) 119,223	776,755	0.07	
	준공업지역	68,294	증) 122,645	190,939	0.02	

구 분		면 적(m ²)			구성비 (%)	비고
		기 정	변 경	변경후		
녹 지 지 역	소 계	27,115,927	감) 3,422	27,112,505	2.31	
	보전녹지지역	-	-	-	-	
	생산녹지지역	4,471,948	감) 311,028	4,160,920	0.37	
	자연녹지지역	22,643,979	증) 307,606	22,951,585	1.94	
관 리 지 역	소 계	348,342,700	증) 3,238,282	351,580,982	29.90	
	미세분관리지역	25,244	감) 25,244	-	-	
	보전관리지역	141,043,056	증) 924,156	141,967,212	12.07	
	생산관리지역	58,158,544	증) 1,879,543	60,038,087	5.11	
	계획관리지역	149,115,856	증) 459,827	149,575,683	12.72	
농 림 지 역	소 계	790,773,700	감) 3,238,282	787,535,418	66.98	
	미세분관리지역	979	감) 979	-	-	
	농림지역	790,772,721	감) 3,237,303	787,535,418	66.98	
자연환경보전지역		4,094,200	-	4,094,200	0.35	

2) 의성 도시지역

구 분		면 적(㎡)			구성비 (%)	비고
		기 정	변 경	변경후		
합 계		15,400,000	-	15,400,000	100.00	
주 거 지 역	소 계	1,770,108	-	1,770,108	11.49	
	제1종전용주거지역	-	-	-	-	
	제2종전용주거지역	-	-	-	-	
	제1종일반주거지역	1,448,118	-	1,448,118	9.40	
	제2종일반주거지역	174,400	-	174,400	1.13	
	제3종일반주거지역	-	-	-	-	
	준주거지역	147,590	-	147,590	0.96	
상 업 지 역	소 계	264,890	-	264,890	1.72	
	중심상업지역	-	-	-	-	
	일반상업지역	264,890	-	264,890	1.72	
	근린상업지역	-	-	-	-	
	유통상업지역	-	-	-	-	
공 업 지 역	소 계	408,505	증) 3,422	411,927	2.67	
	전용공업지역	-	-	-	-	
	일반공업지역	340,211	증) 3,422	343,633	2.23	
	준공업지역	68,294	-	68,294	0.44	
녹 지 지 역	소 계	12,956,497	감) 3,422	12,953,075	84.12	
	보전녹지지역	-	-	-	-	
	생산녹지지역	845,508	감) 65,345	780,163	5.07	
	자연녹지지역	12,110,989	증) 61,923	12,172,912	79.05	

3) 금성 도시지역

구 분		면 적(m ²)			구성비 (%)	비고
		기 정	변 경	변경후		
합 계		6,600,000	-	6,600,000	100.00	
주거지역	소 계	527,380	-	527,380	7.99	
	제1종전용주거지역	-	-	-	-	
	제2종전용주거지역	-	-	-	-	
	제1종일반주거지역	527,380	-	527,380	7.99	
	제2종일반주거지역	-	-	-	-	
	제3종일반주거지역	-	-	-	-	
	준주거지역	-	-	-	-	
상업지역	소 계	67,400	-	67,400	1.02	
	중심상업지역	-	-	-	-	
	일반상업지역	67,400	-	67,400	1.02	
	근린상업지역	-	-	-	-	
	유통상업지역	-	-	-	-	
공업지역	소 계	203,100	-	203,100	3.08	
	전용공업지역	-	-	-	-	
	일반공업지역	203,100	감) 122,645	80,455	1.22	
	준공업지역	-	증) 122,645	122,645	1.86	
녹지지역	소 계	5,802,120	-	5,802,120	87.91	
	보전녹지지역	-	-	-	-	
	생산녹지지역	818,919	-	818,919	12.41	
	자연녹지지역	4,983,201	-	4,983,201	75.50	

4) 봉양 도시지역

구 분		면 적(m ²)			구성비 (%)	비고
		기 정	변 경	변경후		
합 계		1,783,000	-	1,783,000	100.00	
주 거 지 역	소 계	231,256	-	231,256	12.97	
	제1종전용주거지역	-	-	-	-	
	제2종전용주거지역	-	-	-	-	
	제1종일반주거지역	170,859	-	170,859	9.58	
	제2종일반주거지역	51,450	-	51,450	2.89	
	제3종일반주거지역	-	-	-	-	
	준주거지역	8,947	-	8,947	0.50	
상 업 지 역	소 계	70,700	-	70,700	3.97	
	중심상업지역	-	-	-	-	
	일반상업지역	70,700	-	70,700	3.97	
	근린상업지역	-	-	-	-	
	유통상업지역	-	-	-	-	
공 업 지 역	소 계	177,285	-	177,285	9.94	
	전용공업지역	-	-	-	-	
	일반공업지역	177,285	-	177,285	9.94	
	준공업지역	-	-	-	-	
녹 지 지 역	소 계	1,303,759	-	1,303,759	73.12	
	보전녹지지역	-	-	-	-	
	생산녹지지역	192,676	감) 6,922	185,754	10.42	
	자연녹지지역	1,111,083	증) 6,922	1,118,005	62.70	

5) 안계 도시지역

구 분		면 적(m ²)			구성비 (%)	비고
		기 정	변 경	변경후		
합 계		8,800,000	-	8,800,000	100.00	
주거지역	소 계	1,448,272	-	1,448,272	16.46	
	제1종전용주거지역	-	-	-	-	
	제2종전용주거지역	-	-	-	-	
	제1종일반주거지역	1,448,272	감) 38,728	1,409,544	16.02	
	제2종일반주거지역	-	증) 38,728	38,728	0.44	
	제3종일반주거지역	-	-	-	-	
	준주거지역	-	-	-	-	
상업지역	소 계	122,795	-	122,795	1.40	
	중심상업지역	-	-	-	-	
	일반상업지역	122,795	-	122,795	1.40	
	근린상업지역	-	-	-	-	
	유통상업지역	-	-	-	-	
공업지역	소 계	175,382	-	175,382	1.99	
	전용공업지역	-	-	-	-	
	일반공업지역	175,382	-	175,382	1.99	
	준공업지역	-	-	-	-	
녹지지역	소 계	7,053,551	-	7,053,551	80.15	
	보전녹지지역	-	-	-	-	
	생산녹지지역	2,614,845	감) 66,778	2,548,067	28.95	
	자연녹지지역	4,438,706	증) 66,778	4,505,484	51.20	

6) 비도시지역

구 분		면 적(m ²)			구성비 (%)	비고
		기 정	변 경	변경후		
합 계		1,143,210,600	-	1,143,210,600	100.00	
관리지 역	소 계	348,342,700	증) 3,214,462	351,557,162	30.75	
	관리지역	25,244	감) 25,244	-	-	
	보전관리지역	141,043,056	증) 900,336	141,943,392	12.42	
	생산관리지역	58,158,544	증) 1,879,543	60,038,087	5.25	
	계획관리지역	149,115,856	증) 459,827	149,575,683	13.08	
농림지 역	소 계	790,773,700	감) 3,214,462	787,559,238	68.89	
	관리지역	979	감) 979	-	-	
	농림지역	790,772,721	감) 3,213,483	787,559,238	68.89	
자연환경보전지역		4,094,200	-	4,094,200	0.36	

나. 용도지구 결정(변경) 조서

1) 고도지구

▣ 봉양 도시지역

구분	도면 표시 번호	지구명	지구의 세분	위 치	고도제한 내용	면 적 (m ²)	최초 결정일	비고
소계	1개지구					51,450		
기정	1	고도 지구	고도 지구	봉양면 화전리 129번지 일원	16m(5층) 이하	51,450	경고제126호 (03.04.25)	
변경	1	고도 지구	고도 지구	봉양면 화전리 129번지 일원	30m(10층) 이하	51,450	-	고도제한 내용 변경

2) 취락지구

▣ 의성 도시지역

구분	도면 표시 번호	지구명	지구의 세분	위 치	취락지구 제한내용	면 적 (m ²)	최초 결정일	비고
소계	2개지구					83,139		
신설	3	자연 취락지구	자연 취락지구	의성읍 중리리 577-1번지 일원	-	59,633	-	
신설	4	자연 취락지구	자연 취락지구	의성읍 원당리 474번지 일원	-	23,506	-	

▣ 안계 도시지역

구분	도면 표시 번호	지구명	지구의 세분	위 치	취락지 구제한 내용	면 적 (m ²)	최초 결정일	비고
소계	2개지구					44,785		
기정	1	자연 취락지구	자연 취락지구	단북면 정안리 92번지 일원	-	13,490	경고제221호 (02.08.08)	
변경	1	자연 취락지구	자연 취락지구	단북면 정안리 92번지 일원	-	20,608	-	일부 확장
기정	5	자연 취락지구	자연 취락지구	안계면 토매리 66-5번지 일원	-	23,350	경고제221호 (02.08.08)	
변경	5	자연 취락지구	자연 취락지구	안계면 토매리 66-5번지 일원	-	24,177	-	일부 확장

3) 개발진흥지구

▣ 단촌면

구분	도면 표시 번호	지구명	지구의 세분	위 치	진흥지구 제한내용	면 적 (㎡)	최초 결정일	비고
소계	-					-		
폐지	단촌1	세촌· 하화	주거개발 진흥지구	단촌면 세촌리 807번지 일원	-	188,000	(82.12.30)	-

▣ 점곡면

구분	도면 표시 번호	지구명	지구의 세분	위 치	진흥지구 제한내용	면 적 (㎡)	최초 결정일	비고
소계	-					-		
폐지	점곡1	사촌· 서변	주거개발 진흥지구	점곡면 사촌리 213번지 일원	-	242,000	(82.12.30)	-

▣ 옥산면

구분	도면 표시 번호	지구명	지구의 세분	위 치	진흥지구 제한내용	면 적 (㎡)	최초 결정일	비고
소계	-					-		
폐지	옥산1	입암	주거개발 진흥지구	옥산면 입암리 735번지 일원	-	89,500	(82.12.30)	-
폐지	옥산2	구성· 정자	주거개발 진흥지구	옥산면 구성리 419번지 일원	-	147,300	(82.12.30)	-

▣ 사곡면

구분	도면 표시 번호	지구명	지구의 세분	위 치	진흥지구 제한내용	면 적 (㎡)	최초 결정일	비고
소계	-					-		
폐지	사곡1	양지	주거개발 진흥지구	사곡면 양지리 517-7번지 일원	-	149,450	(82.12.30)	-

▣ 춘산면

구분	도면 표시 번호	지구명	지구의 세분	위 치	진흥지구 제한내용	면 적 (㎡)	최초 결정일	비고
소계	-					-		
폐지	춘산1	옥정	주거개발 진흥지구	춘산면 옥정리 341번지 일원	-	128,000	(82.12.30)	-

▣ 가음면

구분	도면 표시 번호	지구명	지구의 세분	위 치	진흥지구 제한내용	면 적 (㎡)	최초 결정일	비고
소계	-					-		
폐지	가음1	장리· 가산	주거개발 진흥지구	가음면 장리 1347-7번지 일원	-	146,500	(82.12.30)	-

▣ 봉양면

구분	도면 표시 번호	지구명	지구의 세분	위 치	진흥지구 제한내용	면 적 (㎡)	최초 결정일	비고
소계	-					-		
폐지	봉양1	도원	주거개발 진흥지구	봉양면 도원리 795-9번지 일원	-	53,415	의고제16호 (97.02.18)	-

▣ 비안면

구분	도면 표시 번호	지구명	지구의 세분	위 치	진흥지구 제한내용	면 적 (㎡)	최초 결정일	비고
소계	-					-		
폐지	비안1	서부	주거개발 진흥지구	비안면 서부리 84번지 일원	-	148,510	(82.12.30)	-
폐지	비안2	이두	주거개발 진흥지구	비안면 이두리 224-3번지 일원	-	135,000	(82.12.30)	-

▣ 단밀면

구분	도면 표시 번호	지구명	지구의 세분	위 치	진흥지구 제한내용	면 적 (㎡)	최초 결정일	비고
소계	-					-		
폐지	단밀1	주선· 속암	주거개발 진흥지구	단밀면 속암리 155번지 일원	-	186,000	(82.12.30)	-

▣ 다인면

구분	도면 표시 번호	지구명	지구의 세분	위 치	진흥지구 제한내용	면 적 (㎡)	최초 결정일	비고
소계	-					-		
폐지	다인1	서릉· 도암	주거개발 진흥지구	다인면 도암리 1027-4번지 일원	-	284,000	(82.12.30)	-

안평면

구분	도면 표시 번호	지구명	지구의 세분	위 치	진흥지구 제한내용	면 적 (㎡)	최초 결정일	비고
소계	-					-		
폐지	안평1	박곡	주거개발 진흥지구	안평면 박곡리 887-1번지 일원	-	150,000	(82.12.30)	-

다. 군계획시설 결정(변경) 조서

1) 교통시설

가) 도 로

① 대로

의성 도시지역

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원								
소계			1개노선			2,138						
대로 1류			1개노선			2,138						
기정	대로	1	2	35	주간선 도로	2,300	후죽리 2호광장	원당동 구역계	일반 도로	공업 단지	건고제2407호 (66.05.12)	
변경	대로	1	2	35	주간선 도로	2,138	후죽리 2호광장	원당동 구역계	일반 도로	공업 단지	건고제2407호 (66.05.12)	노선 단축

■ 안계 도시지역

구분	구 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주 요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원								
소계			1개	노선		952						
대로 3류			1개	노선		952						
기 정	대 로	3	3	25	보조 간선도로	1,382	용기리 중로1-3	노연리 구역계	일반 도로	공업 지역	경고제337호 (77.10.12)	
변 경	대 로	3	3	25	보조 간선도로	952	용기리 중로1-3	용기리 1호광장	일반 도로	공업 지역	경고제337호 (77.10.12)	노선 단축
변 경	소 로	2	23	8	국지도로	430	용기리 1호광장	노연리 구역계	일반 도로	공업 지역	-	노선 분리

② 중로 - 국도

구분	구 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원								
소계			3개	노선		17,417						
중로 1류			2개	노선		17,112						
기 정	중 로	1	17	20	주 간선 도로	5,898	의성읍리 도시지역 구역계	단촌세촌리 세촌, 하화 지구	일반 도로	-	경고제120호 (09.03.02)	국도 5호선
변 경	중 로	1	17	20	주 간선 도로	4,852	의성읍리 도시지역 구역계	단촌세촌리 세촌, 하화 지구	일반 도로	-	경고제120호 (09.03.02)	노선 단축

구분	구 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과 지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원								
기정	중로	3	24	20	주간선 도로	12,260	다인면 덕미리 472-6	단북면 정안리 중로1-23	일반 도로		부산지방국토관리청제237호 (12.05.01)	국도 28호선
변경	중로	3	26	20	주간선 도로	12,260	다인면 덕미리 472-6	단북면 정안리 중로1-23	일반 도로		부산지방국토관리청제237호 (12.05.01)	시설 번호 변경
중로 3류		1개 노선				305						
기정	중로	3	13	12	주간선 도로	494	다인면 덕미리 10호광장	다인면 덕미리 구역계	일반 도로	-	경고제120호 (09.03.02)	국도 59호선
변경	중로	3	13	12	주간선 도로	305	다인면 덕미리 10호광장	다인면 덕미리 구역계	일반 도로	-	경고제120호 (09.03.02)	노선 단축

③ 소로 - 지방도, 국도대체 우회도로

구분	구 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원								
소계		3개노선				37,876						
소로 1류		2개노선				28,306						
기정	소로	1	10	9.5~11	주간선 도로	18,947	금성면 수정리 소로2-64	춘산면 신흥리 구역계	일반 도로	-	경고제120호 (09.03.02)	지방도 68호선

구 분	구 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주 요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류 별	번 호	폭원								
변 경	소 로	1	10	9.5 ~11	주 간선 도로	18,927	금성면 수정리 소로2-6 4	춘산면 신흥리 구역계	일반 도로	-	경고제120호 (09.03.02)	선형변경
기 정	소 로	1	16	10	주 간선 도로	9,327	봉양 화전리 도시지역 구역계	비안면 이두리 3호광장	일반 도로	-	경고제120호 (09.03.02)	국도대체 우회도로
변 경	소 로	1	16	10	주 간선 도로	9,379	봉양 화전리 도시지역 구역계	비안면 이두리 3호광장	일반 도로	-	경고제120호 (09.03.02)	노선연장
소로2 류		1개노선				9,570						
기 정	소 로	2	13	8	주 간선 도로	9,502	가음면 이리 소로 1-10	사곡면 오상리 소로2- 30	일반 도로	-	경고제120호 (09.03.02)	지방도 79호선
변 경	소 로	2	13	8	주 간선 도로	9,570	가음면 이리 소로 1-10	사곡면 오상리 소로2- 30	일반 도로	-	경고제120호 (09.03.02)	노선연장

2) 공간시설

가) 광장

▣ 의성 도시지역

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
소계	1개소				8,100	증)8,739	16,839		
변경	3	광장	교통 광장	의성읍 원당리 243-11번지 일원	8,100	증)8,739	16,839	건고제2407호 (66.05.12)	기 개설 현황반영

▣ 비도시지역

구분	도면 표시 번호	시설 명	시설의 종류	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
소계	3개소				53,352	증)39,967	93,319		
변경	3	광장	교통 광장	비안면 이두리 600-1번지 일원	31,529	감)1,239	30,290	경고제120호 (09.03.02)	교통광장 일부축소
변경	13	광장	교통 광장	다인면 도암리 95-8번지 일원	21,823	감)1,470	20,353	부산지방국토 관리청제237 호 (12.05.01)	도면표시 번호부여
신설	18	광장	교통 광장	단촌면 하화리 1260-1번지 일원	-	증)42,676	42,676	-	

나) 공원

▣ 의성 도시지역

구분	도면 표시 번호	공원 명	시설의 종류	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
소계	1개소				825,110	감)354,437	470,673		
폐지	1	도동 공원	근린 공원	의성읍 도동리 산8-1번지 일원	115,800	감)115,800	-	건고제2407호 (66.05.12)	
변경	2	구봉 공원	근린 공원	의성읍 원당리 127번지 일원	709,310	감)238,637	470,673	건고제2407호 (66.05.12)	공원 일부 축소

▣ 금성 도시지역

구분	도면 표시 번호	공원 명	시설의 종류	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
소계	1개소				5,570	-	5,570		
기정	2	시가 공원	근린 공원	금성면 탑리리 1383-1번지 일원	5,570	-	5,570	경고제515호 (74.01.08)	공원종류 변경
변경			역사 공원						

▣ 안계 도시지역

구분	도면 표시 번호	공원명	시설의 종류	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
소 계	-				13,800	감)13,800	-		
폐 지	1	용기 공원	근린 공원	안계면 용기리 879-6번지 일원	13,800	감)13,800	-	건고제515호 (74.01.08)	

다) 녹지

▣ 의성 도시지역

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
소 계	1개소				5,790	증)1,194	6,984		
변 경	4	완충 녹지	완충 녹지	의성읍 철파리 418-41번지 일원	5,790	증)1,194	6,984	경고제446호 (09.10.08)	공업지역 경계부 조정

▣ 금성 도시지역

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
소 계	2개소				7,830	감)6	7,824		
변 경	11	녹지	완충 녹지	금성면 대리리 공업지역변	6,480	감)6	6,474	경고제328호 (90.11.06)	경계부 조정
변 경	12	녹지	완충 녹지	금성면 대리리 공업지역변	1,350	-	1,350	경고제328호 (90.11.06)	경계부 조정

3) 방재시설

가) 하천

▣ 국가하천

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치			폭원 (m)	연장 (km)	면 적(m ²)	최초결정일	비고
				기점	종점	주요 경과지					
소계	1개소							3,651,889			
기정	국1	낙동강	국가 하천	안사면 쌍호리	단밀면 낙정리	-	64~449	14.5	3,496,685	경고제120호 (09.03.02)	
변경	국1	낙동강	국가 하천	안사면 쌍호리	단밀면 낙정리	-	64~449	14.5	3,651,889	-	하천기본계획 반영

▣ 지방하천

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치			폭원 (m)	연장 (km)	면 적(m ²)	최초결정일	비고
				기점	종점	주요 경과지					
소계	5개소							18,095,996			
기정	1	위천	지방 하천	비안면 쌍계천 합류점	다인면 용무리	-	213~583	29.5	9,639,201	경고제120호 (09.03.02)	
변경	1	위천	지방 하천	비안면 쌍계천 합류점	다인면 용무리	-	213~583	29.5	9,742,633	-	하천기본계획 반영
기정	4	광산천	지방 하천	신평면 덕봉리	신평면 청운리	-	12~66	12.6	385,911	경고제120호 (09.03.02)	

구분	도면 표시 번호	시설명	시설 의 세분	위 치			폭원 (m)	연장 (km)	면 적(m ²)	최초결정일	비고
				기점	종점	주요 경과지					
변경	4	광산천	지방 하천	신평면 덕봉리	신평면 청운리	-	12~ 66	12.6	636,491	-	하천기본 계획반영
기정	6	위천	지방 하천	비안면 옥연리	비안면 위천 합류점	-	113~ 535	8.0	1,685,716	경고제120호 (09.03.02)	
변경	6	위천	지방 하천	비안면 옥연리	비안면 위천 합류점	-	113~ 535	8.0	1,758,483	-	하천기본 계획반영
기정	8	쌍계천	지방 하천	춘산면 신흥리	비안면 위천 합류점	-	14~ 268	36.7	4,186,359	경고제120호 (09.03.02)	
변경	8	쌍계천	지방 하천	춘산면 신흥리	비안면 위천 합류점	-	14~ 268	36.7	4,676,596	-	하천기본 계획반영
기정	9	남대천	지방 하천	의성읍 원당리	봉양면 쌍계천 합류점	-	54~ 164	14.8	1,715,879	경고제120호 (09.03.02)	
변경	9	남대천	지방 하천	의성읍 원당리	봉양면 쌍계천 합류점	-	54~ 164	9.9	1,281,793	-	하천기본 계획반영

3. 군관리계획 결정(변경)도 및 지형도면 : 게재생략

※ 토지이용규제기본법 제8조에 의한 지형도면 등은 토지이용규제정보시스템 (<http://luris.mltm.go.kr>)에서 열람이 가능함.

4. 관련도서 등은 의성군청 지역재생과에 비치하여 일반인에게 보이며, 기타 문의사항은 의성군청 지역재생과(☎054-830-6344)로 문의하시기 바랍니다.

경상북도 고시 제2020 - 160호

구미 원호지구 도시개발구역 지정 및 개발계획 수립, 지형도면 등 고시

구미 원호지구 도시개발사업에 대하여 「도시개발법」 제3조 및 제4조에 따라 다음과 같이 도시개발구역지정 및 개발계획을 수립하고 같은법 제9조, 「토지이용규제기본법」 제8조에 따라 지형도면 등을 고시합니다.

2020년 5월 21일

경 상 북 도 지 사

1. 도시개발구역의 명칭 : 구미 원호지구 도시개발구역

2. 도시개발구역의 위치 및 면적

가. 위 치 : 경상북도 구미시 고아읍 원호리 206번지 일원

나. 면 적 : 240,610m²

3. 도시개발구역의 지정 목적

가. 토지이용의 효율증진과 공공시설을 정비·확충

나. 쾌적한 주거환경조성으로 주민생활의 안정과 균형 있는 도시발전을 도모

4. 시행자와 그 주된 사무소의 소재지

가. 시행자 : 가칭)원호지구 도시개발사업조합

나. 주 소 : 경상북도 구미시 고아읍 들성로 114

5. 도시개발사업의 시행기간 및 시행방법

가. 시행기간 : 실시계획인가일로부터 환지처분일까지

나. 시행방법 : 환지방식

6. 토지이용계획 및 기반시설계획

구분		면적(m ²)	비율(%)	비고
합계		240,610	100.0	
주거용지	소계	145,129	60.3	
	공동주택용지	38,445	16.0	
	단독주택용지	78,960	32.8	
	준주거시설용지 (근린생활시설용지)	27,724	11.5	
도시기반 시설 용지	소계	92,684	38.5	
	공원	4,522	1.9	어린이공원 3개소
	녹지	14,539	6.0	경관녹지 1개소
	저류지	5,147	2.1	저류지 2개소

구분	면적(m ²)	비율(%)	비고
주차장	4,705	2.0	노외주차장 2개소
도로	63,771	26.5	
기타시설용지	종교시설	2,797	1.2

7. 국토교통부령(토지의 소재지, 지번, 지목, 면적 및 토지소유자에 관한 사항)

으로 정하는 토지명세 : 붙임 조서와 같음

8. 도시개발구역의 이용에 제공되는 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제2조

제6호에 따른 기반시설을 도시개발구역 밖에 설치할 필요가 있는 경우 도시

개발구역 밖의 기반시설계획에 관한 사항

○ 도시개발구역 외 기반시설

구역외 기반시설	규모	위치	비고
교량	B=20m, L=34m B=15m, L=38m B=12m, L=35m 총 3개소	구미시 고아읍 원호리 인노천 일원	
오수펌프장	A=1,382.5m ²	구미시 고아읍 원호리 446 일원	
지방상수도관로 이설	D=600mm, L=585m	구미시 고아읍 원호리 일원	

9. 법 제11조 제8항 제4호의 규정에 의한 실시계획의 인가신청기간

○ 도시개발구역 지정고시일로부터 1년 이내

10. 관계 도서의 열람방법

가. 열람기간 : 시민열람과 편의를 위해 다음의 장소에 관련도서를 비치하고 고시한

다음날로부터 14일간 이해관계인 및 일반인 공람

나. 장 소 : 구미시청 도시계획과 (☎ 054-480-5414)

다. 「토지이용규제기본법」 제8조에 의한 지형도면은 토지이용규제정보 시스템

(<http://luris.molit.go.kr>)에서 열람이 가능함.

11. 도시관리계획에 관한 사항

※ 본 항중 아래의 “도시개발구역 결정조서” 및 “지구단위계획구역 결정(변경) 조서”를 제외한 모든 도시관리계획의 결정 및 변경에 관한 사항은 「도시개발법」 제18조의 규정에 따라 향후 실시계획인가 고시가 있는 경우 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」에 의한 도시관리계획으로 결정(변경) 고시된 것으로 보게 됨.

가. 도시개발구역 결정 조서

구분	도면 표시 번호	구역명	위 치	면 적 (㎡)			비고
				기 정	변 경	변경후	
신설	-	구미 원호지구 도시개발구역	구미시 고아읍 원호리 206번지 일원	-	증)240,610	240,610	

■ 도시개발구역 결정사유서

구분	구역명	결정내용	변경사유
신설	구미 원호지구 도시개발 구역	도시개발구역 신설 A = 240,610㎡	<ul style="list-style-type: none"> 토지이용의 효율증진과 공공시설의 정비 확충을 위하여 도시개발구역을 지정하고 쾌적한 주거단지 조성을 위하여 신설

나. 지구단위계획구역 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	구역명	위치	면 적 (㎡)			비 고
				기 정	변 경	변경후	
변경	24	원호지구	구미시 고아읍 원호리 일원	645,054	증)2,313	647,367	도시개발구역 (240,610㎡)

■ 지구단위계획구역 변경사유서

구분	구역명	변 경 내 용	변 경 사 유
변경	원호지구	A = 645,054㎡→647,367㎡ (증 2,313㎡)	<ul style="list-style-type: none"> 도시개발구역내 원활한 토지이용 수립을 위하여 지구단위계획구역 일부 조정

다. 지구단위계획에 대한 도시관리계획 결정(변경)조서

1) 세분된 용도지역간의 변경에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서

구분	면적(㎡)			구성비(%)	비고
	기정	변경	변경후		
제1종일반주거지역	560,263 (196,575)	감)49,982	510,281 (146,593)	78.8 (60.9)	
제2종일반주거지역	84,614 (41,722)	증)49,982	134,596 (91,704)	20.8 (38.1)	
자연녹지지역	177	증)2,313	2,490 (2,313)	0.4 (1.0)	

주) () 도시개발구역내

■ 용도지역별 변경사유서

도면 표시 번호	위치	용도지역		면적(㎡)	용적률	결정(변경)사유
		기정	변경			
-	구미시 고아읍 원호리 일원	제1종 일반 주거지역	제2종 일반 주거지역	49,982	250%이하	<ul style="list-style-type: none"> 도시개발사업 구역내 원활한 주택공급을 위하여 제2종일반주거 지역으로 변경

2) 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서

가) 교통시설

(1) 도로

(가) 도로 총괄표

류별	합계			1류			2류			3류		
	노선수 (개소)	연장 (m)	면적 (㎡)									
합계	99	16,203	181,463	12	2,194	31,718	56	8,822	73,697	31	5,187	76,048
대로	2	2,165	46,392	-	-	-	-	-	-	2	2,165	46,392
중로	13	3,338	49,232	2	945	18,900	3	428	6,420	8	1,965	23,912
소로	84	10,700	85,839	10	1,249	12,818	53	8,394	67,277	21	1,057	5,744

주) 가각면적 제외, 원호지구단위계획구역 전체 총괄조서

(나) 도로 결정(변경) 조서

구분	등급	규 모		기능	연장 (m)	기 점	중 점	사용 형태	주요 경과 지	최초 결정일	비고
		류 별	폭원 번호 (m)								
기정	대로	3	8	주간선 도로	6,557 (1,372)	대로1-10 봉곡리	중로1-27 괴평리22-6	일반 도로	문성 지구	건교고 524 (73.12.31)	
변경	대로	3	8	주간선 도로	6,557 (1,372)	대로1-10 봉곡리	중로1-27 괴평리22-6	일반 도로	문성 지구	건교고 524 (73.12.31)	가감차선 확보
기정	대로	3	20	주간선 도로	2,550 (793)	대로3-8 원호리406-3	고아읍 파산리 구역계	일반 도로	-	경북고 76 (04.4.8)	도시개발 구역외
기정	중로	1	원1	집산 도로	443	대로3-8 원호리491-66	남측구역계 원호리산32	일반 도로	-	구미고 179 (14.11.05)	
변경	중로	1	원1	집산 도로	345	대로3-8 원호리491-66	원호리 105	일반 도로	-		
기정	중로	1	원2	집산 도로	157	대로3-20 원호리269-21	중로3-원4 원호리산44-12	일반 도로	-	구미고 179 (14.11.05)	도시개발 구역외
폐지	중로	2	원1	집산 도로	103	대로3-8 원호리73-2	중로3-원1 원호리113-1	일반 도로	-	구미고 179 (14.11.05)	
신설	중로	2	원1	집산 도로	295	대로3-8 원호리117-1	남측구역계 원호리 85	일반 도로	-	-	
폐지	중로	2	원2	집산 도로	108	대로3-8 원호리231-2	중로3-원2 원호리212	일반 도로	-	구미고 179 (14.11.05)	
신설	중로	2	원2	집산 도로	48	원호리101-1	원호리100-2	일반 도로	-		

구분	규 모			연장 (m)	기 점	중 점	사용 형태	주요 경과 지	최초 결정일	비고
	등급	류별	폭원 (m)							
신설	중로	2	원3	15	중1-원1 원호리105	원호리산32	일반 도로	-		
폐지	중로	3	원1	12	중로1-원1 원호리491-65	중로2-원1 원호리113-1	일반 도로	-	구미고 179 (14.11.05)	
신설	중로	3	원1	12	중로2-원1 원호리117-10	원호리113-1	일반 도로	-		
폐지	중로	3	원2	12	중로1-원1 원호리209-1	중로2-원2 원호리212	일반 도로	-	구미고 179 (14.11.05)	
신설	중로	3	원2	12	중로2-원1 원호리89-1	동측구역계 원호리산28	일반 도로	-		
기정	중로	3	원3	12~ 15	대로3-8 원호리236-5	대로3-20 원호리242-4	일반 도로	-	구미고 179 (14.11.05)	도시개발 구역외
기정	중로	3	원4	12	대로3-8 원호리393-3	소로2-원41 원호리491-30	일반 도로	-	구미고 179 (14.11.05)	도시개발 구역외
기정	중로	3	원5	12	대로3-20 원호리263-3	중로3-원4 원호리491-31	일반 도로	-	구미고 179 (14.11.05)	도시개발 구역외
폐지	중로	3	원6	12	대로3-8 원호리127	소로2-원4 원호리90	일반 도로	-	구미고 179 (14.11.05)	
신설	중로	3	원6	12	원호리493	원호리89-2	일반 도로	-		

구분	규모				연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과 지	최초 결정일	비고
	등급	류 별	번호	폭원 (m)							
신설	중로	3	원7	12	398	중로2-원1 원호리89-1	중로2-원2 원호리100-2	일반 도로	-		
신설	중로	3	원8	12	54	중로2-원2 원호리98	원호리산32	일반 도로	-		
폐지	소로	1	원1	10	202	중로1-원1 원호리102-1	중로3-원6 원호리90	일반 도로	-	구미고 179 (14.11.05)	
신설	소로	1	원1	10	126	중로2-원1 원호리117-10	원호리76	일반 도로	-		
폐지	소로	1	원2	10	228	중로1-원1 원호리103	서측구역계 원호리460	일반 도로	-	구미고 179 (14.11.05)	
신설	소로	1	원2	10	365	원호리107	원호리117-9	일반 도로	-		
폐지	소로	1	원3	10	179	중로2-원1 원호리117-3	중로3-원6 원호리117-8	일반 도로	-	구미고 179 (14.11.05)	
신설	소로	1	원3	10	30	중로1-원1 원호리206	원호리206	일반 도로	-		
폐지	소로	1	원4	10	188	중로1-원1 원호리201-2	중로3-원6 원호리117-8	일반 도로	-	구미고 179 (14.11.05)	
신설	소로	1	원4	10	40	중로1-원1 원호리49-65	원호리107	일반 도로	-		

구분	규 모				연장 (m)	기 점	중 점	사용 형태	주요 경과 지	최초 결정일	비고
	등급	류 별	번호	폭원 (m)							
폐지	소로	1	원5	10	211	중로1-원1 원호리491-65	중로2-원2 원호리213-5	일반 도로	-	구미고 179 (14.11.05)	
신설	소로	1	원5	10	30	중로1-원1 원호리216-1	원호리216-1	일반 도로	-		
기정	소로	1	원6	10	259	대로3-20 원호리406-6	중로3-원4 원호리산44-17	일반 도로	-	구미고 179 (14.11.05)	도시개발 구역외
신설	소로	1	원7	10	121	원호리218-5	원호리209-1	일반 도로	-		
신설	소로	1	원8	10~ 28	49	대로3-8 원호리231-2	원호리212	일반 도로	-		
신설	소로	1	원9	10	38	원호리105	원호리105	일반 도로	-		
신설	소로	1	원10	10	191	원호리105	원호리103	일반 도로	-		
폐지	소로	2	원1	8	312	소로2-원4 원호리93-1	동측구역계 원호리83	일반 도로	-	구미고 179 (14.11.05)	
신설	소로	2	원1	8	33	원호리113-1	원호리76-1	일반 도로	-		
폐지	소로	2	원2	8	100	중로3-원6 원호리90	소로2-원1 원호리86	일반 도로	-	구미고 179 (14.11.05)	

구분	규모				연장 (m)	기 점	중 점	사용 형태	주요 경과 지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
신설	소로	2	원2	8	31	원호리116-3	원호리113-1	일반 도로	-		
폐지	소로	2	원3	8	199	중로3-원6 원호리89-2	소로2-원1 원호리85	일반 도로	-	구미고 179 (14.11.05)	
신설	소로	2	원3	8	260	원호리117-4	원호리202	일반 도로	-		
폐지	소로	2	원4	8	266	중로3-원6 원호리90	중로1-원1 원호리산32	일반 도로	-	구미고 179 (14.11.05)	
신설	소로	2	원4	8	84	원호리116	원호리111-6	일반 도로	-		
폐지	소로	2	원5	8	67	소로1-원1 원호리100-2	소로2-원4 원호리산32	일반 도로	-	구미고 179 (14.11.05)	
신설	소로	2	원5	8	60	원호리114	원호리115	일반 도로	-		
폐지	소로	2	원6	8	73	소로1-원1 원호리101	소로2-원7 원호리105	일반 도로	-	구미고 179 (14.11.05)	
신설	소로	2	원6	8	120	원호리109	원호리206	일반 도로	-		
폐지	소로	2	원7	8	210	중로1-원1 원호리105	중로3-원6 원호리89-2	일반 도로	-	구미고 179 (14.11.05)	

구분	규 모				연장 (m)	기 점	중 점	사용 형태	주요 경과 지	최초 결정일	비고
	등급	류 별	번호	폭원 (m)							
신설	소로	2	원7	8	119	원호리107	원호리203-2	일반 도로	-		
폐지	소로	2	원8	8	79	소로1-원2 원호리505	소로2-원9 원호리477	일반 도로	-	구미고 179 (14.11.05)	
신설	소로	2	원8	8	194	원호리112-9	원호리108	일반 도로	-		
폐지	소로	2	원9	8	184	중로1-원1 원호리105	서측구역계 원호리478-4	일반 도로	-	구미고 179 (14.11.05)	
신설	소로	2	원9	8	43	원호리111-6	원호리111-3	일반 도로	-		
폐지	소로	2	원10	8	135	중로3-원1 원호리113-2	중로3-원6 원호리111-1	일반 도로	-	구미고 179 (14.11.05)	
신설	소로	2	원10	8	250	원호리107	원호리112-10	일반 도로	-		
폐지	소로	2	원11	8	167	중로2-원1 원호리113-1	중로3-원6 원호리115	일반 도로	-	구미고 179 (14.11.05)	
신설	소로	2	원11	8	147	원호리114	원호리112-11	일반 도로	-		
폐지	소로	2	원12	8	201	중로1-원1 원호리207	중로3-원6 원호리115	일반 도로	-	구미고 179 (14.11.05)	

구분	규 모				연장 (m)	기 점	중 점	사용 형태	주요 경과 지	최초 결정일	비고
	등급	류 별	번호	폭원 (m)							
신설	소로	2	원12	8	31	원호리117-9	원호리117-8	일반 도로	-		
폐지	소로	2	원13	8	198	중로1-원1 원호리206	중로3-원6 원호리116	일반 도로	-	구미고 179 (14.11.05)	
신설	소로	2	원13	8	172	원호리213-5	원호리218-5	일반 도로	-		
폐지	소로	2	원14	8	149	중로1-원1 원호리208-2	중로3-원2 원호리211	일반 도로	-	구미고 179 (14.11.05)	
신설	소로	2	원14	8	36	원호리209-4	원호리214-1	일반 도로	-		
폐지	소로	2	원15	8	175	중로1-원1 원호리216	중로2-원2 원호리212	일반 도로	-	구미고 179 (14.11.05)	
신설	소로	2	원15	8	147	원호리216-1	원호리212	일반 도로	-		
기정	소로	2	원16	8	537	중로3-원3 원호리230-8	중로3-원3 원호리242-2	일반 도로	-	구미고 179 (14.11.05)	도시개발 구역외
기정	소로	2	원17	6~9. 5	61	대로3-8 원호리430-9	소로2-원16 원호리240-1	일반 도로	-	구미고 179 (14.11.05)	도시개발 구역외
기정	소로	2	원18	8	89	중로3-원3 원호리산95	소로2-원16 원호리234	일반 도로	-	구미고 179 (14.11.05)	도시개발 구역외

구분	규 모		기능	연장 (m)	기 점	중 점	사용 형태	주요 경과 지	최초 결정일	비고		
	등급	류 별									번호	폭원 (m)
기 정	소 로	2	원19	8	국지 도로	143	중로3-원3 원호리247	소로2-원16 원호리239	일반 도로	-	구미고 179 (14.11.05)	도시개발 구역외
기 정	소 로	2	원20	8	국지 도로	287	중로3-원3 원호리511	소로2-원19 원호리238	일반 도로	-	구미고 179 (14.11.05)	도시개발 구역외
기 정	소 로	2	원21	8	국지 도로	137	소로2-원19 원호리246	소로2-원20 원호리244-1	일반 도로	-	구미고 179 (14.11.05)	도시개발 구역외
기 정	소 로	2	원22	8	국지 도로	38	소로2-원16 원호리241-2	소로2-원20 원호리241-2	일반 도로	-	구미고 179 (14.11.05)	도시개발 구역외
기 정	소 로	2	원23	8	국지 도로	427	대로3-20 원호리263-3	중로3-원3 원호리251	일반 도로	-	구미고 179 (14.11.05)	도시개발 구역외
기 정	소 로	2	원24	8	국지 도로	179	중로3-원3 원호리511	소로2-원27 원호리260-1	일반 도로	-	구미고 179 (14.11.05)	도시개발 구역외
기 정	소 로	2	원25	8	국지 도로	278	중로3-원3 원호리242-2	소로2-원23 원호리산11-3	일반 도로	-	구미고 179 (14.11.05)	도시개발 구역외
기 정	소 로	2	원26	8	국지 도로	103	소로2-원23 원호리256	소로2-원25 원호리253	일반 도로	-	구미고 179 (14.11.05)	도시개발 구역외
기 정	소 로	2	원27	8	국지 도로	134	소로2-원23 원호리258	소로2-원25 원호리264	일반 도로	-	구미고 179 (14.11.05)	도시개발 구역외
기 정	소 로	2	원28	8	국지 도로	256	소로2-원30 원호리269-13	소로2-원30 원호리491-29	일반 도로	-	구미고 179 (14.11.05)	도시개발 구역외

구분	규 모			연장 (m)	기 점	중 점	사용 형태	주요 경과 지	최초 결정일	비고
	등급	류 별	번호							
기 정	소 로	2	원29	8	소로2-원28 원호리269-11	소로2-원30 원호리269-9	일반 도로	-	구미고 179 (14.11.05)	도시개발 구역외
기 정	소 로	2	원30	8	중로1-원2 원호리269-22	중로3-원5 원호리491-29	일반 도로	-	구미고 179 (14.11.05)	도시개발 구역외
기 정	소 로	2	원31	8	중로1-원2 원호리491-45	중로3-원5 원호리491-30	일반 도로	-	구미고 179 (14.11.05)	도시개발 구역외
기 정	소 로	2	원32	8	중로3-원4 원호리380	소로2-원31 원호리491-37	일반 도로	-	구미고 179 (14.11.05)	도시개발 구역외
기 정	소 로	2	원33	8	중로3-원4 원호리383	중로3-원4 원호리491-34	일반 도로	-	구미고 179 (14.11.05)	도시개발 구역외
기 정	소 로	2	원34	8	중로3-원4 원호리491-34	소로2-원31 원호리491-34	일반 도로	-	구미고 179 (14.11.05)	도시개발 구역외
기 정	소 로	2	원35	8	중로3-원5 원호리263-1	소로2-원42 원호리273	일반 도로	-	구미고 179 (14.11.05)	도시개발 구역외
기 정	소 로	2	원36	8	중로3-원5 원호리270-2	소로2-원37 원호리491-14	일반 도로	-	구미고 179 (14.11.05)	도시개발 구역외
기 정	소 로	2	원37	8	소로2-원35 원호리262	소로2-원38 원호리491-22	일반 도로	-	구미고 179 (14.11.05)	도시개발 구역외
기 정	소 로	2	원38	8	중로3-원5 원호리491-29	소로2-원42 원호리491-14	일반 도로	-	구미고 179 (14.11.05)	도시개발 구역외

구분	규 모				연장 (m)	기 점	중 점	사용 형태	주요 경과 지	최초 결정일	비고
	등급	류 별	번호	폭원 (m)							
기정	소로	2	원39	8	212	중로3-원5 원호리491-30	소로2-원42 원호리491-24	일반 도로	-	구미고 179 (14.11.05)	도시개발 구역외
기정	소로	2	원40	8	53	소로2-원39 원호리491-26	소로2-원41 원호리491-26	일반 도로	-	구미고 179 (14.11.05)	도시개발 구역외
기정	소로	2	원41	8	163	중로3-원4 원호리491-31	소로2-원42 원호리491-25	일반 도로	-	구미고 179 (14.11.05)	도시개발 구역외
기정	소로	2	원42	8	351	소로2-원39 원호리491-24	대로3-20 원호리278-6	일반 도로	-	구미고 179 (14.11.05)	도시개발 구역외
신설	소로	2	원43	8	135	원호리209-4	원호리신산209-1	일반 도로	-		
신설	소로	2	원44	8	41	원호리209-5	원호리210-1	일반 도로	-		
신설	소로	2	원45	8	292	원호리212	원호리209-13	일반 도로	-		
신설	소로	2	원46	8	90	원호리105-1	원호리477-1	일반 도로	-		
신설	소로	2	원47	8	99	원호리477	원호리505	일반 도로	-		
신설	소로	2	원48	8	101	원호리477-1	원호리산33	일반 도로	-		

구분	규모				연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과 지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
신설	소로	2	원49	8	203	원호리104	원호리산33	일반 도로	-		
신설	소로	2	원50	8	43	원호리98	원호리산32	일반 도로	-		
신설	소로	2	원51	8	92	원호리104	원호리103	일반 도로	-		
신설	소로	2	원52	8	83	원호리산33	원호리산33	일반 도로	-		
신설	소로	2	원53	8	534	원호리478-5	원호리산32	일반 도로	-		
폐지	소로	3	원1	6	476	중로1-원1 원호리산32	소로1-원2 원호리산33	일반 도로	-	구미고 179 (14.11.05)	
신설	소로	3	원1	6	51	원호리477-1	원호리478-4	일반 도로	-		
기정	소로	3	원2	4	33	소로2-원33 원호리491-34	서측구역계 원호리491-34	일반 도로	-	구미고 179 (14.11.05)	도시개발 구역외
신설	소로	3	원3	6	392	원호리85	원호리산32	일반 도로	-		
신설	소로	3	원4	4	20	원호리505	남측구역계 원호리481	일반 도로	-		

구분	규 모			연장 (m)	기 점	중 점	사용 형태	주요 경과 지	최초 결정일	비고	
	등급	류 별	번호								폭원 (m)
폐지	소로	3	원1	6	30	대로3-8 원호리499-3	소로1-원3 원호리117-3	보행자 도로	-	구미고 179 (14.11.05)	
신설	소로	3	원1	5	31	대로3-8 원호리496-3	소로1-원1 원호리76	보행자 도로	-		
폐지	소로	3	원2	6	30	대로3-8 원호리199-2	소로1-원4 원호리204-2	보행자 도로	-	구미고 179 (14.11.05)	
신설	소로	3	원2	4	31	중로2-원1 원호리117-4	소로1-원2 원호리117-9	보행자 도로	-		
기정	소로	3	원3	6	30	대로3-8 원호리219-3	소로1-원5 원호리214	보행자 도로	-	구미고 179 (14.11.05)	도시개발 구역외
기정	소로	3	원4	6	33	소로2-원16 원호리240-1	소로2-원20 원호리240-1	보행자 도로	-	구미고 179 (14.11.05)	도시개발 구역외
기정	소로	3	원5	6	15	소로2-원16 원호리241-2	하천3 원호리491-47	보행자 도로	-	구미고 179 (14.11.05)	도시개발 구역외
기정	소로	3	원6	6	20	대로3-20 원호리242-8	소로2-원25 원호리253	보행자 도로	-	구미고 179 (14.11.05)	도시개발 구역외
기정	소로	3	원7	6	20	대로3-20 원호리266	소로2-원25 원호리265	보행자 도로	-	구미고 179 (14.11.05)	도시개발 구역외
기정	소로	3	원8	6	55	대로3-8 원호리402	소로1-원6 원호리389	보행자 도로	-	구미고 179 (14.11.05)	도시개발 구역외

구분	규모			연장 (m)	기 점	중 점	사용 형태	주요 경과 지	최초 결정일	비고
	등급	류 별	번호							
기 정	소 로	3	원9	55	대로3-8 원호리395	소로1-원6 원호리396	보행자 도로	-	구미고 179 (14.11.05)	도시개발 구역외
기 정	소 로	3	원10	20	대로3-20 원호리269-28	소로2-원28 원호리269-11	보행자 도로	-	구미고 179 (14.11.05)	도시개발 구역외
기 정	소 로	3	원11	20	대로3-20 원호리267-1	소로2-원28 원호리268-3	보행자 도로	-	구미고 179 (14.11.05)	도시개발 구역외
기 정	소 로	3	원12	20	대로3-20 원호리산1-5	소로2-원35 원호리262	보행자 도로	-	구미고 179 (14.11.05)	도시개발 구역외
신 설	소 로	3	원13	30	대로3-8 원호리129-2	소로1-원2 원호리204-2	보행자 도로	-		
신 설	소 로	3	원14	30	중로1-원1 원호리201-2	소로1-원2 원호리201-2	보행자 도로	-		
신 설	소 로	3	원15	30	중로1-원1 원호리219-1	소로1-원7 원호리218-2	보행자 도로	-		
신 설	소 로	3	원16	32	소로1-원7 원호리209-1	소로2-원45 원호리209-1	보행자 도로	-		
신 설	소 로	3	원17	89	중로2-원1 원호리113-3	중로3-원1 원호리113-1	보행자 도로	-		

■ 도로변경 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
대로3-8	대로3-8	- 폭원변경 (B=25~31m→25~33m)	- 가감차선 확보를 위하여 일부 구간 선형변경
중로1-원1	중로1-원1	- 노선축소(L=443m→345m)	- 도시개발구역 지정에 따른 단지내 집산도로 변경
중로2-원1	-	- 노선폐지(B=15m, L=103m)	- 도시개발구역 지정에 따른 단지내 집산도로 폐지
-	중로2-원1	- 노선신설(B=15m, L=295m)	- 도시개발구역 지정에 따른 단지내 집산도로 신설
중로2-원2	-	- 노선폐지(B=15m, L=108m)	- 도시개발구역 지정에 따른 단지내 집산도로 폐지
-	중로2-원2	- 노선신설(B=15m, L=48m)	- 도시개발구역 지정에 따른 단지내 집산도로 신설
-	중로2-원3	- 노선신설(B=15m, L=85m)	- 도시개발구역 지정에 따른 단지내 집산도로 신설
중로3-원1	-	- 노선폐지(B=12m, L=437m)	- 도시개발구역 지정에 따른 단지내 집산도로 폐지
-	중로3-원1	- 노선신설(B=12m, L=82m)	- 도시개발구역 지정에 따른 단지내 집산도로 신설
중로3-원2	-	- 노선폐지(B=12m, L=230m)	- 도시개발구역 지정에 따른 단지내 집산도로 폐지
-	중로3-원2	- 노선신설(B=12m, L=50m)	- 도시개발구역 지정에 따른 단지내 집산도로 신설
중로3-원6	-	- 노선폐지B=12m, L=330m)	- 도시개발구역 지정에 따른 단지내 집산도로 폐지
-	중로3-원6	- 노선신설(B=12m, L=34m)	- 도시개발구역 지정에 따른 단지내 집산도로 신설
-	중로3-원7	- 노선신설(B=12m, L=398m)	- 도시개발구역 지정에 따른 단지내 집산도로 신설

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
-	중로3-원8	- 노선신설(B=12m, L=54m)	- 도시개발구역 지정에 따른 단지내 집산도로 신설
소로1-원1	-	- 노선폐지(B=10m, L=202m)	- 도시개발구역 지정에 따른 단지내 국지도로 폐지
-	소로1-원1	- 노선신설(B=10m, L=126m)	- 도시개발구역 지정에 따른 단지내 국지도로 신설
소로1-원2	-	- 노선폐지(B=10m, L=228m)	- 도시개발구역 지정에 따른 단지내 국지도로 폐지
-	소로1-원2	- 노선신설(B=10m, L=365m)	- 도시개발구역 지정에 따른 단지내 국지도로 신설
소로1-원3	-	- 노선폐지(B=10m, L=179m)	- 도시개발구역 지정에 따른 단지내 국지도로 폐지
-	소로1-원3	- 노선신설(B=10m, L=30m)	- 도시개발구역 지정에 따른 단지내 국지도로 신설
소로1-원4	-	- 노선폐지(B=10m, L=188m)	- 도시개발구역 지정에 따른 단지내 국지도로 폐지
-	소로1-원4	- 노선신설(B=10m, L=40m)	- 도시개발구역 지정에 따른 단지내 국지도로 신설
소로1-원5	-	- 노선폐지(B=10m, L=211m)	- 도시개발구역 지정에 따른 단지내 국지도로 폐지
-	소로1-원5	- 노선신설(B=10m, L=30m)	- 도시개발구역 지정에 따른 단지내 국지도로 신설
-	소로1-원7	- 노선신설(B=10m, L=121m)	- 도시개발구역 지정에 따른 단지내 국지도로 신설
-	소로1-원8	- 노선신설(B=10~28m, L=49m)	- 도시개발구역 지정에 따른 단지내 국지도로 신설
-	소로1-원9	- 노선신설(B=10m, L=38m)	- 도시개발구역 지정에 따른 단지내 국지도로 신설
-	소로1-원10	- 노선신설(B=10m, L=191m)	- 도시개발구역 지정에 따른 단지내 국지도로 신설

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로2-원1	-	- 노선폐지(B=8m, L=312m)	- 도시개발구역 지정에 따른 단지내 국지도로 폐지
-	소로2-원1	- 노선신설(B=8m, L=33m)	- 도시개발구역 지정에 따른 단지내 국지도로 신설
소로2-원2	-	- 노선폐지(B=8m, L=100m)	- 도시개발구역 지정에 따른 단지내 국지도로 폐지
-	소로2-원2	- 노선신설(B=8m, L=31m)	- 도시개발구역 지정에 따른 단지내 국지도로 신설
소로2-원3	-	- 노선폐지(B=8m, L=199m)	- 도시개발구역 지정에 따른 단지내 국지도로 폐지
-	소로2-원3	- 노선신설(B=8m, L=219m)	- 도시개발구역 지정에 따른 단지내 국지도로 신설
소로2-원4	-	- 노선폐지(B=8m, L=266m)	- 도시개발구역 지정에 따른 단지내 국지도로 폐지
-	소로2-원4	- 노선신설(B=8m, L=84m)	- 도시개발구역 지정에 따른 단지내 국지도로 신설
소로2-원5	-	- 노선폐지(B=8m, L=67m)	- 도시개발구역 지정에 따른 단지내 국지도로 폐지
-	소로2-원5	- 노선신설(B=8m, L=60m)	- 도시개발구역 지정에 따른 단지내 국지도로 신설
소로2-원6	-	- 노선폐지(B=8m, L=73m)	- 도시개발구역 지정에 따른 단지내 국지도로 폐지
-	소로2-원6	- 노선신설(B=8m, L=120m)	- 도시개발구역 지정에 따른 단지내 국지도로 신설
소로2-원7	-	- 노선폐지(B=8m, L=210m)	- 도시개발구역 지정에 따른 단지내 국지도로 폐지
-	소로2-원7	- 노선신설(B=8m, L=119m)	- 도시개발구역 지정에 따른 단지내 국지도로 신설
소로2-원8	-	- 노선폐지(B=8m, L=79m)	- 도시개발구역 지정에 따른 단지내 국지도로 폐지

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
-	소로2-원8	- 노선신설(B=8m, L=194m)	- 도시개발구역 지정에 따른 단지내 국지도로 신설
소로2-원9	-	- 노선폐지(B=8m, L=184m)	- 도시개발구역 지정에 따른 단지내 국지도로 폐지
-	소로2-원9	- 노선신설(B=8m, L=43m)	- 도시개발구역 지정에 따른 단지내 국지도로 신설
소로2-원10	-	- 노선폐지(B=8m, L=135m)	- 도시개발구역 지정에 따른 단지내 국지도로 폐지
-	소로2-원10	- 노선신설(B=8m, L=250m)	- 도시개발구역 지정에 따른 단지내 국지도로 신설
소로2-원11	-	- 노선폐지(B=8m, L=167m)	- 도시개발구역 지정에 따른 단지내 국지도로 폐지
-	소로2-원11	- 노선신설(B=8m, L=147m)	- 도시개발구역 지정에 따른 단지내 국지도로 신설
소로2-원12	-	- 노선폐지(B=8m, L=201m)	- 도시개발구역 지정에 따른 단지내 국지도로 폐지
-	소로2-원12	- 노선신설(B=8m, L=31m)	- 도시개발구역 지정에 따른 단지내 국지도로 신설
소로2-원13	-	- 노선폐지(B=8m, L=198m)	- 도시개발구역 지정에 따른 단지내 국지도로 폐지
-	소로2-원13	- 노선신설(B=8m, L=172m)	- 도시개발구역 지정에 따른 단지내 국지도로 신설
소로2-원14	-	- 노선폐지(B=8m, L=149m)	- 도시개발구역 지정에 따른 단지내 국지도로 폐지
-	소로2-원14	- 노선신설(B=8m, L=36m)	- 도시개발구역 지정에 따른 단지내 국지도로 신설
소로2-원15	-	- 노선폐지(B=8m, L=175m)	- 도시개발구역 지정에 따른 단지내 국지도로 폐지
-	소로2-원15	- 노선신설(B=8m, L=147m)	- 도시개발구역 지정에 따른 단지내 국지도로 신설

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
-	소로2-원43	- 노선신설(B=8m, L=135m)	- 도시개발구역 지정에 따른 단지내 국지도로 신설
-	소로2-원44	- 노선신설(B=8m, L=41m)	- 도시개발구역 지정에 따른 단지내 국지도로 신설
-	소로2-원45	- 노선신설(B=8m, L=292m)	- 도시개발구역 지정에 따른 단지내 국지도로 신설
-	소로2-원46	- 노선신설(B=8m, L=90m)	- 도시개발구역 지정에 따른 단지내 국지도로 신설
-	소로2-원47	- 노선신설(B=8m, L=99m)	- 도시개발구역 지정에 따른 단지내 국지도로 신설
-	소로2-원48	- 노선신설(B=8m, L=101m)	- 도시개발구역 지정에 따른 단지내 국지도로 신설
-	소로2-원49	- 노선신설(B=8m, L=203m)	- 도시개발구역 지정에 따른 단지내 국지도로 신설
-	소로2-원50	- 노선신설(B=8m, L=43m)	- 도시개발구역 지정에 따른 단지내 국지도로 신설
-	소로2-원51	- 노선신설(B=8m, L=92m)	- 도시개발구역 지정에 따른 단지내 국지도로 신설
-	소로2-원52	- 노선신설(B=8m, L=83m)	- 도시개발구역 지정에 따른 단지내 국지도로 신설
-	소로2-원53	- 노선신설(B=8m, L=534m)	- 도시개발구역 지정에 따른 단지내 국지도로 신설
소로3-원1	-	- 노선폐지(B=6m, L=476m)	- 도시개발구역 지정에 따른 단지내 국지도로 폐지
-	소로3-원1	- 노선신설(B=6m, L=51m)	- 도시개발구역 지정에 따른 단지내 국지도로 신설
-	소로3-원3	- 노선신설(B=6m, L=392m)	- 도시개발구역 지정에 따른 단지내 국지도로 신설
-	소로3-원4	- 노선신설(B=4m, L=20m)	- 도시개발구역 지정에 따른 단지내 국지도로 신설

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로3-원1	-	- 노선폐지(B=6m, L=30m)	- 도시개발구역 지정에 따른 단지내 보행자도로 폐지
-	소로3-원1	- 노선신설(B=5m, L=31m)	- 도시개발구역 지정에 따른 단지내 보행자도로 신설
소로3-원2	-	- 노선폐지(B=6m, L=30m)	- 도시개발구역 지정에 따른 단지내 보행자도로 폐지
-	소로3-원2	- 노선신설(B=4m, L=31m)	- 도시개발구역 지정에 따른 단지내 보행자도로 신설
-	소로3-원13	- 노선신설(B=4m, L=30m)	- 도시개발구역 지정에 따른 단지내 보행자도로 신설
-	소로3-원14	- 노선신설(B=4m, L=30m)	- 도시개발구역 지정에 따른 단지내 보행자도로 신설
-	소로3-원15	- 노선신설(B=4m, L=30m)	- 도시개발구역 지정에 따른 단지내 보행자도로 신설
-	소로3-원16	- 노선신설(B=4m, L=32m)	- 도시개발구역 지정에 따른 단지내 보행자도로 신설
-	소로3-원17	- 노선신설(B=4m, L=89m)	- 도시개발구역 지정에 따른 단지내 보행자도로 신설

(2) 주차장

(가) 주차장 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
				기 정	변경	변경후		
합 계			-	7,308	증)1,967	9,275		
폐지	원1	노외 주차장	원호리 93-1번지 일원	913	감)913	-	구미고 179 (14.11.05)	
신설	원1	노외 주차장	원호리 109번지 일원	-	증)3,038	3,038	-	

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면적(m ²)			최초 결정일	비고
				기 정	변경	변경후		
폐지	원2	노외 주차장	원호리 202번지 일원	1,825	감)1,825	-	구미고 179 (’14.11.05)	
신설	원2	노외 주차장	원호리 478-5번지 일원	-	증)1,667	1,667	-	
기정	원3	노외 주차장	원호리 산95번지 일원	855	-	855	구미고 179 (’14.11.05)	도시개발 구역외
기정	원4	노외 주차장	원호리 491- 45번지 일원	874	-	874	구미고 179 (’14.11.05)	도시개발 구역외
기정	원5	노외 주차장	원호리 510번지 일원	934	-	934	구미고 179 (’14.11.05)	도시개발 구역외
기정	원6	노외 주차장	원호리 491- 26번지 일원	903	-	903	구미고 179 (’14.11.05)	도시개발 구역외
기정	원7	노외 주차장	원호리 산44- 17번지 일원	1,004	-	1,004	구미고 179 (’14.11.05)	도시개발 구역외

■ 주차장 변경사유서

도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
원1	노외주차장	- 폐지(A=913m ²)	- 도시개발구역 지정 및 개발계획수립에 따라서 기존 주차장 폐지
원1	노외주차장	- 신설(A=3,038m ²)	- 지구 내 주민 및 외부 이용자의 주차편 의를 도모하기 위하여 주차장 신설
원2	노외주차장	- 폐지(A=1,825m ²)	- 도시개발구역 지정 및 개발계획수립에 따라서 기존 주차장 폐지
원2	노외주차장	- 신설(A=1,667m ²)	- 지구 내 주민 및 외부 이용자의 주차편 의를 도모하기 위하여 주차장 신설

나) 공간시설

(1) 녹지

(가) 녹지 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설 명	시설의 종 류	위치	면적(m ²)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
합 계		-	-	-	2,995	증)14,539	17,534		
기정	원1	녹지	경관 녹지	원호리 492번지 일원	183	-	183	구미고 55 (2019.03.21.)	도시개발 구역외
기정	원2	녹지	경관 녹지	원호리 산95번지 일원	1,173	-	1,173	구미고 179 ('14.11.05)	도시개발 구역외
기정	원3	녹지	경관 녹지	원호리 산44-12 번지 일원	686	-	686	구미고 179 ('14.11.05)	도시개발 구역외
신설	원4	녹지	경관 녹지	원호지구 도시개발구역 남측 및 동측 경계부	-	증)14,539	14,539	-	
기정	원5	녹지	경관 녹지	원호리 491-5번지 일원	139	-	139	구미고 55 (2019.03.21.)	도시개발 구역외
기정	원6	녹지	경관 녹지	원호리 491-48번지 일원	814	-	814	구미고 55 (2019.03.21.)	도시개발 구역외

■ 녹지 변경사유서

도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
원4	녹지	- 경관녹지 신설 (A=14,539m ²)	- 도시경관의 향상 및 주민의 일상생활에 있어 쾌 적성과 안전성을 확보하기 위해 경관녹지 신설

(2) 공원

(가) 공원 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	공원명	시설의 종 류	위 치	면적(m ²)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
합 계			-	-	11,524	감)1,207	10,317		
폐지	원1	원호1 공원	소공원	원호리 112-1번지 일원	1,016	감)1,016	-	구미고 179 (’14.11.05)	
신설	원1	원호1 공원	어린이 공원	원호리 116-7번지 일원	-	증)1,508	1,508		
폐지	원2	원호2 공원	소공원	원호리 106-1번지 일원	1,410	감)1,410	-	구미고 179 (’14.11.05)	
신설	원2	원호2 공원	어린이 공원	원호리 209-3번지 일원	-	증)1,506	1,506		
폐지	원3	원호3 공원	어린이 공원	원호리 105-1번지 일원	1,500	감)1,500	-	구미고 179 (’14.11.05)	
신설	원3	원호3 공원	어린이 공원	원호리 479-1번지 일원	-	증)1,508	1,508		
폐지	원4	원호4 공원	어린이 공원	원호리 206번지 일원	1,500	감)1,500	-	구미고 179 (’14.11.05)	
폐지	원5	원호5 공원	소공원	원호리 231-2번지 일원	303	감)303	-	구미고 179 (’14.11.05)	
기정	원6	원호6 공원	소공원	원호리 491-55번지 일원	161	-	161	구미고 179 (’14.11.05)	도시개발 구역외
기정	원7	원호7 공원	소공원	원호리 269-25번지 일원	1,173	-	1,173	구미고 179 (’14.11.05)	도시개발 구역외

구분	도면 표시 번호	공원명	시설의 종 류	위 치	면적(m ²)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	원8	원호8 공원	어린이 공원	원호리 251번지 일원	1,515	-	1,515	구미고 179 (‘14.11.05)	도시개발 구역외
기정	원9	원호9 공원	어린이 공원	원호리 269-2번지 일원	1,526	-	1,526	구미고 179 (‘14.11.05)	도시개발 구역외
기정	원10	원호10 공원	소공원	원호리 491-26번지 일원	1,420	-	1,420	구미고 179 (‘14.11.05)	도시개발 구역외

■ 공원 변경사유서

도면표시 번호	공원명	변경내용	변경사유
원1	원호1공원	- 소공원 폐지 (A=1,016m ²)	- 도시개발구역 지정 및 개발계획수립에 따라서 기존 소공원 폐지
원1	원호1공원	- 어린이공원 신설 (A=1,508m ²)	- 사업구역 내 어린이의 보건 및 정서 생활의 향상을 위해 어린이공원 신설
원2	원호2공원	- 소공원 폐지 (A=1,410m ²)	- 도시개발구역 지정 및 개발계획수립에 따라서 기존 소공원 폐지
원2	원호2공원	- 어린이공원 신설 (A=1,506m ²)	- 사업구역 내 어린이의 보건 및 정서생 활의 향상을 위해 어린이공원 신설
원3	원호3공원	- 어린이공원 폐지 (A=1,500m ²)	- 도시개발구역 지정 및 개발계획수립에 따라서 기존 어린이공원 폐지
원3	원호1공원	- 어린이공원 신설 (A=1,508m ²)	- 사업구역 내 어린이의 보건 및 정서생 활의 향상을 위해 어린이공원 신설
원4	원호4공원	- 어린이공원 폐지 (A=1,500m ²)	- 도시개발구역 지정 및 개발계획수립에 따라서 기존 어린이공원 폐지
원5	원호5공원	- 소공원 폐지 (A=303m ²)	- 도시개발구역 지정 및 개발계획수립에 따라서 기존 소공원 폐지

다) 방재시설

(1) 하천(변경없음)

(가) 하천 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설 명	시설 의 종류	위 치			연장 (km)	폭원 (m)	면적 (㎡)	최초 결정일	비고
				기점	종점	주요 경과지					
기 정	3	인노 천	지방 하천	원호리 491-1	괴평리 516-1	대로 3-8	5.171 (2.171)	16~36	183,331 (60,003)	경북고 42 (’78.2.14)	도시 개발 구역외

주) () 원호지구 지구단위계획구역내

(2) 우수지

(가) 우수지 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세 분	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
합 계			-	-	-	증)5,147	5,147	-	
신설	원1	우수지	저류 시설	원호리 113-2번지 일원	-	증)1,807	1,807	-	
신설	원2	우수지	저류 시설	원호리 81번지 일원	-	증)3,340	3,340	-	

■ 우수지 변경사유서

도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
원1	우수지	- 저류시설 신설 (A=1,807㎡)	- 사업구역내 우수유출에 따른 홍수피해를 방지하기 위하여 저류지 신설
원1	우수지	- 저류시설 신설 (A=3,340㎡)	- 사업구역내 우수유출에 따른 홍수피해를 방지하기 위하여 저류지 신설

3) 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 도시(군)관리계획 결정(변경)조서

가) 단독주택용지

도면 번호	가 구						비 고
	구분	가구번호		위 치	면 적(m ²)		
		기정	변경		기정	변경	
합 계				-	272,987	224,869	
A	폐지	1	-	원호리 81번지 일원	4,061	-	-
	폐지	2	-	원호리 92번지 일원	10,501	-	
	폐지	3	-	원호리 91-2번지 일원	4,304	-	
	폐지	4	-	원호리 89-3번지 일원	9,276	-	
	폐지	5	-	원호리 99번지 일원	6,904	-	
	폐지	6	-	원호리 106번지 일원	6,125	-	
	폐지	7	-	원호리 98번지 일원	4,407	-	
	폐지	8	-	원호리 105번지 일원	4,126	-	
	폐지	9	-	원호리 105-1번지 일원	5,529	-	
	폐지	10	-	원호리 478-5번지 일원	7,500	-	
	폐지	11	-	원호리 112번지 일원	4,216	-	
	폐지	12	-	원호리 114번지 일원	6,834	-	
	폐지	13	-	원호리 117-4번지 일원	7,868	-	
	폐지	14	-	원호리 108번지 일원	10,617	-	
	폐지	15	-	원호리 109번지 일원	7,389	-	
	폐지	16	-	원호리 203-2번지 일원	6,857	-	
	폐지	17	-	원호리 209-5번지 일원	4,781	-	
	폐지	18	-	원호리 209-2번지 일원	7,195	-	
	폐지	19	-	원호리 209-4번지 일원	8,588	-	
	신설	-	1	원호리 117-4 일원	-	1,146	
신설	-	2	원호리 117-8번지 일원	-	3,181		

도면 번호	가 구						비 고
	구분	가구번호		위 치	면 적(m ²)		
		기정	변경		기정	변경	
A	신설	-	3	원호리 203-2번지 일원	-	3,149	
	신설	-	4	원호리 216-1번지 일원	-	2,572	
	신설	-	5	원호리 209-4번지 일원	-	3,021	
	신설	-	6	원호리 114번지 일원	-	3,065	
	신설	-	7	원호리 115번지 일원	-	2,154	
	신설	-	8	원호리 112번지 일원	-	2,371	
	신설	-	9	원호리 108번지 일원	-	4,542	
	신설	-	10	원호리 111-6번지 일원	-	2,129	
	신설	-	11	원호리 111-3번지 일원	-	4,863	
	신설	-	12	원호리 206번지 일원	-	3,727	
	신설	-	13	원호리 209-2번지 일원	-	3,103	
	신설	-	14	원호리 211번지 일원	-	3,287	
	신설	-	15	원호리 209-5번지 일원	-	3,015	
	신설	-	16	원호리 105-4번지 일원	-	3,640	
	신설	-	17	원호리 478-6번지 일원	-	2,128	
	신설	-	18	원호리 산33번지 일원	-	3,662	
	신설	-	19	원호리 98번지 일원	-	2,234	
	기정	20	20	원호리 236-2번지 일원	4,326	4,326	도시개발 구역외
	기정	21	21	원호리 235-1번지 일원	7,467	7,467	도시개발 구역외
	기정	22	22	원호리 240번지 일원	3,341	3,341	도시개발 구역외
기정	23	23	원호리 240-1번지 일원	2,744	2,744	도시개발 구역외	

도면 번호	가 구						비 고
	구분	가구번호		위 치	면 적(m ²)		
		기정	변경		기정	변경	
A	기정	24	24	원호리 245-9번지 일원	12,343	12,343	도시개발 구역외
	기정	25	25	원호리 249-2번지 일원	5,372	5,372	도시개발 구역외
	기정	26	26	원호리 242-6번지 일원	4,345	4,345	도시개발 구역외
	기정	27	27	원호리 241-1번지 일원	2,575	2,575	도시개발 구역외
	기정	28	28	원호리 251번지 일원	2,811	2,811	도시개발 구역외
	기정	29	29	원호리 252-2번지 일원	2,540	2,540	도시개발 구역외
	기정	30	30	원호리 242-4번지 일원	1,622	1,622	도시개발 구역외
	기정	31	31	원호리 258번지 일원	426	426	도시개발 구역외
	기정	32	32	원호리 255번지 일원	6,255	6,255	도시개발 구역외
	기정	33	33	원호리 252-1번지 일원	3,069	3,069	도시개발 구역외
	기정	34	34	원호리 266번지 일원	2,057	2,057	도시개발 구역외
	기정	35	35	원호리 259번지 일원	10,883	10,883	도시개발 구역외
	기정	36	36	원호리 263-4번지 일원	1,854	1,854	도시개발 구역외
	기정	37	37	원호리 269-21번지 일원	863	863	도시개발 구역외

도면 번호	가 구						비 고
	구분	가구번호		위 치	면 적(m ²)		
		기정	변경		기정	변경	
A	기정	38	38	원호리 269-18번지 일원	6,129	6,129	도시개발 구역외
	기정	39	39	원호리 269-13번지 일원	1,931	1,931	도시개발 구역외
	기정	40	40	원호리 269-4번지 일원	1,495	1,495	도시개발 구역외
	기정	41	41	원호리 269-5번지 일원	3,488	3,488	도시개발 구역외
	기정	42	42	원호리 268-6번지 일원	4,907	4,907	도시개발 구역외
	기정	43	43	원호리 491-42번지 일원	6,824	6,824	도시개발 구역외
	기정	44	44	원호리 379번지 일원	4,127	4,127	도시개발 구역외
	기정	45	45	원호리 381번지 일원	4,251	4,251	도시개발 구역외
	기정	46	46	원호리 383번지 일원	1,471	1,471	도시개발 구역외
	기정	47	47	원호리 377번지 일원	3,757	3,757	도시개발 구역외
	기정	48	48	원호리 491-33번지 일원	3,185	3,185	도시개발 구역외
	기정	49	49	원호리 355-2번지 일원	2,577	2,577	도시개발 구역외
	기정	50	50	원호리 262-3번지 일원	1,332	1,332	도시개발 구역외
	기정	51	51	원호리 268-1번지 일원	3,255	3,255	도시개발 구역외

도면 번호	가 구						비 고
	구분	가구번호		위 치	면 적(m ²)		
		기정	변경		기정	변경	
A	기정	52	52	원호리 491-27번지 일원	1,884	1,884	도시개발 구역외
	기정	53	53	원호리 273번지 일원	2,446	2,446	도시개발 구역외
	기정	54	54	원호리 272번지 일원	5,766	5,766	도시개발 구역외
	기정	55	55	원호리 354번지 일원	1,772	1,772	도시개발 구역외
	기정	56	56	원호리 491-25번지 일원	2,766	2,766	도시개발 구역외
	기정	57	57	원호리 349번지 일원	1,712	1,712	도시개발 구역외
	기정	58	58	원호리 337-1번지 일원	807	807	도시개발 구역외
	기정	59	59	원호리 335-2번지 일원	5,134	5,134	도시개발 구역외
	신설	-	60	원호리 103번지 일원	-	3,377	
	신설	-	61	원호리 480번지 일원	-	8,983	
	신설	-	62	원호리 산33번지 일원	-	9,611	

나) 공동주택용지

도면 번호	가 구						비 고
	구분	가구번호		위 치	면 적(m ²)		
		기정	변경		기정	변경	
합 계				-	73,741	75,789	
B	폐지	1	-	원호리 479번지 일원	36,397	-	-
	신설	-	1	원호리 90번지 일원	-	38,445	

도면 번호	가 구						비 고
	구분	가구번호		위 치	면 적(m ²)		
		기정	변경		기정	변경	
	기정	2	2	원호리 389-1번지 일원	37,344	37,344	도시개발 구역외

다) 준주거시설용지

도면 번호	가 구						비 고
	구분	가구번호		위 치	면 적(m ²)		
		기정	변경		기정	변경	
합 계				-	45,083	65,301	
C	변경	1	1	원호리 75번지 일원	3,467	3,928	도시개발 구역외
	변경	2	2	원호리 117-3번지 일원	2,370	2,399	도시개발 구역외
	폐지	3	-	원호리 117-4번지 일원	2,869	-	
	신설	-	3	원호리 119-1 일원	-	4,242	
	폐지	4	-	원호리 128-1번지 일원	2,755	-	
	신설	-	4	원호리 203-1 일원	-	4,088	
	폐지	5	-	원호리 201-2번지 일원	2,300	-	
	변경	6	5	원호리 201-2번지 일원	3,318	3,114	도시개발 구역외
	변경	7	6	원호리 218-1번지 일원	2,906	3,038	도시개발 구역외
	신설	-	7	원호리 117-10번지 일원	-	2,394	
	기정	8	8	원호리 229번지 일원	2,929	2,929	도시개발 구역외
기정	9	9	원호리 235-3번지 일원	4,263	4,263	도시개발 구역외	

도면 번호	가 구						비 고
	구분	가구번호		위 치	면 적(m ²)		
		기정	변경		기정	변경	
C	기정	10	10	원호리 430-1번지 일원	809	809	도시개발 구역외
	기정	11	11	원호리 491-52번지 일원	1,562	1,562	도시개발 구역외
	기정	12	12	원호리 404번지 일원	4,969	4,969	도시개발 구역외
	기정	13	13	원호리 400번지 일원	5,547	5,547	도시개발 구역외
	기정	14	14	원호리 394번지 일원	3,861	3,861	도시개발 구역외
	기정	15	15	원호리 391번지 일원	1,158	1,158	도시개발 구역외
	신설	-	16	원호리 202 일원	-	1,091	
	신설	-	17	원호리 219-1 일원	-	811	
	신설	-	18	원호리 502-5 일원	-	600	
	신설	-	19	원호리 113-4 일원	-	1,881	
	신설	-	20	원호리 206 일원	-	2,689	
	신설	-	21	원호리 208-5 일원	-	2,844	
	신설	-	22	원호리 102 일원	-	3,527	
신설	-	23	원호리 105-1 일원	-	3,557		

라) 주차장 용지

도면 번호	가 구						비 고
	구분	가구번호		위 치	면 적(m ²)		
		기정	변경		기정	변경	
합 계				-	7,308	9,275	

도면 번호	가 구						비 고
	구분	가구번호		위 치	면 적(m ²)		
		기정	변경		기정	변경	
D	폐지	1	-	원호리 93-1번지 일원	913	-	
	폐지	2	-	원호리 202번지 일원	1,825	-	
	신설	-	1	원호리 109번지 일원	-	3,038	
	신설	-	2	원호리 478-5번지 일원	-	1,667	
	기정	3	3	원호리 산95번지 일원	855	855	도시개발 구역외
	기정	4	4	원호리 491-45번지 일원	874	874	도시개발 구역외
	기정	5	5	원호리 510번지 일원	934	934	도시개발 구역외
	기정	6	6	원호리 491-26번지 일원	903	903	도시개발 구역외
	기정	7	7	원호리 산44-17번지 일원	1,004	1,004	도시개발 구역외

마) 기타시설용지(종교시설)

도면 번호	가 구						비 고
	구분	가구번호		위 치	면 적(m ²)		
		기정	변경		기정	변경	
E	신설	-	1	원호리 478-4번지 일원	-	2,797	

4) 건축물의 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채·건축선에 관한 도시(군)관리계획 결정(변경) 조서

가) 단독주택용지

■ 기정

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용													
A1~ A59	A1~ A59	지정 용도	<ul style="list-style-type: none"> · 단독주택, 단독주택과 단독주택 외 시설이 복합된 건축물 <ul style="list-style-type: none"> - 단, 주거 이외의 용도는 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 및 구미시 도시계획조례에 따른 제1종일반주거지역 내 건축 가능 용도 - 주거 이외의 용도는 1층 이하에 한하여 허용하고, 지하층은 주거용도로 사용할 수 없으며, 다중주택, 공동주택, 제2종근린생활시설 중 옥외골프연습장, 종교시설 중 봉안당, 위험물 저장 및 처리시설(주유소·LPG충전소 제외)은 불허함. - 주거 이외의 용도의 설치규모는 건축물 연면적의 40%를 초과할 수 없음 													
		불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> · 지정용도 이외의 용도 · 교육환경보호구역에 해당하는 용지는 교육환경보호구역에서의 금지시설 													
		건폐율	· 60%이하													
		용적률	· 200%이하													
		높이	<ul style="list-style-type: none"> · 4층 이하 · 건축물의 바닥 높이는 지형적 이유 등으로 인해 불가피한 경우를 제외하고는 전면도로 지반고와 차이를 20cm 이내로 조성토록 권장 													
		형태	· 건축물의 외벽은 건축물별로 동일한 재료를 사용하되, 주변 건축물과 상호조화를 이룰 수 있도록 하며, 경사지붕 및 곡선형지붕 등 다양한 형태의 지붕을 설치토록 권장													
		담장	<ul style="list-style-type: none"> · 가급적 담장 설치는 지양 · 부득이하게 설치할 경우에는 높이 1.5m 이하의 투시형 혹은 식생 담장을 설치 													
		색채	<table border="1"> <thead> <tr> <th>구분</th> <th>주조색</th> <th>보조색</th> <th>강조색</th> <th>지붕색</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>색상</td> <td>YR계열</td> <td>YR, GY계열</td> <td>YR계열</td> <td>YR계열</td> </tr> <tr> <td>명도/채도</td> <td>5~9/2이하</td> <td>3~8/2~4</td> <td>3~7/3이하</td> <td>3~6/3이하</td> </tr> </tbody> </table> <ul style="list-style-type: none"> · 친환경 소재의 사용을 권장 	구분	주조색	보조색	강조색	지붕색	색상	YR계열	YR, GY계열	YR계열	YR계열	명도/채도	5~9/2이하	3~8/2~4
구분	주조색	보조색	강조색	지붕색												
색상	YR계열	YR, GY계열	YR계열	YR계열												
명도/채도	5~9/2이하	3~8/2~4	3~7/3이하	3~6/3이하												

■ 변경

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용
A1~ A19, A60	A1~ A19, A60	지정 용도	<ul style="list-style-type: none"> · 단독주택, 단독주택과 단독주택 외 시설이 복합된 건축물 <ul style="list-style-type: none"> - 단, 주거 이외의 용도는 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 및 구미시 도시계획조례에 따른 제1종일반주거지역 내 건축가능 용도 - 지하층은 주거용도로 사용할 수 없으며, 다중주택, 공동주택, 제2종근린생활시설 중 옥외골프연습장, 종교시설 중 봉안당, 위험물 저장 및 처리시설(주유소·LPG충전소 제외)은 불허함. - 주거 이외의 용도의 설치규모는 건축물 연면적의 50%를 초과할 수 없음
		불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> · 지정용도 이외의 용도 · 학교환경위생정화구역에 해당하는 용지는 학교환경위생정화 구역에서의 금지시설
		건폐율	· 60%이하
		용적률	· 200%이하
		높이	<ul style="list-style-type: none"> · 4층 이하 · 건축물의 바닥 높이는 지형적 이유 등으로 인해 불가피한 경우를 제외하고는 전면도로 지반고와 차이를 20cm 이내로 조성토록 권장
		형태	· 건축물의 외벽은 건축물별로 동일한 재료를 사용하되, 주변 건축물과 상호조화를 이룰 수 있도록 하며, 경사지붕 및 곡선형지붕 등 다양한 형태의 지붕을 설치토록 권장
		담장	<ul style="list-style-type: none"> · 가급적 담장 설치는 지양 · 부득이하게 설치할 경우에는 높이 1.5m 이하의 투시형 혹은 식생 담장을 설치
색채	· 구미시 기본경관계획상 색채 가이드라인, 구미시 야간경관 기본계획 및 가이드라인을 적용		
A20~ A59 도시 개발	A20~ A59 도시 개발	지정 용도	<ul style="list-style-type: none"> · 단독주택, 단독주택과 단독주택 외 시설이 복합된 건축물 <ul style="list-style-type: none"> - 단, 주거 이외의 용도는 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 및 구미시 도시계획조례에 따른 제1종일반주거지역 내 건축가능 용도

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용													
구역외	구역외		<ul style="list-style-type: none"> - 주거 이외의 용도는 1층 이하에 한하여 허용하고, 지하층은 주거용도로 사용할 수 없으며, 다중주택, 공동주택, 제2종근린생활시설 중 옥외골프연습장, 종교시설 중 봉안당, 위험물 저장 및 처리시설(주유소·LPG충전소 제외)은 불허함. - 주거 이외의 용도의 설치규모는 건축물 연면적의 40%를 초과할 수 없음 													
		불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> · 지정용도 이외의 용도 · 학교환경위생정화구역에 해당하는 용지는 학교환경위생정화구역에서의 금지시설 													
		건폐율	· 60%이하													
		용적률	· 200%이하													
		높이	<ul style="list-style-type: none"> · 4층 이하 · 건축물의 바닥 높이는 지형적 이유 등으로 인해 불가피한 경우를 제외하고는 전면도로 지반고와 차이를 20cm 이내로 조성토록 권장 													
		형태	<ul style="list-style-type: none"> · 건축물의 외벽은 건축물별로 동일한 재료를 사용하되, 주변 건축물과 상호조화를 이룰 수 있도록 하며, 경사지붕 및 곡선형지붕 등 다양한 형태의 지붕을 설치토록 권장 													
		담장	<ul style="list-style-type: none"> · 가급적 담장 설치는 지양 · 부득이하게 설치할 경우에는 높이 1.5m 이하의 투시형 혹은 식생 담장을 설치 													
		색채	<table border="1"> <thead> <tr> <th>구분</th> <th>주조색</th> <th>보조색</th> <th>강조색</th> <th>지붕색</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>색상</td> <td>YR계열</td> <td>YR, GY계열</td> <td>YR계열</td> <td>YR계열</td> </tr> <tr> <td>명도/채도</td> <td>5~9/2이하</td> <td>3~8/2~4</td> <td>3~7/3이하</td> <td>3~6/3이하</td> </tr> </tbody> </table> <ul style="list-style-type: none"> · 친환경 소재의 사용을 권장 	구분	주조색	보조색	강조색	지붕색	색상	YR계열	YR, GY계열	YR계열	YR계열	명도/채도	5~9/2이하	3~8/2~4
구분	주조색	보조색	강조색	지붕색												
색상	YR계열	YR, GY계열	YR계열	YR계열												
명도/채도	5~9/2이하	3~8/2~4	3~7/3이하	3~6/3이하												
A61~ A62	A61~ A62	지정 용도	<ul style="list-style-type: none"> · 단독주택, 공동주택(단 아파트 제외) 및 부대복리시설 													
		불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> · 지정용도 이외의 용도 · 학교환경위생정화구역에 해당하는 용지는 학교환경위생정화구역에서의 금지시설 													
		건폐율	· 60%이하													

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용
		용적률	· 200%이하
		높이	· 4층 이하 · 건축물의 바닥 높이는 지형적 이유 등으로 인해 불가피한 경우를 제외하고는 전면도로 지반고와 차이를 20cm 이내로 조성토록 권장
		형태	· 건축물의 외벽은 건축물별로 동일한 재료를 사용하되, 주변 건축물과 상호조화를 이룰 수 있도록 하며, 경사지붕 및 곡선형지붕 등 다양한 형태의 지붕을 설치토록 권장
		담장	· 가급적 담장 설치는 지양 · 부득이하게 설치할 경우에는 높이 1.5m 이하의 투시형 혹은 식생 담장을 설치
		색채	· 구미시 기본경관계획상 색채 가이드라인, 구미시 야간경관 기본계획 및 가이드라인을 적용

나) 공동주택용지

■ 기정

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용
B1	B1	지정용도	· 공동주택 및 부대복리시설
		불허용도	· 지정용도 이외의 용도
		건폐율	· 60%이하
		용적률	· 200%이하
		높이	· 20층 이하
		형태	· 블록별로 산지로의 조망을 확보하는 통경축을 1개 이상 확보하여 산지조망을 확보하고, 블록 경계부를 따라 보행공간을 조성 · 저층부는 자연소재의 외장재 사용을 권장 · 주거동은 저층부, 중층부, 상층부로 구분하여 높이변화에 의한 스카이라인을 형성시키는 것을 권장

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용				
			<ul style="list-style-type: none"> · 옥탑부의 설비시설은 도로에서 인지되지 않도록 차폐하는 것을 권장 · 옥탑높이는 최대한 낮추고, 저층아파트는 기계실 없는 옥탑부 설계로 건축물과 일체화하는 것을 권장 				
		지붕	<ul style="list-style-type: none"> · 블록별로 지붕형태는 형태적 유사성을 가지도록 권장 · 산지조망축 내에서는 경사형 지붕을 권장 				
		담장	<ul style="list-style-type: none"> · 가급적 담장 설치는 지양 · 부득이한 경우 담장은 투시형 담장으로 단지 내부가 보일 수 있도록 하거나 생울타리로 설치 권장 				
		색채	구분	주조색	보조색	강조색	지붕색
			색상	YR, Y계열	N, YR, Y계열	YR계열	YR, Y계열
명도/채도	5~9/2이하		3~8/2~4	3~7/3이하	3~7/2이하		
	<ul style="list-style-type: none"> · 단지별 통일된 경관색채계획을 유지하도록 권장 						
배치	<ul style="list-style-type: none"> · 채광 확보를 위한 남향위주 배치 권장 · 경사지에는 자연지형에 순응할 수 있는 테라스형 또는 개방감이 확보되는 타워형 주동 배치를 권장 · 인접 단독주택용지의 위압감 저감, 일조영향 등을 개선할 수 있도록 배치 						
B2 도시 개발 구역외	B2 도시 개발 구역외	지정용도	· 공동주택 및 부대복리시설				
		불허용도	· 지정용도 이외의 용도				
		건폐율	· 60%이하				
		용적률	· 250%이하				
		높이	· 20층 이하				
		형태	<ul style="list-style-type: none"> · 블록별로 산지로의 조망을 확보하는 통경축을 1개 이상 확보하여 산지조망을 확보하고, 블록 경계부를 따라 보행공간을 조성 · 저층부는 자연소재의 외장재 사용을 권장 · 주거동은 저층부, 중층부, 상층부로 구분하여 높이변화에 의한 스카이라인을 형성시키는 것을 권장 · 옥탑부의 설비시설은 도로에서 인지되지 않도록 차폐하는 것을 권장 				

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용				
			· 옥탑높이는 최대한 낮추고, 저층아파트는 기계실 없는 옥 탑부 설계로 건축물과 일체화하는 것을 권장				
		지붕	· 블록별로 지붕형태는 형태적 유사성을 가지도록 권장 · 산지조망축 내에서는 경사형 지붕을 권장				
		담장	· 가급적 담장 설치는 지양 · 부득이한 경우 담장은 투시형 담장으로 단지 내부가 보일 수 있도록 하거나 생울타리로 설치 권장				
		색채	구분	주조색	보조색	강조색	지붕색
			색상	YR, Y계열	N, YR, Y계열	YR계열	YR, Y계열
명도/채도	5~9/2이하		3~8/2~4	3~7/3이하	3~7/2이하		
		· 단지별 통일된 경관색채계획을 유지하도록 권장					
배치	· 채광 확보를 위한 남향위주 배치 권장 · 경사지에는 자연지형에 순응할 수 있는 테라스형 또는 개 방감이 확보되는 타워형 주동 배치를 권장 · 인접 단독주택용지의 위압감 저감, 일조영향 등을 개선할 수 있도록 배치(복층 단독주택용지 일조권 침해되지 않도 록 할 것)						

■ 변경

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용
B1	B1	지정용도	· 공동주택 및 부대복리시설
		불허용도	· 지정용도 이외의 용도
		건폐율	· 60%이하
		용적률	· 250%이하
		높이	-
		형태	· 블록별로 산지로의 조망을 확보하는 통경축을 1개 이상

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용
			<p>확보하여 산지조망을 확보하고, 블록 경계부를 따라 보행 공간을 조성</p> <ul style="list-style-type: none"> · 저층부는 자연소재의 외장재 사용을 권장 · 주거동은 저층부, 중층부, 상층부로 구분하여 높이변화에 의한 스카이라인을 형성시키는 것을 권장 · 옥탑부의 설비시설은 도로에서 인지되지 않도록 차폐하는 것을 권장 · 옥탑높이는 최대한 낮추고, 저층(10층 이하)아파트는 기계실 없는 옥탑부 설계로 건축물과 일체화하는 것을 권장
		지붕	<ul style="list-style-type: none"> · 블록별로 지붕형태는 형태적 유사성을 가지도록 권장 · 산지조망축 내에서는 경사형 지붕을 권장하나, 조형적인 옥탑디자인을 적용 할 경우에는 그러하지 아니함
		담장	<ul style="list-style-type: none"> · 가급적 담장 설치는 지양 · 부득이한 경우 담장은 투시형 담장으로 단지 내부가 보일 수 있도록 하거나 생울타리로 설치 권장
		색채	<ul style="list-style-type: none"> · 구미시 기본경관계획상 색채 가이드라인, 구미시 야간경관 기본계획 및 가이드라인을 적용
		배치	<ul style="list-style-type: none"> · 채광 확보를 위한 남향위주 배치 권장 · 경사지에는 자연지형에 순응할 수 있는 테라스형 또는 개방감이 확보되는 타워형 주동 배치를 권장 · 인접 단독주택용지의 위압감 저감, 일조영향 등을 개선할 수 있도록 배치
B2 도시 개발 구역외	B2 도시 개발 구역외	지정용도	· 공동주택 및 부대복리시설
		불허용도	· 지정용도 이외의 용도
		건폐율	· 60%이하
		용적률	· 250%이하
		높이	· 20층 이하
		형태	<ul style="list-style-type: none"> · 블록별로 산지로의 조망을 확보하는 통경축을 1개 이상 확보하여 산지조망을 확보하고, 블록 경계부를 따라 보행 공간을 조성 · 저층부는 자연소재의 외장재 사용을 권장 · 주거동은 저층부, 중층부, 상층부로 구분하여 높이변화에 의한 스카이라인을 형성시키는 것을 권장

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용															
			<ul style="list-style-type: none"> · 옥탑부의 설비시설은 도로에서 인지되지 않도록 차폐하는 것을 권장 · 옥탑높이는 최대한 낮추고, 저층아파트는 기계실 없는 옥탑부 설계로 건축물과 일체화하는 것을 권장 															
		지붕	<ul style="list-style-type: none"> · 블록별로 지붕형태는 형태적 유사성을 가지도록 권장 · 산지조망축 내에서는 경사형 지붕을 권장 															
		담장	<ul style="list-style-type: none"> · 가급적 담장 설치는 지양 · 부득이한 경우 담장은 투시형 담장으로 단지 내부가 보일 수 있도록 하거나 생울타리로 설치 권장 															
		색채	<table border="1"> <thead> <tr> <th>구분</th> <th>주조색</th> <th>보조색</th> <th>강조색</th> <th>지붕색</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>색상</td> <td>YR, Y계열</td> <td>N, YR, Y계열</td> <td>YR계열</td> <td>YR, Y계열</td> </tr> <tr> <td>명도/채도</td> <td>5~9/2이하</td> <td>3~8/2~4</td> <td>3~7/3이하</td> <td>3~7/2이하</td> </tr> </tbody> </table>	구분	주조색	보조색	강조색	지붕색	색상	YR, Y계열	N, YR, Y계열	YR계열	YR, Y계열	명도/채도	5~9/2이하	3~8/2~4	3~7/3이하	3~7/2이하
			구분	주조색	보조색	강조색	지붕색											
색상	YR, Y계열		N, YR, Y계열	YR계열	YR, Y계열													
명도/채도	5~9/2이하	3~8/2~4	3~7/3이하	3~7/2이하														
<ul style="list-style-type: none"> · 단지별 통일된 경관색채계획을 유지하도록 권장 																		
배치	<ul style="list-style-type: none"> · 채광 확보를 위한 남향위주 배치 권장 · 경사지에는 자연지형에 순응할 수 있는 테라스형 또는 개방감이 확보되는 타워형 주동 배치를 권장 · 인접 단독주택용지의 위압감 저감, 일조영향 등을 개선할 수 있도록 배치(북측 단독주택용지 일조권 침해되지 않도록 할 것) 																	

다) 준주거시설용지

■ 기 정

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용
C1~C15	C1~C15	지정용도	<ul style="list-style-type: none"> · 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 및 구미시 도시계획조례에 따른 제1종일반주거지역 내 허용용도 (단, 건축법시행령 별표1 제1호의 단독주택, 제2호의 공동주택, 종교시설 중 봉안당은 불허함)
		불허용도	<ul style="list-style-type: none"> · 지정용도 이외의 용도

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용															
			· 학교환경위생정화구역에 해당하는 용지는 학교환경위생정화구역에서의 금지시설															
		건폐율	· 60%이하															
		용적률	· 200%이하															
		높이	· 4층 이하 · 건축물의 바닥 높이는 지형적 이유 등으로 인해 불가피한 경우를 제외하고는 전면도로 지반고와 차이를 20cm 이내로 조성토록 권장															
		형태	· 건축물의 외벽은 건축물별로 동일한 재료를 사용하되, 주변 건축물과 상호조화를 이룰 수 있도록 하며, 경사지붕 및 곡선형지붕 등 다양한 형태의 지붕을 설치토록 권장															
		담장	· 담장 설치는 지양 · 불가피하게 담장 설치시에는 투시 가능한 재료를 사용															
		색채	<table border="1"> <thead> <tr> <th>구분</th> <th>주조색</th> <th>보조색</th> <th>강조색</th> <th>지붕색</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>색상</td> <td>YR, Y계열</td> <td>YR, Y, GY계열</td> <td>YR계열</td> <td>YR계열</td> </tr> <tr> <td>명도/채도</td> <td>5~9/2이하</td> <td>3~8/2~4</td> <td>3~7/6이하</td> <td>3~7/2이하</td> </tr> </tbody> </table>	구분	주조색	보조색	강조색	지붕색	색상	YR, Y계열	YR, Y, GY계열	YR계열	YR계열	명도/채도	5~9/2이하	3~8/2~4	3~7/6이하	3~7/2이하
구분	주조색		보조색	강조색	지붕색													
색상	YR, Y계열		YR, Y, GY계열	YR계열	YR계열													
명도/채도	5~9/2이하	3~8/2~4	3~7/6이하	3~7/2이하														
		· 전체적으로 유사한 배색이미지로 통일감을 느낄 수 있도록 연출을 권장																
		옥외 광고물	· 구미시 경관기본계획의 옥외광고물 경관설계지침과 구미시 색채 가이드라인의 규정에 적합하게 설치															
		건축 한계선	· 25m 이상(주간선도로) 도로변 : 3m · 소로2-원16호선변 : 2m															

■ 변경

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용
C1, C2, C5,	C1, C2, C5,	지정용도	· 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 및 구미시 도시계획조례에 따른 제1종일반주거지역 내 허용용도 (단, 건축법시행령 별표1 제1호의 단독주택, 제2호의 공동

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용															
C6 C8~ C15 도시 개발 구역외	C6 C8~ C15 도시 개발 구역외		주택, 종교시설 중 봉안당은 불허함)															
		불허용도	· 지정용도 이외의 용도 · 학교환경위생정화구역에 해당하는 용지는 학교환경위생정화구역에서의 금지시설															
		건폐율	· 60%이하															
		용적률	· 200%이하															
		높이	· 4층 이하 · 건축물의 바닥 높이는 지형적 이유 등으로 인해 불가피한 경우를 제외하고는 전면도로 지반고와 차이를 20cm 이내로 조성토록 권장															
		형태	· 건축물의 외벽은 건축물별로 동일한 재료를 사용하되, 주변 건축물과 상호조화를 이룰 수 있도록 하며, 경사지붕 및 곡선형지붕 등 다양한 형태의 지붕을 설치토록 권장															
		담장	· 담장 설치는 지양 · 불가피하게 담장 설치시에는 투시 가능한 재료를 사용															
		색채	<table border="1"> <thead> <tr> <th>구분</th> <th>주조색</th> <th>보조색</th> <th>강조색</th> <th>지붕색</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>색상</td> <td>YR, Y계열</td> <td>YR, Y, GY계열</td> <td>YR계열</td> <td>YR계열</td> </tr> <tr> <td>명도/채도</td> <td>5~9/2이하</td> <td>3~8/2~4</td> <td>3~7/6이하</td> <td>3~7/2이하</td> </tr> </tbody> </table> · 전체적으로 유사한 배색이미지로 통일감을 느낄 수 있도록 연출을 권장	구분	주조색	보조색	강조색	지붕색	색상	YR, Y계열	YR, Y, GY계열	YR계열	YR계열	명도/채도	5~9/2이하	3~8/2~4	3~7/6이하	3~7/2이하
		구분	주조색	보조색	강조색	지붕색												
		색상	YR, Y계열	YR, Y, GY계열	YR계열	YR계열												
명도/채도	5~9/2이하	3~8/2~4	3~7/6이하	3~7/2이하														
옥외 광고물	· 구미시 경관기본계획의 옥외광고물 경관설계지침과 구미시 색채 가이드라인의 규정에 적합하게 설치																	
건축 한계선	· 25m 이상(주간선도로) 도로변 : 3m · 소로2-원16호선변 : 2m																	
C3, C4, C7, C16~ C23	C3, C4, C7, C16~ C23	지정용도	· 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 및 구미시 도시계획조례에 따른 제2종일반주거지역 내 허용용도															
		불허용도	· 단독주택 및 공동주택, 제2종근린생활시설 중 옥외골프연습장, 종교시설 중 봉안당 · 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령 별표7의 건축물 · 학교환경위생정화구역에 해당하는 용지는 학교환경위생정화구역에서의 금지시설															

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용
		건폐율	· 60%이하
		용적률	· 250%이하
		높이	· 건축물의 바닥 높이는 지형적 이유 등으로 인해 불가피한 경우를 제외하고는 전면도로 지반고와 차이를 20cm 이내로 조성토록 권장
		형태	· 건축물의 외벽은 건축물별로 동일한 재료를 사용하되, 주변 건축물과 상호조화를 이룰 수 있도록 하며, 경사지붕 및 곡선형지붕 등 다양한 형태의 지붕을 설치토록 권장
		담장	· 담장 설치는 지양 · 불가피하게 담장 설치시에는 투시 가능한 재료를 사용
		색채	· 구미시 기본경관계획상 색채 가이드라인, 구미시 야간경관 기본계획 및 가이드라인을 적용
		옥외 광고물	· 구미시 경관기본계획의 옥외광고물 경관설계지침과 구미시 색채 가이드라인의 규정에 적합하게 설치
		건축 한계선	· 25m 이상(주간선도로) 도로변 : 3m · 20m 이상 도로변 : 2m

라) 주차장

■ 기정

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용
D1 ~ D7	D1 ~ D7	지정용도	· 주차장 및 주차관련 부대시설
		불허용도	· 지정용도 외 불허
		건폐율	· 60% 이하
		용적률	· 200% 이하
		높이	· 4층 이하
		색채	· 주변경관과 조화를 이루는 배색으로 자연환경 친화적 색채를 권장

■ 변경

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용
D1 D2	D1 D2	지정용도	· 주차장법에 따른 주차장 및 부대시설
		불허용도	· 지정용도 외 불허
		건폐율	· 80% 이하
		용적률	· 400% 이하
		높이	-
		색채	· 주변경관과 조화를 이루는 배색으로 자연환경 친화적 색채를 권장
D3 ~ D7 도시 개발 구역외	D3 ~ D7 도시 개발 구역외	지정용도	· 주차장 및 주차관련 부대시설
		불허용도	· 지정용도 외 불허
		건폐율	· 60% 이하
		용적률	· 200% 이하
		높이	· 4층 이하
		색채	· 주변경관과 조화를 이루는 배색으로 자연환경 친화적 색채를 권장

마) 종교시설

도면 번호	위 치 (가 구)	구 분	계 획 내 용	
E1	E1	용 도	지정용도	· 종교시설 및 부대시설
			불허용도	· 지정용도의 불허
		건 폐 율	· 60%이하	
		용 적 률	· 200%이하	
		층수(높이)	· 4층	
		색 채	· 주변경관과 조화를 이루는 배색으로 자연환경 친화적 색채를 권장	
		건 축 선	-	

붙임 : 국토교통부령으로 정하는 토지명세서

연번	소재지	지번	지목	전체토지 면적(㎡)	도시개발 구역에 편입되는 토지 면적(㎡)	토지소유자		비고
						주소	성명	
	합계			493,027	240,610			
1	원호리	81	답	2,572	2,572	대구시 수성구 범어동 151-14	김이조	
2	원호리	82	전	1,226	806	경북 구미시 구미중앙로5길 30 , 나동 301호(원평동,길천로얌빌라)	김순자	
3	원호리	83	전	3,547	167	경북 구미시 구미중앙로5길 30 , 나동 301호(원평동,길천로얌빌라)	김순자 외1인	
4	원호리	84	답	426	426	경북 구미시 박정희로 599, 120동,1103호(송정동,푸르지오, 케슬 에이단지)	김규삼	
5	원호리	85	전	1,309	1,309	경북 구미시 송동로 128, 405동 405호(도량동 4주공아파트)	김용우	
6	원호리	86	묘	476	476	경남 김해군 장유면 율하리 663-8	김정환	
7	원호리	87	전	2,155	310	경북 구미시 고아읍 송평구1길 34-2	주기열 외1인	
8	원호리	88	전	2,086	2,086	경북 구미시 헤평면 헤평리 289	장상호 외1인	

연번	소재지	지번	지목	전체토지 면적(㎡)	도시개발 구역에 편입되는 토지 면적(㎡)	토지소유자		비고
						주소	성명	
9	원호리	89-1	답	954	954	경북 구미시 고아읍 들성로 201-7	선산김씨오터공중증	
10	원호리	89-2	목	1,869	1,869	경북 구미시 고아읍 문장로 23길 14-5	김교철 외1인	
11	원호리	89-3	답	2,451	2,451	대구시 북구 침산로21길 10, 207동 1001호 (침산동, 대한동아침산2차무지개)	김진식	
12	원호리	89-4	답	114	114	서울특별시 서초구 방배동 872-17 한성주택 비-102호	김용득 외2인	
13	원호리	89-5	도	30	30	경북 구미시 고아읍 문장로 23길 14-5	김교철	
14	원호리	89-6	답	1,021	130	-	경상북도	
15	원호리	89-8	답	339	103	-	구미시	
16	원호리	89-9	답	189	189	서울특별시 서초구 방배동 872-17 한성주택 비-102호	김용득 외2인	
17	원호리	89-10	답	307	67	-	구미시	
18	원호리	90	답	4,661	4,661	경북 구미시 고아읍 문성동 630	김민철	
19	원호리	91-1	전	1,755	1,680	경북 구미시 금오시장로6길 7, 금오빌딩 3층	선산김씨판서공파종친회	

연번	소재지	지번	지목	전체토지 면적(㎡)	도시개발 구역에 편입되는 토지 면적(㎡)	토지소유자		비고
						주소	성명	
20	원호리	91-2	답	790	790	경북 구미시 금오시장로6길 7, 금오빌딩 3층	선산김씨판서공파중친회	
21	원호리	92	대	3,000	3,000	경북 구미시 고아읍 문장로22길 40, 207동 505호(미광한누리타운)	한귀자	
22	원호리	92-1	대	1,532	1,532	경북 구미시 봉곡남로23길 35, 301호(봉곡동, 꿈하늘선)	한귀자	
23	원호리	93	전	2,596	2,596	경북 구미시 고아읍 원호리 95	김교완	
24	원호리	93-1	도	286	286	경북 구미시 봉곡남로23길 35, 301호(봉곡동, 꿈하늘선)	한귀자	
25	원호리	94	대	963	963	경북 구미시 고아읍 원호리 95	김교완	
26	원호리	95	대	843	843	경북 구미시 고아읍 원호리 95	김교완	
27	원호리	96	묘	333	333	경북 구미시 고아읍 원호리 95	김교완	
28	원호리	96-1	도	24	24	경북 구미시 고아읍 원호리 95	김교완	
29	원호리	97	전	1,484	1,484	인천시 부평구 삼산동 448-1, 푸른솔마을신성미소지움아파트 312-1201	김득조 외1인	
30	원호리	98	전	2,784	2,784	-	강원희 외11인	
31	원호리	99	전	3,739	3,739	구미시 고아읍 원호리 150	김사균 외1인	

연번	소재지	지번	지목	전체토지 면적(㎡)	도시개발 구역에 편입되는 토지 면적(㎡)	토지소유자		비고
						주소	성명	
32	원호리	100-1	전	321	321	구미시 고아읍 원호동 31	김창하	
33	원호리	100-2	전	1,537	1,537	구미시 고아읍 원호동 31	김창하	
34	원호리	101	전	1,326	1,326	경북 구미시 해평면 금호1길 39-2	이전배 외 1인	
35	원호리	101-1	전	1,329	1,329	경북 구미시 지산동 559-3	정봉희	
36	원호리	102	답	770	770	경북 구미시 고아읍 문장로27길 6-3	이사욱	
37	원호리	102-1	답	794	794	경북 구미시 도개면 동산2길 7-4	김성미	
38	원호리	103	전	4,472	4,472	인천시 부평구 삼산동 448-1, 푸른솔마을신성미소지음아파트 312-1201	김득조 외1인	
39	원호리	103-1	대	497	497	경북 구미시 고아읍 들성로6길 39	신산김씨원당파종중	
40	원호리	104	임	5,157	5,157	인천시 부평구 삼산동 448-1, 푸른솔마을신성미소지음아파트 312-1201	김득조 외1인	
41	원호리	105	답	5,559	5,559	경북 구미시 옥계동 543 에덴타운 105-609	손형수	
42	원호리	105-1	답	4,857	4,857	경북 구미시 고아읍 원호리 449 원호대우아파트 101-804	강동현	

연번	소재지	지번	지목	전체토지 면적(㎡)	도시개발 구역에 편입되는 토지 면적(㎡)	토지소유자		비고
						주소	성명	
43	원호리	105-2	답	165	165	경남 창원시 마산합포구 월영북로 66, 101동 1005호(대창동, 중앙캐스빌)	허성기	
44	원호리	105-3	답	661	661	경남 창원시 성산구 대암로 253, 101동 1606호(성주동 프리빌리시아파트)	오정석	
45	원호리	105-4	답	331	331	경남 창원시 성산구 대암로 253, 101동 1606호(성주동 프리빌리시아파트)	오정석	
46	원호리	105-5	답	165	165	경남 창원시 성산구 원이대로 774, 104동 1512호(상남동, 성원아파트)	장나겸 외1인	
47	원호리	105-6	답	331	331	경남 창원시 성산구 대암로 253, 101동 1606호(성주동 프리빌리시아파트)	오정석	
48	원호리	105-7	답	330	330	경남 창원시 의창구 원이대로196번길 19(명서동)	김영모 외1인	
49	원호리	105-8	답	1,284	146	-	경상북도	
50	원호리	106	답	1,120	1,120	서울시 광진구 군자동 48-58	한강현 외4인	

연번	소재지	지번	지목	전체토지 면적(㎡)	도시개발 구역에 편입되는 토지 면적(㎡)	토지소유자		비고
						주소	성명	
51	원호리	106-1	답	1,113	1,113	인천시 남동구 간석동 45-8 동원아파트 101-904	김명자	
52	원호리	106-2	답	274	99	-	경상북도	
53	원호리	106-3	답	280	35	-	경상북도	
54	원호리	107	전	623	623	경북 구미시 고아읍 들성로6길 39	선산김씨원당파중증	
55	원호리	107-1	전	465	42	경북 구미시 고아읍 들성로6길 39	선산김씨원당파중증 (등기없음)	
56	원호리	108	답	5,719	5,719	경북 구미시 고아읍 들성로6길 39	선산김씨원당파중증	
57	원호리	109	답	4,215	4,215	경북 구미시 봉곡동로 58-14, 101-603호(봉곡 영남오펜라하우스)	길영목	
58	원호리	110	답	445	445	대구시 달서구 달구벌대로 1748, 602호 (두류동, 벽산타워)	이민승	
59	원호리	110-1	답	330	330	대구시 북구 관음중앙로29길 16-1	배외숙	
60	원호리	110-2	답	330	330	대구시 서구 국제보상로39길 19-4 (평리동)	김은희	

연번	소재지	지번	지목	전체토지 면적(㎡)	도시개발 구역에 편입되는 토지 면적(㎡)	토지소유자		비고
						주소	성명	
61	원호리	110-3	답	330	330	대구시 달서구 달구벌대로 1748, 602호 (두류동, 벽산타워)	이민승	
62	원호리	110-4	답	165	165	울산시 남구 남부순환도로 47번길 20, 1동 401호 (무거동)	김영금	
63	원호리	110-5	답	496	496	대구시 북구 매천로2길 19, 108동 1601호 (괘달동, 두산위브2001)	이환준	
64	원호리	111-1	답	2,374	2,374	대구시 서구 비산동 98-14	박진성 외1인	
65	원호리	111-2	답	880	880	경북 구미시 상모동 77-1, 우방신세계 103-1502	정종희	
66	원호리	111-3	답	2,094	2,094	경북 구미시 신산을 원호동 384	김진교	
67	원호리	111-4	답	114	72	-	경상북도	
68	원호리	111-5	답	3	3	-	경상북도	
69	원호리	111-6	답	879	879	경북 구미시 고아읍 원대로 111-10번지	최명화 외1인	
70	원호리	112	답	165	165	대구시 달서구 와룡로49길 72-16 (용산동)	강진우	

연번	소재지	지번	지목	전체토지 면적(㎡)	도시개발 구역에 편입되는 토지 면적(㎡)	토지소유자		비고
						주소	성명	
71	원호리	112-1	답	2,486	2,479	서울시 양천구 신정동 1279 목동현대아파트 104-1404	김상교	
72	원호리	112-2	답	330	330	대구시 동구 금호강변로3길 22, 104동 1202호(올하동, 우방아이유셀)	김완식	
73	원호리	112-3	답	281	278	대구시 달서구 월배로 340, 103동 903호 (송현동, 앞산청구제네스)	신현고	
74	원호리	112-4	답	145	141	경북 김천시 구성면 흥평로 315-26	김미경	
75	원호리	112-5	답	137	128	대구시 달서구 당산동1길 75 (성당동)	서영진	
76	원호리	112-6	답	83	79	대구시 달서구 학산로2길 24, 103동 908호(월성동, 월성청구타운)	안정욱	
77	원호리	112-7	답	165	165	경북 구미시 수출대로3길 68-27, 101동 516호 (공단동, 행복아파트)	이장일 외1인	
78	원호리	112-8	답	264	264	대구시 동구 경안로 809, 104동 103호 (각산동, 안심효성타운)	배재희	

연번	소재지	지번	지목	전체토지 면적(㎡)	도시개발 구역에 편입되는 토지 면적(㎡)	토지소유자		비고
						주소	성명	
79	원호리	112-9	답	231	231	대구시 서구 북비산로61길 35(비산동)	장광자	
80	원호리	112-10	답	520	513	대구시 달서구 외룡로54길 7 (죽전동)	김명숙	
81	원호리	112-11	답	418	78	-	경상북도	
82	원호리	112-13	답	185	58	경북 김천시 구성면 흥평로 315-26	김미경	
83	원호리	113-1	답	1,214	1,214	경북 구미시 금오산로22안길 11(원평동)	이승진 외1인	
84	원호리	113-2	답	1,009	1,007	경북 구미시 고아읍 황산리 338	김정순 외 1인	
85	원호리	113-3	답	1,408	1,408	경북 구미시 고아면 원호리 15	김승란	
86	원호리	113-4	답	3,531	3,531	경북 구미시 원평동 513-5	김훈조 외2인	
87	원호리	113-5	답	254	32	-	경상북도	
88	원호리	113-6	답	568	67	-	경상북도	
89	원호리	114	답	2,737	2,737	경북 구미시 고아면 원호리 15	김승찬	
90	원호리	115	답	2,486	2,486	경북 구미시 고아읍 들성로3길 63	선산김씨모당공파종친회	

연번	소재지	지번	지목	전체토지 면적(㎡)	도시개발 구역에 편입되는 토지 면적(㎡)	토지소유자		비고
						주소	성명	
91	원호리	116	답	330	330	대구시 달서구 용산로 266, 103동 1105호(용산동, 용산영남타운)	홍경표	
92	원호리	116-1	답	345	345	경남 창원시 의창구 팔용로415번길 9 (팔용동)	김만호 외4인	
93	원호리	116-2	답	330	330	경남 창원시 의창구 대봉로 27, 301동 703호 (봉림동, 엘에이치 피닉스포레)	한미정 외1인	
94	원호리	116-3	답	265	265	경남 창원군 도천면 논리길 32-3	유병구 외1인	
95	원호리	116-4	답	165	165	경남 진주시 진주대로 859, 1동 1004호 (주약동, 한주럭키타운)	박미경	
96	원호리	116-5	답	165	165	경남 진주시 초진북로5번길 14-3(초진동)	김민경	
97	원호리	116-6	답	413	413	울산시 남구 신선로 45, 115동 704호(야음동, 롯데캐슬골드아파트)	김일숙 외2인	
98	원호리	116-7	답	265	265	경남 김해시 율하3로 100, 708동 1104호(관동동, 죽림마을한림플에버7단지)	이정현 외1인	

연번	소재지	지번	지목	전체토지 면적(㎡)	도시개발 구역에 편입되는 토지 면적(㎡)	토지소유자		비고
						주소	성명	
99	원호리	116-8	답	330	330	경남 창원시 진해구 제황로10, 102호(제황산동, 평화그린파크맨션)	김경자	
100	원호리	117-1	도	144	120	경북 구미시 박정희로 236-8, 101동201호(사곡동, 상모사곡화성파크드림)	박문규	
101	원호리	117-2	도	40	40	-	구미시	
102	원호리	117-3	답	2,336	9	미합중국 뉴저지주 리지필드 테이애버뉴 767	김도형	
103	원호리	117-4	답	1,072	1,072	경북 김천시 아홉사리길 130, 105동 1502호(응명동, 김천대신코아루아파트)	한주희	
104	원호리	117-5	도	43	43	-	구미시	
105	원호리	117-8	답	4,289	4,289	경북 구미시 고아읍 들성로 121, 107동 602호(구미원호푸르지오)	이종기 외2인	
106	원호리	117-9	답	1,072	1,072	경북 구미시 고아읍 원대로 111-10번지	최명화	
107	원호리	117-10	답	4,013	4,005	대구시 수성구 파동 86-15	김교무	
108	원호리	118-4	답	81	81	-	구미시	

연번	소재지	지번	지목	전체토지 면적(㎡)	도시개발 구역에 편입되는 토지 면적(㎡)	토지소유자		비고
						주소	성명	
109	원호리	118-7	대	502	502	경북 구미시 형곡동 118, 녹원빌라 에이-202	김용환	
110	원호리	119-1	답	347	347	선산군 고아면 원호동 416	성산이씨정언공파중증	
111	원호리	119-2	도	136	136	-	구미시	
112	원호리	120	대	332	332	경북 성주군 초전면 용대로 183-17	김재학1	
113	원호리	120-2	답	44	44	경북 성주군 초전면 용대로 183-17	김재학1	
114	원호리	127	대	67	67	서울시 송파구 올림픽로435, 226-1004(신천동, 파크리오)	김이경 외1인	
115	원호리	128-1	답	1,200	1,200	서울시 송파구 올림픽로435, 226-1004(신천동, 파크리오)	김이경 외1인	
116	원호리	128-2	도	89	89	서울시 송파구 올림픽로435, 226-1004(신천동, 파크리오)	김이경 외1인	
117	원호리	129-2	답	292	292	서울시 송파구 올림픽로435, 226-1004(신천동, 파크리오)	김이경 외1인	
118	원호리	200-3	도	50	50	경기도 용인시 수지구 진산로34번길29, 711-701 (풍덕천동, 진산마을삼성7차아파트)	김경훈 외1인	

연번	소재지	지번	지목	전체토지 면적(㎡)	도시개발 구역에 편입되는 토지 면적(㎡)	토지소유자		비고
						주소	성명	
119	원호리	200-2	도	17	17	경기도 용인시 수지구 진산로34번길29, 711-701 (풍덕천동, 진산마을삼성7차아파트)	김경훈 외1인	
120	원호리	200-5	답	1,201	1,201	경기도 용인시 수지구 진산로34번길29, 711-701 (풍덕천동, 진산마을삼성7차아파트)	김경훈 외1인	
121	원호리	201-1	도	228	228	-	구미시	
122	원호리	201-2	답	2,321	2,321	경북 구미시 고아읍 원호리 95	선산김씨약암공파중증	
123	원호리	202	답	2,377	2,377	대구시 서구 내당동 11-8 , 황제맨션 105-802	김재울	
124	원호리	203-1	도	136	136	경북 경산시 정평동 138-6 우방맨션 102-401	김재근	
125	원호리	203-2	답	2,291	2,291	경북 경산시 정평동 138-6 우방맨션 102-401	김재근	
126	원호리	204-1	도	169	169	-	구미시	
127	원호리	204-2	답	2,142	2,142	경북 구미시 고아읍 원호리 408-8	김성천	
128	원호리	205	답	2,069	2,069	대구시 현충로 31길 33, 대명동 해뜨는집 202호	전병우 외4인	

연번	소재지	지번	지목	전체토지 면적(㎡)	도시개발 구역에 편입되는 토지 면적(㎡)	토지소유자		비고
						주소	성명	
129	원호리	206	답	5,957	5,957	경북 구미시 고아읍 원호리 123	김채환	
130	원호리	207	답	638	638	대구시 수성구 만촌동 1009-30	이정순	
131	원호리	208-1	답	294	294	경북 구미시 상사동로 28길 11, 105동 1101호 (사곡동, 보성활실타운 (2차))	김일수 외1인	
132	원호리	208-2	답	454	454	대구시 달서구 월배로 340, 103동 903호 (송현동, 앞산청구제네스)	신현고	
133	원호리	208-3	답	281	281	대구시 달서구 월배로 340, 103동 903호 (송현동, 앞산청구제네스)	신현고	
134	원호리	208-4	답	660	660	대구시 달성군 화원읍 비슬로539길 35, 111동503호 (대곡역래미안)	심정숙	
135	원호리	208-5	답	463	463	대구시 달서구 한실로 29, 814동 1610동 (도원동, 나래마을)	신태희 외1인	
136	원호리	208-6	답	331	331	대구시 동구 아양로 75-37 (신암동)	황형철	
137	원호리	208-7	답	165	165	대구시 북구 관음중앙로29길 16-1	배외숙	

연번	소재지	지번	지목	전체토지 면적(㎡)	도시개발 구역에 편입되는 토지 면적(㎡)	토지소유자		비고
						주소	성명	
138	원호리	209-1	답	3,390	3,390	경북 구미시 고아읍 원호리 246	김석봉	
139	원호리	209-2	답	1,987	1,987	인천시 부평구 삼산동 448-1, 푸른솔마을신성미소지음아파트 312-1201	김득조 외1인	
140	원호리	209-3	답	330	330	대구시 달성군 현풍면 테크노북로4길 11, 107동203호 (남해오네뜨아파트)	서경호 외1인	
141	원호리	209-4	답	2,304	2,304	경북 구미시 도개면 동산3길 9-2	이성준 외1인	
142	원호리	209-5	답	1,987	1,987	경북 구미시 고아읍 문장로26길 11, 105동 1504호 (원호대우아파트)	김경선	
143	원호리	209-6	답	330	330	부산시 북구 화명신도시 156, 101동 1504호(화명동, 화명동롯데아파트낙천대)	고종성 외1인	
144	원호리	209-7	답	231	231	대구시 달서구 용산큰못길 30, 203동 1407호(용산동 용산2차서한화화성타운)	서금한 외1인	
145	원호리	209-8	답	166	166	대구시 동구 아양로15길 21-12(신암동)	서학래	

연번	소재지	지번	지목	전체토지 면적(㎡)	도시개발 구역에 편입되는 토지 면적(㎡)	토지소유자		비고
						주소	성명	
146	원호리	209-9	답	331	331	경남 창원시 성산구 창이대로 881번길 8, 202동 102호(대방동, 대동디지털황토아파트)	남천임 외1인	
147	원호리	209-1 0	답	99	99	대구시 서구 문활69길 13-1, 105동 201호 (비산동, 비산솔마을아파트)	김화숙 외1인	
148	원호리	209-11	답	219	219	경남 진주시 평거로115번길 5, 101동 1302호(신안동, 평거1차 현대아파트)	이혜영 외 3인	
149	원호리	209-1 2	답	99	99	경남 진주시 평거동 진영 아모리움 101동 605호	조민희 외2인	
150	원호리	209-1 3	답	243	127	-	경상북도	
151	원호리	209-1 4	답	165	165	경남 진주시 초북로55 403동902호(초전동, 초전해모로루비채4단지)	문숙임	
152	원호리	209-1 5	답	133	133	대구시 달서구 상화로15길 12, 103동101호(진천동)	김월순 외 2인	
153	원호리	210	답	773	773	경북 구미시 고아읍 문장로26길 11, 105동 106호 (원호대우아파트)	강성남 외1인	

연번	소재지	지번	지목	전체토지 면적(㎡)	도시개발 구역에 편입되는 토지 면적(㎡)	토지소유자		비고
						주소	성명	
154	원호리	210-1	답	913	910	경북 상주시 함창읍 구향4길 15, LH아파트 201동 601호	안정보 외1인	
155	원호리	210-2	답	549	252	-	경상북도	
156	원호리	210-3	답	274	94	-	경상북도	
157	원호리	211	답	1,775	1,775	경북 청송군 안덕면 명당리 480	함안조씨옥현파중증	
158	원호리	212	답	2,886	2,878	경북 신안군 고아면 원호동 103	김교철	
159	원호리	212-1	답	430	46	-	경상북도	
160	원호리	213-5	답	771	656	경북 구미시 역전로 23(원평동)	김사호	
161	원호리	213-6	창	344	243	경북 구미시 역전로 23(원평동)	김사호	
162	원호리	213-7	창	25	2	-	경상북도	
163	원호리	214-1	답	1,615	1,556	대구시 수성구 동대구로 390, 401호(범어동, 범어타워)	(주)정토종합건설 외1인	
164	원호리	216	답	646	646	경북 구미시 상사동로 28길 11, 105동 1101호 (사곡동, 보성활실타운(2차))	김일수 외1인	
165	원호리	216-1	답	2,362	2,362	경북 구미시 고아읍 들성로6길 14, 204호	김동수	
166	원호리	216-2	도	10	10	-	구미시	

연번	소재지	지번	지목	전체토지 면적(㎡)	도시개발 구역에 편입되는 토지 면적(㎡)	토지소유자		비고
						주소	성명	
167	원호리	216-3	답	22	22	경북 구미시 상사동로 28길 11, 105동 1101호 (사곡동, 보성활실타운(2차))	김일수 외1인	
168	원호리	216-4	답	747	747	경북 구미시 상사동로 28길 11, 105동 1101호 (사곡동, 보성활실타운 (2차))	김일수 외1인	
169	원호리	216-5	답	4	4	경북 구미시 고아읍 들성로6길 14, 204호	김동수	
170	원호리	216-6	답	5	5	경북 구미시 고아읍 들성로6길 14, 204호	김동수	
171	원호리	216-7	답	9	9	경북 구미시 고아읍 들성로6길 14, 204호	김동수	
172	원호리	217-1	도	69	69	경북 선산군 고아면 원호동 103	김교철	
173	원호리	217-2	답	367	367	대구시 남구 대덕로 166, 103동 1304호(봉덕동, 앞산힐스테이트)	김정규 외 3인	
174	원호리	218-2	도	184	184	경북 구미시 금오시장로6길 7, 금오빌딩 3층	선산김씨판서공파증친회	
175	원호리	218-4	도	41	24	경북 구미시 신시로10길 110-8, 301호(송정동, 반석드림빌7차)	박영의 외5인	

연번	소재지	지번	지목	전체토지 면적(㎡)	도시개발 구역에 편입되는 토지 면적(㎡)	토지소유자		비고
						주소	성명	
176	원호리	218-5	답	582	582	경북 구미시 금오시장로6길 7, 금오빌딩 3층	선산김씨판서공파종친회	
177	원호리	218-6	답	3	3	경북 구미시 신시로10길 110-8, 301호(송정동, 반석드림빌7차)	박영의 외5인	
178	원호리	219-1	답	996	391	경북 구미시 고아읍 원호리 447, 삼우한누리타운 304-1202	이영순	
179	원호리	219-2	도	3	3	경북 선산군 고아면 원호동 103	김교철	
180	원호리	231-2	답	339	252	경북 구미시 고아읍 원호리 158	선산김씨칠탁사종중	
181	원호리	476	중	106	106	경북 구미시 고아읍 원호리 478-1	기독교대한성결교회원호 교회	
182	원호리	477	대	300	294	경북 구미시 고아읍 원호리 478-1	기독교대한성결교회원호 교회	
183	원호리	477-1	중	1,189	1,185	경북 구미시 고아읍 원호리 478-1	기독교대한성결교회원호 교회	
184	원호리	478-1	중	290	290	경북 구미시 고아읍 원호리 478-1	기독교대한성결교회원호 교회	
185	원호리	478-4	중	1,012	1,012	경북 구미시 고아읍 원호리 478-1	기독교대한성결교회원호 교회	

연번	소재지	지번	지목	전체토지 면적(㎡)	도시개발 구역에 편입되는 토지 면적(㎡)	토지소유자		비고
						주소	성명	
186	원호리	478-5	잡	2,645	2,645	경북 구미시 고아읍 원호리 449 원호대우아파트 105-1204	김석재	
187	원호리	478-6	잡	537	537	경북 구미시 도량동 639 주공아파트 209-508	김중복	
188	원호리	478-7	잡	130	130	경북 구미시 고아읍 원호리 478-1	기독교대한성결교회원호 교회	
189	원호리	478-8	종	90	90	경북 구미시 고아읍 원호리 478-1	기독교대한성결교회원호 교회	
190	원호리	478-9	종	350	350	경북 구미시 고아읍 원호리 478-1	기독교대한성결교회원호 교회	
191	원호리	478-1 0	잡	188	188	경북 구미시 고아읍 원호리 478-1	기독교대한성결교회원호 교회	
192	원호리	479	대	618	618	서울시 양천구 신정동 1279 목동현대아파트 104-1404	김상교 외3인	
193	원호리	479-1	전	1,033	1,033	서울시 양천구 신정동 1279 목동현대아파트 104-1404	김상교 외3인	
194	원호리	479-2	전	660	660	서울시 양천구 신정동 1279 목동현대아파트 104-1404	김상교 외1인	

연번	소재지	지번	지목	전체토지 면적(㎡)	도시개발 구역에 편입되는 토지 면적(㎡)	토지소유자		비고
						주소	성명	
195	원호리	479-3	전	476	476	서울시 양천구 신정동 1279 목동현대아파트 104-1404	김상교 외2인	
196	원호리	480	전	660	660	경북 구미시 고아읍 원호리 480	김재학2	
197	원호리	480-1	전	639	639	경북 구미시 고아읍 원호리 480	김재학2	
198	원호리	481	전	3,468	581	대구시 남구 대명3동 2519-9	김영조	
199	원호리	491-59	중	158	158	경북 구미시 고아읍 원호리 478-1	기독교대한성결교회원호 교회	
200	원호리	491-65	천	28,486	3,200	-	국토교통부	
201	원호리	493	도	704	101	-	국토교통부	
202	원호리	494	구	1,937	1,713	-	농림축산식품부	
203	원호리	495	구	2,476	2,243	-	농림축산식품부	
204	원호리	496-3	구	639	406	-	농림축산식품부	
205	원호리	499	도	3,253	3,244	-	국토교통부	
206	원호리	502-3	도	137	47	-	국토교통부	
207	원호리	502-5	도	702	585	-	국토교통부	
208	원호리	503	도	139	115	-	국토교통부	
209	원호리	504	도	322	322	-	국토교통부	

연번	소재지	지번	지목	전체토지 면적(㎡)	도시개발 구역에 편입되는 토지 면적(㎡)	토지소유자		비고
						주소	성명	
210	원호리	504-1	대	104	104	경북 구미시 고아읍 원호리 95	김교완	
211	원호리	505	구	6,946	4,357	-	농림축산식품부	
212	원호리	532-3	도	223	85	-	국토교통부	
213	원호리	산30	임	7,934	104	대구시 동구 지모동 327 팔공2차보성타운 201-1002	인동장씨종파야동문중	
214	원호리	산31	임	95,207	10,300	-	김승국 외17인	
215	원호리	산32	임	15,074	2,753	경북 구미시 고아읍 들성로6길 39	선산김씨원당파중중	
216	원호리	산33	임	125,000	26,458	경북 구미시 고아읍 들성로6길 39	선산김씨원당파중중	
217	원호리	산112	구	30	30		농림축산식품부	
218	원호리	산113	구	1,984	515		농림축산식품부	
219	원호리	산115	구	727	622		농림축산식품부	
220	원호리	산117	구	132	22		농림축산식품부	

경상북도 고시 제2020 - 161호

경상북도 지적재조사 사업지구 변경 고시

「지적재조사에 관한 특별법」 제7조, 제8조 및 동법 시행령 제8조의 규정에 따라 다음과 같이 경상북도 지적재조사 사업지구를 변경 고시합니다.

2020년 5월 21일

경 상 북 도 지 사

- 다 음 -

1. 대상사업 : 2018년 지적재조사사업

2. 사업지구 변경내용

가. 사업기간 변경

1) 가야1지구 : 안동시 와룡면 가야리 146번지 일원

- (당초) 2018.01.01. ~ 2020.06.30. → (변경) 2018.01.01. ~ 2020.12.31.

- 변경사유 : 토지소유자 경계협의 지연에 따른 사업기간 연장

- 2) 과전지구 : 영천시 : 과전동 1-1번지 일원
 - (당초) 2018.01.01. ~ 2020.07.31. → (변경) 2018.01.01. ~ 2020.12.31.
 - 변경사유 : 토지소유자 경계협의 지연에 따른 사업기간 연장
- 3) 위중지구 : 의성군 단밀면 위중리 436번지 일원
 - (당초) 2018.01.01. ~ 2020.06.30. → (변경) 2018.01.01. ~ 2020.12.31.
 - 변경사유 : 토지소유자 경계협의 지연에 따른 사업기간 연장
- 4) 상평1지구 : 청송군 주왕산면 상평리 19번지 일원
 - (당초) 2018.01.01. ~ 2020.06.30. → (변경) 2018.01.01. ~ 2020.12.31.
 - 변경사유 : 토지소유자 경계협의 지연에 따른 사업기간 연장
- 5) 감연1지구 : 청송군 부남면 감연리 1002번지 일원
 - (당초) 2018.01.01. ~ 2020.06.30. → (변경) 2018.01.01. ~ 2020.12.31.
 - 변경사유 : 토지소유자 경계협의 지연에 따른 사업기간 연장
- 6) 수죽1지구 : 성주군 월항면 수죽리 570번지 일원
 - (당초) 2018.02.01. ~ 2020.07.31. → (변경) 2018.02.01. ~ 2020.12.31.
 - 변경사유 : 토지소유자 경계협의 지연에 따른 사업기간 연장
- 7) 동본1지구 : 예천군 예천읍 동본리 558-1번지 일원
 - (당초) 2018.01.01. ~ 2020.06.30. → (변경) 2018.01.01. ~ 2020.12.31.
 - 변경사유 : 토지소유자 경계협의 지연에 따른 사업기간 연장
- 8) 청북3지구 : 예천군 예천읍 청북리 162-1번지 일원
 - (당초) 2018.01.01. ~ 2020.06.30. → (변경) 2018.01.01. ~ 2020.12.31.
 - 변경사유 : 토지소유자 경계협의 지연에 따른 사업기간 연장

9) 청북4지구 : 예천군 예천읍 청북리 123-1번지 일원

- (당초) 2018.01.01. ~ 2020.06.30. → (변경) 2018.01.01. ~ 2020.12.31.

- 변경사유 : 토지소유자 경계협의 지연에 따른 사업기간 연장

나. 대상필지 또는 대상면적 변경

1) 2018년 지적재조사사업

- 사업지구별 변경 현황

시·군	시행자	사업지구명 (소재지)	구분	필지수	면적 (㎡)	소유자 총 수	동의율(%)	
							소유자	면적
영천시	영천시장	과전지구 (영천시 과전동 1-1번지 일원)	당 초	119	19,641	68	79.4	89.1
			변 경	102	15,982	64	67.2	81.8
청송군	청송군수	감연1지구 (청송군 부남면 감연리 1002번지 일원)	당 초	98	138,521	41	80.5	89.7
			변 경	100	139,809	48	75.0	89.8

- 변경사유

(영천시 과전지구) 지구내외선 변경에 따른 필지·면적 변경

(청송군 감연1지구) 지구내외선 분할로 인한 필지·면적 변경

2) 2019년 지적재조사사업

- 사업지구별 변경 현황

시·군	시행자	사업지구명 (소재지)	구분	필지수	면적 (㎡)	소유자 총 수	동의율(%)	
							소유자	면적
김천시	김천 시장	남면 봉천지구 (김천시 남면 봉천리 1060번지 일원)	당 초	291	98,170	135	77.8	77.3
			변 경	289	97,633	140	76.4	78.8

시·군	시행자	사업지구명 (소재지)	구분	필지수	면적 (m ²)	소유자 총 수	동의율(%)	
							소유자	면적
구미시	구미 시장	관심1지구 (구미시 고아읍 관심리 517번지 일원)	당 초	629	222,144	206	68.9	73.0
			변 경	610	218,112	217	69.1	74.7
구미시	구미 시장	원평2지구 (구미시 원평동 397-2번지 일원)	당 초	372	79,116	225	69.3	82.0
			변 경	374	72,843	224	68.3	80.5
영양군	영양 군수	늑구지구 (영양군 입암면 대천리 831번지 일원)	당 초	169	133,789	35	71.4	89.5
			변 경	170	133,793	35	71.4	89.5
영양군	영양 군수	원리1지구 (영양군 석보면 원리리 261번지 일원)	당 초	89	31,889	49	79.6	83.3
			변 경	89	31,905	49	79.6	83.3
칠곡군	칠곡 군수	남울지구 (칠곡군 석적읍 남울리 604-1번지 일원)	당 초	227	129,449	95	74.7	82.0
			변 경	257	129,813	111	74.8	82.0

- 변경사유

(김천시 남면 봉천지구) 사업지구 제외·편입 및 지구계 분할 따른 필지·면적 변경

(구미시 관심1지구) 사업지구 제외·편입에 따른 필지·면적 변경

(구미시 원평2지구) 사업지구 제외·편입에 따른 필지·면적 변경

(영양군 늑구지구) 지구내외선 분할에 따른 필지·면적 변경

(영양군 원리1지구) 지구내외선 분할에 따른 필지·면적 변경

(칠곡군 남울지구) 지구내외선 분할에 따른 필지·면적 변경

3) 2020년 지적재조사사업

- 사업지구별 변경 현황

시·군	시행자	사업지구명 (소재지)	구분	필지수	면적 (㎡)	소유자 총 수	동의율(%)	
							소유자	면적
안동시	안동 시장	금소2지구 (안동시 임하면 금소리 482-8번지 일원)	당 초	288	141,024	145	69.0	74.8
			변 경	290	141,024	145	69.0	74.8
안동시	안동 시장	고곡·금소지구 (안동시 임하면 고곡리 110번지 일원)	당 초	385	318,074	135	69.6	86.1
			변 경	386	316,932	135	69.6	86.1
구미시	구미 시장	문성1지구 (구미시 고아읍 문성리 799-2번지 일원)	당 초	187	39,280	88	71.6	77.4
			변 경	188	39,280	88	71.6	77.4
구미시	구미 시장	문성2지구 (구미시 고아읍 문성리 56-1번지 일원)	당 초	180	80,351	62	83.9	89.8
			변 경	181	80,351	63	84.1	89.8

- 변경사유

(안동시 금소2지구) 토지분할에 따른 필지 수 변경

(안동시 고곡·금소지구) 토지분할 및 면적오류 따른 필지 및 면적 변경

(구미시 문성1지구) 필지 수 착오에 따른 변경

(구미시 문성2지구) 필지 수 착오에 따른 변경

3. 변경 일 : 2020. 05. 21.

4. 관계서류 열람장소

- 경상북도 토지정보과

☎ (054)-880-4055

- 김 천 시 열린민원실 ☎ (054)-420-6388
- 안 동 시 토지정보과 ☎ (054)-840-5069
- 구 미 시 토지정보과 ☎ (054)-480-6378
- 영 천 시 건축지적과 ☎ (054)-330-6729
- 의 성 군 민원과 ☎ (054)-830-6367
- 청 송 군 종합민원과 ☎ (054)-870-6398
- 영 양 군 종합민원과 ☎ (054)-680-6802
- 성 주 군 민원봉사과 ☎ (054)-930-6382
- 칠 곡 군 민원봉사과 ☎ (054)-979-6302
- 예 천 군 종합민원과 ☎ (054)-650-6925

5. 기 타 : 이 고시는 고시한 날부터 시행합니다.



경 상 북 도

공 고

경상북도 공고 제2020-1087호

도로공사 시행허가 내용공고

「도로법 시행령」 제34조 제2항의 따라 다음과 같이 도로공사시행에 대한 허가를 하였음을 공고합니다.

2020년 5월 21일

경 상 북 도 지 사

도로의 종류	지방도	노 선 명	지방도914호선 (풍천-강구)
공사의 종류	지방도914호선 주왕교 개체 (L=53m, B=21.5m)		
구 간	청송군 주왕산면 상의리 976번지 일원		
공사시행장소	상 동		
착수예정일	2020년 5월	준공예정일	2024년 12월 31일

이유 : “주방천(주방지구) 하천재해예방사업” 에 따른 지방도914호선 주왕교의 연장 및 형하고 등 통수단면이 부족하여 재해예방을 위한개체

경상북도 공고 제2020 - 1098호

「물류정책기본법」 위반업체 행정처분 사전통지 공시송달 공고

「물류정책기본법」 제43조제3항, 제47조제1항 및 같은 법 시행규칙 제10조(별표2)의 규정에 의거 국제물류주선업의 등록기준 미준수 업체에 대한 행정처분 사전통지 사항을 「행정절차법」 제14조제4항에 따라 아래와 같이 공시 송달 공고합니다.

2020년 5월 21일

경 상 북 도 지 사

1. 예정된 처분의 제목 : 물류정책기본법 위반 행정처분(사업정지 30일)

2. 처분대상

업체명 (등록번호)	대표자	법인 소재지	처분의 원인
태경로지스틱스 주식회사 (제29호)	한*석	경상북도 경주시 유림로 3*번길 **	등록기준 미준수(보증보험미갱신) (보험만료일: 2019.12.31.)

3. **예정된 처분 내용** : 사업정지 30일

4. **처분의 원인이 되는 사실** : 물류정책기본법 제43조제3항에 따른 등록기준 미준수(보증보험 미가입)

5. **처분근거** : 물류정책기본법 제47조제1항제2호 및 시행규칙 제10조

6. 의견제출

가. 제 출 처 : 경상북도 안동시 풍천면 도청대로 455, 경상북도청 교통정책과

나. 담 당 자 : 강현모(054-880-2664), 팩스 054-880-2669,

전자우편 hmkang5093@korea.kr

다. 제출기한 : 2020. 06. 15.(월) 까지

7. 유의사항

가. 귀하는 앞쪽의 사항에 대하여 구술, 정보통신망, 또는 아래 서식에 의한 서면으로 의견제출을 할 수 있으며, 주장을 입증할 증거자료를 함께 제출할 수 있습니다. 다만, 정보통신망을 이용하여 의견을 제출하고자 하는 경우에는 미리 의견제출 기관으로 알려주시고, 의견을 제출한 후에 의견의 도달여부를 담당자에게 확인하여 주시기 바랍니다.

나. 의견제출 기한내에 의견을 제출하지 아니하는 경우에는 의견이 없는 것으로 간주합니다.

다. 귀하께서 행정청에 출석하여 의견진술을 하고자 하는 경우에는 행정청에 미리 그 사실을 알려 주십시오.

라. 그 밖에 궁금한 사항이 있으시면 의견제출 기관으로 문의하시기 바랍니다.

■ 행정절차법 시행규칙 [별지 제11호서식] <개정 2014.7.28>

의견제출서

※ 아래의 유의사항을 읽고 작성하시기 바랍니다.

의견 제출인	성명	
	주소	전화번호

의견제출 내용	① 예정된 처분의 제목	
	당사자	성명(명칭)
		주소 (전화번호:)
	의견	
기타		

「행정절차법」 제27조제1항(제31조제3항)에 따라 위와 같이 의견을 제출합니다.

년 월 일

의견제출인

(서명 또는 인)

귀하

유의사항

1. 기재란이 부족한 경우에는 별지를 사용하실 수 있습니다.
2. 증거자료 등을 첨부하실 수 있습니다.
3. 위 의견제출과 관련하여 문서를 받으신 경우에는 문서번호와 일자를 ①란에 함께 기재하여 주시기 바랍니다.

210mm×297mm[백상지 80g/㎡(재활용품)]



시 군

고 시

경주시 고시 제2020 - 86호

경주 도시관리계획 결정(변경) 및 도시계획시설사업 실시계획인가, 지형도면 등 고시

경주시 산내면 일원 상수도 확충사업에 대하여 수도법 제17조에 의거 일반수도사업이 인가(경고 제2020-147호, 2020.5.11.)됨에 따라 수도법 제46조 규정의 의제처리사항인 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조의 규정에 따른 도시관리계획(수도공급설비) 결정, 같은법 제88조에 따른 실시계획인가, 같은법 제32조 및 「토지이용규제 기본법」 제8조의 규정에 따른 지형도면 등을 다음과 같이 고시합니다.

2020. 5. 21

경 주 시 장

1. 도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면등 작성 취지

- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제2조 제4호 다목의 규정에 의한 기반시설의 설치·정비 또는 개량에 관한 계획을 수립하는 것으로 산내면 일원의 원활한 상수공급을 위한 산내배수지의 계획적 개발과 체계적 관리를 도모하기 위함.

- 「토지이용규제 기본법」 제8조 제2항의 규정에 의한 지형도면 등을 작성·고시함으로써 토지이용규제를 투명화 함.

2. 도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면승인조서

가. 유통 및 공급시설

1) 수도공급설비 결정조서

구분	도 면 표시번호	시설명	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비 고
				기 정	변 경	변경후		
신설	①	배수시설 (산내배수지)	산내면 감산리 산140-7번지 일원	-	증)1,431	1,431	-	

■ 결정사유서

도 면 표시번호	시 설 명	결 정 내 용	결 정 사 유
①	배수시설 (산내배수지)	<ul style="list-style-type: none"> 수도공급설비(산내배수지) 신설 위 치 : 경주시 산내면 감산리 산140-7번지 일원 면 적 : A = 1,431㎡ 	<ul style="list-style-type: none"> 산내면 감산리 일원의 양질의 상수공급과 안정된 급수를 위한 배수시설 신설

3. 도시계획시설사업 실시계획인가 사항

가. 위 치 : 경주시 산내면 감산리 산140-7번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭

- 종류 : 도시계획시설(수도공급설비)사업

○ 명칭 : 경주 산내면 상수도 확충사업

다. 사업의 규모

○ 사업면적 : 1,431㎡

라. 사업시행자의 성명 및 주소

○ 성명 : 경주시장

○ 주소 : 경주시 양정로 260 (동천동)

마. 사업의 착수 및 준공예정일

○ 인가일로부터 ~ 2025. 12. 31

바. 수용 또는 사용할 토지 또는 건축물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소

유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리지의 성명·주소 : 계재생략

사. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속

및 양도에 관한 사항 : 해당사항 없음

4. 도시관리계획 결정(변경) 도면 및 지형도면 : 도면계재 생략

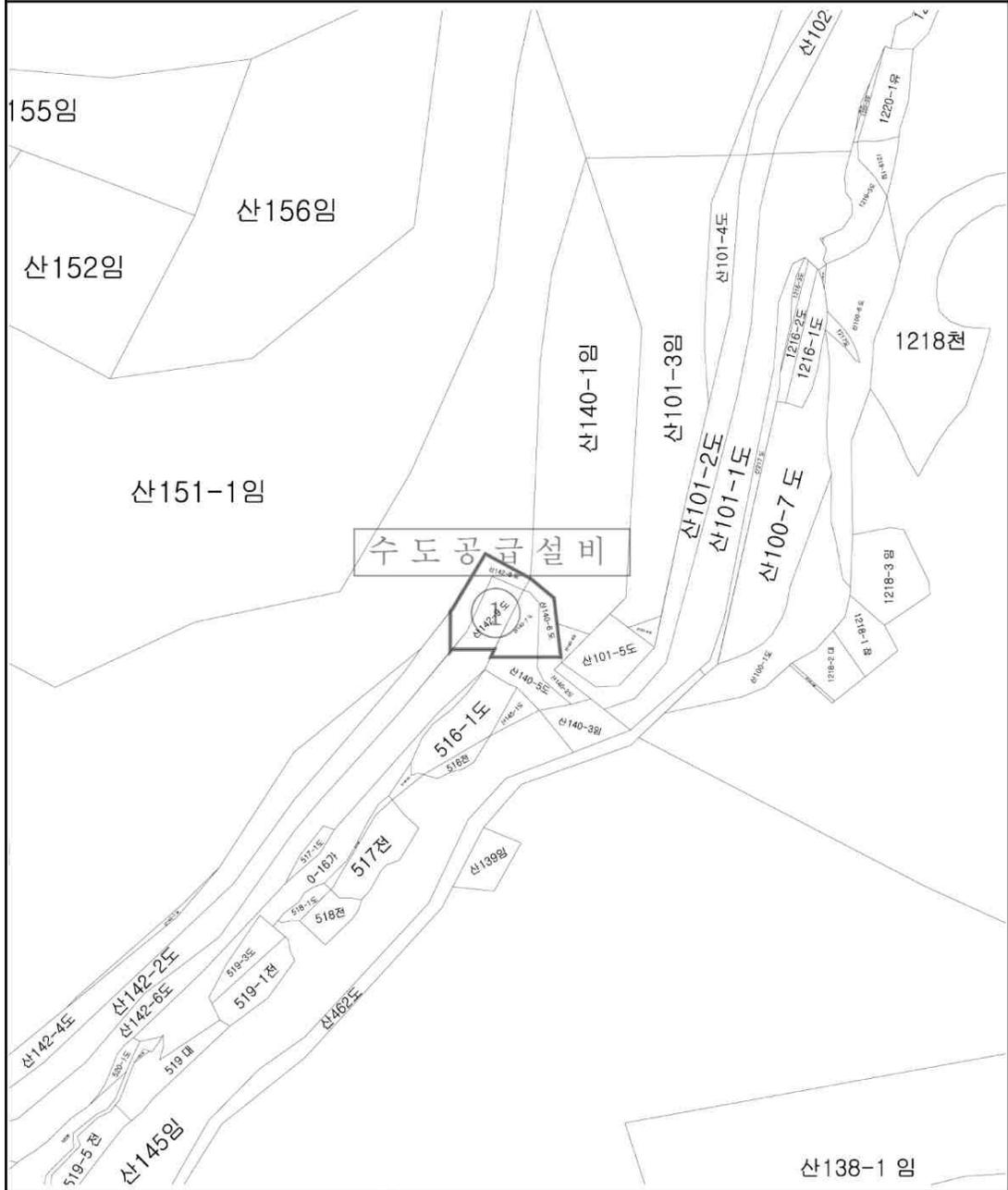
※ 토지이용규제기본법 제8조에 의한 지형도면 등은 토지이용규제정보시스템

(<http://luris.mltm.go.kr>)에서 열람이 가능함.

5. 이해관계인은 경주시청 맑은물사업본부 상수도과(054-760-7832)에 비치된

관계 도서를 보시기 바랍니다.

경주 도시관리계획 결정(변경)도
 - 산내배수지 -



<p> 도시계획시설 구역</p>	<p><input type="checkbox"/> 도시관리계획 결정(변경) 내용 <input type="radio"/> 배수지 신설 : A = 1,431㎡</p>
--	---

안동시 고시 제2020 - 101호

도시계획시설[도로:길안소로(2-5)]사업 시행자 지정 및 실시계획인가 고시

안동시 도시계획시설[도로:소로(2-5)]사업 시행자 지정 및 실시계획인가 신청에 대하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제86조, 제88조 및 같은 법 시행령 제96조, 제97조 규정에 의거 사업시행자 지정 및 실시계획인가 하고, 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제100조 규정에 의거 아래와 같이 고시합니다.

2020년 5월 21일

안 동 시 장

1. 사업의 종류 및 명칭

- 종 류 : 도시계획시설(도로) 사업
- 명 칭 : 길안소로(2-5) 개설공사

2. 사업시행지의 위치 : 경상북도 안동시 길안면 천지리 734번지 일원

3. 사업의 규모

- 사업개요 : 도로개설 L=318.0m, B=7.4m

4. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성 명 : 안동시장
- 주 소 : 안동시 퇴계로 115(명륜동)

5. 사업의 시행기간

- 착수예정일 : 실시계획인가 고시일
- 준공예정일 : 2021. 12. 31.

6. 수용 또는 사용할 토지조서[소로(2-5)]

일련 번호	소재지			지 목	면적 (㎡)		소유자		소유권이외의 권리		비 고
	리	당초 지번	편입 지번		공부상	편입	주 소	성 명	종류	성 명	
1	천지	694-1	694-3	전	14	10	안동시 광석동10	임○리			
2	천지	694	694-2	전	36	18	안동시 광석동10	임○리			
3	천지	734	734-8	전	1,629	219	서울특별시 영등포구 영등포로 86길 28, 204호(신길동, 이레아키빌)	허○영			
4	천지	693-18	693-27	전	689	122		안동시			

일련 번호	소재지			지 목	면적 (㎡)		소유자		소유권이외의 권리		비 고
	리	당초 지번	편입 지번		공부상	편입	주 소	성 명	종류	성 명	
5	천지	693-17	693-26	전	543	63		안동시			
6	천지	695-4	695-22	대	360	61		안동시			
7	천지	695-2	695-19	대	734	170		안동시			
8	천지	695-3	695-21	대	192	121		안동시			
9	천지	695-8	695-23	대	212	15	서울특별시 구로구 오류동 9-17, 201호	김○호			
10	천지	700	700-1	답	1,570	126		안동시			
11	천지	698-2	698-2	대	8	8		안동시			
12	천지	698-3	698-3	대	229	229		안동시			
13	천지	699-6	699-7	답	992	197		안동시			
14	천지	701-2	701-14	전	1,719	85		안동시			
15	천지	701-7	701-7	과	452	452		안동시			
16	천지	725	725-1	전	1686	120	서울특별시 관악구 양녕로6나길18, 101동 1212호(봉천동, 신봉아파트)	김○자			
17	천지	724-2	724-3	과	1,650	125		안동시			
18	천지	723-2	723-6	과	635	61		안동시			

일련 번호	소재지			지 목	면적 (㎡)		소유자		소유권이외의 권리		비 고
	리	당초 지번	편입 지번		공부상	편입	주소	성명	종류	성명	
19	천지	723-1	723-4	임	721	168		안동시			
총계					14,071	2,370					

7. 수용 또는 사용할 지장물 조서[소로(2-5)]

번호	소재지			물건의 종류	구조 및 규격	수량	단 위	소유자		비 고
	시	면 리	지 번					주소	성명	
1	안동	길안 천지	694	호두나무	R2	4	주	안동시 광석동10	임○리	
2	안동	길안 천지	695-23	창고	목조스레트 (3.38㎡)	1	식	서울특별시 구로구 오류동 9-17, 201호	김○호	
				수도대 및 장독대	블록	1	식			
				담장	블록	8.8	㎡			
3	안동	길안 천지	729-1	울타리	철파이프, 철선(15m)	1	식	안동시 길안면 천지동 778	김○진	
				담장	블럭조 1.8×10.0m	18	㎡			
				담장	블럭조 2.5×14.0m	35	㎡			
				화단	블럭조 0.6×10.0m	6	㎡			

안동시 고시 제2020 - 103호

도시계획시설[도로:송현소로(1-18)]사업 시행자 지정 및 실시계획인가 고시

안동시 도시계획시설[도로:소로(1-18)]사업 시행자 지정 및 실시계획인가 신청에 대하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제86조, 제88조 및 같은 법 시행령 제96조, 제97조 규정에 의거 사업시행자 지정 및 실시계획인가 하고, 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제100조 규정에 의거 아래와 같이 고시합니다.

2020년 5월 21일

안 동 시 장

1. 사업의 종류 및 명칭

- 종 류 : 도시계획시설(도로) 사업
- 명 칭 : 송현소로(1-18)개설공사

2. 사업시행지의 위치 : 경상북도 안동시 송현동 1063-34번지 일원

3. 사업의 규모

- 사업개요 : 도로개설 L=140.0m, B=10.0m

4. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성 명 : 안동시장
- 주 소 : 안동시 퇴계로 115(명륜동)

5. 사업의 시행기간

- 착수예정일 : 실시계획인가 고시일
- 준공예정일 : 2021. 12. 31.

6. 수용 또는 사용할 토지조서[소로(1-18)]

일련 번호	소재지			지 목	면적 (㎡)		소유자		소유권이외의 권리		비 고
	동	당초	편입		공부상	편입	주 소	성 명	종류	성 명	
1	송현	365-4	365-7	답	24	24	대구광역시 수성구 동대구로50길37 ,106동1805호 (범어동)	조○영 외 1인			
2	송현	365-6	365-6	답	90	90	경상북도 안동시 경동로 977-5,608동 203호(용상동, 주공본가타운)	남○섭			

일련 번호	소재지			지 목	면적 (㎡)		소유자		소유권이외의 권리		비 고
	동	당초	편입		공부상	편입	주소	성명	종류	성명	
3	송현	399-1	399-7	답	9	9	대구광역시 수성구 동대구로50길37 ,106동1805호 (범어동)	조○영 외 1인			
4	송현	1063-12	1063-34	구	817	817		기획 재정부			
5	송현	1063-13	1063-36	구	91	91		기획 재정부			
6	송현	1082	1082-2	도	147	147		농림축산 식품부			
7	송현	1082-1	1082-3	도	37	37		농림축산 식품부			
8	송현	398-2	398-2	도	43	11	공	안동시			
9	송현	377-2	377-2	도	93	1	공	안동시			
총 계					1,351	1,227					

7. 수용 또는 사용할 지장물 조서[소로(1-18)]

번 호	소재지			물건의 종류	규조 및 규격	수량	단 위	소유자		비 고
	시	동	지번					주소	성명	
1	안 동	송 현	1063-34	양수장	블럭조	8.8	㎡	대구광역시 수성구 동대구로50길37,106동1 805호(범어동)	조○영 외 1인	

경산시 고시 제2020 - 61호

백천(백자산)온천 온천공보호구역 지정 및 지형도면 고시

백천(백자산)온천 온천공보호구역에 대하여 「온천법」 제5조 및 같은 법 시행규칙 제3조의 규정, 「토지이용규제법」 제8조, 같은 법 시행령 제7조의 규정에 따라 온천 공보호구역 지정 및 지형도면을 승인하고 다음과 같이 고시합니다.

2020년 5월 21일

경 산 시 장

1. 온천공보호구역 지정 승인 내용

가. 보호구역명 : 백천(백자산)온천 온천공보호구역

나. 위 치 : 경산시 백천동 287-5번지 일원

다. 지 정 면 적 : 7,307m²

라. 개 발 면 적 : 7,307m²

마. 지정승인일 : 2020. 3. 10.

2. **온천공보호구역 지정 사유** : 온천원이 부존되어 있는 지역에 대한 적절한 보호와
온천의 공공적 이용증진 및 효율적인 개발

3. **지형도면승인 도서** : 붙임과 같음(도면게재 생략).

※ 토지이용규제기본법 제8조에 의한 지형도면 등은 토지이용규제정보시스템
(<http://luris.mltm.go.kr>)에서 열람이 가능함.

4. **관계도서는** 경산시청 도시과(☎ 053-810-5520)에 비치하여 일반인에게 보
입니다.

경산시 고시 제2020 - 62호

경산도시계획시설(중로2-압4호선)사업 실시계획인가 고시

경산도시계획시설(중로2-압4호선)사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 제91조 규정에 따라 실시계획인가하고 다음과 같이 고시 합니다. 관계도서는 경산시청 도시과에 비치하여 일반인에게 보입니다.

2020년 5월 21일

경 산 시 장

1. 사업의 위치 : 경산시 압량면 금구리 1172번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

- 종 류 : 도시계획도로
- 명 칭 : 중로2-압4호선

3. 사업규모

- 중로2-압4호선 : L=995.0m, B=15.0m

4. 사업시행자의 성명 및 주소

- 주소 : 경북 경산시 남매로 159
- 성명 : 경산시장

5. 사업기간 : 실시계획인가일로부터 ~ 2020년 12월 31일까지

6. 실시계획인가 사유

- 금구리진입로(중로2-압4호선)확·포장공사를 실시하여 교통소통에 원활을 기하고 주민들의 주거환경개선에 이바지하고자 함.

7. 실시계획인가일 : 2020. 5. 15.

8. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목·면적, 소유권과 소유권 외의 권리의 명세 및 그 소유자·관리자의 성명·주소 : 별첨

편입용지(토지) 조서

일련번호	리동	지번	지목	면적		지분	소유자		관계인			비고
				공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)		성명	주소	성명	주소	권리 관계	
1	금구	1172	도	11,937	5,032		국	농림축산 식품부				
2	금구	1166 -1	구	32,985	2,929		국	농림축산 식품부				
3	금구	396 -4	도	7	7		공	경상북도				
4	금구	401- 129	답	29	29		박*영	대구 동구 방촌동				
5	금구	401- 126	답	9	9		공	경산시				
6	금구	426 -38	답	27	27		공	경산시				
7	금구	401- 130	답	115	115		공	경산시				
8	금구	401- 127	답	90	90		공	경산시				
9	금구	426 -37	답	77	77		공	경산시				
10	금구	401- 128	답	29	29		공	경산시				
11	금구	426 -35	답	144	144		공	경산시				
12	금구	426 -40	답	96	96		공	경산시				
13	금구	426 -39	답	66	66		사	한국고속 철도공단				
14	금구	426 -36	답	19	19		공	경산시				

일 련 번 호	리 동	지 번	지 목	면적		지 분	소 유 자		관 계 인			비 고
				공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)		성명	주 소	성명	주 소	권리 관계	
15	금구	425 -8	답	96	96		공	경산시				
16	금구	423 -2	답	33	26		공	경산시				
17	금구	425 -6	답	108	108		공	경산시				
18	금구	425 -7	답	77	77		공	경산시				
19	금구	428 -2	답	27	27		공	경산시				
20	금구	429 -5	답	13	13		백*룡	경산군 압량면 부적동				
21	금구	429 -6	답	83	83		공	경산시				
22	금구	429 -7	답	76	76		공	경산시				
23	금구	429 -8	답	40	40		공	경산시				
24	금구	430 -2	답	62	62		공	경산시				
25	금구	431- 4	답	24	24		공	경산시				
26	금구	803 -1	구	3,426	25		국	농림축산 식품부				
27	금구	449 -7	답	15	15	16.3	사	한국농어 촌공사 외 2인	한국 농어촌 공사	경기도 의왕시 포일동 487		

일 련 번 호	리 동	지 번	지 목	면적		지 분	소 유 자		관 계 인			비 고
				공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)		성명	주 소	성명	주 소	권리 관계	
						7			이*동	대구 수성구 이천동		
						116.7			경산시			
28	금구	449 -5	답	10	10	7	사	경산시 외 2인	이*동	대구 수성구 이천동		
						116.7			경산시			
						16.3			경산시			
29	금구	449 -10	답	15	15		사	한국농어 촌공사				
30	금구	449 -9	답	15	15		공	경산시				
31	금구	449 -6	답	59	59	16.3	사	한국농어 촌공사 외 2인	한국 농어촌 공사	경기도 의왕시 포일동 487		
						7			이*동	대구 수성구 이천동		
						116.7			경산시	대구 수성구 이천동 92		
32	금구	449 -4	답	216	216		공	경산시				
33	금구	547 -7	답	231	231		공	경산시				
34	금구	544 -3	답	120	120		공	경산시				

일 련 번 호	리 동	지 번	지 목	면적		지 분	소 유 자		관 계 인			비 고
				공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)		성명	주 소	성명	주 소	권리 관계	
35	금구	543 -1	도	882	51		공	경산시				
36	금구	857 -4	답	69	69		공	경산시				
37	금구	857 -1	답	30	30		공	경산시				
38	금구	857 -3	답	22	22		공	경산시				
39	금구	1173	도	962	28		국	농림축산 식품부				
40	금구	858 -1	답	206	206		공	경산시				
41	금구	858 -2	답	351	351		공	경산시				
42	금구	867 -1	답	204	204		공	경산시				
43	금구	867 -2	답	367	367		공	경산시				
44	금구	1175	도	499	23		국	농림축산 식품부				
45	금구	868 -1	답	150	150		공	경산시				
46	금구	868 -2	답	267	267		공	경산시				
47	금구	869 -1	답	59	59		공	경산시				
48	금구	869 -2	답	95	95		공	경산시				

일 련 번 호	리 동	지 번	지 목	면적		지 분	소 유 자		관 계 인			비 고
				공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)		성명	주 소	성명	주 소	권리 관계	
49	금구	878 -1	답	196	196		공	경산시				
50	금구	879 -1	답	387	387		공	경산시				
51	금구	1176	도	674	23		국	농림축산 식품부				
52	금구	1165 -1	답	491	491		공	경산시				
53	금구	1162 -1	답	180	180		공	경산시				
54	금구	1160 -1	답	185	185		공	경산시				
55	금구	1159 -1	답	70	70		공	경산시				
56	금구	1158 -1	답	261	261		공	경산시				
57	금구	1156 -1	답	279	279		공	경산시				
58	금구	1155 -1	답	50	50		공	경산시				
59	금구	1177 -1	답	12	12		국	건설부				
60	금구	1154 -3	답	162	162		공	경산시				
61	금구	1154 -2	답	156	156		공	경산시				
62	금구	1152 -1	답	86	86		공	경산시				
63	금구	1152 -2	답	179	179		공	경산시				

일 련 번 호	리 동	지 번	지 목	면적		지 분	소 유 자		관 계 인			비 고
				공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)		성명	주 소	성명	주 소	권리 관계	
64	금구	1151 -1	답	29	29		공	경산시				
65	금구	1151 -2	답	67	67		공	경산시				
66	금구	1171	도	10,073	24		국	농림축산 식품부				
67	금구	1147 -1	답	236	16		사	한국농어 촌공사				
68	금구	1147 -2	답	77	77		공	경산시				
69	금구	1150 -1	답	41	41		공	경산시				
70	금구	1149 -1	답	52	52		공	경산시				
71	금구	1148 -2	답	18	18		공	경산시				
72	금구	1148 -1	도	892	48		공	경산시				

지 장 물 조 서

일련 번호	소재 지	분할전 (현재) 지번	분할후 (현입) 지번	물건의 종류	구조 및 규격	수 량	이용 상황	지장물관계인 (지장물위치토지소유자)		비 고
								성명	주 소	
1	압량면 금구리		867- 2	포도 나무	15년생	108주		이*호	경산시 압량면 부적길	
				철조망	H=1.0m	10m				
2	압량면 금구리		401- 129	호두 나무	20년생	1주		박*영	대구 동구 방촌동	
				매실 나무	20년생	5주				
				감나무	20년생	1주				
				자두 나무	5년생	1주				
3	압량면 금구리		449-6	철조망	H=1.5m	25m		한국 농어촌 공사 외2인	경기도 의왕시 포일동 487	
				철제문	H=1.5m, L=5.0m	1주				

경산시 고시 제2020 - 64호

경산도시계획시설 학교시설(영남대학교)사업 실시계획(변경)인가 고시

경산도시계획시설 학교시설(영남대학교)사업에 대하여 「건축법」 제11조 및 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제86조, 제88조에 의거 실시계획(변경)인가 의제하고, 같은 법 제91조의 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다. 관계도서는 경산시청 도시과에 비치하여 일반인에게 보입니다.

2020년 5월 21일

경 산 시 장

1. 사업의 위치 : 경산시 삼풍동 1번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

○ 종 류 : 학교시설

○ 명 칭 : 영남대학교

※ 사업명 : 영남대학교 약학대학 신축공사

3. 사업규모

- 시설결정면적 : 2,447,118.1m² (경산시 고시 제2018-11호)
- 시설시행구역면적 : 2,370,266.1m²
 - 건축면적 : 155,611.13m²
 - 건축연면적 : 435,861.64m²
- ※ 금회 사업 시행면적 : 15,629.0m²(건축면적 2,283.11m², 연면적 9,429.21m²)
1동(지하1층, 지상5층)

4. 사업시행자의 성명 및 주소

- 주 소 : 대구광역시 남구 현충로 170(대명동 317-1)
- 성 명 ㄱ 지정 - 학교법인 영남학원 이사장 이천수
ㄴ 변경 - 학교법인 영남학원 이사장 한재숙

5. 사업기간 ㄱ 지정 : 1988. 8. 4. ~ 2020. 3. 31.

ㄴ 변경 : 1988. 8. 4. ~ 2020. 5. 31.

6. 실시계획인가 사유

- 공사지연으로 인한 사업시행 기간의 연장

7. 실시계획인가일 : 2020. 4. 1.

8. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목·면적, 소유권과 소유권
외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 별첨

실시계획인가 구역내 편입토지조서

연번	토지소재지		지목		공부면적 (㎡)	편입면적(㎡)		토지소유자		협의결과
	시	동	지번	기		변	증	성명	주소	
	합계				2,672,059.1					
1	경산시	감제동	139 - 4	도	96.0					경산도시관리계획결정(변경)고시(경산시 고시제2016-1호2016.1.11)에따른구역제척
2	경산시	감제동	140 - 3	도	324.0					경산도시관리계획결정(변경)고시(경산시 고시제2016-1호2016.1.11)에따른구역제척
3	경산시	감제동	147 - 3	답	1,571.0	1,571.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	
4	경산시	감제동	152	학	224,583.0	224,583.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	
5	경산시	감제동	154 - 2	도	73.0					경산도시관리계획결정(변경)고시(경산시 고시제2016-1호2016.1.11)에따른구역제척
6	경산시	감제동	155 - 2	도	46.0					경산도시관리계획결정(변경)고시(경산시 고시제2016-1호2016.1.11)에따른구역제척
7	경산시	감제동	156 - 2	도	261.0					경산도시관리계획결정(변경)고시(경산시 고시제2016-1호2016.1.11)에따른구역제척

연번	토지소재지			지목		공부면적	현임면적(㎡)			토지소유자		협의결과
	시	동	지번	기	변	(㎡)	기정	변	증	성명	주소	
8	경산시	감제동	190 - 2	도	도	546.0						경산도시관리계획결정(변경)고시(경산시 고시제2016-1호2016.1.11)에따른구역제척
9	경산시	감제동	190 - 3	답	답	916.0	916.0	-		학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	
10	경산시	감제동	191 - 1	도	도	126.0						경산도시관리계획결정(변경)고시(경산시 고시제2016-1호2016.1.11)에따른구역제척
11	경산시	감제동	264	답	답	992.0	992.0	-		학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	
12	경산시	감제동	268 - 2	학	학	575.0	575.0	-		학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	
13	경산시	감제동	269	학	학	2,539.0	2,539.0	-		학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	
14	경산시	감제동	271	학	학	10,070.0	10,070.0	-		학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	
15	경산시	감제동	274	답	답	1,577.0	1,577.0	-		학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	

연번	토지소재지			지목		공부면적 (㎡)	현면면적(㎡)		토지소유자		협의결과
	시	동	지번	기정	변경		기정	증감	성명	주소	
16	경산시	감제동	275	학	학	443.0	443.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	
17	경산시	감제동	279	답	답	7,348.0	7,348.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	
18	경산시	감제동	297 - 2	학	학	486.0	486.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	
19	경산시	감제동	297 - 3	도	도	162.0					경산도시관리계획결정(변경)고시(경산시 고시제2016-1호2016.1.11)에따른구역제척
20	경산시	감제동	297 - 4	도	도	69.0					경산도시관리계획결정(변경)고시(경산시 고시제2016-1호2016.1.11)에따른구역제척
21	경산시	감제동	299 - 3	도	도	536.0					경산도시관리계획결정(변경)고시(경산시 고시제2016-1호2016.1.11)에따른구역제척
22	경산시	감제동	299. - 0	학	학	1,002.0	1,002.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	
23	경산시	감제동	300 - 2	도	도	43.0					경산도시관리계획결정(변경)고시(경산시 고시제2016-1호2016.1.11)에따른구역제척

연번	토지소재지			지목		공부면적	현임면적(㎡)			토지소유자		협의결과
	시	동	지번	기정	변경	(㎡)	기정	변경	증감	성명	주소	
24	경산시	감제동	300 - 6	도	도	207.0						경산도시관리계획결정(변경)고시(경산시 고시제2016-1호2016.1.11)에따른구역제척
25	경산시	감제동	301 - 4	도	도	140.0						경산도시관리계획결정(변경)고시(경산시 고시제2016-1호2016.1.11)에따른구역제척
26	경산시	감제동	302	답	답	6,014.0	6,014.0		-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	
27	경산시	감제동	304	유	유	2,962.0	2,962.0		-	국(농림 축산 식품부)		
28	경산시	감제동	305 - 2	학	학	585.0	585.0		-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	
29	경산시	감제동	306	진	진	1,524.0	1,524.0		-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	
30	경산시	감제동	308	답	답	5,332.0	5,332.0		-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	

연번	토지소재지			지목		공부면적 (㎡)	편입면적(㎡)			토지소유자		협의결과
	시	동	지번	기 정	변 경		기 정	변 경	증 감	성명	주소	
31	경산 시	감제 동	311	전	진	1,220.0		1,220.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	
32	경산 시	감제 동	312	전	전	1,841.0		1,841.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	
33	경산 시	감제 동	315 - 2	임	임	13,856.0		13,856.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	
34	경산 시	감제 동	315 - 3	도	도	247.0						경산도시관리계획결정(변경)고시(경산시 고시제2016-1호2016.1.11)에따른구역제척
35	경산 시	감제 동	316 - 3	도	도	85.0						경산도시관리계획결정(변경)고시(경산시 고시제2016-1호2016.1.11)에따른구역제척
36	경산 시	감제 동	317 - 2	도	도	638.0						경산도시관리계획결정(변경)고시(경산시 고시제2016-1호2016.1.11)에따른구역제척
37	경산 시	감제 동	317 - 3	전	전	188.0		188.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	

연번	토지소재지			지목		공부면적	현면면적(m ²)		토지소유자		협의결과
	시	동	지번	기정	변경	(m ²)	기정	증감	성명	주소	
38	경산시	감제동	317 - 5	도	도	172.0					경산도시관리계획결정(변경)고시(경산시 고시제2016-1호2016.1.11)에따른구역제척
39	경산시	감제동	339	대	대	5,058.0	5,058.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	
40	경산시	감제동	340	전	전	496.0	496.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	
41	경산시	감제동	341	전	전	764.0	764.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	
42	경산시	감제동	342	전	전	2,749.0	2,749.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	
43	경산시	감제동	346	유	유	2,598.0	2,598.0	-	국(농림 축산 식품부)		
44	경산시	감제동	347	담	담	8,049.0	8,049.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	

연번	토지소재지			지목		공부면적	편입면적(㎡)		토지소유자		협의결과
	시	동	지번	기	변	(㎡)	기정	증	성명	주소	
45	경산시	감제동	353	전	진	10,045.0	10,045.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	
46	경산시	감제동	357 - 5	도	도	696.0					경산도시관리계획결정(변경)고시(경산시 고시제2016-1호2016.1.11)에따른구역제책
47	경산시	감제동	357 - 6	전	진	59.0	59.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	경산도시관리계획결정(변경)고시(경산시 고시제2016-1호2016.1.11)에따른편입 토지료써편입토지조서오기정정
48	경산시	감제동	363 - 1	도	도	195.0					경산도시관리계획결정(변경)고시(경산시 고시제2016-1호2016.1.11)에따른구역제책
49	경산시	감제동	363 - 3	도	도	204.0					경산도시관리계획결정(변경)고시(경산시 고시제2016-1호2016.1.11)에따른구역제책
50	경산시	감제동	364	전	진	423.0	423.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	
51	경산시	감제동	364 - 1	도	도	23.0	23.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	

연번	토지소재지			지목		공부면적	현면면적(㎡)			토지소유자		협의결과
	시	동	지번	기정	변경	(㎡)	기정	변경	증감	성명	주소	
52	경산시	감제동	365	임	임	863.0	863.0	-	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	
53	경산시	감제동	366	전	전	2,248.0	2,248.0	-	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	
54	경산시	감제동	367 - 2	묘	묘	284.0	284.0	-	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	
55	경산시	감제동	368 - 2	답	답	1,174.0	1,174.0	-	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	
56	경산시	감제동	369	전	전	4,988.0	4,988.0	-	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	
57	경산시	감제동	372 - 2	유	유	1,428.0	1,428.0	-	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 현충로170 (대명동)	
58	경산시	감제동	373	답	답	14,000.0	14,000.0	-	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	

연번	토지소재지			지목		공부면적	편입면적(m ²)			토지소유자		협의결과
	시	동	지번	기정	변경	(m ²)	기정	변경	증감	성명	주소	
59	경산시	감제동	376 - 1	도	도	10.0	10.0	-	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	
60	경산시	감제동	377 - 1	전	전	739.0	739.0	-	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	
61	경산시	감제동	378	답	답	2,060.0	2,060.0	-	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	
62	경산시	감제동	379 - 1	도	도	327.0						경산도시관리계획결정(변경)고시(경산시 고시제2016-1호2016.1.11)에따른구역제책
63	경산시	감제동	379 - 2	전	전	195.0	195.0	-	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	
64	경산시	감제동	379 - 3	도	도	315.0						경산도시관리계획결정(변경)고시(경산시 고시제2016-1호2016.1.11)에따른구역제책
65	경산시	감제동	381 - 3	도	도	212.0						경산도시관리계획결정(변경)고시(경산시 고시제2016-1호2016.1.11)에따른구역제책

연번	토지소재지			지목		공부면적	현임면적(㎡)		토지소유자		협의결과
	시	동	지번	기정	변경	(㎡)	기정	증감	성명	주소	
66	경산시	감제동	383 - 1	도	도	278.0					경산도시관리계획결정(변경)고시(경산시 고시제2016-1호2016.1.11)에따른구역제책
67	경산시	감제동	383 - 3	도	도	245.0					경산도시관리계획결정(변경)고시(경산시 고시제2016-1호2016.1.11)에따른구역제책
68	경산시	감제동	410 - 4	답	답	40.0					경산도시관리계획결정(변경)고시(경산시 고시제2016-1호2016.1.11)에따른구역제책
69	경산시	감제동	440 - 10	도	도	639.0					경산도시관리계획결정(변경)고시(경산시 고시제2016-1호2016.1.11)에따른구역제책
70	경산시	감제동	685	학	학	780.0	780.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	
71	경산시	감제동	690	학	학	1,633.0	1,633.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	
72	경산시	감제동	693 - 1	답	답	2,562.0	2,562.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	

연번	토지소재지			지목		공부면적	편입면적(m ²)		토지소유자		협의결과
	시	동	지번	기	변	(m ²)	기정	증	성명	주소	
73	경산 시	감제 동	693 - 6	학	학	13,890.0	13,890.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	
74	경산 시	감제 동	717 - 1	도	도	4,790.0					경산도시관리계획결정(변경)고시(경산시 고시제2016-1호2016.1.11.)에따른구역제척
75	경산 시	감제 동	717 - 3	도	도	638.0					경산도시관리계획결정(변경)고시(경산시 고시제2016-1호2016.1.11.)에따른구역제척
76	경산 시	감제 동	717 - 5	도	도	69.0					경산도시관리계획결정(변경)고시(경산시 고시제2016-1호2016.1.11.)에따른구역제척
77	경산 시	감제 동	717 - 11	학	학	59.0	59.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	
78	경산 시	감제 동	717 - 13	도	도	137.0					경산도시관리계획결정(변경)고시(경산시 고시제2016-1호2016.1.11.)에따른구역제척
79	경산 시	감제 동	724	구	구	731.0	348.0	-	국(농림 축산 식품부)		경산도시관리계획결정(변경)고시(경산시 고시제2016-1호2016.1.11.)에따른구역 오차정정

연번	토지소재지			지목		공부면적	현임면적(㎡)			토지소유자		협의결과
	시	동	지번	기정	변경	(㎡)	기정	변경	증감	성명	주소	
80	경산시	갑제동	726	구	구	1,114.0	519.0	-	-	국(농림축산식품부)		경산도시관리계획결정(변경)고시(경산시 고시제2016-1호2016.1.11.)에따른구역조오차정정
81	경산시	갑제동	727	구	구	874.0						경산도시관리계획결정(변경)고시(경산시 고시제2016-1호2016.1.11.)에따른구역제척
82	경산시	갑제동	727 - 2	구	구	240.0						경산도시관리계획결정(변경)고시(경산시 고시제2016-1호2016.1.11.)에따른구역제척
83	경산시	갑제동	727 - 7	구	학	878.0	878.0	-	-	학교법인 영남학원	대구광역시 남구 현충로 170(대명동)	
84	경산시	갑제동	728	학	학	972.0	972.0	-	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	
85	경산시	갑제동	729	학	학	79.0	79.0	-	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	
86	경산시	갑제동	730	도	도	195.0						경산도시관리계획결정(변경)고시(경산시 고시제2016-1호2016.1.11.)에따른구역제척

연번	토지소재지			지목		공부면적	편입면적(m ²)		토지소유자		협의결과
	시	동	지번	기	변	(m ²)	기정	증	성명	주소	
87	경산시	감제동	734	구	구	3,531.0	3,531.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	
88	경산시	감제동	산8-7	임	임	23,755.0	23,625.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	경산도시관리계획결정(변경)고시(경산시 고시제2016-1호2016.1.11.)에따른구적 오차정정
89	경산시	감제동	산8-7	임	임	126.0					경산도시관리계획결정(변경)고시(경산시 고시제2016-1호2016.1.11.)에따른구역제척
90	경산시	감제동	산8-7	임	임	70.0					경산도시관리계획결정(변경)고시(경산시 고시제2016-1호2016.1.11.)에따른구역제척
91	경산시	감제동	산8-8	묘	묘	152.0					경산도시관리계획결정(변경)고시(경산시 고시제2016-1호2016.1.11.)에따른구역제척
92	경산시	감제동	산8-9	임	임	3,143.0	3,143.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	
93	경산시	감제동	산8-9	임	임	443.0	443.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	

연번	토지소재지			지목		공부면적 (㎡)	편입면적(㎡)		토지소유자		협의결과
	시	동	지번	기정	변경		증감	기정	변경	성명	
94	경산시	감제동	산109	임	임	258,276.0	258,276.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	
95	경산시	감제동	산129	임	임	93,819.0	93,819.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	
96	경산시	감제동	산 - 1 130	도	도	30.0					경산도시관리계획결정(변경)고시(경산시 고시제2016-1호2016.1.11)에따른구역제척
97	경산시	감제동	산 - 4 130	임	임	19,438.0	19,438.0	-	라주임씨 철도공과 경산문중 외1	경산시 감제동	지분3/4
									학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	
98	경산시	감제동	산 - 5 130	도	도	198.0					경산도시관리계획결정(변경)고시(경산시 고시제2016-1호2016.1.11)에따른구역제척
99	경산시	감제동	산133	도	도	413.0					경산도시관리계획결정(변경)고시(경산시 고시제2016-1호2016.1.11)에따른지번 오기장정

연번	토지소재지			지목		공부면적	면적면적(㎡)		토지소유자		협의결과
	시	동	지번	기	변	(㎡)	기	증	성	주	
				정	경		정	감	명	소	
100	경산시	감제동	산13-3	도	도	4,500.0	4,500.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	경산도시관리계획결정(변경)고시(경산시 고시제2016-1호2016.1.11)에따른편입 토지로써편입토지조서오기정정
101	경산시	감제동	산13-3	임	임	1,167.0	1,167.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	경산도시관리계획결정(변경)고시(경산시 고시제2016-1호2016.1.11)에따른편입 토지로써편입토지조서오기정정
102	경산시	계양동	105	학	학	24,847.0	24,847.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	
103	경산시	계양동	110	학	학	4,275.0	4,272.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	경산도시관리계획결정(변경)고시(경산시 고시제2016-1호2016.1.11)에따른구적외 차정정
104	경산시	계양동	111-3	도	도	5,118.0					경산도시관리계획결정(변경)고시(경산시 고시제2016-1호2016.1.11)에따른구역제 척
105	경산시	계양동	112	학	학	120,945.0	110,040.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	경산도시관리계획결정(변경)고시(경산시 고시제2016-1호2016.1.11)에따른구적외 차정정
106	경산시	계양동	131	임	임	218.0	218.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	

연번	토지소재지			지목		공부면적 (㎡)	편입면적(㎡)			토지소유자		협의결과
	시	동	지번	기 정	변 경		기 정	변 경	증 감	성 명	주 소	
107	경산 시	계양 동	182 - 4	유	유	5.0		5.0	-			
108	경산 시	계양 동	332 - 1	답	답	50.0		50.0	-			
109	경산 시	계양 동	332 - 4	유	유	13.0		10.0	-	한국농어 촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	
110	경산 시	계양 동	335	전	전	479.0		475.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	
111	경산 시	계양 동	336 - 1	답	답	311.0		311.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	
112	경산 시	계양 동	336 - 4	유	유	321.0		320.0	-	한국농어 촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	
113	경산 시	계양 동	338 - 1	답	답	2,222.0		2,222.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	
114	경산 시	계양 동	338 - 2	유	유	2,661.0		2,650.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	

연번	토지소재지			지목		공부면적	현면면적(m ²)		토지소유자		협의결과
	시	동	지번	기정	변경	(m ²)	기정	증감	성명	주소	
115	경산시	계양동	338 - 3	학	학	175.0	175.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	
116	경산시	계양동	338 - 4	대	대	2,245.0	2,245.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	
117	경산시	계양동	340 - 1	진	진	902.0	902.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	
118	경산시	계양동	340 - 3	진	진	129.0	129.0	-	대원*길	경산시 증방동	
119	경산시	계양동	340 - 5	유	유	45.0	45.0	-	한국농어 촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	경산도시관리계획결정(변경)고시(경산시 고시제2016-1호2016.1.11.)에따른구적 오차정정
120	경산시	계양동	345 - 2	진	진	56.0	56.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	
121	경산시	계양동	354 - 2	임	임	28.0					경산도시관리계획결정(변경)고시(경산시 고시제2016-1호2016.1.11.)에따른지번 오기정정

연번	토지소재지			지목		공부면적	편입면적(m ²)		토지소유자		협의결과	
	시	동	지번	기	변	(m ²)	기	증	성	주		
				정	경		정	감	명	소		
122	경산 시	계양 동	354 - 4	도	도	5,542.0						경산도시관리계획결정(변경)고시(경산시 고시제2016-1호2016.1.11)에따른구역제척
123	경산 시	계양 동	354 - 5	임	임	1.0	1.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1		경산도시관리계획결정(변경)고시(경산시 고시제2016-1호2016.1.11)에따른편입 토지로써편입토지조서오기정정
124	경산 시	계양 동	358	학	학	1,022.0	1,022.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1		
125	경산 시	계양 동	361	답	답	40.0	40.0	-	미등기			
126	경산 시	계양 동	362 - 1	전	전	76.0	76.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1		
127	경산 시	계양 동	362 - 2	학	학	1,659.0	1,659.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1		
128	경산 시	계양 동	363 - 1	전	전	102.0	14.0	-	한국농어 촌공사	경기도 의왕시 포인동 487		

연번	토지소재지			지목		공부면적 (㎡)	편입면적(㎡)			토지소유자		협의결과
	시	동	지번	기	변		기정	변	증	성명	주소	
129	경산 시	계양 동	363 - 2	전	전	403.0	84.0	-	한국농어 촌공사	경기도 의왕시 포일동 487		
130	경산 시	계양 동	365 - 1	전	전	330.0	330.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1		
131	경산 시	계양 동	376 - 1	도	도	3,064.0					경산도시관리계획결정(변경)고시(경산시 고시제2016-1호2016.1.11)에따른구역제책	
132	경산 시	계양 동	377	도	도	2,607.0					경산도시관리계획결정(변경)고시(경산시 고시제2016-1호2016.1.11)에따른구역제책	
133	경산 시	계양 동	391 - 2	학	학	317.0	317.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1		
134	경산 시	계양 동	394 - 1	유	유	89.0	89.0	-	미등기			
135	경산 시	계양 동	395 - 9	전	전	53.0					경산도시관리계획결정(변경)고시(경산시 고시제2016-1호2016.1.11)에따른지번 오기정정	
136	경산 시	계양 동	395 - 10	전	전	75.0	75.0	-	한국농어 촌공사	경기도 의왕시 포일동 487		

연번	토지소재지			지목		공부면적 (㎡)	편입면적(㎡)		토지소유자		협의결과
	시	동	지번	기정	변경		기정	증감 변경	성명	주소	
137	경산 시	계양 동	409 - 1	유	유	109.0	109.0	-	한국농어 촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	
138	경산 시	계양 동	409 - 2	임	임	109.0	109.0	-	미등기		
139	경산 시	계양 동	427 - 4	도	도	2,042.0					경산도시관리계획결정(변경)고시(경산시 고시제2016-1.호2016.1.11)에따른구역제척
140	경산 시	계양 동	427 - 5	도	도	74.0	74.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	
141	경산 시	계양 동	439 - 2	도	도	58.0	58.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	
142	경산 시	계양 동	440	학	학	12,277.0	12,277.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	
143	경산 시	계양 동	440 - 6	학	학	10.0	10.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	
144	경산 시	계양 동	442 - 2	도	도	601.0	601.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	

연번	토지소재지			지목		공부면적	편입면적(m ²)		토지소유자		협의결과
	시	동	지번	기	변	(m ²)	기정	증	성명	주소	
145	경산시	계양동	452 - 8	도	도	334.0	334.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	
146	경산시	계양동	633 - 13	도	학	12.0	12.0	-	학교법인 영남학원	대구광역시 남구현충로 170(대명동)	
147	경산시	계양동	633 - 34	도	도	1.0					경산도시관리계획결정(변경)고시(경산시 고시제2016-1호2016.1.11)에따른지번 오기정정
148	경산시	계양동	633 - 37	도	도	168.0					경산도시관리계획결정(변경)고시(경산시 고시제2016-1호2016.1.11)에따른구역제책
149	경산시	계양동	633 - 40	학	학	5.0	5.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	경산도시관리계획결정(변경)고시(경산시 고시제2016-1호2016.1.11)에따른편입 토지로써편입토지조서오기정정
150	경산시	계양동	636 - 1	구	구	55.0	55.0	-	국(농림 축산 식품부)		
151	경산시	계양동	636 - 8	구	구	14.0	14.0	-	국(농림 축산 식품부)		

연번	토지소재지			지목		공부면적	현면면적(㎡)		토지소유자		협의결과
	시	동	지번	기정	변경	(㎡)	기정	증감	성명	주소	
152	경산시	계양동	639 - 23	도	학	33.0	33.0	-	학교법인 영남학원	대구광역시 남구현충로 170(대명동)	
153	경산시	계양동	657	구	구	970.0	874.0	-	국(농림 축산 식품부)		경산도시관리계획결정(변경)고시(경산시 고시제2016-1호2016.1.11.)에따른구적 오차정정
154	경산시	대동	214 - 1	학	학	125,831.0	124,947.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	경산도시관리계획결정(변경)고시(경산시 고시제2016-1호2016.1.11.)에따른구적 오차정정
155	경산시	대동	214 - 2	구	구	34.0	34.0	-	국(농림 축산식 품부)		
156	경산시	대동	214 - 3	학	학	145.0					경산도시관리계획결정(변경)고시(경산시 고시제2016-1호2016.1.11)에따른구역제척
157	경산시	대동	214 - 4	학	학	54.0					경산도시관리계획결정(변경)고시(경산시 고시제2016-1호2016.1.11)에따른구역제척
158	경산시	대동	228	답	답	3,648.0	3,648.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	

연번	토지소재지			지목		공부면적 (㎡)	현임면적(㎡)		토지소유자		협의결과
	시	동	지번	기정	변경		기정	증감 변경	성명	주소	
159	경산 시	대동	228 - 1	구	구	121.0	-	121.0	국(농림 축산 식품부)		
160	경산 시	대동	231 - 1	답	답	4,455.0	-	4,170.0	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	경산도시관리계획결정(변경)고시(경산시 고시제2016-1호2016.1.11.)에따른구적 오차정정
161	경산 시	대동	231 - 3	구	구	3.0	-	3.0	국(농림 축산 식품부)		
162	경산 시	대동	231 - 4	구	구	249.0	-	125.0	국(농림 축산 식품부)		경산도시관리계획결정(변경)고시(경산시 고시제2016-1호2016.1.11.)에따른구적 오차정정
163	경산 시	대동	231 - 5	학	학	154.0	-	154.0	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	
164	경산 시	대동	249 - 2	답	답	3.0	-	3.0	윤*수	경산시 계양동	
165	경산 시	대동	250 - 1	도	도	2,632.0	-	8.0	국(농림 축산 식품부)		경산도시관리계획결정(변경)고시(경산시 고시제2016-1호2016.1.11.)에따른구적 오차정정

연번	토지소재지			지목		공부면적 (㎡)	편입면적(㎡)		토지소유자		협의결과
	시	동	지번	기정	변경		기정	증감	성명	주소	
166	경산시	대동	250 - 2	답	답	60.0	60.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	
167	경산시	대동	250 - 3	도	도	1,008.0	5.0	-	국(농림 축산 식품부)		경산도시관리계획결정(변경)고시(경산시 고시제2016-1호2016.1.11.)에따른구적 오차정정
168	경산시	대동	250 - 21	구	구	10,851.0	3.0	-	국(농림 축산 식품부)		경산도시관리계획결정(변경)고시(경산시 고시제2016-1호2016.1.11.)에따른구적 오차정정
169	경산시	대동	250 - 22	학	학	307.0	307.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	
170	경산시	대동	250 - 23	학	학	231.0	231.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	
171	경산시	대동	250 - 24	학	학	197.0	197.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	
172	경산시	대동	258	임	임	1,521.0	1,373.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	경산도시관리계획결정(변경)고시(경산시 고시제2016-1호2016.1.11.)에따른구적 오차정정

연번	토지소재지			지목		공부면적	현면면적(m ²)		토지소유자		협의결과
	시	동	지번	기정	변경	(m ²)	기정	증감	성명	주소	
173	경산 시	대동	276	학	학	850.0	850.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	
174	경산 시	대동	280 - 7	구	구	187.0	4.0	-	국(농림 축산 식품부)		경산도시관리계획결정(변경)고시(경산시 고시제2016-1호2016.1.11)에따른구적외 차정정
175	경산 시	대동	280 - 10	학	학	67.0	67.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	
176	경산 시	대동	286 - 4	구	구	1,464.0	1,464.0	-	국(농림 축산 식품부)		
177	경산 시	삼풍 동	1	학	학	2,793.0	2,793.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	
178	경산 시	삼풍 동	3	학	학	19,561.0	19,561.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	
179	경산 시	삼풍 동	4 - 1	학	학	754.0	754.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	

연번	토지소재지			지목		공부면적	현임면적(㎡)		토지소유자		협의결과
	시	동	지번	기정	변경	(㎡)	기정	증감	성명	주소	
180	경산시	삼풍동	9	학	학	3,371.0	3,371.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	
181	경산시	삼풍동	11	학	학	84,241.0	74,392.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	경산도시관리계획결정(변경)고시(경산시 고시제2016-1호2016.1.11)에따른구적외 차정정
182	경산시	삼풍동	21 - 1	학	학	44.0	44.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	
183	경산시	삼풍동	22	학	학	7,905.0	7,905.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	
184	경산시	삼풍동	67	학	학	2,456.0	2,456.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	
185	경산시	삼풍동	68 - 1	학	학	222.0	222.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	
186	경산시	삼풍동	86	학	학	26,863.0	26,863.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	

연번	토지소재지			지목		공부면적	현임면적(㎡)		토지소유자		협의결과
	시	동	지번	기정	변경	(㎡)	기정	증감 변경	성명	주소	
187	경산 시	삼풍 동	93	학	학	149.0	149.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	
188	경산 시	삼풍 동	94	대	대	4,357.0	4,357.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	
189	경산 시	삼풍 동	106	학	학	12,969.0	12,969.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	
190	경산 시	삼풍 동	111 - 1	학	학	6,281.0	6,281.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	
191	경산 시	삼풍 동	124	묘	묘	165.0	165.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	
192	경산 시	삼풍 동	220	학	학	7,817.0	7,817.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	
193	경산 시	삼풍 동	222	유	유	78,165.0	1,313.0	-	국(농림 축산 식품부)		

연번	토지소재지			지목		공부면적	현임면적(㎡)		토지소유자		협의결과
	시	동	지번	기정	변경	(㎡)	기정	증감 변경	성명	주소	
194	경산 시	삼풍 동	222 - 1	학	학	526.0	526.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	
195	경산 시	삼풍 동	224	학	학	88,349.0	88,133.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	경산도시관리계획결정(변경)고시(경산시 고시제2016-1호2016.1.11.)에따른구적 오차정정
196	경산 시	삼풍 동	226	대	대	846.0	846.0	-	한국농어 촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	
197	경산 시	삼풍 동	291	학	학	1,633.0	1,633.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	
198	경산 시	삼풍 동	300	학	학	384,974.0	297,686.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	경산도시관리계획결정(변경)고시(경산시 고시제2016-1호2016.1.11.)에따른구적 오차정정
199	경산 시	삼풍 동	481	구	학	1,199.0	1,199.0	-	학교법인 영남학원	대구광역시 남구현충로 170(대명동)	
200	경산 시	삼풍 동	482	구	구	1,435.0	1,435.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	

연번	토지소재지			지목		공부면적	현면면적(m ²)		토지소유자		협의결과
	시	동	지번	기정	변경	(m ²)	기정	증감	성명	주소	
201	경산시	삼풍동	483	구	구	2,136.0	2,136.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	
202	경산시	삼풍동	486 - 3	도	도	33.0					경산도시관리계획결정(변경)고시(경산시 고시제2016-1호2016.1.11)에따른지번 오기정정
203	경산시	삼풍동	486 - 30	학	학	6.0	5.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	경산도시관리계획결정(변경)고시(경산시 고시제2016-1호2016.1.11)에따른편입 토지로써편입토지조서오기정정
204	경산시	삼풍동	487	구	구	876.0	876.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	
205	경산시	삼풍동	488	학	학	1,600.0	1,600.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	
206	경산시	삼풍동	489	친	친	9,593.0	2,767.0	-	국(국토 교통부)		
207	경산시	삼풍동	489 - 8	학	학	254.0	254.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	경산도시관리계획결정(변경)고시(경산시 고시제2016-1호2016.1.11)에따른편입 토지로써편입토지조서오기정정

연번	토지소재지			지목		공부면적	면적면적(㎡)		토지소유자		협의결과
	시	동	지번	기	변	(㎡)	기	변	성명	주소	
208	경산시	삼풍동	489 - 9	학	학	1,319.0	1,319.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	경산도시관리계획결정(변경)고시(경산시 고시제2016-1호2016.1.11.)에따른편입 토지로써편입토지조서오기정정
209	경산시	삼풍동	490 - 1	도	도	257.0	257.0	-	국(국토 교통부)		
210	경산시	삼풍동	498 - 2	학	학	2.3	2.3	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	경산도시관리계획결정(변경)고시(경산시 고시제2016-1호2016.1.11.)에따른편입 토지로써편입토지조서오기정정
211	경산시	삼풍동	499	학	학	228.9	228.9	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	경산도시관리계획결정(변경)고시(경산시 고시제2016-1호2016.1.11.)에따른구적 오차정정
212	경산시	삼풍동	501 - 1	학	학	20.7	20.7	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	경산도시관리계획결정(변경)고시(경산시 고시제2016-1호2016.1.11.)에따른구적 오차정정
213	경산시	삼풍동	501 - 2	학	학	7.8	7.8	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	경산도시관리계획결정(변경)고시(경산시 고시제2016-1호2016.1.11.)에따른구적 오차정정
214	경산시	삼풍동	501 - 3	학	학	418.4	418.4	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	경산도시관리계획결정(변경)고시(경산시 고시제2016-1호2016.1.11.)에따른구적 오차정정

연번	토지소재지			지목		공부면적	현면면적(㎡)			토지소유자		협의결과
	시	동	지번	기	변	(㎡)	기정	변	증	성명	주소	
215	경산 시	삼풍 동	산1	임	임	32,528.0	32,528.0	-	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	
216	경산 시	삼풍 동	산4	임	임	8,528.0	8,528.0	-	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	
217	경산 시	삼풍 동	산8	임	임	77,312.0	32,178.0	-	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	경산도시관리계획결정(변경)고시(경산시 고시제2016-1호2016.1.11.)에따른구적 오차정정
218	경산 시	삼풍 동	산16	임	임	8,593.0	8,584.0	-	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	경산도시관리계획결정(변경)고시(경산시 고시제2016-1호2016.1.11.)에따른구적요 차정정
219	경산 시	삼풍 동	산17	임	임	893.0	893.0	-	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	
220	경산 시	삼풍 동	산21	임	임	496.0	496.0	-	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	
221	경산 시	삼풍 동	산26	임	임	39,272.0	39,272.0	-	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	

연번	토지소재지			지목		공부면적	현임면적(㎡)			토지소유자		협의결과
	시	동	지번	기정	변경	(㎡)	기정	변경	증감	성명	주소	
222	경산시	삼풍동	산30	묘	묘	40,859.0	40,859.0	-	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	
223	경산시	삼풍동	산32	임	임	29,349.0	29,349.0	-	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	
224	경산시	삼풍동	산38	임	임	1,541.0	1,541.0	-	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	
225	경산시	삼풍동	산40	임	임	19,041.0	19,041.0	-	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	
226	경산시	조영동	314 - 2	학	학	905.0	905.0	-	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	
227	경산시	조영동	316	학	학	1,736.0	1,736.0	-	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	
228	경산시	조영동	321	학	학	507,557.0	502,130.0	-	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	경산도시관리계획결정(변경)고시(경산시 고시제2018-11호)에따른구적오차정정

연번	토지소재지			지목		공부면적	편입면적(㎡)		토지소유자		협의결과
	시	동	지번	기정	변경	(㎡)	기정	변경	성명	주소	
229	경산시	조영동	321 - 1	대	대	300.0			김*일	경산시 조영동	경산도시관리계획결정(변경)고시(경산시 고시제2018-11호)에따른구역제척
230	경산시	조영동	321 - 2	도	도	4.0	4.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	
231	경산시	조영동	321 - 3	학	학	579.0					경산도시관리계획결정(변경)고시(경산시 고시제2016-1호2016.1.11)에따른구역제척
232	경산시	조영동	321 - 6	학	학	1,177.0					경산도시관리계획결정(변경)고시(경산시 고시제2016-1호2016.1.11)에따른구역제척
233	경산시	조영동	533 - 3	도	학	26.0	26.0	-	학교법인 영남학원	대구광역시 남구현충로 170(대명동)	
234	경산시	조영동	534 - 16	도	도	5,712.0					경산도시관리계획결정(변경)고시(경산시 고시제2016-1호2016.1.11)에따른지번 오기정정
235	경산시	조영동	534 - 24	학	학	148.0	148.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	경산도시관리계획결정(변경)고시(경산시 고시제2016-1호2016.1.11)에따른편입 토지로써편입토지조서오기정정
236	경산시	조영동	536	도	학	721.0	721.0	-	학교법인 영남학원	대구광역시 남구현충로 170(대명동)	

연번	토지소재지			지목		공부면적	편입면적(㎡)		토지소유자		협의결과
	시	동	지번	기정	변경	(㎡)	기정	변경	성명	주소	
237	경산시	조영동	553 - 1	도	도	77.0					경산시관리계획결정(변경)고시(경산시 고시제2016-1호2016.1.11)에따른지번 오기정정
238	경산시	조영동	553 - 2	학	학	8.0	8.0	-	학교법인 영남학원	대구시 남구 대명동 317-1	경산시관리계획결정(변경)고시(경산시 고시제2016-1호2016.1.11)에따른편입 토지로써편입토지조서오기정정

칠곡군 고시 제2020 - 80호

칠곡 군관리계획 결정(변경) 및 지형도면 등 고시

칠곡 군관리계획(학교 : 세부시설조성계획) 결정(경미한 변경)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 제32조, 「토지이용규제 기본법」 제8조와 「경상북도 사무위임 조례」 제2조의 규정에 따라 군관리계획 결정(변경) 및 지형도면 등을 다음과 같이 고시합니다.

2020년 5월 21일

칠 곡 군 수

1. 군관리계획 결정(변경) 및 지형도면 등 작성 취지

- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제2조 제4호 다목의 규정에 의한 기반시설의 설치·정비 또는 개량에 관한 계획 등 군관리계획을 결정(변경)하기 위한 것으로, 관련 기관 협의 결과 반영 및 기숙사 신축에 따른 세부시설조성계획이 일부 변경됨에 따라 군계획시설(대학) 결정(경미한 변경) 및 지형도면 등을 고시하고자 함.

- 「토지이용규제 기본법」 제8조 제2항의 규정에 의한 지형도면 등을 작성·고시함으로써 토지이용규제를 투명화하고자 함.

2. 군관리계획 결정(변경) 조서

가. 학교 (변경없음)

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적(m ²)			최 초 결정일	비 고
					기 정	변 경	변경후		
기 정	1	영진전문 대학	대 학	송정리 1100번지 일원	774,245	-	774,245	경고 제1999-317호 (99.12.20)	

나. 세부시설조성계획 결정(변경) 조서

1) 토지이용계획 (변경있음)

구 분	학교명	위 치	세 부 시 설	면 적 (m ²)			비 고
				기 정	변 경	변경후	
변 경	영진 전문 대학	칠곡군 지천면 송정리 1100번지 일원	계	774,245	-	774,245	
			교육기본시설	133,477	-	133,477	
			지원시설	40,825	증)5,165	45,990	12.7%
			부속시설	188,515	감)60,811	127,704	32.3%
			기타시설	411,428	증)55,646	467,074	13.5%

주) 「경상북도 도시계획 조례」 제6조의 규정에 따라 세부시설면적 50%미만으로 경미한 변경 사항임.

2) 건축계획 (변경있음)

구분	도면 표시 번호	시설 명	면적(㎡)			건축면적(㎡)			건축연면적(㎡)			높이	비고
			기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	기정	변경	변경후		
	계		774,245	-	774,245	46,624.95	증)4,100	50,724.95	263,395.44	증)17,500	280,895.44		
		교육기본시설	133,477	-	133,477	29,087.53	-	29,087.53	158,747.30	-	158,747.30		
기정	1	교육 지원동	9,470	-	9,470	1,493.91	-	1,493.91	4,973.07	-	4,973.07	6층이하	
기정	2	인문 사회관	8,570	-	8,570	2,270	-	2,270	13,620	-	13,620	6층이하	
기정	3	자연 과학관	7,012	-	7,012	2,100	-	2,100	12,600	-	12,600	6층이하	
기정	4	공학관	34,370	-	34,370	12,000	-	12,000	68,500	-	68,500	6층이하	
기정	5	분관	31,225	-	31,225	1,500	-	1,500	17,000	-	17,000	10층이하	
기정	6	종합 강의동	8,790	-	8,790	1,679.03	-	1,679.03	6,314.74	-	6,314.74	6층이하	
기정	7	도서관	17,230	-	17,230	4,500	-	4,500	27,000	-	27,000	6층이하	
기정	20	학생 수련원	16,810	-	16,810	3,544.59	-	3,544.59	8,739.49	-	8,739.49	3층이하	
		지원시설	40,825	증)5,165	45,990	6,700	증)4,100	10,800.42	43,511	증)17,500	61,011.14		연면적 40.2%
변경	10	기숙사	34,030	증)5,165	39,195	4,900	증)4,100	9,000	36,200	증)17,500	53,700	12층이하	변경 없음
기정	11	학생 복지동	6,795	-	6,795	1,800.42	-	1,800.42	7,311.14	-	7,311.14	6층이하	

구분	도면 표시 번호	시설 명	면적(㎡)			건축면적(㎡)			건축연면적(㎡)			높이	비고
			기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	기정	변경	변경후		
	부속시설		188,515	감)60,811	127,704	10,300	-	10,300	60,600	-	60,600		
기정	9	산학 협력관	44,370	-	44,370	10,000	-	10,000	60,000	-	60,000	6층이하	
기정	18	공군 부사관 학군단	17,615	-	17,615	300	-	300	600	-	600	2층이하	
변경	19	부사관 계열 훈련 실습장	126,530	감)60,811	65,719								
	기타시설		411,428	증)55,646	467,074	537	-	537	537	-	537		
기정	8	저류지	4,315	-	4,315								
변경	12	운동장	27,680	감)5,165	22,515								
기정	13	주차장	11,320	-	11,320								
기정	14	변전소	1,750	-	1,750	337	-	337	337	-	337	1층이하	
기정	15	경비실	1,145	-	1,145	200	-	200	200	-	200	1층이하	
기정	16	도로	44,577	-	44,577								
변경	17	녹지	320,641	증)60,811	381,452								

주1) 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령」 제25조제3항제3호 개정 규정이 2019년 11월 7일자로 시행됨에 따라 사업계획서상의 건축면적, 건축연면적, 높이를 조서에 표시하였음.

주2) 「경상북도 도시계획 조례」 제6조의 규정에 따라 연면적 및 높이 50%미만으로 경미한 변경 사항임.

3. 군관리계획 결정(변경) 도면 및 지형도면 등 : 도면계재 생략

※ 「토지이용규제 기본법」 제8조에 의한 지형도면 등은 토지이용규제 정보시스템 (<http://luris.mltm.go.kr>)에서 열람이 가능함.

4. 이해관계인은 칠곡군청 도시계획과(☎054-979-6815)에 비치된 관계도서를 보시기 바랍니다.

예천군 고시 제2020-41호

예천 군관리계획(지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면 등 고시

경북도청이전신도시 1단계 구역 중 예천군 관할구역의 군관리계획(지구단위계획) 결정(변경)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 제32조 및 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따라 다음과 같이 예천 군관리계획(지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면 등을 고시합니다.

2020년 5월 21일

예 천 군 수

1. 군관리계획 결정(변경) 작성 취지

- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제2조제4호마목에 따라 지구단위계획을 변경하는 것으로 계획적 개발과 체계적 관리를 도모하고
- 「토지이용규제 기본법」 제8조제2항에 따라 지형도면 등을 작성·고시함으로써 토지이용규제를 투명화 하고자 함

2. 군관리계획 결정(변경)조서

I. 지구단위계획구역 결정(변경)조서

1. 지구단위계획구역 결정(변경)조서 (변경없음)

가. 예천군 지구단위계획구역 결정(변경)조서

구분	도면 표시 번호	구역명	위치	면적			비고
				기정	변경	변경후	
기정	1	경북도청이전신도시 지구단위계획구역	예천군 호명면 일원	2,082,054.8	-	2,082,054.8	

II. 토지이용 및 시설에 관한 군관리계획 결정조서

1. 용도지역·지구의 세분에 관한 군관리계획 결정(변경)조서 (변경없음)

가. 용도지역 결정(변경)조서

구분	면적(m ²)			구성비 (%)	비고
	기정	변경	변경후		
합계	2,082,054.8	-	2,082,054.8	100.00	
소계	1,189,686.6	-	1,189,686.6	57.14	
주거 지역	전용주거지역	-	-	-	
	제1종전용주거지역	-	-	-	
	일반주거지역	721,143.9	-	721,143.9	34.64
	제1종일반주거지역	101,124.7	-	101,124.7	4.86
	제2종일반주거지역	246,131.3	-	246,131.3	11.82
	제3종일반주거지역	373,887.9	-	373,887.9	17.96
	준주거지역	468,542.7	-	468,542.7	22.5

구 분	면 적(m ²)			구성비 (%)	비고	
	기 정	변 경	변 경 후			
상업 지역	소계	276,764.2	-	276,764.2	13.29	
	일반상업지역	176,097.6	-	176,097.6	8.46	
	근린상업지역	100,666.6	-	100,666.6	4.83	
녹지 지역	소계	615,604.0	-	615,604.0	29.57	
	생산녹지지역	-	-	-	-	
	자연녹지지역	615,604.0	-	615,604.0	29.57	

나. 용도지구 결정(변경)조서

구 분	도면 표시 번호	지구명	지구의 세분	위 치	면적 (m ²)	연장 (m)	폭원 (m)	최초 결정일	비 고
계		1개소	-	-	636,865.2	-	-		
기 정	1	경북도청이전신 도시 미관지구	일반미관 지구	예천군 호명면 일원	636,865.2	-	-	경고14- 96 (2014.3. 17)	

2. 기반시설의 배치와 규모에 관한 군관리계획 결정(변경)조서 (변경)

가. 교통시설 (변경없음)

나. 공간시설 (변경)

1) 광장 (변경없음)

2) 공원 (변경)

구분	도면 표시 번호	시설 명	시설의 세분	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비 고
					기 정	변 경	변경후		
합 계					320,662.8	감 3,097	317,565.8		
소 계					201,149.5	감 3,097	198,052.5		
기정	1	공원	근린 공원	예천군 호명면 금능리 747	13,165.3	-	13,165.3	경고12-230 (2012.7.31)	
기정	2	공원	근린 공원	예천군 호명면 산합리 1384	56,640.3	-	56,640.3	경고12-230 (2012.7.31)	
변경	3	공원	근린 공원	예천군 호명면 산합리 1396	131,343.9	감 3,097	128,246.9	경고12-230 (2012.7.31)	
소 계					750.9	-	750.9		
기정	1	공원	소공원	예천군 호명면 산합리 1196	750.9	-	750.9	경고12-230 (2012.7.31)	
소 계					7,890.1	-	7,890.1		
기정	1	공원	어린이 공원	예천군 호명면 산합리 1302	1,669.3	-	1,669.3	경고12-230 (2012.7.31)	
기정	2	공원	어린이 공원	예천군 호명면 산합리 1470	3,145.6	-	3,145.6	경고12-230 (2012.7.31)	
기정	3	공원	어린이 공원	예천군 호명면 산합리 1485	3,075.2	-	3,075.2	경고12-230 (2012.7.31)	
소 계					110,872.3	-	110,872.3		
기정	1	공원	수변 공원	예천군 호명면 금능리 796	9,672.9	-	9,672.9	경고12-230 (2012.7.31)	
기정	2	공원	수변 공원	예천군 호명면 금능리 803	5,653.8	-	5,653.8	경고12-230 (2012.7.31)	
기정	3	공원	수변 공원	예천군 호명면 산합리 1505	4,724.5	-	4,724.5	경고12-230 (2012.7.31)	
기정	4	공원	수변 공원	예천군 호명면 산합리 1508	4,419.8	-	4,419.8	경고12-230 (2012.7.31)	

구분	도면 표시 번호	시설 명	시설의 세분	위 치	면 적(m ²)			최초 결정일	비 고
					기 정	변 경	변경후		
기정	5	공원	수변 공원	예천군 호명면 산합리 1507	8,393.5	-	8,393.5	경고12-230 (2012.7.31)	
기정	6	공원	수변 공원	예천군 호명면 산합리 1509	8,055.2	-	8,055.2	경고12-230 (2012.7.31)	
기정	7	공원	수변 공원	예천군 호명면 산합리 1500	58,408.5	-	58,408.5	경고12-230 (2012.7.31)	
기정	8	공원	수변 공원	예천군 호명면 산합리 1449	5,238.4	-	5,238.4	경고12-230 (2012.7.31)	
기정	9	공원	수변 공원	예천군 호명면 산합리 1448	6,305.7	-	6,305.7	경고12-230 (2012.7.31)	

■ 공원 결정(변경)사유서

도면표시 번호	시설명	결정(변경) 내용	결정(변경) 사유
3	근린공 원	◦ 근린공원 변경 A = 13,1343.9m ² → 128,246.9m ² 감)3,097m ²	◦ 경북일고등학교 양궁훈련장 부지 확보에 따른 근린공원 축소

3) 녹지 (변경없음)

4) 공공공지 (변경없음)

다. 유통 및 공급시설 (변경없음)

라. 공공·문화체육시설 (변경)

1) 학교 (변경)

구분	도면 표시 번호	시설 명	시설의 세분	위 치	면 적(m ²)			최초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
합 계					33,089.5	증 3,097	36,186.5		
소 계					15,076.0	-	15,076.0		
기정	1	학교	초등학 교	예천군 호명면 산합리 1119	15,076.0	-	15,076.0	경고12-230 (2012.7.31)	
소 계					18,013.5	증 3,097	21,110.5		
변경	1	학교	고등학 교	예천군 호명면 산합리 1395	18,013.5	증 3,097	21,110.5	경고12-230 (2012.7.31)	

■ 학교 결정(변경)사유서

도면표시 번호	시설명	결정(변경) 내용	결정(변경) 사유
1	학교 (경북일 고등학교)	<ul style="list-style-type: none"> 학교시설 변경 A = 18,013.5m² → 21,110.5m² (증)3,097m² 	<ul style="list-style-type: none"> 경북일고등학교 양궁훈련장 부지 확보에 따른 학교시설면적 증가

마. 방재시설 (변경없음)

바. 환경기초시설 (변경없음)

III. 획지 및 건축물 등에 관한 군관리계획 결정(변경)조서

1. 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 군관리계획 결정(변경)조서 (변경)

가. 단독주택용지 (변경없음)

나. 공동주택용지 (변경없음)

다. 근린생활시설용지 (변경없음)

라. 상업·업무용지 (변경없음)

마. 공공건축물 및 기타시설용지 (변경)

1) 교육시설 (변경)

가) 유치원 (변경없음)

나) 초등학교 (변경없음)

다) 고등학교 (변경)

구분	도면 번호	가구 번호	면적(m ²)	획지		비 고
				위치	면적(m ²)	
기정	계		18,013.5	1필지	18,013.5	
변경	계		21,110.5		21,110.5	증) 3,097m ²
기정	고1	-	18,013.5	예천군 호명면 산합리 1395	18,013.5	
변경	고1	-	21,110.5		21,110.5	증) 3,097m ²

2) 문화시설 (변경없음)

3) 주차장 (변경없음)

4) 주유소 (변경없음)

5) 오수중계펌프장 (변경없음)

6) 전기공급설비 (변경없음)

2. 건축물의 용도 및 건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채·건축선에 관한 준관리

계획 결정(변경)조서 (변경)

가. 단독주택용지 (변경없음)

나. 공동주택용지 (변경없음)

다. 근린생활시설용지 (변경없음)

라. 상업업무용지 (변경없음)

마. 공공건축물 및 기타시설용지 (변경)

1) 교육시설용지 (변경)

도면 번호	위치	구분		계 획 내 용
		용도		
유치원 (제1종 일반주 거 지역, 준주거 지역)	유1, 9	용도	허용	<ul style="list-style-type: none"> 「유아교육법」 제2조 제2호에 의한 유치원 「영유아보육법」에 의한 보육시설 「학원의 설립·운영 및 과외교습에 관한법률 시행령」에 의한 미성년자를 주된 대상으로 하는 학원
			불허	<ul style="list-style-type: none"> 허용용도 이외의 용도 「학교보건법」에 의한 학교환경위생정화구역 내 금지시설
			기타	<ul style="list-style-type: none"> 보육시설 및 학원은 건축물 연면적의 30% 이하 범위에 한함
		건폐율	<ul style="list-style-type: none"> 60% 이하 	
		용적률	<ul style="list-style-type: none"> 150% 이하 	
		높이	<ul style="list-style-type: none"> 최고높이 : 4층 이하 	
		학교 기정 (제2종 일반주 거지역) 변경 (제2종 일반주 거지역, 자연녹 지지역)	초1, 고1	용도
불허	<ul style="list-style-type: none"> 허용용도 이외의 용도 「학교보건법」에 의한 학교환경위생정화구역 내 금지시설 			
건폐율	<ul style="list-style-type: none"> 기정 : 50% 이하 변경 : 제2종일반주거지역 : 50% 이하, 자연녹지지역 : 20% 이하 			
용적률	<ul style="list-style-type: none"> 기정 : 200% 이하 변경 : 제2종일반주거지역 : 200% 이하, 자연녹지지역 : 100%이하 			
높이	<ul style="list-style-type: none"> 기정 : 최고높이 : 5층 이하 변경 : 제2종일반주거지역 : 5층 이하, 자연녹지지역 : 4층이하 			

도면 번호	위치	구분	계 획 내 용
유치원 (제1종 일반주 거 지역, 준주거 지역) / 학교 기정 (제2종 일반주 거지역)	유1, 9 / 초1, 고1	형태 및 외관	<ul style="list-style-type: none"> • 건축물의 외벽의 재료 및 색상은 전면과 측후면의 구별 없이 재료 또는 건축적 입면이 동일하거나 서로 조화를 고려하여 선정한다. • 건물 옥상의 구조물 및 옥탑은 건너편 도로에서 보이지 않도록 파라펫 등으로 차폐하도록 권장하여 건물 옥상은 도시생태 복원을 위하여 가급적 녹지공간으로 조성할 것을 권장한다. • 도로, 공원 등 공공시설과 인접한 대지경계부의 담장 설치는 수목식재, 녹지공간 또는 수공간을 두어 담장의 역할을 대신 할 것을 권장하며, 불가피하게 대지경계부에 담장을 설치할 경우에는 보행환경의 쾌적성 및 가로경관 등을 고려한 소재 및 형태로 설치하되, 투시형 담장은 1.5m 이하, 생울타리는 1.2m 이하로 하도록 한다. • 건축물의 색채는 ‘시행지침 제Ⅳ편 제4장’ 및 다음의 지침을 따른다. <ul style="list-style-type: none"> - 유치원은 현란한 색채, 재료, 형태 등의 사용을 자제하고 주변과의 조화를 고려하여 돌출되지 않도록 한다. - 학교시설은 다양한 색채, 재료, 형태 등의 사용을 자제하고 주변과의 조화를 고려하여 돌출되지 않도록 한다. 특히 긴 외관을 보완하기 위해 시각적 분절을 도입한 디자인을 권장한다. • 건축물의 옥외광고물(간판)은 ‘시행지침 제Ⅳ편 제5장’의 지침을 따른다.
변경 (제2종 일반주 거지역, 자연녹 지지역)		대지내 공지	<ul style="list-style-type: none"> • 결정도 상에 지정된 전면공지는 통학도로로 이용될 수 있도록 ‘시행지침 제1편 제1장 제12조 제1항 및 제2항’의 규정에 따라 조성하여야 한다. • 운동장은 인근 공원, 광장, 보행자전용도로와 연계 배치하여 오픈스페이스 확보 및 주민 이용이 용이하도록 계획하여야 한다.
		보행 네트워크	<ul style="list-style-type: none"> • 차량 및 보행자를 위한 출입구 외에 1개 이상의 보행자 출입구를 권장하며, 주출입구는 그 중 통행이 많은 곳으로 한다. • 보행자 출입구는 이용자의 접근방향을 고려하여 설치하며, 보행자전용도로나 공원에 면한 학교의 경우에는 그와 연결되게 설치하도록 권장한다.

도면 번호	위치	구분	계 획 내 용
			<ul style="list-style-type: none"> • 대지 내 보행로는 자동차도로와는 분리하여 설치하며, 교차하는 경우에는 ‘보행자우선구조’ 로 설치한다.
		기타	<ul style="list-style-type: none"> • 저탄소 녹색도시, 범죄예방 안전도시, 장애물 없는 도시, 여성친화적 도시 및 U-City 에 관한 사항은 ‘시행지침 제Ⅲ편’ 의 각 해당지침에 의한 규정을 따른다. • 교육시설용지의 생태면적률은 다음 각 호의 기준에 따라야 한다. <ul style="list-style-type: none"> - 학교 및 유치원 : 30% 이상 - 생태면적률에 관한 세부적인 적용기준은 환경부의 ‘생태면적률 적용 지침’ 을 따른다.

2) 문화시설용지 (변경없음)

3) 주차장용지 (변경없음)

4) 주유소 (변경없음)

5) 기타시설용지(오수중계펌프장, 전기공급시설) (변경없음)

3. 교통처리에 관한 계획(변경없음)

4. 특별계획구역의 지정에 관한 군관리계획 결정조서(해당없음)

5. 기타사항에 관한 군관리계획 결정조서(변경없음)

Ⅳ. 공원조성계획 결정(변경)조서 (변경)

1. 근린공원3호 공원조성계획 결정(변경)조서 (변경)

가. 총괄표 (변경)

구분	부지면적(㎡)		시설면적(㎡)		건축물			공작물 (기)	비 고
	기정	변경	기정	변경	동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)		
계	131,343.9	128,246.9 (감 3,097)	4,418.0	4,422.4 (증 4.4)				395	
기본 시설	소 계	3,445.7	3,450.1 (증 4.4)	3,445.7	3,450.1 (증 4.4)				2
	도로	3,445.7	3,450.1 (증 4.4)	3,445.7	3,450.1 (증 4.4)				2
휴 양 시 설	105.2	105.2	105.2	105.2				10	
교 양 시 설	623.0	623.0	623.0	623.0				29	
편 익 시 설	139.1	139.1	139.1	139.1				2	
관 리 시 설	105.0	105.0	105.0	105.0					
녹 지	126,925.9	123,824.5 (감 3,101.4)	-	-				352	
공원시설율 (법정 40%이하)	기정		$4,418.0 / 131,343.9 \times 100 = 3.4\%$						
	변경		$4,422.4 / 128,246.9 \times 100 = 3.4\%$						
공원건폐율 (법정 10%이하)									

나. 시설조서 (변경)

구분	시설명	부호	위치	부지면적(㎡)		시설면적(㎡)		구조	규모(동)	건축물		공작물(기)	비고
				기정	변경	기정	변경			바닥면적(㎡)	연면적(㎡)		
합	계			131,343.9	128,246.9 (감 3,097)	4,418.0	4,422.4 (증 4.4)					395	
	소	계		3,445.7	3,450.1 (증 4.4)	3,445.7	3,450.1 (증 4.4)					2	
기	도	로	전지역	3,445.7	3,450.1 (증 4.4)	3,445.7	3,450.1 (증 4.4)					2	
	가	벽										2	
소	계			105.2	105.2	105.2	105.2					10	
			4개소	105.2	105.2	105.2	105.2					10	
휴	계	1-1	예천군	15.3	15.3	15.3	15.3						
		1-2	호명면	34.3	34.3	34.3	34.3						
		1-3	산합리	21.3	21.3	21.3	21.3						
		1-4	1396	34.3	34.3	34.3	34.3						
후	양	앞	벽									4	
	사	파	고리"B"									2	
	실	허	리	돌	리							1	
		운	동									1	
		양	다	리	운	동						1	
		옆	파	도	타	기						1	
		노	젓	기	운	동						1	

구분	시설명	부호	위치	부지면적(m ²)		시설면적(m ²)		구조	규모(동)	건축물		공작물(기)	비고	
				기정	변경	기정	변경			바닥면적(m ²)	연면적(m ²)			
교양 시설	소 계			623.0	623.0	623.0	623.0				29			
	생태연못	2-1	예천군	272.9	272.9	272.9	272.9							
	야생식물원	2-2	호명면 산합리	146.9	146.9	146.9	146.9							
	희귀식물원	2-3	1396	203.2	203.2	203.2	203.2							
	플랜터											2		
	앞음벽											4		
	파고라"B"											1		
	마리톤운동											1		
	역기내리기 운동											1		
	역기올리기 운동											1		
	등허리근육 풀기운동											1		
	원그리기 운동											1		
	평의자											2		
	수목보호판											6		
햇대"A"											5			
햇대"B"											4			

구분	시설명	부호	위치	부지면적(㎡)		시설면적(㎡)		구조	규모(동)	건축물		공작물(기)	비고			
				기정	변경	기정	변경			바닥면적(㎡)	연면적(㎡)					
편의 시설	소 계	5개소	예천군 호명면 산합리 1396	139.1	139.1	139.1	139.1					2				
				139.1	139.1	139.1	139.1					2				
				16.4	16.4	16.4	16.4									
				50.3	50.3	50.3	50.3									
				20.7	20.7	20.7	20.7									
				17.5	17.5	17.5	17.5									
관리 시설	소 계	5개소	예천군 호명면 산합리 1396	105.0	105.0	105.0	105.0									
				105.0	105.0	105.0	105.0									
				58.9	58.9	58.9	58.9									
				7.8	7.8	7.8	7.8									
				5.5	5.5	5.5	5.5									
				19.9	19.9	19.9	19.9									
녹지	소 계	5개소	예천군 호명면 산합리 1396	126,925.9	123,824.5	126,925.9	123,824.5					352				
녹지	소 계	5개소	예천군 호명면 산합리 1396	126,925.9	123,824.5	126,925.9	123,824.5					352				

구분	시설명	부호	위치	부지면적(m ²)		시설면적(m ²)		구조	규모(동)	건축물		공작물(기)	비고
				기정	변경	기정	변경			바닥면적(m ²)	연면적(m ²)		
	피크닉 테이블"A"											3	
	통나무 세우기											2	
	통나무터미											4	
	돌무더기											2	
	디딤돌"A"											24	
	디딤돌"B"											225	
	디딤목"B"											66	

■ 변경사유서

도면표시 번호	시설명		변경 내용	변경 사유
	기정	변경		
-	-	도로	° 도로선형 변경 A = 3,445.7m ² → 3,450.1m ² (증 4.4m ²)	° 경북일고등학교 양궁훈련장 부지 확보를 위한 근린공원 축수에 따른 도로 선형 변경
-	-	녹지	° 녹지면적 변경 A = 126,925.9m ² → 123,824.5m ² (감 3,101.4m ²)	° 경북일고등학교 양궁훈련장 부지 확보를 위한 근린공원 축수에 따른 녹지면적 변경

다. 도로조서 (변경)

구분	등급	류별	번호	폭원(m)	연장(m)	면적(m ²)	기능	기점	종점	비고
합계	기정				2,208.0	3,445.7				
	변경				2,209.8 (증 1.8)	3,450.1 (증 4.4)				
기정	소로	3	1	3.3	29.1	96.0	진입로	산합리 1396	산합리 1396	
기정	소로	3	2	3.3	8.4	27.8	진입로	산합리 1396	희귀식물원 2-3	
기정	소로	3	3	2.8	5.1	14.3	진입로	산합리 1396	소로 3-1	
기정	소로	3	4	2.8	4.9	13.8	연결로	소로 3-1	희귀식물원 2-3	
기정	소로	3	5	2.8	12.7	35.5	진입로	산합리 1396	희귀식물원 2-3	
기정	소로	3	6	2.3	31.6	72.7	연결로	희귀식물원 2-3	희귀식물원 2-3	
기정	소로	3	7	2.3	14.2	32.7	진입로	산합리 1396	산합리 1396	
기정	소로	3	8	1.5	86.6	129.9	산책로	소로 3-12	희귀식물원 2-3	
기정	소로	3	9	1.5	473.2	709.8	산책로	진입테크 3-1	산합리 1396	
기정	소로	3	10	1.5	225.9	338.8	산책로	휴게쉼터 1-4	소로 3-9	
기정	소로	3	11	1.5	168.5	252.7	산책로	산합리 1396	소로 3-9	
기정	소로	3	12	1.5	669.5	1,004.2	산책로	산합리 1396	소로 3-9	
기정	소로	3	13	1.5	204.5	306.8	산책로	소로 3-14	소로 3-12	
기정	소로	3	14	1.5	273.8	410.7	산책로	산합리 1396	소로 3-12	
변경	소로	3	14	1.5	275.6 (증 1.8)	415.1 (증 4.4)	산책로	산합리 1396	소로 3-12	

■ 변경사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경 내 용	변경 사 유
소로3-14	소로3-14	<ul style="list-style-type: none"> 도로선형 변경 B=1.5m L=273.8m → B=1.5m L=275.6m 증)1.8m 	<ul style="list-style-type: none"> 경북일고등학교 양궁훈련장 부지 확보를 위한 근린공원 축소에 따른 도로 선형 변경

3. 군관리계획 결정(변경) 도면 및 지형도면 등 : 게재생략

※ 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따른 지형도면 등은 토지이용규제정보시스템 (<http://luris.molit.go.kr>)에서 열람이 가능함

4. 관계도서는 예천군청 도시과(☎054-650-6346)에 비치하여 일반인에게 보입
니다.



시 군

공 고

영천시 공고 제2020 - 735호

영천 도시계획시설(도로)사업 시행자지정 및 실시계획인가 공람공고

영천시 중앙, 완산, 남부동 일원 도시계획시설(도로) 사업시행에 따른 시행자지정 및 실시계획인가에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 제90조와 「공익사업을 위한 토지의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조 제2항 및 같은 법 시행령 제11조 등 관련 규정에 따라 아래와 같이 관계서류의 공람을 실시하오니 토지소유자 및 이해관계인과 본 사업의 시행에 대하여 의견이 있으신 분은 공람기간내에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2020년 5월 21일

영 천 시 장

1. 공람기간 : 공고일로부터 15일간
2. 공람장소 : 영천시 도시계획과 (☎ 054-330-6342)

3. 사업개요

가. 사업시행지의 위치 : 경상북도 영천시 봉동, 완산, 창구동, 교촌동, 과전동 일원

나. 사업의 목적 : 미 개설도로를 개설하여 교통소통에 원활을 기하고 지역주거
환경개선에 이바지하고자 하는데 그 목적이 있다.

다. 사업의 종류 및 명칭

- 1) 종 류 : 영천시 도시계획시설(도로)사업
- 2) 명 칭 : 금호5지구 도시계획도로 개설공사

라. 사업의 내용

1) 사업량 : 도로개설

소로 2-248호선	B=8.0m, L=50.0m,
소로 3-136호선	B=6.0m, L=550.0m
소로 3-6 호선	B=6.0m, L=60.0m,
소로 3-12 호선	B=6.0m, L=90.0m,
소로 3-226 호선	B=6.0m, L=150.0m,
소로 3-228 호선	B=6.0m, L=50.0
소로 3-90 호선	B=6.0m, L=85.0m

마. 사업시행자의 성명 및 주소

- 1) 성 명 : 영천시장
- 2) 주 소 : 영천시 시청로 16 (문외동)

바. 사업착수 및 준공예정일 : 인가일부터 ~ 2025. 12. 31.

사. 사용 또는 수용할 토지 및 소유권 이외의 권리명세서 : 붙임(공람장소에 비치)

아. 관계서류 및 도면 : 게재생략(공람장소에 비치). 끝.

◎ 수용 또는 사용할 토지조서 (소로2-248)

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적		토지소유자		관계인			비 고
				공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	관리의 종류 및 내용	
1	봉동	304-6	도	464.0	78	공	영천시				
2	"	797-9	도	17.0	16	국	건설부				
3	"	696	진	2,804.0	159	안영철 (45/100) 안영철 (30/100)	서울특별시강동구양재대 로1340,312동308호 (둔촌동,주공아파트) 부산광역시사하구하신중 양로265,319동403호 (하단동,가락타운) 경상북도포항시북구대안 길56,102동303호 (용흥동,우방타운)				
4	"	791-7	구	91.0	30	국	농림축산식품부				
5	도남동	76	공	792.0	153	공	영천시				

◎ 수용 또는 사용할 토지조서 (소로3-136)

일련번호	소재지	지번	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
				공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
1	봉동	598	도	4,091.0	22	공	영천시				
2	"	656-5	도	88.0	88	공	영천시				
3	"	655-2	도	85.0	85	공	영천시				
4	"	589-1	잡	5,941.7	370	공	영천시				
5	"	639	전	516.0	206	서영규	대구중구대봉동111-1 청운아파트7동507호				
6	"	653-1	전	495.0	79	배상근	대구 수성구 파동 110-4				
7	"	652	묘	226.0	95	배상근	대구 수성구 파동 110-4				
8	"	650-4	대	301.0	67	이희걸	경상북도 영천시 봉동 650-4	영천농업 협동조합	영천시 완산동 1069-1	근저당	
9	"	650-2	대	473.0	22	정덕자	경상북도영천시봉동1길 29-41(봉동)				
10	"	651	답	237.0	115	배상근	대구 수성구 파동 110-4				
11	"	650-6	전	98.0	98	박희숙	경상북도영천시봉동1길 29-47(봉동)	교동새마을 금고	영천시 성내동 193-1	근저당	

일련번호	소재지	지번	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
				공부상 면적 (㎡)	면임 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
12	"	687-4	전	376.0	31	임성숙	경상북도 영천시 봉동 687-3	부림새마을금고	경산시 진량읍 부기리 55	근저당	
13	"	687-9	전	14.0	14	이재관 이재규	경상북도 영천시 봉동345				
14	"	692-3	전	2.0	1	곽준명	경상북도 영천시 망정동 471-1				
15	"	797-1 3	도	321.0	7	국	건설부				
16	"	654-1 3	도	178.0	92	임종태(2 9.5/178) 김금화(2 9.5/178) 임금성 (59/178) 박성자(6 0/178)	울산광역시울주군언양읍 북문3길5-4,401호(성우 빌라) 울산광역시울주군언양읍 북문3길5-4,401호(성우 빌라) 서울특별시초구강남대로4 5길11,403호(서초동,다우 월드아파트) 영천시임고면신선로551	두북농업 협동조합 영천농업 협동조합	울주군 두서면 노동1길34 영천시 완산동 1069-1	근저당	

일련번호	소재지	지번	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
				공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
17	"	654-8	대	219.0	3	박성자	경상북도 영천시 야사동 191-14	영천농업 협동조합	영천시 시장로 55(완산동)	근저당	
18	"	688-2	전	271.0	97	박경순 (1/4) 박충원 (1/4) 이승조 (1/4) 이상록 (1/4)	서울강남구일원동689 현대아파트14동502호 수성구범어동330장원맨 션102동509호 수성구범어동314-2을지 아파트102-901 수성구황금동113경남타운 9동907호				
19	"	685-2	전	955.0	12	서영숙 (1/3) 서태숙 (1/3) 서향숙 (1/3)	경상북도 영천시임고면덕 연길120 중구국채보상로131길55,1 01동712호(동인동1가, 시 티타운) 용담로24-3, 803호(화성 동, 동보에이스3차)				

일련번호	소재지	지번	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
				공부상 면적 (㎡)	면입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
20	"	684	전	1,474.0	134	오일석	인천부평구삼산동389-8 삼산주공미래타운아파트4 08-1002				
21	"	688-1	전	385.0	116	윤태오	대구광역시서구서대구로6 2길 1-8(비산동)	만평새마을 을금고	서구 서대구로62길 4(비산동)	근저당	
22	"	683	전	1,382.0	20	김진일	마산시 회원구 양덕동 53-4 타워맨션 503호				
23	"	700-2	전	847.0	141	김선호 (1/2) 정육남 (1/2)	경상북도영천시북안면조 암길 112-1	서효숙 신원건설 주식회사	북구새장터3길14-1 (염포동) 천안시동남구충절로 129,2층(원성동)	근저당	
24	"	692-1	전	130.0	111	김선호 (1/2) 정육남 (1/2)	경상북도영천시북안면조 암길 112-1	서효숙 신원건설 주식회사	북구새장터3길14-1 (염포동) 천안시동남구충절로 129,2층(원성동)	근저당	
25	"	692-2	전	96.0	96	김선호 (1/2) 정육남 (1/2)	경상북도영천시북안면조 암길 112-1	서효숙 신원건설 주식회사	북구새장터3길14-1 (염포동) 천안시동남구충절로 129,2층(원성동)	근저당	

일련번호	소재지	지번	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
				공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
26	"	799	도	196.0	15	국	건설부				
27	도남 동	97-2	전	221.0	5	박선도	대구남구이천동214-456 이천강변타운101동 1207호				
28	"	182	잡	7,279.1	689	공	영천시				
29	"	181	잡	262.6	19	공	영천시				
30	"	180	잡	4,034.8	163	공	영천시				
31	"	98	대	357.0	149	권순창	대구광역시북구팔거친동 로104,103동702호 (동천동,칠곡2차보성서한 타운)	강금남	북구 팔거친동로 104, 103동 702호 (동천동,칠곡2차보성서 한타운)		근저당
32	"	94-1	대	330.0	93	윤복남	경상북도 영천시 도남동 97				
33	"	741-6	도	222.0	19	국	건설부				
34	"	90-2	대	201.0	98	김상순	경상북도 영천시 도남길66(도남동)				
35	"	90-1	전	832.0	49	김상순	경상북도 영천시 도남길66(도남동)				
36	"	99	전	90.0	51	공	영천시				

◎ 수용 또는 사용할 토지조서 (소로3-6)

일련번호	소재지	지번	지목	면적		토지소유자		관계인		비고
				공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	
1	완산 동	924-2 7	답	255.0	255	최문식(8 4/255) 김태욱(1 71/255)	경상북도영천시완산동 921-5 완산동908-5			
2	"	918-3	답	746.0	129	주식회 사광장 식자재 마트	경상북도 영천시 약전길 30(완산동)	금호농업 협동조합	경상북도 영천시 금호읍 금호로 116	근저당

◎ 수용 또는 사용할 토지조서 (소로3-12)

일련번호	소재지	지번	지목	면적		토지소유자		관계인		비고
				공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	
1	완산 동	939-2 1	대	877.0	55	공	영천시			

일련번호	소재지	지번	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
				공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
2	"	939-6	대	184.0	184	공	영천시				
3	"	940-8	잡	216	158	공	영천시				
4	"	918-3	답	746	139	주식회 사광장 식자재 마트	경상북도 영천시 약전길 30(완산동)	금호농업 협동조합	금호읍 금호로 116	근저당	
5	"	940-1 1	대	144	10	김달현	경상북도 영천시 완산동 940-11				
6	"	940-1 0	대	132	18	박남식	경상북도 영천시 완산동 940-10				
7	"	940-9	대	102	19	오숙녀	경상북도 영천시 완산동 940-9				

◎ 수용 또는 사용할 토지조서 (소로3-226)

일련번호	소재지	지번	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
				공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
1	창구 동	184-5 6	임	180.0	1	공	영천시				

일련번호	소재지	지번	지목	면적		토지소유자			관계인			비고
				공부상 면적 (㎡)	면임 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용		
2	"	184-5 4	임	107.0	35	공	영천시					
3	"	179-1	전	145.0	48	공	영천시					
4	"	178-2	임	379.0	108	공	영천시					
5	"	176-1	전	721.0	101	공	영천시					
6	"	176-2	전	459	102	박정윤(1 53/1224) 이민경(1 02/1224) 이중훈(1 53/1224) 이형석(1 02/1224) 최진호(6 0/1224) 최덕주(1 0/1224) 최수열(4 0/1224) 최은주(1 0/1224)	부산시하구하단동894-5 강남구청담동43청담우방 아파트101-705 강남구도곡동963역삼력키 아파트101-1005 사하구하단동1176가락타 운313-1502 동구효동135-1현대아파 트108-1402 중로구동송4가길20(동송 동) 송파구문정동150혜밀리아 파트233-104 일본국야마구찌갱시모노 세끼시기부네쪼4-10-8-					
6		176-2	전				406					

일련번호	소재지	지번	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
				공부상 면적 (㎡)	면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
7	"	175-2	전	168	6	공	영천시				
8	"	174	대	979.0	114	신재명	경상북도영천시고경면단포리 407-106 해피포유 101-907				
9	"	173-1	전	715.0	85	윤치용	경상북도 영천시 창구동 148				
10	"	207-1 1	도	2,080.0	38	국	건설부				
11	"	172-1	전	135.0	64	이길상	대구광역시수성구희망로2 4길 26-2(중동)				
12	"	172-1 3	대	165.0	1	윤말순	경상북도 영천시 창구동 172-6				

일련번호	소재지	지번	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
				공부상 면적 (㎡)	면입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
13	교촌동	341-1	도	6,157.0	80	국	건설부				
14	"	30	전	162.0	76	손주섭	경상북도 영천시 창구동 152-3				
15	"	28-2	전	100.0	57	손주섭	경상북도 영천시 창구동 152-3				
16	"	342	구	2,588.0	42	국	건설부				
17	"	32-1	전	585.0	9	손주섭	경상북도 영천시 창구동 152-3				
18	"	27-1	전	339.0	78	손주섭	경상북도 영천시 창구동 152-3				

◎ 수용 또는 사용할 토지조서 (소로3-228)

일련번호	소재지	지번	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
				공부상 면적 (㎡)	면입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
1	창구동	172-8	대	12.0	12	이재희	경상북도 영천시 창구동 171-25				

일련번호	소재지	지번	지목	면적		토지소유자			관계인			비고
				공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	
2	교촌동	341-1	도	6,157.0	94	국	건설부					
3	"	342	구	2,588.0	27	국	건설부					
4	"	32-1	전	585.0	184	손주섭	경상북도 영천시 창구동 152-3					
5	"	32-2	전	83.0	2	손주섭	경상북도 영천시 창구동 152-3					
6	"	27-1	전	339.0	14	손주섭	경상북도 영천시 창구동 152-3					

◎ 수용 또는 사용할 토지조서 (소로3-90)

일련번호	소재지	지번	지목	면적		토지소유자			관계인			비고
				공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	
1	과전동	138-7	대	20.0	20	공	영천시					
2	"	133-5	대	103.0	103	공	영천시					

일련번호	소재지	지번	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
				공부상면적(㎡)	편입면적(㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
3	"	131	대	294.0	80	윤말순	경상북도영천시창대서원2길 9-3(과전동)	고경농업협동조합	영천시성내1길35-10 (성내동) 고경면호국로1087	근저당	
4	"	129	대	179.0	39	윤말순	경상북도영천시창대서원2길 9-3(과전동)	고경농업협동조합	영천시성내1길35-10 (성내동) 고경면호국로1087	근저당	
5	"	128	대	139.0	32	황순자	경상북도영천시금호읍 62,301호	금호농업협동조합	영천시금호읍 116	근저당	
6	"	145-1	도	516.0	13	국	건설부				
7	"	11	대	377.0	85	이근태	경상북도영천시과전동 106				
8	"	5	대	344.0	137	류숙희 (64/104) 전종대 (40/104)	경상북도영천시창대서원2길 16-1(과전동) 영천읍성내동189	주식회사 굿모닝자 산관리대 부	부산진구 중앙대로775번길 5, 1505호 (부전동, 삼정기업빌딩)	근저당	
9	"	6	대	274.0	12	임태헌	문외동49무궁화타운105동109호				
10	"	145-1	도	516.0	1	국	건설부				

영천시 공고 제2020 - 736호

영천 도시계획시설(도로)사업 시행자지정 및 실시계획인가 공람공고

영천시 금호읍 교대리, 삼호리, 대미리, 원제리 일원 도시계획시설(도로) 사업시행에 따른 시행자지정 및 실시계획인가에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 제90조와 「공익사업을 위한 토지의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조 제2항 및 같은 법시행령 제11조 등 관련 규정에 따라 아래와 같이 관계서류의 공람을 실시하오니 토지소유자 및 이해관계인과 본 사업의 시행에 대하여 의견이 있으신 분은 공람기간내에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2020년 5월 21일

영 천 시 장

1. 공람기간 : 공고일로부터 15일간
2. 공람장소 : 영천시 도시계획과 (☎ 054-330-6342)

3. 사업개요

가. 사업시행지의 위치 : 경상북도 영천시 금호읍 교대리, 삼호리, 대미리, 신월리,
원제리 일원

나. 사업의 목적 : 미 개설도로를 개설하여 교통소통에 원활을 기하고 지역주거
환경개선에 이바지하고자 하는데 그 목적이 있다.

다. 사업의 종류 및 명칭

- 1) 종 류 : 영천시 도시계획시설(도로)사업
- 2) 명 칭 : 금호5지구 도시계획도로 개설공사

라. 사업의 내용

1) 사업량 : 도로개설

소로 3-348호선	B=6.0m, L=140.0m
소로 3-357호선	B=6.0m, L=140.0m
중로 2-22호선	B=15.0m, L=540.0m
중로 3-16호선	B=12.0m, L=830.0m
소로 2-189호선	B=8.0m, L=380.0m

마. 사업시행자의 성명 및 주소

- 1) 성 명 : 영천시장
- 2) 주 소 : 영천시 시청로 16 (문외동)

바. 사업착수 및 준공예정일 : 인가일부터 ~ 2025. 12. 31.

사. 사용 또는 수용할 토지 및 소유권 이외의 권리명세서 : 붙임(공람장소에 비치)

아. 관계서류 및 도면 : 게재생략(공람장소에 비치). 끝.

◎ 수용 또는 사용할 토지조서 (소로3-348)

일련번호	소재지	지번	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
				공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
1	교대리	77-1	답	264.0	47	김재혜	경상북도 영천시 화남면 신선로 210				
2	"	77	답	705.0	127	성계순	대구 수성구 파동 27-240				
3	"	76	답	2,255.0	484	배인호	대구 수성구 수성4가 1090-5화성쌍용아파트 103동 1603호				
4	"	379-6	답	218.0	42	배인호	대구 수성구 수성4가 1090-5화성쌍용아파트 103동 1603호				
5	"	75	답	214.0	118	김경현	대구 광역시 동구 규채보상로 171길 36,401호(신천동, 신천라임아파트)	대구축산 업협동조 합	대구광역시동구동북로2 96(신암동) (수성지점)	근저당	
6	"	74-2	답	357.0	63	이석구	경상북도 영천시 금호읍 대경로 1278	농업은행 주식회사	서울특별시 중구 통일로 120 (충정로1가)(영천중앙 지점)	근저당	

◎ 수용 또는 사용할 토지조서 (소로3-357)

일련번호	소재지	지번	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
				공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
1	삼리	372	답	762.0	9	윤홍석	칠곡군 왜관읍 석전리 566-1 한빛타운 101-904	왜관농업 협동조합	칠곡군 왜관읍 왜관리 212-110	근저당	
2	"	372-1	도	121.0	24	박칠분	영천시 금호읍 삼호동 288				
3	"	952-1	도	1,124.0	1	국	건설부				
4	"	295	임	180.0	8	공	영천군				
5	"	295-2	도	30.0	31	공	영천군				
6	"	296-1	도	9.0	5	김천석	영천시 금호읍 삼호동 325				
7	"	298-1	도	165.0	116	김용운	경상북도 영천시 금호읍 덕성길 20, 103동 810호(금호우방타운)	금호농업 협동조합	경상북도 영천시 금호읍 금호로 116	근저당	
8	"	298	대	698.0	95	김용운	경상북도 영천시 금호읍 덕성길 20, 103동 811호(금호우방타운)	금호농업 협동조합	경상북도 영천시 금호읍 금호로 116	근저당	
9	"	307-5	대	335.0	37	도경애	경상북도 영천시 금호읍 가라골길 25-11				
10	"	307-2	과	749.0	37	도경애	경상북도 영천시 금호읍 가라골길 25-11	임고농업 협동조합	경상북도 영천시 임고면 포은로 440	근저당	

일련번호	소재지	지번	지목	면적		토지소유자			관계인			비고
				공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용		
11	"	307-1	과	1,083.0	57	도경애	경상북도 영천시 금호읍 가라골길 25-11	임고농업 협동조합	경상북도 영천시 임고면 포은로 440	근저당		
12	"	308	진	1,310.0	34	도경애	경상북도 영천시 금호읍 가라골길 25-11	임고농업 협동조합	경상북도 영천시 임고면 포은로 440	근저당		
13	"	373-1	진	2,421.0	8	노은용	영천시 금호읍 삼호리 284	금호농업 협동조합	영천시 금호읍 교대리 162-4	근저당		
14	"	373-3	도	48.0	3	노은용	영천시 금호읍 삼호리 284	금호농업 협동조합	경상북도 영천시 금호읍 금호로 118	근저당		
15	"	933-6	구	790.0	17	국	농림축산식품부					
16	"	950	도	1,461.0	143	국	건설부					
17	"	294-1	도	147.0	142	공	영천시					
18	"	294	유	1,030.0	13	공	영천시					
19	"	293-1	도	31.0	31	공	영천시					
20	"	293	유	250.0	10	공	영천시					
21	"	291	대	304.0	8	송인자	경상북도 영천시 금호읍 가라골길 25-6	금호농업 협동조합	경상북도 영천시 금호읍 교대리 162-4(대창지점)	근저당		
22	"	292-1	도	26.0	25	송인자	경상북도 영천시 금호읍 가라골길 25-6	금호농업 협동조합	경상북도 영천시 금호읍 교대리 162-4(대창지점)	근저당		

일련번호	소재지	지번	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
				공부상면적(㎡)	편입면적(㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
23	"	288-3	도	2.0	2	조희령	경상북도 영천시 금호읍 삼호동 285				
24	"	289	대	579.0	1	조희령	경상북도 영천시 금호읍 가라골길 25-8				
25	"	288	대	221.0	4	이희승	경상북도 영천시 금호읍 가라골길 25-10	경산농업협동조합	경상북도 경산시 중앙로 86(중방동)(남부지점)	근저당	
26	"	288-2	도	33.0	12	이우림	경상북도 영천시 금호읍 삼호리 285				
27	"	307-8	도	5.0	2	도경애	경상북도 영천시 금호읍 가라골길 25-11				

◎ 수용 또는 사용할 토지조서 (증로2-22)

일련번호	소재지	지번	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
				공부상면적(㎡)	편입면적(㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
1	교대리	2-14	도	711.0	63	국	농림축산식품부				

일련번호	소재지	지번	지목	면적		토지소유자			관계인			비고
				공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	
2	"	2-12	답	512.0	169	고영대	경상북도 영천시 금호읍 대미리 661					
3	"	2-10	답	2,083.0	173	고영대	경상북도 영천시 금호읍 대미리 661					
4	"	2-8	답	400.0	176	김이순	경상북도 영천시 금호읍 북해도 3길 32-3					
5	"	2-5	과	684.0	172	전진상(1/2) 이순자 (1/2)	대구광역시동구동부로32 길18(신천동) 대구동구신천동385-11					
6	"	2-1	과	975.0	176	전진상 (1/2) 이순자 (1/2)	대구광역시동구동부로32 길18(신천동) 대구동구신천동385-11					
7	"	1-25	답	1,164.0	177	최광섭	경상북도영천시금호읍대 동마을길181	농업기반 공사	의왕시 포일동 487(영천지사)			근저당
8	"	1-23	답	2,079.0	178	최광섭	경상북도 영천시 금호읍 대동마을길 181	농업기반 공사	의왕시 포일동 487(영천지사)			근저당
9	"	1-19	답	975.0	179	박수동	경상북도 영천시 화남면 사천리 509					
10	"	1-17	답	1,385.0	178	최명도	경상북도 영천시 금호읍 대미리 145					

일련번호	소재지	지번	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
				공부상면적(㎡)	편입면적(㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
11	"	1-11	답	1,207.0	180	남기석	경상북도 영천시 금호읍 대미리 712				
12	"	1-38	답	103.0	103	김혜자	경상북도 영천시 금호읍 성천앞길 112-28	금호농업협동조합	경상북도 영천시 금호읍 금호로 116	근저당	
13	"	1-37	도	34.0	34	김혜자	경상북도 영천시 금호읍 성천앞길 112-28	금호농업협동조합	경상북도 영천시 금호읍 금호로 116	근저당	
14	"	1-36	답	52.0	52	김혜자	경상북도 영천시 금호읍 성천앞길 112-28	금호농업협동조합	경상북도 영천시 금호읍 금호로 116	근저당	
15	"	1-8	답	2,069.0	187	김영주	경상북도 영천시 금호읍 성천안길 12-1				
16	"	1-7	답	2,053.0	181	성상철	영천시 금호읍 성천리 217				
17	"	8-2	답	1,236.0	177	성상철	영천시 금호읍 성천리 217				
18	"	1-29	도	1,385.0	1401	국	농림축산식품부				
19	"	1-30	구	840.0	521	국	농림축산식품부				
20	"	8-1	답	975.0	67	이종갑	경상북도 영천시 금호읍 돌섬1길 11-126	고경농업협동조합	경상북도 영천시 고경면 호국로 1087(단포지점)	근저당	
21	대미리	935-12	답	1,114.0	116	이종갑	경상북도 영천시 금호읍 돌섬1길 11-126	고경농업협동조합	경상북도 영천시 고경면 호국로 1087(단포지점)	근저당	

일련번호	소재지	지번	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
				공부상면적(㎡)	편입면적(㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
22	"	935-11	답	2,456.0	207	김선동	대구광역시 동구 아양로 218, 111동 1008호(효목동, 진로이스트타운)				
23	"	935-10	답	2,063.0	176	김경로	경상북도 영천시 금호읍 대미리 237				
24	"	935-8	답	1,478.0	180	최연식	경상북도 영천시 금호읍 대미리267				
25	"	935-7	답	2,063.0	177	김선호 (1/2) 김선도 (1/2)	부산광역시사상구백양대로906,7동109호(모라동, 우성아파트) 대구광역시동구아양로37길102,203호(신암동,반야하이츠2차)				
26	"	935-6	답	2,063.0	173	성금연	대구광역시 북구 학남로 10, 104동 1003호(학정동, 칠곡1차한라하우젠트)				
27	"	935-5	답	2,017.0	144	성영화	대구 광역시 남구 골안길 97-3(대명동)				
28	"	935-1	답	949.0	303	윤형우	대구 광역시 북구 동변로 50, 103동 102호(동변동, 유니버시아드선수촌)	금호농업협동조합	경상북도 영천시 금호읍 금호로 116		근저당

일련번호	소재지	지번	지목	면적		토지소유자		관계인		비고
				공부상면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	
29	"	935-15	도	344.0	71	공	영천시			
30	"	1111-3	도	159.0	18	국	건설부			
31	"	1035-8	도	164.0	3	공	영천시			

◎ 수용 또는 사용할 토지조서 (중로3-16)

일련번호	소재지	지번	지목	면적		토지소유자		관계인		비고
				공부상면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	
1	신월리	252-4	전	663.0	10	주식회사 케이씨피드	영천시 금호읍 신월리 230-1			
2	"	252-5	전	213.0	213	주식회사 케이씨피드	영천시 금호읍 금호로 320			
3	"	1005-16	도	314.0	25	국	건설부			

일련번호	소재지	지번	지목	면적		토지소유자			관계인			비고
				공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용		
4	"	246-3	도	364.0	364	주식회사 케이씨피 드	경상북도 영천시 금호읍 금호리 320					
5	"	247-2	묘	288.0	186	주식회사 케이씨 피드	경상북도 영천시금호읍신 월리 230-1					
6	"	245	묘	3,170.0	133	둘레정씨 지춘신추 제중중	경상북도청도군운문면지 촌리 825-1					
7	"	244-4	답	1,154.0	258	최창열 (340/689) 구춘목 (349/689)	경상북도영천시금호읍교 대리410금호우방타운105 -1402 서울특별시강동구성내동3 96-1101호					
8	"	244-8	답	232.0	230	공	영천군					
9	"	244- 10	답	114.0	114	공	영천군					
10	"	243-1	답	517.0	517	공	영천군					
11	"	338-4	답	41.0	41	김종화	울산광역시 울주군 범서읍 대리2길 46, 201동 1303호 (구영지구푸르지오2단지)					

일련번호	소재지	지번	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
				공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
12	"	337-3	답	150.0	150	김종화	울산광역시 울주군 범서읍 대리2길 46, 201동 1303호 (구영지구푸르지오2단지)				
13	"	335-3	답	88.0	88	김종화	울산광역시 울주군 범서읍 대리2길 46, 201동 1303호 (구영지구푸르지오2단지)				
14	"	335-4	도	115.0	99	공	영천시				
15	"	335-5	답	40.0	40	김종화	울산광역시 울주군 범서읍 대리2길 46, 201동 1303호 (구영지구푸르지오2단지)				
16	"	862-1	답	2,674.0	92	구본림	영천시 금호읍냉천리 357				
17	"	957	구	5,127.0	117	공	경기도의왕시포일동487 (농어촌공사)				
18	"	203-1	도	303.0	20	공	영천군				
19	"	213-2	도	91.0	81	강준수	대구 남구 대명동 629-1				

일련번호	소재지	지번	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
				공부상면적(㎡)	편입면적(㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
20	"	213	답	892.0	427	황숙연 (1/4) 황선자 (1/4) 황미영 (2/4)	대구광역시북구대천로7길 40, 302동801호(음내동, 산호한양아파트) 대구광역시달서구상화북로117, 8동501호(상인동, 청자아파트) 영천시흥마당길1-6 (쌍계동)	윤광연 손혜정 임고농업 협동조합 금호농업 협동조합 황옥선 남성순	영천시청통면호암길16 (호당리) 영천시금호읍금호호로 영천시임고면포은로 440 영천시금호읍금호로116 영천시최무선로231-1, 804호(성내동, 윤창미가) 자양면배양팔길112	가압류 가압류 가압류 근저당 근저당 근저당	
21	"	213-1	도	35.0	37	강준수	대구 남구 대명동 629-1				
22	"	198-1	답	330.0	131	이영분	영천시 금호읍 신월동 199				
23	"	198	답	758.0	330	이영분	영천시 금호읍 신월동 199				
24	"	194	답	1,224.0	99	윤숙희	대구 수성구 범물동 670 우방미진하이츠 105동 1802호	영천축산 업협동조합	영천시 호국로 17(문외동)	근저당	

일련번호	소재지	지번	지목	면적		토지소유자			관계인			비고
				공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용		
25	"	194-1	도	158.0	95	이분향	영천시 금호읍 신월동 186					
26	"	1005-1	도	5,544.0	1758	국	건설부					
27	"	221-2	전	1,124.0	173	박강미	대전 광역시 서구 청사서로 70, 102동 602호(일평동, 무궁화아파트)					
28	"	196	대	401.0	10	이영분	영천시 금호읍 신월동 199					
29	"	196-2	전	1,696.0	136	이영분	영천시 금호읍 신월동 199					
30	"	196-1	도	337.0	324	공	영천군					
31	"	218-3	도	81.0	62	공	영천군					
32	"	218-1	도	73.0	54	방태권	영천읍 교촌동 176					
33	"	214-13	도	199.0	18	공	영천군					
34	"	212	담	2,436.0	388	윤병재	경상북도 하양읍 금락리 394-1	하양농업 협동조합	경산시 하양읍 금락리 135-56			근저당

일련번호	소재지	지번	지목	면적		토지소유자		관계인			비고	
				공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용		
35	"	207	전	2,701.0	70	윤종백 (1/2) 김영주 (1/2)	경상북도영천시오수4길23 (오수동) 오수4길 23(오수동)					
36	"	210	묘	165.0	80	이승호	서울 강동구 고덕동 182-2					
37	"	340-1	도	106.0	3	주인환	서울특별시 용산구 이촌로71길 10, 210동 1504호(이촌동, 한가람아파트)	주식회사 대구은행	대구 수성구 수성동2가 118(중구청지점)		근저당	
38	"	340-7	답	1,703.0	334	주인환	서울특별시 용산구 이촌로71길 10, 210동 1504호(이촌동, 한가람아 파트)	주식회사 대구은행	대구 수성구 수성동2가 118(중구청지점)		근저당	
39	"	214-6	전	619.0	285	주인환	서울특별시 용산구 이촌로71길 10, 210동 1504호(이촌동, 한가람아 파트)	주식회사 대구은행	대구 수성구 수성동2가 118(중구청지점)		근저당	

일련번호	소재지	지번	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
				공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
40	"	236-4	대	2,326.0	111	주인환	서울특별시 용산구 이촌로71길 10, 210동 1504호(이촌동, 한가람아 파트)	주식회사 대구은행	대구 수성구 수성동2가 118(중구청지점)	근저당	
41	"	236-11	대	750.0	24	공	영천시				
42	"	236-12	대	51.0	51	공	영천시				
43	"	214-23	전	186.0	186	공	영천시				
44	"	340-11	답	212.0	212	공	영천시				
45	"	342-1	답	16.0	16	공	영천시				
46	"	340-12	답	1,079.0	1079	공	영천시				
47	"	339-3	답	97.0	97	공	영천시				
48	"	338-5	답	181.0	181	공	영천시				
49	"	337-6	답	60.0	60	공	영천시				
50	"	337-5	도	10.0	10	공	영천시				

일련번호	소재지	지번	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
				공부상면적(㎡)	편입면적(㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
51	"	241-1	전	250.0	80	주식회사 케이씨 피드	영천군 금호읍 신원리 230-1	주식회사 대구은행 주식회사 대구은행	대구수성구수성동2가11 8(본점영업부) 북구옥산로111 (칠성동2가)	근저당 근저당	
52	"	247-3	전	2.0	2	주식회사 케이씨 피드	영천군 금호읍 신원리 230-1	주식회사 대구은행 주식회사 대구은행 주식회사 대구은행 주식회사 대구은행 주식회사 대구은행	대구수성구수성동 2가118 금호읍신원리230-1 북구옥산로111 (칠성동2가) 중구남일동20-3	근저당 근저당	
53	"	230-1	장	27,596.0	483	주식회사 케이씨 피드	영천군 금호읍 신원리 230-1	주식회사 대구은행 주식회사 대구은행 주식회사 대구은행	수성구수성동2가118 북구옥산로111 칠성동2가) 중구남일동20-3	근저당 근저당	
54	"	220-13	장	598.0	13	주식회사 청화섬유	경상북도 영천시 금호읍 신원리 220-2	중소기업 은행	중구 을지로 2가 50	근저당	

◎ 수용 또는 사용할 토지조서 (중로3-16)

일련번호	소재지	지번	지목	면적		성명 또는 명칭	토지소유자		관계인			비고
				공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)		성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
1	원제리	724-2	도	7,780.0	13	국	건설부					
2	"	660	도	8,948.0	1,790	국	농림축산식품부					
3	"	487-3	도	8.0	8	공	영천시					
4	"	487-2	도	3.0	3	공	영천시					
5	"	486-1	대	504.0	2	김성년	대구광역시 중구 달구벌대로 1943, 101동 1604호 (대신동, 이편한세상대신)	주식회사 국민은행	영등포구 국제금융로8길 26(여의동)		근저당	
6	"	664	구	1,889.0	69	국	농림축산식품부					
7	"	725	구	6,603.0	87	국	농림축산식품부					
8	"	534-5	도	33.0	33	공	영천군					
9	"	749	구	789.0	70	국	농림축산식품부					
10	"	539-3	도	261.0	210	공	영천군					
11	"	432	담	776.0	22	공	영천군					
12	"	663	구	78.0	43	국	농림축산식품부					

일련번호	소재지	지번	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
				공부상면적(㎡)	편입면적(㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
13	"	488	답	992.0	1	주식회사 청화섬유	경상북도 영천시 금호읍 금호로 360-20				
14	"	448-2	답	305.0	1	임귀량	대구광역시 수성구 교학로11길 46, 107동 1205호(만촌동, 만촌우방1차타운)				
15	"	448-1	답	273.0	1	황일분	대구 달서구 상인동 1515보성아파트 102동 103호				
16	"	430	답	431.0	45	박순진 (33/431) 이정희 (33/431) 권성희 (66/431) 이순숙 (99/431)	대구광역시동구신평로16 길12,105동501호(신평동, 문화하이츠빌) 경산시대학로9길34,102 동902호(정평동,한솔1차 아파트) 달서구장산남로33,109동3 03호(용산동,용산롯데캐 슬그랜드) 경산시점촌길18(점촌동)				

일련번호	소재지	지번	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
				공부상면적(㎡)	편입면적(㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	관리의 및 종류 내용	
17	"	430-2	답	241.0	23	권오경 (99/431) 이상우 (101/431)	부구학정로7길9-8,기동3 02호(태전동,태진빌라) 수성구신천동432-1,107 동101호(수성동4가,강변 빌라)				
						배명순 (66/241)	경상북도김천시성모길6,2 10호(성내동, 한일점보맨션)				
						신기욱 (66/241)	김천시모암사랑1길43, 304호(모암동, 대동아파트)				
						전명화 (66/241)	김천시모암길181(모암동)				
						오채민 (43/241)	달서구성지로75,101동608 호(용산동,성서청구타운)				
18	"	430-3	답	265.0	25	이미숙	경상북도 의성군 다인면 다인장길 26-1				
19	"	430-4	답	330.0	30	이순자 (33/330)	대구광역시 북구침산로22 길31,103동801호(침산동, 침산동코오롱하늘채)				

일련번호	소재지	지번	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
				공부상면적(㎡)	편입면적(㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	관리의 종류 및 내용	
20	"	430-1	답	182.0	17	김옥순	대구광역시 수성구 청호로46길 16, 201동 1305호(황금동, 우방신천지타운)				
21	"	430-7	답	283.0	26	이미호 김상숙	대구광역시 수성구 교화로70(만촌동) 남구안지방로16길42-5(대명동) 의성군다인면자미로520-16	대구대서 신용협동 조합	서부 비산동 1644	근저당	

일련번호	소재지	지번	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
				공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
22	"	430-8	답	132.0	12	강은자	경상북도 의성군 단북면 연계2길 24				
23	"	430-9	답	383.0	34	박현준	강원도 삼척시 청석로 64, 104동 705호(정상동, 정상청솔1차아파트)				
24	"	661-3	구	4,456.0	8	국	농림축산식품부				
25	"	431	답	602.0	83	영천군	영천군 영천읍 문내동 152-2				
26	"	510-3	도	79.0	16	공	영천군				
27	"	725-2	구	122.0	10	국	농림축산식품부				

일련번호	소재지	지번	지목	면적		토지소유자			관계인			비고
				공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	
28	"	539-1	대	36.0	5	이순남	경상북도금호읍 원제리 557					
29	"	539-2	대	30.0	12	이순남	경상북도 금호읍 원제리 557					
30	"	586-6	대	44.0	44	공	영천시					
31	"	580-2	도	232.0	59	공	영천군					
32	"	585-4	대	28.0	27	김용수	경상북도영천시금호읍 냉천리 720-1					
33	"	588-5	답	3.0	3	김진화	경상북도영천시금호읍 신월동 63					
34	"	665	구	2,073.0	9	국	농림축산식품부					
35	"	511-2	답	60.0	60	배태준 (1/2) 이지현 (1/2)	전라남도목포시남악2로22 번길10,106동601호(옥암 동,한라비발디아파트)	반야월농 업협동조 합	동구 반야월로 150(신기동)		근저당	
36	"	523-4	도	46.0	46	공	영천시					
37	"	523-5	도	66.0	66	공	영천시					
38	"	523-6	도	44.0	44	공	영천시					
39	"	520-1	도	827.0	2	국	건설부					

영천시 공고 제2020 - 741호

영천 도시계획시설(도로)사업 시행자지정 및 실시계획인가 공람공고

금호읍 교대리 167-28번지 일원 도시계획시설(도로) 사업시행에 따른 시행자지정 및 실시계획인가에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 제90조와 「공익사업을 위한 토지의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조 제2항 및 같은 법 시행령 제11조 등 관련 규정에 따라 아래와 같이 관계서류의 공람을 실시하오니 토지소유자 및 이해관계인과 본 사업의 시행에 대하여 의견이 있으신 분은 공람기간내에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2020년 5월 21일

영 천 시 장

1. 공람기간 : 공고일로부터 15일간
2. 공람장소 : 영천시 도시계획과 (☎ 054-330-6328)

3. 사업개요

가. 사업시행지의 위치 : 금호읍 교대리 167-28번지 일원

나. 사업의 목적 : 금호읍 교대리 도시계획도로(소로3-273호선)중 미개설된 도로를 개설함으로써 보행자의 안전을 도모하고 주민의 소득증대 및 지역균형 발전에 기여하고자 그 목적이 있음.

다. 사업의 종류 및 명칭

1) 종 류 : 영천시 도시계획시설(도로)사업

2) 명 칭 : 금호읍 교대리 도시계획도로(소로3-273호선) 개설공사

라. 사업의 내용

1) 사업량 : 도로개설 B=6.0m~6.58m, L=75.2m (소로3-273호선)

마. 사업시행자의 성명 및 주소

1) 성 명 : 영천시장

2) 주 소 : 영천시 시청로 16 (문외동)

바. 사업착수 및 준공예정일 : 인가일부터 ~ 2025. 12. 31.

사. 사용 또는 수용할 토지 및 소유권 이외의 권리명세서 : 붙임(공람장소에 비치)

아. 관계서류 및 도면 : 게재생략(공람장소에 비치). 끝.

◎ 수용 또는 사용할 토지조서

용지 번호	토지 소재지	지 번	지 목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
						성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류 및내용	
1	금호읍 교대리	167-28	대	69	2	장재진 외 1인	영천시 금호읍 교대리 168번지				
2	"	167-75	대	149	145	영천시	영천시 시청로 16				
3	"	168-15	대	185	20	장재진 외 3인	영천시 금호읍 교대리 168번지				
4	"	168-9	대	432	47	이윤호	영천시 금호읍 교대길 8-8	금호농업 협동조합	영천시 금호읍 금호로 116	근저당 권	
5	"	168-8	대	148	2	허옥선	울산 북구 호계로 313, 103동706호 (현대아파트)				
6	"	168-26	대	4	1	영천시	영천시 시청로 16				
7	"	168-27	대	16	3	양유진	영천시 금호읍 교대리 168-13번지				
8	"	168-28	도	63	1	영천시	영천시 시청로 16				

용지 번호	토지 소재지	지 번	지 목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자			관 계 인			비 고	
						성 명	주 소	주 소	성 명	주 소	주 소		관 리의 종류 및 내용
9	"	167-76	대	34	31	김태우	영천시 금호읍 교대리 167-26번지	영천시 금호읍 교대리	금호농업 협동조합	영천시 금호읍 금호로 116		근저당 권	
10	"	168-25	대	67	67	학교법인협성 교육재단	대구 남구 대명동 1804-2번지	대구 남구 대명동 1804-2번지					
11	"	172-1	학	15,340	162	학교법인협성 교육재단	대구 남구 대명동 1804-2번지	대구 남구 대명동 1804-2번지					

영천시 공고 제2020 - 742호

영천 도시계획시설(도로)사업 시행자지정 및 실시계획인가 공람공고

영천시 금호읍 일원 도시계획시설(도로) 사업시행에 따른 시행자지정 및 실시계획 인가에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 제90조와 「공익사업을 위한 토지의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조 제2항 및 같은 법 시행령 제11조 등 관련 규정에 따라 아래와 같이 관계서류의 공람을 실시하오니 토지소유자 및 이해관계인과 본 사업의 시행에 대하여 의견이 있는 분은 공람기간 내에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2020년 5월 21일

영 천 시 장

1. 공람기간 : 공고일로부터 15일간
2. 공람장소 : 영천시 도시계획과 (☎ 054-330-6342)

3. 사업개요

가. 사업시행지의 위치 : 영천시 금호읍 일원

나. 사업의 목적 :

- 영천시 금호읍 일원에 도시계획시설 사업을 통하여 보행자의 안전을 도모하고 주민의 소득증대 및 지역균형 발전에 기여

다. 사업의 종류 및 명칭

- 1) 종 류 : 도시계획시설(도로)사업
- 2) 명 칭 : 금호읍 도시계획도로 개설공사(3지구)

라. 사업의 내용

- 사업별 내역

구분	사 업 명	노선명 (시설명)	사업시행위치	사업규모	사업기간	비고
①	금호읍 도시계획도로 (소로2-192호선)	소로2-192 호선	영천시 금호읍 신월리 54-6번지 일원	L=120.5m B=8.0m	인가일~ 2025.12.31	
②	금호읍 도시계획도로 (소로2-193호선)	소로2-193 호선	영천시 금호읍 신월리 58-6번지 일원	L=61.7m B=8.0m	인가일~ 2025.12.31	
③	금호읍 도시계획도로 (소로2-207호선)	소로2-207 호선	영천시 금호읍 삼호리 169번지 일원	L=54.3m B=8.0m	인가일~ 2025.12.31	
④	금호읍 도시계획도로 (소로2-209호선)	소로2-209 호선	영천시 금호읍 삼호리 276-6번지 일원	L=147.1m B=8.0m	인가일~ 2025.12.31	

구분	사 업 명	노선명 (시설명)	사업시행위치	사업규모	사업기간	비고
⑤	금호읍 도시계획도로 (소로2-258호선)	소로2-258 호선	영천시 금호읍 원제리 477-3번지 일원	L=468.9m B=8.0m	인가일~ 2025.12.31	
⑥	금호읍 도시계획도로 (소로3-254호선)	소로3-254 호선	영천시 금호읍 덕성리 215-10번지 일원	L=390.7m B=6.0m	인가일~ 2025.12.31	
⑦	금호읍 도시계획도로 (소로3-255호선)	소로3-255 호선	영천시 금호읍 덕성리 215-61번지 일원	L=123.2m B=6.0m	인가일~ 2025.12.31	
⑧	금호읍 도시계획도로 (소로3-296호선)	소로3-296 호선	영천시 금호읍 성천리 402-2번지 일원	L=135.0m B=6.0m	인가일~ 2025.12.31	

마. 사업시행자의 성명 및 주소

- 1) 성 명 : 영천시 (영천시장)
- 2) 주 소 : 영천시 시청로 16 (문외동)

바. 사업착수 및 준공예정일 : 인가일부터 ~ 2025. 12. 31.

사. 사용 또는 수용할 토지 및 소유권 이외의 권리명세서 : 붙임(공람장소에 비치)

아. 관계서류 및 도면 : 게재생략(공람장소에 비치). 끝.

○ 편입토지 조서

① 금호읍 도시계획도로(소로2-192호선)

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자			관 계 인			비 고
						성 명	주 소	성 명	주 소	성 명	주 소	
1	신월리	54-6	도	693	7	국	농림수산부					
2	신월리	58-15	답	557	167	서라벌도 시가스주 식회사	경주시 용강동 1275-2					
3	신월리	58-1	답	1,350	153	김용섭	영천시 금호읍 원제동 51					
4	신월리	58-3	답	837	151	김용섭	금호읍 원제리 51					
5	신월리	58-4	답	3,235	166	김종필 외 2인	경상북도 영천시 금호읍 금호로 73	금호농업 협동조합	경상북도 영천시 금호읍 금호로 118		지상권	
6	신월리	58-6	답	1,232	264	김종화	울산광역시 울주군 범서읍 대리2길 46, 201동 1303호(구영지구푸르 지오2단지)	금호농업 협동조합	경상북도 영천시 금호읍 금호로 116 (청통지점)		근저당권	김종필

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자			관 계 인			비 고
						성 명	주 소	성 명	주 소	성 명	주 소	
7	신월리	58-7	구	491	35	국	농림축산식품부					
8	신월리	47-7	잡	19,393	26	현상호	대구 수성구 범물동 1372 우방청아타운 105동 1207호					

② 금호읍 도시계획도로(소로2-193호선)

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자			관 계 인			비 고
						성 명	주 소	성 명	주 소	성 명	주 소	
1	신월리	58-6	답	1,232	10	김중화	울산광역시 울주군 범서읍 대리2길 46, 201동 1303호(구영지구푸르 지오2단지)					
2	신월리	58-4	답	3,235	21	김종필 외 2인	경상북도 영천시 금호읍 금호로 73	경상북도 영천시 금호읍 금호로 118	경상북도 영천시 금호읍 금호로 118	경상북도 영천시 금호읍 금호로 118	지상권	

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
						성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류	
3	신월리	58-7	구	491	283	국	농림축산식품부	금호농업 협동조합	경상북도 영천시 금호읍 금호로 116 (청통지점)	근저당권	김종필
4	신월리	47-7	잡	19,393	170	현상호	대구 수성구 범물동 1372 우방청아타운 105동 1207호				

③ 금호읍 도시계획도로(소로2-207호선)

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
						성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류	
1	삼호리	255	대	169	13	한수동	금호읍 교대동 158				
2	삼호리	254	대	59	14	한수동	금호읍 교대동 158				
3	삼호리	255-1	도	23	6	한수동	금호읍 교대동 158				미등기
4	삼호리	254-1	도	37	6	한수동	금호읍 교대동 158				미등기
5	삼호리	933-6	구	790	23	국	농림축산식품부				

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
						성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류	
6	삼호리	252-5	도	32	26	이성도	영천시 금호읍 삼호리 289				
7	삼호리	252-1	전	325	76	이성도	영천시 금호읍 삼호리 289				
8	삼호리	950	도	1,461	91	국	건설부				
9	삼호리	276	대	224	18	윤창준	대구 동구 지묘동 215 팔공보성타운 101동 1603호				
10	삼호리	276-2	도	21	5	윤병식	금호읍 삼호동				미등기
11	삼호리	276-5	도	103	4	윤창준	대구 동구 지묘동 215 팔공보성타운 101동 1603호				
12	삼호리	276-6	대	165	3	윤창준	대구 동구 지묘동 215 팔공보성타운 101동 1603호				
13	삼호리	253	대	588	39	국	재무부				
14	삼호리	산18-12	임	22,338	72	윤덕영 외 1인	부산광역시 해운대구 해운대해변로 85, 103동 704호(우동, 경동아파트)	농협은행 주식회사	서울특별시 중구 통일로 120 (충정로1가) (영천시지부)	근저당권	윤덕영
								농협은행 주식회사	서울특별시 중구 통일로 120 (충정로1가)	지상권	

④ 금호읍 도시계획도로(소로2-209호선)

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
						성 명	주 소	성명	주소	주 소	
1	삼호리	276-6	대	165	65	윤창준	대구 동구 지묘동 215 팔공보성타운 101동 1603호				
2	삼호리	산18-12	임	22,338	632	윤덕영 외 1인	부산광역시 해운대구 해운대해변로 85, 103동 704호(우동, 경동아파트)	농협은행 주식회사	서울특별시 중구 통일로 120 (충정로1가) (영친시지부)	근저당권	윤덕영
3	삼호리	276-1	대	576	20	윤창준	대구 동구 지묘동 215 팔공보성타운 101동 1603호				
4	삼호리	산18-8	임	166	98	천성애	경상북도 영주시 영주로 65, 102-705(영주동,동 아이파트)				
5	삼호리	317-4	과	330	47	천성애	경상북도 영주시 영주로 65, 102-705(영주동,동 아이파트)				

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
						성 명	주 소	성 명	주 소	관 계 인 종류	
6	삼호리	317-7	과	166	106	손희정	부산광역시 영도구 봉래길 121, 111호(봉래동5가, 공작맨션)				
7	삼호리	317-2	과	992	240	김태호 외 1인	부산광역시 영도구 중리로 32, 102-104(동삼동, 국제마마뉴비치타운)	영천농업 협동조합	경상북도 영천시 완산동 1069-1 (남부지점)	근저당권	김남두
								영천농업 협동조합	경상북도 영천시 완산동 1069-1	지상권	

⑥ 금호읍 도시계획도로(소로2-258호선)

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
						성 명	주 소	성 명	주 소	관 계 인 종류	
1	원제리	477-3	도	228	51	국	건설부				
2	원제리	478	대	1,240	142	동우씨엠 주식회사	대구광역시 수성구 국채보상로 924(범어동)	주식회사 우리는행	서울특별시 중구 소공로 51(회현동1가) (중동지점)	근저당권	

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
						성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류	
3	원제리	479-5	답	590	372	류대우	경상북도 영천시 금호읍 금호로 337-12	달구벌신 용협동조 합	대구광역시 수성구 천을로 173 (매호동)	지상권	
4	원제리	479	답	795	31	류대우	경상북도 영천시 금호읍 금호로 337-12	달구벌신 용협동조 합	대구광역시 수성구 천을로 173 (매호동)	근저당권	
5	원제리	477	답	274	184	윤정옥	경상북도 영천시 금호읍 금호로 337-12	달구벌신 용협동조 합	대구광역시 수성구 천을로 173 (매호동)	근저당권	
6	원제리	664	구	1,889	57	국	농림축산식품부	냉천새마 을금고	경상북도 영천시 금호읍 금호로 138	지상권	
7	원제리	436-1	답	1,463	98	김경환	금호읍 원제동 555	냉천새마 을금고	경상북도 영천시 금호읍 금호로 138		
8	원제리	660	도	8,948	208	국	농림축산식품부				
9	원제리	442-1	도	172	149	정동규	영천시 금호읍 원제리 446-1	금호농업 협동조합	경상북도 영천시 금호읍 금호로 118	근저당권	

일련 번호	소재지	지 번	지목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자			관 계 인			비 고
						성 명	주 소	성 명	주 소	성 명	주 소	
10	원제리	443	답	1,491	199	박남이	영천시 화룡동 260-7	영천축산 업협동조 합	경상북도 영천시 호국로 17(문외동)		근저당권	
11	원제리	444-1	답	689	99	김중운	금호읍 원제동 146					
12	원제리	444-2	답	1,201	108	이돈활	경상북도 영천시 금호읍 원제1길 31-35	금호농업 협동조합	경상북도 영천시 금호읍 교대리 162-4		근저당권	
13	원제리	445	답	1,982	201	김중운	금호읍 원제동 146					
14	원제리	446	답	1,668	203	서정한	경기도 성남시 분당구 정자동 236-8					
15	원제리	447-1	답	1,511	232	이영신	영천시 금호읍 원제리 542					
16	원제리	743-6	구	174	98	국	농림축산식품부					
17	원제리	500-9	대	539	36	친종태	영천시 금호읍 원제리 500-9					
18	원제리	661-3	구	4,456	165	국	농림축산식품부					
19	원제리	422	답	1,966	113	노재근	경상북도 영천시 금호읍 원제1길 20-6					

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
						성 명	주 소	성명	주소	권리의 종류	
20	원제리	423-2	답	248	57	노재근	경상북도 영천시 금호읍 원제1길 20-6				
21	원제리	423-1	답	835	135	노재근	경상북도 영천시 금호읍 원제1길 20-6				
22	원제리	653-4	도	6,294	55	국	건설교통부				
23	원제리	424-1	답	1,368	128	김부돌	금호읍 석섬동 78				
24	원제리	424	대	556	47	김부돌	영천시 금호읍 석섬리 18	금호농업 협동조합	경상북도 영천시 금호읍 금호로 118	근저당권	
25	원제리	425-1	답	1,324	161	문희자	서울 강남구 방배동 475-16				
26	원제리	426-2	답	684	169	박성희	영천시 금호읍 원제리 562				
27	원제리	427	답	1,468	76	배동준	영천시 금호읍 원제리 562				
28	원제리	496-1	답	366	171	김영훈	경상북도 영천시 금호읍 원제1길 40	금호농업 협동조합	경상북도 영천시 금호읍 금호로 116	근저당권	
29	원제리	496-3	답	23	14	국	국토교통부				

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
						성 명	주 소	성명	주소	권리의 종류	
30	원제리	743-18	구	64	7	국	농수산부				
31	원제리	743-17	구	164	2	국	농수산부				

㉔ 금호읍 도시계획도로(소로3-254호선)

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
						성 명	주 소	성명	주소	권리의 종류	
1	덕성리	215-10	대	86	6	김원조	대구 수성구 범어동 259-1 범어우방파크빌 101동 1102호	주식회사 하나은행	서울특별시 중구 을지로 66(을지로2가)	근저당권	
2	덕성리	215-9	도	661	248	국	농림축산식품부				
3	덕성리	215-12	장	744	4	박창락	대구광역시 동구 방촌로17길 7-2(방촌동)	주식회사 대구은행	대구광역시 수성구 달구벌대로 2310(수성동2가) (침산동지점)	근저당권	

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
						성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류	
4	덕성리	215-62	도	230	219	박창락 외 3인	대구광역시 동구 방촌로17길 7-2(방촌동)	소상공인 시장진흥 공단	대진광역시 중구 보문로 246, 2층3층(대흥동, 대림빌딩)	가압류	
								기술보증 기금	부산광역시 남구 문현금융로 33(문현동) (경산기술평가센 터)	가압류	
								주식회사 대구은행	대구광역시 북구 옥산로 111(칠성동2가) (침산동지점)	근저당권	주식회 사골드 스틸
								현서농업 협동조합	경상북도 청송군 현서면 구산북로 63	근저당권	윤호진
								주식회사 대구은행	대구광역시 수성구 달구벌대로 2310(수성동2가) (침산동지점)	근저당권	박창락

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
						성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류	
5	덕성리	255-3	구	99	16	국	농림축산식품부	농협은행 주식회사	서울특별시 중구 통일로 120 (충정로1가) (효목금융센터)	근저당권	정연화
6	교대리	626-59	답	95	95	김원조	대구광역시 수성구 달구벌대로496길 36, 101동 1102호(범어동, 범어우방파크빌)	주식회사 하나은행	서울특별시 중구 을지로 66(을지로2가)	근저당권	
7	교대리	10-26	구	49,531	127	국	농림축산식품부				
8	교대리	464	답	2,737	592	유남수	영천시 금호읍 교대리 213				
9	교대리	449	도	770	22	국	농림축산식품부				
10	교대리	456-4	답	646	631	국	영천시				
11	교대리	245-2	답	50	4	유춘식	영천시 금호읍 교대리 246				
12	교대리	443	도	460	22	국	농림축산식품부				
13	교대리	442-5	답	32	23	국	영천시				
14	교대리	442-4	대	10	10	국	영천시				

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
						성 명	주 소	성 명	주 소	관 리의 종 류	
15	교대리	439	답	1,924	400	구본길	경상북도 영천시 금호읍 덕성길 20, 102동 808호(금호우방타운)	금호농업 협동조합	경상북도 영천시 금호읍 금호로 116	근저당권	
								금호농업 협동조합	영천시 금호읍 교대리 162-4	지상권	

⑦ 금호읍 도시계획도로(소로3-255호선)

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
						성 명	주 소	성 명	주 소	관 리의 종 류	
1	덕성리	215-61	도	4	1	박창락	대구광역시 동구 방촌로17길 7-2(방촌동)	주식회사 대구은행	대구광역시 수성구 달구벌대로 2310(수성동2가) (침산동지점)	근저당권	
2	덕성리	215-12	장	744	5	박창락	대구광역시 동구 방촌로17길 7-2(방촌동)	주식회사 대구은행	대구광역시 수성구 달구벌대로 2310(수성동2가) (침산동지점)	근저당권	

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자			관 계 인			비 고
						성 명	주 소	주 소	성 명	주 소	권리의 종류	
3	덕성리	215-14	답	1,974	130	신우진 외 2인	경상북도 영천시 금호읍 금호로 77-2	경상북도 영천시 금호읍 금호로 166	금호농업 협동조합	경상북도 영천시 금호읍 금호로 166	근저당권	신우진
4	덕성리	215-9	도	661	169	국	농림축산식품부					
5	덕성리	215-27	답	359	38	송영혜	대구 수성구 황금동 582					
6	덕성리	203-12	답	10	6	노성국	경상북도 영천시 금호읍 덕성길 70-1					
7	덕성리	215-34	답	412	51	송석도	대구광역시 서구 서대구로34길 7, 5동 206호(평리동, 서신아 파트)					
8	덕성리	254-4	도	344	28	국	건설부					
9	덕성리	215-37	답	198	39	정삼지자	경상북도 포항시 북구 항구동 13 우방비치타운 109-1605	경상북도 포항시 북구 항구동 13 우방비치타운 109-1605	농업협동 조합중앙 회	서울특별시 중구 충정로1가 75 (영천시지부)	근저당권	
10	덕성리	215-8	구	388	132	국	농림축산식품부					
11	덕성리	215-38	답	585	105	나정표 외 1인	대구광역시 동구 팔공로 322-5, 102동 1805호(봉무동, 봉무 청구새들마을)					

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자			관 계 인			비 고
						성 명	주 소	성 명	주 소	성 명	주 소	
12	덕성리	215-16	답	594	115	권영백	영천시 금호읍 덕성동 191					
13	덕성리	194	대	50	1	양창호	경상북도 영천시 금호읍 가야길 93-17					

⑧ 금호읍 도시계획도로(소로3-296호선)

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자			관 계 인			비 고
						성 명	주 소	성 명	주 소	성 명	주 소	
1	성천리	402-2	구	26	12	한국농어 촌공사	경기도 의왕시 포일동 487					
2	성천리	402-3	전	975	238	이상목	경상북도 영천시 북안면 윤북로 2028					
3	성천리	401	대	438	9	임수상	대구광역시 수성구 교학로11길 91, 205동 1403호(만촌동,만촌 우방2차타운)					
4	성천리	401-1	대	650	22	조민희	영천시 금호읍 성천리 205					

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
						성 명	주 소	성 명	주 소	관리의 종류	
5	성천리	503-3	도	643	234	국	건설부				
6	성천리	401-2	대	410	14	조창희	영천시 금호읍 성천리 234				
7	성천리	268-2	대	334	17	이예진	대구광역시 수성구 동대구로77길 21-12(범어동)	주식회사 신한은행	서울특별시 중구 세종대로9길 20 (태평로2가) (경산공단 금융센터)	근저당권	
8	성천리	402-5	답	1,036	77	박경진 외 2인	대구광역시 수성구 들안로60길 7, 201동 2302호(수성동3가, 수성3가 화성파크드림)				
9	성천리	402-1	진	132	85	박경진 외 2인	대구광역시 수성구 들안로60길 7, 201동 2302호(수성동3가, 수성3가 화성파크드림)				

영천시 공고 제2020 - 743호

영천 도시계획시설(도로)사업 시행자지정 및 실시계획인가 공람공고

영천시 금호읍 일원 도시계획시설(도로) 사업시행에 따른 시행자지정 및 실시계획 인가에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 제90조와 「공익사업을 위한 토지의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조 제2항 및 같은 법 시행령 제11조 등 관련 규정에 따라 아래와 같이 관계서류의 공람을 실시하오니 토지소유자 및 이해관계인과 본 사업의 시행에 대하여 의견이 있는 분은 공람기간 내에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2020년 5월 21일

영 천 시 장

1. 공람기간 : 공고일로부터 15일간
2. 공람장소 : 영천시 도시계획과 (☎ 054-330-6342)

3. 사업개요

가. 사업시행지의 위치 : 영천시 금호읍 일원

나. 사업의 목적 :

- 영천시 금호읍 일원에 도시계획시설 사업을 통하여 보행자의 안전을 도모하고 주민의 소득증대 및 지역균형 발전에 기여

다. 사업의 종류 및 명칭

- 1) 종 류 : 도시계획시설(도로)사업
- 2) 명 칭 : 금호읍 도시계획도로 개설공사(2지구)

라. 사업의 내용

- 사업별 내역

구분	사 업 명	노선명 (시설명)	사업시행위치	사업규모	사업기간	비고
①	금호읍 도시계획도로 (대로1-9호선)	대로1-9호선	영천시금호읍신 월리 880-3번지 일원	L=702.0m B=35.0m	인가일~ 2025.12.31	
②	금호읍 도시계획도로 (중로1-20호선)	중로1-20호선	영천시 금호읍 삼호리 135-3번지 일원	L=949.7m B=20.0m	인가일~ 2025.12.31	
③	금호읍 도시계획도로 (소로1-67호선)	소로1-67호선	영천시 금호읍 덕성리 215-43번지 일원	L=405.1m B=10.0m	인가일~ 2025.12.31	
④	금호읍 도시계획도로 (소로2-167호선)	소로2-167호선	영천시 금호읍 덕성리 215-47번지 일원	L=25.5m B=8.0m	인가일~ 2025.12.31	

구분	사 업 명	노선명 (시설명)	사업시행위치	사업규모	사업기간	비고
⑤	금호읍 도시계획도로 (소로2-184호선)	소로2-184호선	영천시 금호읍 대미리 947-3번지 일원	L=84.7m B=8.0m	인가일~ 2025.12.31	
⑥	금호읍 도시계획도로 (소로2-190호선)	소로2-190호선	영천시 금호읍 신월리 54-10번지 일원	L=68.2m B=8.0m	인가일~ 2025.12.31	
⑦	금호읍 도시계획도로 (소로2-191호선)	소로2-191호선	영천시 금호읍 원제리 46번지 일원	L=112.0m B=8.0m	인가일~ 2025.12.31	

마. 사업시행자의 성명 및 주소

- 1) 성 명 : 영천시 (영천시장)
- 2) 주 소 : 영천시 시청로 16 (문외동)

바. 사업착수 및 준공예정일 : 인가일부터 ~ 2025. 12. 31.

사. 사용 또는 수용할 토지 및 소유권 이외의 권리명세서 : 붙임(공람장소에 비치)

아. 관계서류 및 도면 : 게재생략(공람장소에 비치). 끝.

○ 편입토지 조서

① 금호읍 도시계획도로(대로1-9호선)

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자			관 계 인			비 고
						성 명	주 소	성 명	주 소	성 명	주 소	
1	신월리	880-3	답	1,448	510	구본근	금호읍 냉천동 307					
2	신월리	880-2	답	278	125	전현석 외 1인	영천시 금호읍 냉천리 374					
3	신월리	885-1	답	1,207	48	김정섭	경상북도 영천시 금호읍 신월숲길 110-4	영천시산 림조합	경상북도 영천시 금완로48 (완산동)			근저당권
4	신월리	880-1	답	780	638	전현석 외 1인	경상북도 영천시 금호읍 냉천리 374					
5	신월리	885-3	답	1,277	908	전현석 외 1인	영천시 금호읍 냉천리 374					
6	신월리	885-6	도	149	117	국	영천시					
7	신월리	1005-5	도	2,331	344	국	건설부					
8	신월리	889-5	도	268	4	국	영천시					
9	신월리	851-1	도	311	88	국	영천시					
10	신월리	889-2	답	1,379	186	이잠순	금호읍 냉천리 351					
11	신월리	889-3	답	1,200	926	이석명	금호읍 냉천동 351					
12	신월리	960	도	2,099	339	국	농림축산식품부					

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
						성 명	주 소	성 명	주 소	관 리의 종 류	
13	신월리	890-1	답	2,155	759	박동길	대구 수성구 만촌동 1025-41				
14	신월리	890-3	답	1,600	388	허정구	경상북도 영천시 금호읍 거여로 77-6				
15	신월리	890-2	답	1,478	1,011	허정구	경상북도 영천시 금호읍 거여로 77-6	한국전력 공사	전라남도 나주시 진력로 55(빛가람동)	지상권	
16	신월리	890-6	답	1,345	727	진경자	경상북도 영천시 금호읍 찬샘1길 29-5	한국전력 공사	서울특별시 강남구 삼성동 167	지상권	
17	신월리	890-8	답	1,316	64	진경자	부산광역시 금정구 서동 282-60				
18	신월리	890-7	답	731	638	설정순	경상북도 영천시 금호읍 중보길 12	한국전력 공사	서울특별시 강남구 삼성동 167	지상권	
19	신월리	891-2	답	1,379	155	설정순	경상북도 영천시 금호읍 중보길 12	한국전력 공사	서울특별시 강남구 삼성동 167	지상권	
20	신월리	891-1	답	536	483	설정순	경상북도 영천시 금호읍 중보길 12	한국전력 공사	서울특별시 강남구 삼성동 167	지상권	
21	신월리	891-3	답	86	3	유준현	금호읍 교데리 456-2 전원빌라 103동 202호	한국전력 공사	서울시 강남구 삼성동 87	지상권	

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
						성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류	
22	냉천리	156-1	답	76	43	설정순	경상북도 영천시 금호읍 중보길 12				
23	냉천리	156-2	답	1,051	686	유준현	금호읍 교대리 456-2 전원빌라 103동 202호	한국전력 공사	서울시 강남구 삼성동 87	지상권	
24	냉천리	156-4	답	1,498	708	이기동	경상북도 영천시 금호읍 거여로 47-3, 308호 (진보1차아파트)	한국전력 공사	서울특별시 강남구 삼성동 167	지상권	
25	냉천리	156-5	답	1,332	214	김동양	경상북도 영천시 금호읍 신월숲길 132-2	한국전력 공사	전라남도 나주시 진력로 55(빛가람동)	지상권	
26	냉천리	156-6	답	483	483	김동양	금호읍 신월리 599				
27	냉천리	156-7	답	1,686	661	윤복수	경상북도 영천시 금호읍 신월안길 15	한국전력 공사	전라남도 나주시 진력로 55(빛가람동)	지상권	
28	냉천리	156-8	답	1,438	592	김정섭	경상북도 영천시 금호읍 신월숲길 110-4	영천시산 림조합	영천시 금노동 516-2	근저당권	
								영천시산 림조합	경상북도 영천시 금완로48 (완산동)	근저당권	

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자			관 계 인			비 고
						성 명	주 소	성 명	주 소	성 명	주 소	
29	냉천리	255	도	13,976	1,749	국	국도해양부					
30	냉천리	157-2	답	588	547	이재춘	대구광역시 북구 칠곡중앙대로91길 22(관음동)					
31	냉천리	157-3	답	1,068	473	김동섭	금호읍 신월리 574					
32	냉천리	207-3	답	331	121	이재춘	대구광역시 북구 칠곡중앙대로91길 22(관음동)					
33	냉천리	157-4	답	1,203	410	이창수	경상북도 영천시 금호읍 신월숲길 70-8					
34	냉천리	207-2	답	284	88	이재춘	대구 북구 관음동 1364-15					
35	냉천리	157-5	답	1,405	357	노태조	금호읍 냉천동 305					
36	냉천리	207-4	답	552	170	이재춘	대구 북구 관음동 1364-15					
37	냉천리	208-1	답	787	249	노태조	금호읍 냉천동 305					
38	냉천리	207-1	답	1,379	442	김경희	울산광역시 동구 문재3길 10, 201호(방어동, 대호하이빌4차)	금호농업 협동조합	경상북도 영천시 금호읍 금호로 116		근저당권	

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
						성 명	주 소	성 명	주 소	관리의 종류	
39	냉천리	208-3	과	2,287	193	이광호	경상북도 영천시 금호읍 돌섬길 67-3				
40	냉천리	206-5	답	1,421	620	최병찬	대구광역시 서구 평리동 1056-10				
41	냉천리	206-3	답	998	386	이진동	영천시 금호읍 냉천리 391				
42	냉천리	205-4	답	1,983	84	이진동	영천시 금호읍 냉천리 391				
43	냉천리	216-1	답	2,965	1,942	이진동	영천시 금호읍 냉천리 391				
44	냉천리	216-2	답	1,355	823	송정미 외 3인	울산광역시 중구 함월11길 10, 101동 806호(성안동, 경동햇빛마을)	냉천새마 을금고	경상북도 영천시 금호읍 금호로 138	근저당권	최원석
45	냉천리	216-6	답	1,091	607	이정훈	경상북도 경산시 하양읍 하양로33길 6, 102동 1607호(청구타운)	한국농수 산식품유 통공사	전라남도 나주시 문화로 227(빛가람동) (대구경북 지역본부)	근저당권	
								한국농수 산식품유 통공사	전라남도 나주시 문화로 227(빛가람동)	지상권	

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
						성 명	주 소	성 명	주 소	관 리의 종 류	
46	냉천리	216-4	답	2,821	998	이정훈	경상북도 경산시 하양읍 하양로33길 6, 102동 1607호(청구타운)	한국농수 산식품유 통공사	전라남도 나주시 문화로 227(빛가람동) (대구경북 지역본부)	근저당권	
47	냉천리	216-5	답	1,464	382	이석관	영천시 금호읍 냉천리 319	한국농수 산식품유 통공사	전라남도 나주시 문화로 227(빛가람동)	지상권	
48	냉천리	216-7	답	485	375	이석관	영천시 금호읍 냉천리 319				
49	냉천리	218-1	답	2,982	711	남기석	경상북도 영천시 금호읍 성친앞길 158-47	금호농업 협동조합	경상북도 영천시 금호읍 금호로 116	근저당권	
50	냉천리	217-1	답	1,426	5	박정근	영천시 금호읍 냉천동 344				
51	냉천리	218-3	답	847	445	안석순 외 1인	영천시 금호읍 냉천리 345				
52	냉천리	217-6	답	198	101	국	건설교통부				
53	냉천리	218-4	답	1,691	55	이상수	경상북도 영천시 금호읍 금창로 121-25	영천축산 업협동조 합	경상북도 영천시 호국로 17 (문외동)	근저당권	

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자			관 계 인			비 고
						성 명	주 소	성 명	주 소	성 명	주 소	
54	냉천리	218-7	제	49	49	국	국토교통부					
55	냉천리	217-9	제	804	192	국	국토교통부					
56	냉천리	218-5	제	132	64	국	국토교통부					
57	냉천리	218-8	제	200	115	국	국토교통부					

② 금호읍 도시계획도로(중로1-20호선)

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자			관 계 인			비 고
						성 명	주 소	성 명	주 소	성 명	주 소	
1	삼호리	135-3	도	991	2	박경숙	경상북도 영천시 금호읍 금창로 263	중소기업 은행	서울특별시 중구 을지로 79(을지로2가) (대구유통단지지점)			근저당권
2	삼호리	127-3	담	1,091	592	곽풍수	영천시 금호읍 삼호리 105					
3	삼호리	135-2	과	10	10	박경숙	경상북도 영천시 금호읍 금창로 263	중소기업 은행	서울특별시 중구 을지로 79(을지로2가) (대구유통단지지점)			근저당권

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
						성 명	주 소	성 명	주 소	관 리의 종 류	
4	삼호리	136-3	과	282	282	박경숙	경상북도 영천시 금호읍 금창로 263	중소기업 은행	서울특별시 중구 을지로 79(을지로2가) (대구유통단지지점)	근저당권	
5	삼호리	126	전	2,033	754	곽풍수	영천시 금호읍 삼호리 105				
6	삼호리	125-1	답	2,006	107	곽풍수	영천시 금호읍 삼호동 61				
7	삼호리	136-1	과	1,053	961	유기천	영천시 금호읍 삼호리 139-1				
8	삼호리	154-1	과	3,666	75	유춘발	경상북도 영천시 금호읍 금창로 208-134	금호농업 협동조합	경상북도 영천시 금호읍 금호로 116	근저당권	
9	삼호리	154-2	과	886	13	유춘발	경상북도 영천시 금호읍 금창로 208-134	금호농업 협동조합	경상북도 영천시 금호읍 금호로 116	근저당권	
10	삼호리	141-1	답	2,188	1,073	손혜경	대구광역시 북구 칠성동2가 438-37	다사농업 협동조합	대구광역시 달성군 다사읍 다사로4길 1 (서채동화지점)	근저당권	
11	삼호리	162	답	2,790	1,259	손혜경	대구광역시 북구 칠성동2가 438-37	다사농업 협동조합	대구광역시 달성군 다사읍 다사로4길 1 (서채동화지점)	근저당권	

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
						성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류	
12	삼호리	161	답	717	291	손현옥	부산 해운대구 우동 1388-4 대우마리나아파트 111-1202	영천농업 협동조합	영천시 완산동 1069-1	근저당권	
								영천농업 협동조합	경상북도 영천시 시장로 55(완산동)	근저당권	
13	삼호리	160	답	605	215	손현옥	부산 해운대구 우동 1388-4 대우마리나아파트 111-1202	영천농업 협동조합	경상북도 영천시 시장로 55(완산동)	근저당권	
								영천농업 협동조합	영천시 완산동 1069-1	근저당권	
14	삼호리	155-5	진	633	494	주식회사 동은	경상북도 영천시 금호읍 금창로 208-86				
15	삼호리	157-2	답	102	102	주식회사 연일금속	경상북도 경산시 진량읍 대구대로 608-27	주식회사 국민은행	서울특별시 중구 남대문로 84(을지로2가) (경산공단지점)	근저당권	
								주식회사 대구은행	대구광역시 수성구 달구벌대로 2310(수성동2가)	근저당권	

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
						성 명	주 소	성 명	주 소	관 리의 종 류	
								중소기업 진흥공단	경상남도 진주시 동진로 430(충무공동) (경북남부지부)	근저당권	
								신용보증 기금	대구광역시 동구 철단로 7(신서동) (대구재기지원단)	근저당권	
16	삼호리	156-7	과	1,666	1,666	삼성포장 주식회사	경상북도 경산시 외촌면 갈밭길 45				
17	삼호리	155-1	진	23	23	주식회사 동은	금호읍 삼호리 155				
18	삼호리	156-10	도	169	169	주식회사 연일금속	경상북도 경산시 진량읍 대구대로 608-27				
19	삼호리	산28-6	임	980	980	삼성포장 주식회사	경상북도 경산시 외촌면 갈밭길 45				
20	삼호리	산30-9	임	252	252	삼성포장 주식회사	경상북도 경산시 외촌면 갈밭길 45				
21	삼호리	85-5	도	3,253	2,313	주식회사 내추럴엔	경상북도 영천시 금호읍 금창로 208-60	주식회사 대구은행	대구광역시 수성구 달구벌대로 2310(수성동2가)	근저당권	

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
						성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류	
22	삼호리	85-3	도	848	816	대웅엔텍 주식회사	경상북도 영천시 금호읍 금창로 208-62	중소벤처 기업진흥 공단	경상남도 진주시 동진로 430(충무공동) (경북남부지부)	근저당권	
23	삼호리	산30-7	임	600	600	한세현	경상북도 영천시 중앙동1길 102-10, 103동 503호(문내동, 대동다 숲아파트)	주식회사 대구은행	서울특별시 중구 을지로 79(을지로2가) (다사지점)	근저당권	
24	삼호리	85-8	도	364	364	주식회사 내추릴엔	경상북도 영천시 금호읍 금창로 208-60	주식회사 대구은행	대구광역시 수성구 달구벌대로 2310(수성동2가)	근저당권	
								중소벤처 기업진흥 공단	경상남도 진주시 동진로 430(충무공동) (경북남부지부)	근저당권	

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자			관 계 인			비 고
						성 명	주 소	주 소	성 명	주 소	권리의 종류	
25	삼호리	산35	임	13,091	748	밀양박씨 전안공파 종회	영천시 망정동 364					
26	삼호리	산38	임	11,107	1,938	김해김씨 삼현파창 계문중	경산군 진량면 평사동 79					
27	삼호리	82	진	904	457	유춘발 외 1인	영천시 금호읍 삼호리 107					
28	삼호리	82-1	진	942	3	류춘발 외 2인	영천시 금호읍 삼호리 105					
29	삼호리	산41	임	43,516	2,282	류춘발 외 2인	영천시 금호읍 삼호리 105	한국전력 공사	서울시 강남구 삼성동 87		지상권	

③ 금호읍 도시계획도로(소로1-67호선)

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자			관 계 인			비 고
						성 명	주 소	주 소	성 명	주 소	권리의 종류	
1	덕성리	215-43	담	196	5	국	국도교통부					
2	덕성리	215-44	구	20	2	국	농림축산식품부					

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자			관 계 인			비 고
						성 명	주 소	성 명	주 소	성 명	주 소	
3	덕성리	215-45	도	36	3	국	농림축산식품부					
4	덕성리	215-46	답	322	3	국	국토교통부					
5	덕성리	215-78	답	151	17	국	국토교통부					
6	덕성리	215-63	대	30	9	국	국토교통부					
7	덕성리	215-68	대	47	10	국	영천시					
8	덕성리	215-49	대	21	2	국	영천시					
9	덕성리	215-81	답	468	20	국	국토교통부					
10	덕성리	215-79	구	45	45	국	농림축산식품부					
11	덕성리	215-80	도	80	80	국	농림축산식품부					
12	덕성리	215-21	대	342	41	김희숙	대구광역시 달서구 학산로 30, 105동 1012호(월성동, 월성보성타운)	영천농업 협동조합	경상북도 영천시 시장로 55(완산동) (남부지점)	영천시	경상북도 영천시 시장로 55(완산동) (남부지점)	근저당권
13	덕성리	215-8	구	388	201	국	농림축산식품부					
14	덕성리	215-13	도	155	155	국	농림축산식품부					
15	덕성리	215-32	답	1,053	117	김희숙	대구광역시 달서구 학산로 30, 105동	주식회사 대구은행	영천농업 협동조합	영천시	경상북도 영천시 시장로 55(완산동)	지상권

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
						성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류	
16	덕성리	215-14	답	1,974	61	신우진 외 2인	경상북도 영천시 금호읍 금호로 77-2	금호농업 협동조합	경상북도 영천시 금호읍 금호로 116	근저당권	신우진
17	덕성리	215-61	도	4	4	박창락	대구광역시 동구 방촌로17길 7-2(방촌동)	주식회사 대구은행	대구광역시 수성구 달구벌대로 2310(수성동2가) (침산동지점)	근저당권	
18	덕성리	204	대	1,831	149	권태정 외 1인	대구 달서구 진천동 716-6 진천코오롱하늘채 101-1504	월배농업 협동조합	대구 달서구 진천동 595-1 (상인역지점)	근저당권	이금숙
19	덕성리	215-9	도	661	252	국	농림축산식품부				
20	덕성리	215-12	장	744	70	박창락	대구광역시 동구 방촌로17길 7-2(방촌동)	주식회사 대구은행	대구광역시 수성구 달구벌대로 2310(수성동2가) (침산동지점)	근저당권	

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
						성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류	
21	덕성리	215-62	도	230	11	박창락 외 3인	대구광역시 동구 방촌로17길 7-2(방촌동)	소상공인 시장진흥 공단	대진광역시 중구 보문로 246, 2층3층(대흥동, 대림빌딩)	가압류	
								기술보증 기금	부산광역시 남구 문현금융로 33(문현동) (경산기술평가센 터)	가압류	
								주식회사 대구은행	대구광역시 북구 옥산로 111(칠성동2가) (침산동지점)	근저당권	주식회 사폴드 스틸
								현서농업 협동조합	경상북도 청송군 현서면 구산북로 63	근저당권	윤호진
								주식회사 대구은행	대구광역시 수성구 달구벌대로 2310(수성동2가) (침산동지점)	근저당권	박창락

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
						성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류	
								농협은행 주식회사	서울특별시 중구 통일로 120 (충정로1가) (효목금융센터)	근저당권	정연화
22	덕성리	215-10	대	86	12	김원조	대구 수성구 범어동 259-1 범어우방파크빌 101동 1102호	주식회사 하나은행	서울특별시 중구 을지로 66(을지로2가)	근저당권	
23	교대리	626-43	대	380	15	권태정 외 1인	대구 달서구 진천동 716-6 진천코오롱하늘채 101-1504	월배농업 협동조합	대구 달서구 진천동 595-1 (상인역지점)	근저당권	이금숙
24	교대리	626-25	대	2,324	17	김원조	대구 수성구 범어동 259-1 범어우방파크빌 101동 1102호	주식회사 하나은행	서울특별시 중구 을지로 66(을지로2가)	근저당권	
25	교대리	626-27	답	540	27	정병근	영천시 금호읍 덕성동 227				
26	교대리	626-58	답	136	18	김원조	대구광역시 수성구 달구벌대로496길 36, 101동 1102호(범어동, 범어우방파크빌)	주식회사 하나은행	서울특별시 중구 을지로 66(을지로2가)	근저당권	

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
						성 명	주 소	성 명	주 소	관 리의 종 류	
27	교대리	626-23	답	810	39	최영희	대구 달서구 월성동 277 월성보성타운 206-807				
28	교대리	626-24	답	2,000	39	곽성근	금호읍 덕성리 64-3	새마을금 고중앙회	서울특별시 강남구 봉은사로114길 20(삼성동)	근저당권	
29	교대리	10-26	구	49,531	173	국	농림축산식품부				
30	교대리	626-22	답	867	35	최영희	대구 달서구 월성동 277 월성보성타운 206-807				
31	교대리	626-21	답	2,000	44	곽성근	금호읍 덕성리 64-3	새마을금 고중앙회	서울특별시 강남구 봉은사로114길 20(삼성동)	근저당권	
								새마을금 고중앙회	서울특별시 강남구 봉은사로114길 20(삼성동)	지상권	

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
						성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류	
32	교대리	626-19	답	904	8	김영섭	대구광역시 수성구 동대구로 345, 3108호(범어동, 범어역우방유첼)				
33	교대리	626-26	도	681	306	국	농림축산식품부				
34	교대리	626-20	답	2,000	360	곽성근	금호읍 덕성리 64-3	새마을금 고중앙회	서울특별시 강남구 봉은사로114길 20(삼성동)	근저당권	
								새마을금 고중앙회	서울특별시 강남구 봉은사로114길 20(삼성동)	지상권	
35	교대리	626-12	답	1,692	700	곽성근	금호읍 덕성리 64-3	새마을금 고중앙회	서울특별시 강남구 봉은사로114길 20(삼성동)	근저당권	
								새마을금 고중앙회	서울특별시 강남구 봉은사로114길 20(삼성동)	지상권	

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
						성 명	주 소	성 명	주 소	관 리의 종 류	
36	교대리	461	답	1,699	181	류성락	구미시 비산동 368 비산아파트 101-206				
37	교대리	451	답	2,017	802	유춘식	영천시 금호읍 교대리 246	금호농업 협동조합	경상북도 영천시 금호읍 금호로 118	근저당권	
38	교대리	460	답	76	8	박주식	경상북도 영천시 금호읍 교대3길 13	금호농업 협동조합	영천시 금호읍 교대리 162-4	지상권	
39	교대리	459	답	294	37	박주식	경상북도 영천시 금호읍 교대리 6-51				

④ 금호읍 도시계획도로(소로2-167호선)

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
						성 명	주 소	성 명	주 소	관 리의 종 류	
1	덕성리	215-47	답	157	16	국	국토교통부				
2	덕성리	215-64	답	36	6	권영백	영천시 금호읍 덕성동 191				
3	덕성리	158-15	진	22	9	국	영천시				

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자			관 계 인			비 고
						성 명	주 소	주 소	성 명	주 소	관 리의 종 류	
4	덕성리	215-48	도	34	20	국	농림축산식품부					
5	덕성리	158-4	진	245	12	구본일	영천시 금호읍 덕성리 193	영천시 금호읍 금호로 118	금호농업 협동조합	경상북도 영천시 금호읍 금호로 118	근저당권	구분주
6	덕성리	215-16	답	594	84	권영백	영천시 금호읍 덕성동 191					
7	덕성리	215-17	도	75	67	국	농림축산식품부					
8	덕성리	215-8	구	388	6	국	농림축산식품부					

⑤ 금호읍 도시계획도로(소로2-184호선)

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자			관 계 인			비 고
						성 명	주 소	주 소	성 명	주 소	관 리의 종 류	
1	대미리	947-3	답	301	83	김대왕 외 1인	경상북도 구미시 봉곡로24길 33-11, 117동 803호(봉곡동, 봉곡이 편한세상)	경상북도 경주시 테종로 717 (노서동)	경주농업 협동조합	경상북도 경주시 테종로 717 (노서동)	근저당권	주식회 사태화

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
						성 명	주 소	성 명	주 소	관 리의 종 류	
								경주농업 협동조합	경상북도 경주시 태종로 717 (노서동)	지상권	
2	대미리	946-1	답	1,405	77	김대왕 외 1인	경상북도 구미시 봉곡로24길 33-11, 117동 803호(봉곡동, 봉곡이 편한세상)	경주농업 협동조합	경상북도 경주시 태종로 717 (노서동)	근저당권	주식회 사태화
								경주농업 협동조합	경상북도 경주시 태종로 717 (노서동)	지상권	
3	대미리	943	답	631	172	김대왕 외 1인	경상북도 구미시 봉곡로24길 33-11, 117동 803호(봉곡동, 봉곡이 편한세상)	경주농업 협동조합	경상북도 경주시 태종로 717 (노서동)	근저당권	주식회 사태화
								경주농업 협동조합	경상북도 경주시 태종로 717 (노서동)	지상권	
4	대미리	1101-1	도	1,622	10	국	건설부				
5	대미리	983	전	1,864	330	송근자 외 1인	경상북도 영진시 금호읍 신월숲길 98-14				

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자			관 계 인			비 고
						성 명	주 소	성 명	주 소	성 명	주 소	
6	대미리	984-1	묘	486	26	정찬	경주시 강동면 유금리 378 위덕삼성타운 116-514					

㉞ 금호읍 도시계획도로(소로2-190호선)

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자			관 계 인			비 고
						성 명	주 소	성 명	주 소	성 명	주 소	
1	신월리	54-10	답	111	87	도재춘	대구 남구 송현동 50 그린맨션 106동 803호					
2	신월리	54-6	도	693	278	국	농림수산부					
3	원제리	670	구	891	41	국	농림축산식품부					
4	원제리	45	답	340	92	손영자	경상북도 영천시 금호읍 야수골길 9-4					
5	원제리	723	구	972	22	국	농림축산식품부					
6	원제리	724-16	도	291	24	국	건설부					

⑦ 금호읍 도시계획도로(소로2-191호선)

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
						성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류	
1	원제리	723	구	972	40	국	농림축산식품부				
2	원제리	46	답	417	57	이호태	경상북도 영천시 금호읍 야수골길 10	영천새마을 금고	경상북도 영천시 역진로 7 (원산동)	근저당권	
3	원제리	48	대	231	2	김육이	금호읍 원제동 56				
4	원제리	721	도	1,091	153	국	건설부				
5	원제리	산78	임	16,158	4	윤평남 외 1인	대구광역시 수성구 용학로42길 13-7(지산동)				
6	원제리	670	구	891	692	국	농림축산식품부				
7	신월리	58-16	답	15	10	서라벌도 시가스주 식회사	경상북도 경주시 유림로5번길 183(용강동)				
8	신월리	58-17	답	24	14	국	영천시				
9	신월리	58-4	답	3,235	9	김종필 외 2인	경상북도 영천시 금호읍 금호로 73	금호농업 협동조합	경상북도 영천시 금호읍 금호로 118	지상권	
								금호농업 협동조합	경상북도 영천시 금호읍 금호로 116 (청통지점)	근저당권	김종필

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자			관 계 인			비 고
						성 명	주 소	성 명	주 소	성 명	주 소	
10	신월리	58-7	구	491	5	국	농림축산식품부					
11	신월리	47-7	잡	19,393	33	현상호	대구 수성구 범물동1372 우방칭아타운 105동 1207호					
12	신월리	47-10	구	457	16	현상호	대구 수성구 범물동1372 우방칭아타운 105동 1207호					

영천시 공고 제2020 - 747호

영천 도시계획시설(도로)사업 시행자지정 및 실시계획인가 공람공고

영천시 봉동 315-5번지 일원 도시계획시설(도로) 사업시행에 따른 시행자지정 및 실시계획인가에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 제90조와 「공익사업을 위한 토지의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조 제2항 및 같은 법 시행령 제11조 등 관련 규정에 따라 아래와 같이 관계서류의 공람을 실시하오니 토지 소유자 및 이해관계인과 본 사업의 시행에 대하여 의견이 있으신 분은 공람기간 내에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2020년 5월 21일

영 천 시 장

1. 공람기간 : 공고일로부터 15일간
2. 공람장소 : 영천시 도시계획과 (☎ 054-330-6329)

3. 사업개요

가. 사업시행지의 위치 : 영천시 봉동 315-5번지 일원

나. 사업의 목적 : 도시계획도로를 개설함으로써 보행자의 안전을 도모하고 주민의
소득증대 및 지역균형 발전에 기여하고자 그 목적이 있음.

다. 사업의 종류 및 명칭

- 1) 종 류 : 영천시 도시계획시설(도로)사업
- 2) 명 칭 : 봉동 가와인아파트 옆 도시계획도로 개설공사

라. 사업의 내용

- 1) 사업량 : 도로개설 B=6.0m, L=337.0m (소로3-253호선)
도로개설 B=8.0m, L=119.0m (소로2-98호선)

마. 사업시행자의 성명 및 주소

- 1) 성 명 : 영천시장
- 2) 주 소 : 영천시 시청로 16 (문외동)

바. 사업착수 및 준공예정일 : 인가일부터 ~ 2025. 12. 31.

사. 사용 또는 수용할 토지 및 소유권 이외의 권리명세서 : 붙임(공람장소에 비치)

아. 관계서류 및 도면 : 게재생략(공람장소에 비치). 끝.

◎ 수용 또는 사용할 토지조서(소로3-253호선)

순 번	소재 지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		성명	관 계 인			비고
				지적	편입	주 소	성명		주 소	성 명	권리의 종류	
1	봉동	791-3	구	4,700	5	농림축산식품부	국					
2	"	797-1	도	1,418	112	건설부	국					
3	"	315-5	도	14	14	영천시	공					
4	"	315-3	전	316	267	영천시	공					
5	"	671-8	전	118	97	대구 달서구 용산동 221 우방죽전타운 108-504	조화자 외 1인					
6	"	671-1	차	300	3	대구 달서구 용산동 221 우방죽전타운 108-504	조화자					
7	"	671-14	차	310	3	경상북도 영천시 금호읍 금호로 102-7	탁인규	대구광역시 수성구 수성동2가 118(영천시청지점)	주식회사 대구은행	근저당		
8	"	671-3	대	628	37	경상북도 경산시 동지로11길 12, 305호 (임당동)	전형민	영천군 영천읍 금노동 512-2	영천농업 협동조합	지상권		

순번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		성명	관계인			비고
				지적	편입	주소	성명		주소	성명	관리의 종류	
9	"	670-7	대	379	57	경상북도 영천시 봉동 본촌동 583	담성서 씨훈도 공파중					
10	"	672-3	전	122	1	경상북도 영천시 봉동 673	이석우 외 2인	서울시 강남구 강남대로450(역삼동, 한국자산관리공사)	주식회사 국민행복 기금	가압류		
11	봉동	672-4	대	155	14	경상북도 영천시 봉동 672-4	이상보					
12	"	672-6	대	220	15	경상북도 영천시 봉동 672-4	이상보 외 3인	대구광역시 동구 동부로 174(신천동) (영천지점)	대구경북 농업농업			
13	"	673-11	전	190	37	영천시	공					
14	"	673-7	전	149	12	영천시	공					
15	"	673-12	전	100	5	경상북도 영천시 봉동 660	진풍계					
16	"	673-1	대	20	12	경상북도 영천시 북안면 조암길 112-1	김신호 외 1인	충청남도 천안시 동남구 충절로 129, 2층(원성동)	선원건설 주식회사	근저당 가처분		
17	"	669-10	도	1,256	23	영천시	공					
18	"	797-13	도	321	45	건설부	국					

순 번	소재 지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		관 계 인				비고
				지적	면적	주 소	성명	주 소	성 명	관리의 종류		
19	"	669-3	대	352	49	경상북도 경주시 북룡3길 7, 101동 1101호 (북룡동, 상주우방타운)	황병찬					
20	"	668-2	대	506	3	경상북도 영천시 봉동 307	이순여	영천군 영천읍 금노동 512-2	영천단위 농업협동 조합	근저당		
21	"	663	대	145	79	경상북도 영천시 봉동 307	이순여					
22	"	664-1	전	347	102	경상북도 경주시 진천읍 천포신평길 10	류석암					
23	봉동	664-2	대	327	72	경상북도 경주시 진천읍 천포신평길 10	류석암					
24	"	664-3	대	648	29	경상북도 영천시 봉동 350	이일량	영천군 영천읍 금노동 512-2	영천단위 농업협동 조합	근저당		
25	"	661	묘	248	177	경상북도 경산시 암량면 화랑로63길 3,101동2009호(경산 한라빌라트)	박종덕					
26	"	660-4	대	58	58	영천시	공					

순 번	소재 지	지번	지목	면적(㎡)		소유자 주 소	성명	관 계 인			비고
				지적	면적			주 소	성 명	관리의 종류	
27	"	654-2	대	483	34	경상북도 영천시 봉동 254-1	서원태				
28	"	654-4	전	185	5	경상북도 영천시 봉동 254-1	서원태 외 1인				
29	"	654-1	대	407	4	대구광역시 달성군 다사읍 다사역로 60, 102동 2003호(다사이편한세 상)	서근영				
30	"	653-2	대	298	88	경상북도 영천시 대구 수성구 파동 110-4	배상근				
31	"	652	묘	226	62	경상북도 영천시 대구 수성구 파동 110-4	배상근				
32	"	662-1	전	526	12	경상북도 영천시 봉동 662	최화연				
33	"	662-12	전	35	21	경상북도 영천시 봉동 654-5	오재정	경주세무서	국	압류	
34	"	662-11	대	5	2	경상북도 영천시 봉동 654-5	오재정	경주세무서	국	압류	
35	봉동	662-4	대	575	38	경상북도 영천시 봉동1길 35(봉동)	김명환				

순 번	소재 지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		관 계 인				비고
				지적	면적	주소	성명	주소	성명	주 소	성 명	
36	"	662-5	대	539	56	경상북도 영천시 봉동1길 31(봉동)	박인동	경상북도 영천시 시장로 55(완산동) (남부지점)	영천농업 협동조합	영천새마을 금고	근저당	
37	"	662-6	대	635	16	경상북도 영천읍 봉동 314	이대길					
38	"	662-7	대	337	5	서울특별시 강동구 구천면로 15길 47, 1층 102호(천호동)	최명모	경상북도 영천시 역전로 7(완산동)	영천새마을 금고	근저당		
39	"	662-13	대	22	22	대구광역시 수성구 수성로 153-4(중동)	배분자					
40	"	662-10	대	122	15	대구광역시 북구 대천로 18길 7 (동천동)	황금빛					
41	"	654	전	162	157	경상북도 영천시 매산동 1571	서석원					
42	"	687-6	대	264	19	대구광역시 북구 대천로 18길 7 (동천동)	황금빛					
43	"	687-7	대	112	19	경상북도 영천시 봉동 687	김상필					
44	"	687-8	대	374	29	경상북도 영천시 봉동 687	김상필					

순 번	소재 지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		관 계 인			비고
				지적	편입	주 소	성명	주 소	성 명	관리의 종류	
45	"	650-3	전	60	4	경상북도 영천시 봉동 687	김상필				
46	"	650-4	대	301	1	경상북도 영천시 봉동 650-4	이희걸	경상북도 영천시 완산동 1069-1	영천농업 협동조합	근저당	

◎ 수용 또는 사용할 토지조서(소로2-98호선)

순 번	소재 지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		관 계 인			비고
				지적	편입	주 소	성명	주 소	성 명	관리의 종류	
1	봉동	598	도	4,091	26	영천시	공				
2	"	658-2	대	922	335	경상북도 영천시 봉동 285	봉동달성 서씨훈도 공파문중				
3	"	659	대	169	55	경상북도 영천시 봉동 30	이문상	영천군 영천읍 금노동 512-2	영천단위 농업협동 조합	근저당	
4	"	797-13	도	321	18	건설부	국				
5	"	660-2	대	767	68	경상북도 경주시 성진동 178	대한예수 교장로회 경동노회 유지재단				

순 번	소재 지	지 번	지 목	면적(㎡)		소유자		성명	주 소	관 계 인			비고
				지 적	면 적	주 소	성명			주 소	성 명	관 리의 종류	
6	"	660-1	대	284	135	경상북도 영천시 봉동 1길 21(봉동)	영천시	기회출					
7	"	660-3	대	12	12	영천시	영천시	공					
8	"	661	묘	248	66	경상북도 경산시 압량면 화랑로63길 3,101동 2009호 (경산한라빌라트)		박종덕					
9	"	666-15	진	112	112	경상북도 영천시 봉동 254		하중준					
10	"	666-10	대	516	53	경상북도 영천시 봉동 666		전흥표					
11	봉동	666-6	대	294	18	경상북도 영천시 봉동 666		윤성슬					
12	"	665	대	754	95	경상북도 경주시 서부리 147		대한예수 교장로회 경동노회 유지재단					

영천시 공고 제2020 - 750호

영천 도시계획시설(도로)사업 시행자지정 및 실시계획인가 공람공고

영천시 야사동 일원 도시계획시설(도로) 사업시행에 따른 시행자지정 및 실시계획 인가에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 제90조와 「공익사업을 위한 토지의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조 제2항 및 같은 법 시행령 제11조 등 관련 규정에 따라 아래와 같이 관계서류의 공람을 실시하오니 토지소유자 및 이해관계인과 본 사업의 시행에 대하여 의견이 있는 분은 공람기간 내에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2020년 5월 21일

영 천 시 장

1. 공람기간 : 공고일로부터 15일간
2. 공람장소 : 영천시 도시계획과 (☎ 054-330-6328)

3. 사업개요

가. 사업시행지의 위치 : 영천시 야사동 일원

나. 사업의 목적 :

- 영천시 야사동 일원에 도시계획시설 사업을 통하여 보행자의 안전을 도모하고 주민의 소득증대 및 지역균형 발전에 기여

다. 사업의 종류 및 명칭

- 1) 종 류 : 도시계획시설(도로)사업
- 2) 명 칭 : 야사동 도시계획도로 개설공사

라. 사업의 내용

- 사업별 내역

구분	사 업 명	노선명 (시설명)	사업시행위치	사업규모	사업기간	비고
①	야사동 도시계획도로 (소로3-213호선)	소로3-213호선	영천시야사동 533-5번지 일원	L=154.2m B=6.0m	인가일~ 2025.12.31	
②	야사동 도시계획도로 (중로3-4호선)	중로3-4호선	영천시야사동산3 9-11번지 일원	L=200.0m B=12.0m	인가일~ 2025.12.31	
③	야사동 도시계획도로 (소로2-252호선)	소로2-252호선	영천시야사동 154-59번지 일원	L=20.0m B=8.0m	인가일~ 2025.12.31	
④	야사동 도시계획도로 (소로3-72호선)	소로3-72호선	영천시야사동 160-4번지 일원	L=40.0m B=6.0m	인가일~ 2025.12.31	

구분	사 업 명	노선명 (시설명)	사업시행위치	사업규모	사업기간	비고
⑤	야사동 도시계획도로 (소로2-54호선)	소로2-54호선	영천시야사동 469-2번지 일원	L=148.3m B=8.0m	인가일~ 2025.12.31	
⑥	야사동 도시계획도로 (소로2-56호선)	소로2-56호선	영천시야사동 413-2번지 일원	L=119.2m B=8.0m	인가일~ 2025.12.31	
⑦	야사동 도시계획도로 (소로3-94호선)	소로3-94호선	영천시야사동 429-19번지 일원	L=44.0m B=6.0m	인가일~ 2025.12.31	
⑧	야사동 도시계획도로 (소로2-66호선)	소로2-66호선	영천시야사동 653번지 일원	L=236.6m B=8.0m	인가일~ 2025.12.31	
⑨	야사동 도시계획도로 (소로3-104호선)	소로3-104호선	영천시야사동 96번지 일원	L=46.2m B=6.0m	인가일~ 2025.12.31	

마. 사업시행자의 성명 및 주소

- 1) 성 명 : 영천시 (영천시장)
- 2) 주 소 : 영천시 시청로 16 (문외동)

바. 사업착수 및 준공예정일 : 인가일부터 ~ 2025. 12. 31.

사. 사용 또는 수용할 토지 및 소유권 이외의 권리명세서 : 붙임(공람장소에 비치)

아. 관계서류 및 도면 : 게재생략(공람장소에 비치). 끝.

○ 편입토지 조서

① 야사동 도시계획도로(소로3-213호선)

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자			관 계 인			비 고
						성 명	주 소	성 명	주 소	성 명	주 소	
1	야사동	533-5	답	1299	50	국	영천시					
2	야사동	643	도	2604	16	국	건설부					
3	야사동	534-2	답	2869	300	황석근외 1인	야사동 311 주공아파트 205동108호					
4	야사동	525	대	314	43	조현욱외 1인	경상북도 영천시 중동1길 102-10, 104동 902호					
5	야사동	524	대	339	60	김정미 외1인	경상북도 경산시 하양읍 대학로298길 20-9, 108동 1103호					
6	야사동	523	대	448	82	김복희외 1인	경상북도 영천시 안야사길 143-5					
7	야사동	520	대	645	119	허남태 외3인	경상북도 경주시 초당길15번길 21-10, 905호(동천동, 월성맨션)	영천새마을 을금고	경상북도 영천시 안야사길 137(야사동)		근저당권	

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
						성 명	주 소	성 명	주 소	관 리의 종 류	
8	야사동	518	대	489	110	이승모 외3인	경상북도 영천시 충효로 146	허남웅	경상북도 영천시 문화새길 62-22(야사동)	근저당권	
9	야사동	산24-16	임	436	6	김성희	부산광역시 기장군 차성로417번길 21, 1동 1001호(기장문화그린 멘션)	고경농업 협동조합	부산광역시 수영구 수영로582번길 28(광안동)	근저당권	
10	야사동	산24-8	임	439	24	박종현	부산광역시 북구 금곡대로 228, 113동 703호(화명동, 동원로얄듀크)				
11	야사동	산24-15	임	397	30	조조앤	부산광역시 금정구 수림로61번길 34-5(장전동)	고경농업 협동조합	부산광역시 수영구 수영로582번길 28(광안동)	근저당권	
						조조앤 (미국인)	부산광역시 해운대구			근저당권	

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
						성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류	
									달맞이길 35, 102동 3004호(중동, 현대아쿠아펠리 스해운대)		
12	야사동	산24-14	임	232	28	지윤정 외1 인	부산광역시 해운대구 좌동순환로 118, 206동 1702호(좌동, 해운대센트럴파크아 파트)	고경농업 협동조합	부산광역시 수영구 수영로582번길 28(광안동)	근저당권	
13	야사동	산24-2	임	193	33	이윤수	대구광역시 북구 중앙대로 591, 202동 1103호(침산동, 침산코오롱하늘채)				
14	야사동	산24-6	임	11055	70	이미란 외 1인	경상북도 영천시 완산6길 39, 302호(완산동, 수애)				

② 야사동 도시계획도로(중로3-4호선)

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
						성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류	
1	야사동	산39-11	임	505	505	국	영천시				
2	야사동	산61	구거	461	90	국	농림축산식품부				
3	야사동	산65	도	390	73	국	국토해양부				
4	야사동	348-1	유지	213	213	국	농림축산식품부				
5	야사동	347-3	답	305	305	국	영천시				
6	야사동	347-5	답	330	330	국	영천시				
7	야사동	343-2	진	668	668	국	영천시				
8	야사동	산43-2	임	39	39	국	영천시				
9	야사동	342-1	도	590	186	국	영천시				
10	야사동	344-1	답	58	58	국	영천시				
11	야사동	산40-3	임	3	3	국	영천시				
12	야사동	346-1	진	41	41	국	영천시				

③ 야사동 도시계획도로(소로2-252호선)

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
						성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류	
1	야사동	154-59	도	2752	130	최정숙 외 26인	부산광역시 해운대구 해운대로 143번길 69, 401호(재송동, 부림빌라)				
2	야사동	154-60	대	212	39	정용태	대구광역시 수성구 동대구로50길 37, 102동 1401호(범어동,범어 유림노르웨이숲)				

④ 야사동 도시계획도로(소로3-72호선)

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
						성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류	
1	야사동	160-4	진	78	78	박철환	야사동 160-2				
2	야사동	154-103	도	1534	174	최정숙외 13인	부산광역시 해운대구 해운대로 143번길 69, 401호(재송동,부림빌라)				

⑤ 야사동 도시계획도로(소로2-54호선)

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
						성 명	주 소	성명	주소	권리의 종류	
1	야사동	469-2	진	10	10	서복수	야사동 370-2				
2	야사동	459-5	진	239	239	서복수	120주공아파트302동 203호				
3	야사동	393	학교 용지	32,696	420	학교법인 영동교육 재단	야사동 393				
4	야사동	413-6	대	312	300	국	영천시				
5	야사동	413-5	도	21	1	국	영천시				
6	야사동	413-4	도	34	24	국	영천시				
7	야사동	649	도	3631	109	국	건설부				
8	야사동	418-2	도	139	3	국	영천시				
9	야사동	633-11	구	5,126	27	국	농림축산식품부				
10	야사동	416-3	도	11	11	국	영천시				
11	야사동	413-3	대	3	3	이성광	야사동 413-1				
12	야사동	416-1	답	1,111	10	남은영외 1인	대구시 북구 침산남로 160, 101동 306호	현풍농업 협동조합	대구광역시 북구 침산남로 160, 101동306호(침산 동,롯데캐슬 오피라)	근저당권	

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
						성 명	주 소	성 명	주 소	관리의 종류	
13	야사동	459-2	대	496	28	이태순	영천시 안야사1길 20(야사동)	대구경북 농금농업 협동조합	경상북도 영천시 망정2길 34, 비종 102호(망정동,대 경빌라)	근저당권	

⑥ 야사동 도시계획도로(소로2-56호선)

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
						성 명	주 소	성 명	주 소	관리의 종류	
1	야사동	413-7	도	228	13	이성광	야사동 413-1				
2	야사동	413-2	도	5	5	국	영천시				
3	야사동	415-1	대	744	154	황휘남	영천읍 야사동 445				
4	야사동	649	도	3,631	27	국	건설부				
5	야사동	633-13	구	331	26	국	농림축산식품부				
6	야사동	428-1	대	88	88	국	영천시				
7	야사동	431-2	대	44	44	국	영천시				

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자			관 계 인			비 고
						성 명	주 소	주 소	성 명	주 소	관 리의 종 류	
8	야사동	431	대	223	74	서종면	대구 북구 대현동 162-3					
9	야사동	432-2	전	59	22	서종면	대구광역시 북구 대현로서15길 11(대현동)					
10	야사동	432-5	전	56	56	김정환 외1인	경상북도 영천시 동부로 15, 102동 1106호(야사동,우방 타운)					
11	야사동	432-4	전	192	17	허성구	영천시 야사동 428					
12	야사동	432-3	전	210	2	김태웅	대구 달서구 두류동 1253-28					
13	야사동	429-4	전	291	279	이경우 외 9인	429-5					
14	야사동	434	전	249	3	이명희	경산시 하양읍 금락토지구회정리사 업지구3블럭롯데아파 트104동704호					
15	야사동	416-2	도	49	1	국	영천시					
16	야사동	415-2	도	60	33	국	영천시					

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
						성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류	
17	야사동	429-19	전	364	40	이태란	야사동 222-4 문화아파트 12-603	영친농업 협동조합	경상북도 영천시 야사동 222-4 문화아파트 12-603	근저당권	
18	야사동	429-8	전	338	124	정복도	경상북도 영천시 야사동 350-1 청구타운 101-1403	영친농업 협동조합	경상북도 영천시 야사동 429-19	근저당권	
19	야사동	429-17	도	1	1	이경우	영천시 야사동 429-5				

⑦ 야사동 도시계획도로(소로3-94호선)

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
						성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류	
1	야사동	429-8	전	338	8	정복동	야사동 350-1 청구타운 101-1403	영친농업 협동조합	경상북도 영천시 야사동 429-19	근저당권	
2	야사동	429-9	대	202	9	최해곤	429-9				

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
						성 명	주 소	성 명	주 소	관 리의 종 류	
3	야사동	429-16	대	201	5	이태용	구미시 옥계동 617 부영아파트 202동 1009호				
4	야사동	646	도	262	19	국	건설부				
5	야사동	426-3	도	80	6	국	영천시				
6	야사동	429-19	진	364	110	이태란	야사동 222-4 문화아파트 12-603	영천농업 협동조합	경상북도 영천시 야사동 222-4 문화아파트 12-603	근저당권	
7	야사동	429-22	진	376	139	이경우 외 9인	429-5				

⑧ 야사동 도시계획도로(소로2-66호선)

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
						성 명	주 소	성 명	주 소	관 리의 종 류	
1	야사동	144-2	대	45	4	국	건설부				
2	야사동	653	도	945	14	국	건설부				

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자			관 계 인			비 고
						성 명	주 소	성 명	주 소	성 명	주 소	
3	야사동	139	대	162	112	국	영천시					
4	야사동	633-2	구	5,434	101	국	농림축산식품부					
5	야사동	124	답	172	3	김태식	경상북도 영천시 완산6길 19-9, 406호(완산동, 대건맨션)	김호새마을 을금고	경상북도 영천시 완산6길 19-9, 406호(완산동,대 건맨션)			근저당권
6	야사동	125-2	답	810	143	김병관 외 1인	금노동541-6					
7	야사동	125-1	답	985	135	김병관 외 1인	금노동541-6					
8	야사동	126-14	대	199	61	김중길	126-14					
9	야사동	126-8	도	94	6	박관수	126					
10	야사동	126-15	대	291	140	박관수	126					
11	야사동	140-2	대	1,223	36	국	영천시					
12	야사동	139-1	대	182	9	조성호	154-30					
13	야사동	127-1	답	222	41	권상필	대구광역시 수성구 두산동 105 대우트림프월드수성 아파트 비동 2801호					

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자			관 계 인			비 고
						성 명	주 소	성 명	주 소	성 명	주 소	
14	야사동	129-8	답	497	237	이현락 외 2인	포항시 장성동 1-1블럭 창포보성타운 101동					
15	야사동	129-6	전	327	196	최상채	대구광역시 수성구 범어로26길 22-5(범어동)	주식회사 대구은행	대구광역시 수성구 범어로26길 22-5(범어동)		근저당권	
16	야사동	649	답	3,631	69	국	건설부					
17	야사동	110-2	도	60	22	국	영천시					
18	야사동	115-10	전	42	18	이남숙	경상북도 영천시 중앙동2길 89-5, 302호 (문외동,오닉스원)	주식회사 대구은행	경상북도 영천시 중앙동2길 89-5, 302호(문외동,오 닉스원)		근저당권	
19	야사동	112-8	전	97	86	정봉근	대구시 동구 용계동 142-4					
20	야사동	111-3	도	172	172	재단법인 대한예수 교장로회 경동노회 유지재단	경주시 금성로 345(성진동)	영천농업 협동조합	경상북도 영천시 완산동 1069-1(동부지점)		근저당권	
21	야사동	109	답	2004	220	김석창	대구시 중구 삼덕1가 28-7					

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자			관 계 인			비 고
						성 명	주 소	성 명	주 소	성 명	주 소	
22	야사동	108	답	916	49	김석창	대구시 중구 삼덕1가 28-7					
23	야사동	110-1	전	671	35	권순갑	문내동 200-1					

◎ 야사동 도시계획도로(소로3-104호선)

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자			관 계 인			비 고
						성 명	주 소	성 명	주 소	성 명	주 소	
1	야사동	96	전	1494	84	조영돈	경상북도 경주시 광증길 73-16, 107-403(황성동, 현 진에버빌)					
2	야사동	92-5	도	93	90	국	영천시					
3	야사동	94-4	도	195	31	국	영천시					
4	야사동	95-1	전	194	86	권홍수	95-1번지	영천농업 협동조합	경상북도 영천시 시장로 55(완산동)			근저당권

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자			관 계 인			비 고	
						성 명	주 소	성 명	주 소	성 명	주 소		관 리의 종 류
5	야사동	637-1	도	423	20	국	건설부						
6	야사동	97-1	진	2357	14	이석회 외 1인	대구 북구 침산동 7-3 삼익아파트 906호						

영천시 공고 제2020 - 751호

영천 도시계획시설(도로)사업 시행자지정 및 실시계획인가 공람공고

영천시 망정동, 언하동 일원 도시계획시설(도로) 사업시행에 따른 시행자지정 및 실시계획인가에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 제90조와 「공익사업을 위한 토지의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조 제2항 및 같은 법 시행령 제11조 등 관련 규정에 따라 아래와 같이 관계서류의 공람을 실시하오니 토지 소유자 및 이해관계인과 본 사업의 시행에 대하여 의견이 있으신 분은 공람기간내에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2020년 5월 21일

영 천 시 장

1. 공람기간 : 공고일로부터 15일간
2. 공람장소 : 영천시 도시계획과 (☎ 054-330-6328)

3. 사업개요

가. 사업시행지의 위치 : 영천시 망정동, 언하동 일원

나. 사업의 목적 : 망정동, 언하동 일원 도시계획도로중 미개설된 도로를 개설함으로써 보행자의 안전을 도모하고 주민의 소득증대 및 지역균형 발전에 기여하고자함.

다. 사업의 종류 및 명칭

- 1) 종 류 : 영천시 도시계획시설(도로)사업
- 2) 명 칭 : 망정동 도시계획도로(소로3-108호선) 개설공사
 망정동 도시계획도로(소로2-57호선) 개설공사
 망정동 도시계획도로(소로2-59호선) 개설공사
 망정동 도시계획도로(중로2-4호선) 개설공사
 언하동 도시계획도로(소로2-49호선) 개설공사
 언하동 도시계획도로(소로3-85호선) 개설공사
 언하동 도시계획도로(소로2-51호선) 개설공사
 언하동 도시계획도로(소로3-86호선) 개설공사

라. 사업의 내용

- 1) 사업량 : 도로개설 B=5.5m~B=7.0m ,L=255.0m (망정 소로3-108호선)
 도로개설 B=7.0m~8.0m, L=318.0m (망정 소로2-57호선)
 도로개설 B=8.0m, L=56.0m (망정 소로2-59호선)
 도로개설 B=15.0m, L=375.0m (망정 중로2-4호선)
 도로개설 B=8.0~8.7m, L=189.0m (언하 소로2-49호선)

도로개설 B=6.0m, L=86.0m (언하 소로3-85호선)

도로개설 B=8.0m, L=65.0m (언하 소로2-51호선)

도로개설 B=6.0m, L=260.0m (언하 소로3-86호선)

마. 사업시행자의 성명 및 주소

1) 성 명 : 영천시장

2) 주 소 : 영천시 시청로 16 (문외동)

바. 사업착수 및 준공예정일 : 인가일부터 ~ 2025. 12. 31.

사. 사용 또는 수용할 토지 및 소유권 이외의 권리명세서 : 붙임(공람장소에 비치)

아. 관계서류 및 도면 : 게재생략(공람장소에 비치). 끝.

◎ 수용 또는 사용할 토지조서 (망정 소로3-108호선)

용지번호	토지소재지	지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		성명	관계인			비고
						성명	주소		성명	주소	권리의종류 및내용	
1	영천시 야사동	402-5	답	18	18	신영중	영천시 충효로 118 (야사동)					
2	"	109-3	답	389	69	김석창	대구 중구 삼덕동1가 28-17					
3	"	404	답	1,182	181	이명숙	영천시 완산5길 111, 202동2306호 (미소지움2차)	영천 새 마을금고	영천시 역전로7		근저당권 지상권	
4	"	633-2	구	5,434	39	농림축 산식품 부	국유지					
5	"	107-2	전	1,544	80	이경이	경산시 중앙초등길4, 802호(경산드림빌)	산동농업 협동조합	청도군 금천면 금천로 35		근저당권 지상권	
6	"	100-4	전	161	161	김종규	영천시 망정1길 171, 110동2001호 (한신더휴페스트)	농업 협동조합 중앙회	서울 중구 충정로1가 75		근저당권	
7	"	103-7	전	56	51	김수근	영천시 야사동 182-8번지					
8	"	103-9	전	100	91	반연화	영천시 망정2길 11 (망정동)	영천 축산업 협동조합	영천시 호국로 17		근저당권	

용 지 번 호	토지 소재지	지 번	지 목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비고
						성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류 및내용	
9	"	97-2	도	377	18	영천시	영천시 시청로16				
10	영천시 망정동	523-1	도	13,550	31	건설부	국 유 지				
11	"	179-2	도	1,325	58	영천시	영천시 시청로16				
12	"	221	대	11,484	704	서상원 외 17인	대구 수성구 범어동 145-18	원대 새 마을금고	대구 북구 노원동3가 785-2	근저당권	
13	"	220	전	1,838	80	이순남	영천시 임고면 매호리 281-24				

◎ 수용 또는 사용할 토지조서 (망정 소로2-57호선)

용 지 번 호	토지 소재지	지 번	지 목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비고
						성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류 및내용	
1	영천시 망정동	179-2	도	1,325	28	영천시	영천시 시청로 16				

용 지 번 호	토지 소재지	지 번	지 목	공부 면적 (㎡)	면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비고
						성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류 및내용	
2	"	221	대	11,484	980	서상원 외 17인	대구 수성구 범어동 145-18	원대 새 마을금고	대구 북구 노월동3가 785-2	근저당권	
3	"	219	전	1,471	122	강후남	대구 중구 대봉로254, A동401호(청구아파트)				
4	"	177	대	3,184	700	주식회사 사청호 주택	경남 김해시 부원동 614-12	김상배 외 4인	부산 중구 중앙동 4가 84	근저당권 지상권	
5	"	216-5	전	139	115	기상청	국 유 지				
6	"	215-16	전	105	91	김문섬	영천시 망정2길 45 (망정동)				
7	"	215-8	전	370	126	이성희	월성군 외동면 모화리 162-9				
8	"	215-9	대	245	81	김용대	영천시 망정동 215-9				
9	"	523-1	도	13,550	32	건설부	국 유 지				
10	"	211-2	도	93	40	영천시	영천시 시청로 16				
11	"	525	구	1,074	27	농림축산식품부	국 유 지				
12	"	230-1	도	271	53	영천시	영천시 시청로 16				

용 지 번 호	토지 소재지	지 번	지 목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비고
						성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류 및내용	
13	"	179-1	대	1,573	1	의료법 인무일 의료재 단	영천시 망정1길 32(망정동)	주식회사 대구은행	대구 수성구 수성동2가 118	근저당권	
14	"	214	답	215	53	배육화 외 2인	대구 수성구 신매동 569 대박맨션 207-505	경산시 산림조합	경산시 정평동 222-41	근저당권	
15	"	213-1	답	33	2	김수복 외 2인	영천시 임고면 선원리 635-13				

◎ 수용 또는 사용할 토지조서 (망정 소로2-59호선)

용 지 번 호	토지 소재지	지 번	지 목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비고
						성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류 및내용	
1	영천시 망정동	145-8	도	592	41	영천 시	국유지				

용 지 번 호	토지 소재지	지번	지 목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비고
						성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류 및내용	
2	"	145-6	답	96	96	김미경 외5인	영천시 창신1길 12, 110동 405호(망정동, 창신타운)	임고농업 협동조합	영천시 임고면 포은로 440	근저당권	
3	"	145-3	답	244	1,322	전재춘	충남 서산군 시초면 선암리 279				
4	"	523-1	도	25	13,550	건설부	국 유 지				
5	"	522-7	구	60	2,049	농림축 산식품 부	국 유 지				
6	영천시 조교동	895-1	구	5	3,411	농림축 산식품 부	국 유 지				

◎ 수용 또는 사용할 토지조서 (망정 중로2-4호선)

용 지 번 호	토지 소재지	지 번	지 목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비고
						성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류 및내용	
1	영천시 망정동	60	전	1,276	42	김창열	영천시망정1길171,111 동1303호 (야사동, 한신디휴영천 페스트)	영천 새 마을금고	영천시 역진로 7	근저당권	
2	영천시 망정동	61-3	과	1,944	265	정옥재	대구시 중구 동인동4가 302-1				
3	영천시 망정동	62-3	전	1,091	413	이병철	대구시 동구 신암동 1298				
4	영천시 망정동	61-2	도	370	66	영천시	국 유 지				
5	영천시 망정동	62-1	전	681	94	김영기 외1인	영천시 무궁화길 30(문외동)				
6	영천시 망정동	73	답	1,180	280	조정희	영천시동부로14,401동1 02호 (망정동, 주공아파트)	고경농업 협동조합	영천시 고경면 호국로 1087	근저당권	
7	영천시 망정동	57-2	답	1,563	367	정연형	영천시 야사동350-2 청구아파트 202동 905호				

용 지 번 호	토지 소재지	지번	지 목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비고
						성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류 및내용	
8	영천시 망정동	55	답	182	144	영천시	국유지				
9	영천시 망정동	416	유	122,150	565	농림축산식품부	국유지				
10	영천시 망정동	521-1	도	336	239	건설부	국유지				
11	영천시 망정동	28-6	전	813	152	심태일	영천시 망정동 280				
12	영천시 망정동	28-4	전	249	84	정재원	영천시 망정동 28-5				
13	영천시 망정동	340-1	묘	45	45	진소룡	영천시 야사동 137-1				
14	영천시 망정동	340-3	전	741	15	진소룡	영천시 야사동 137-1				
15	영천시 망정동	65	전	747	79	허인구	영천시 망정동 363				
16	영천시 망정동	63-1	답	278	112	이태순 외4인	부산광역시남구용주로 46번길 13(용호동)				

용 지 번 호	토지 소재지	지번	지 목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비고
						성 명	주 소	성 명	주 소	관리의 종류 및내용	
17	영천시 망정동	72	답	1,590	58	권혁문	영천시 완산2길 10(완산동)				
18	영천시 망정동	522-5	구	9,354	215	농림축산식품부	국 유 지				
19	영천시 망정동	56	답	1,818	652	최순련	영천시망정동325-17 유호네오빌103-302	영천농업 협동조합	영천시 사장으로 55	근저당권	
20	영천시 망정동	54	답	2,005	538	김창국	대구시달서구조암로6길20, 105동2102호(월성동, 월성푸르지오)	영천농업 협동조합	영천시 사장으로 55	근저당권	
21	영천시 망정동	521	구	1,426	24	긴설부	국 유 지				
22	영천시 망정동	48	임	13,359	802	영천시	국 유 지				
23	영천시 망정동	28-7	전	1,666	393	김양휘	영천시 문외동 46-2				
24	영천시 망정동	28-15	전	194	194	정재원	영천시 망정동 28-5				
25	영천시 망정동	8-6	도	20,726	13	영천시	국 유 지				

◎ 수용 또는 사용할 토지조서 (이하 소로2-49호선)

용 지 번 호	토지 소재지	지 번	지 목	공부 면적 (㎡)	면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비고
						성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류 및내용	
1	영천시 안하동	430	장	4,817	21	영천시	국유지				
2	"	423-2	묘	61	61	건설부	국유지				
3	"	423-5	전	258	23	배복영	대구시 서구 통학로46, 106동 403호 (내당동, 황제맨션)				
4	"	423-6	묘	78	64	건설부	국유지				
5	"	423-3	대	711	40	김영환	수원시 영통구 매탄동 897 주공5단지아파트 525-505	영천농업 협동조합	영천시 완산동 1069-1	근저당권 설정	
6	"	747-22	도	3,904	252	건설부	국유지				
7	"	436-1	도	7	7	영천시	국유지				
8	"	432-1	대	301	26	한해조	경남 밀양시 초동면 명성리 569				
9	"	435-2	도	26	26	서복원	영천시 안하동 442				
10	"	432-4	전	63	3	박기상 외1인	영천시 망정1길 95, 나동 401호(야사동, 금성아파트)				

용 지 번 호	토지 소재지	지 번	지 목	공부 면적 (㎡)	면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비고
						성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류 및내용	
11	"	432-5	대	201	8	박천수	영천시 야사동202 우방타운 102동 103호				
12	"	432-2	도	26	26	영천시	국 유 지				
13	"	432-10	대	24	24	영천시	국 유 지				
14	영천시 안하동	432-9	전	136	9	김의용	영천시 안하동 370				
15	"	433-3	도	46	46	영천시	국 유 지				
16	"	433-5	전	150	150	영천시	국 유 지				
17	"	433-2	도	3	3	영천시	국 유 지				
18	"	434-3	도	10	10	영천시	국 유 지				
19	"	434-13	전	38	22	황훈식	영천시 안하동 433-1 안하상가2-2호				
20	"	747-21	도	86	86	건설부	국 유 지				
21	"	445	장	5,031	114	영천시	국 유 지				
22	"	457-4	전	926	81	윤재석 외1인	영천시 충효로 97, 105동208호(문외동, 무 궁화타운)	영천축산 업협동조 합	영천시 호국로 17 (문외동)	근저당권	

용 지 번 호	토지 소재지	지 번	지 목	공부 면적 (㎡)	면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비고
						성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류 및내용	
23	"	457-8	전	189	21	김미정 외1인	울산시 남구 반영로245번길 32-2(신정동)	냉천세마 을금고	영천시 금호읍 금호로 138	근저당권, 지상권	
24	"	457-2	도	10	10	영천시	국 유 지				
25	"	457-9	전	188	33	김미정 외1인	울산시 남구 반영로245번길 32-2(신정동)	냉천세마 을금고	영천시 금호읍 금호로 138	근저당권, 지상권	
26	"	436-4	진	400	38	신태경 외1인	구미시 검성로 45-7(황상동)				
27	"	435-6	전	351	74	정재선	영천시 명산길 91(녹전동)	영천농업 협동조합	영천시 시장로 55 (완산동)	근저당권	
28	영천시 안하동	435-7	전	253	45	정재선	영천시 명산길 91(녹전동)	영천농업 협동조합	영천시 시장로 55 (완산동)	근저당권	
29	"	435-1	도	23	23	서복원	영천시 안하동 442				
30	"	435-3	진	540	33	정재선	영천시 명산길 91(녹전동)	영천농업 협동조합	영천시 시장로 55 (완산동)	근저당권	
31	"	377-1	도	23	18	서복원	영천시 안하동 442				

용 지 번 호	토지 소재지	지 번	지 목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비고
						성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류 및내용	
32	"	377-2	전	691	13	정병일	영천시 석동2길 4(녹전동)	영천농업 협동조합	영천시 완산동 1069-1	근저당권	
33	"	378-3	전	496	35	정병일	영천시 석동2길 4(녹전동)	영천농업 협동조합	영천시 완산동 1069-1	근저당권	
34	"	378-1	도	30	27	영천시	국 유 지				

◎ 수용 또는 사용할 토지조서 (이하 소로3-85호선)

용 지 번 호	토지 소재지	지 번	지 목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비고
						성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류 및내용	
1	영천시 인하동	440-4	도	63	48	영천시	국 유 지				
2	"	440-2	대	896	15	박연옥	대구시 북구 읍내동 455 은호아파트 B동 302호	대구축산 업협동조합	대구광역시 동구 신암동 645-4	근저당권, 지상권	
3	"	440-1	대	307	2	정병일	영천시 석동2길 4(녹전동)	영천농업 협동조합	영천시 시장로 55 (완산동)	근저당권	

용 지 번 호	토지 소재지	지 번	지 목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비고
						성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류 및내용	
4	"	747-22	도	3,094	194	건설부	국 유 지				
5	"	435-5	도	56	44	서한원 외1인	영천시 언하동 435-3				
6	"	435-3	전	540	73	정재선	영천시 명산길 91(녹전동)	영천농업 협동조합	영천시 시장로 55 (완산동)	근저당권	
7	"	433-3	도	46	2	영천시	국 유 지				
8	"	373-1	대	559	2	강인숙	파주시 가온로 245,가람마을10단지 1005동602호				
9	"	375-1	대	783	35	박광호	영천시 언하동 375-1	임고농업 협동조합	영천시 임고면 양항리 455-3	근저당권, 지상권	
10	"	376-1	전	387	38	이종호	영천시 임고면 언하동 376				
11	"	376-3	도	10	10	서기덕	영천시 언하동 440				
12	"	377-2	전	691	20	정병일	영천시 석동2길 4(녹전동)	영천농업 협동조합	영천시 완산동 1069-1	근저당권	
13	"	377-3	도	36	30	영천시	국 유 지				
14	"	377-1	도	23	6	서복원	영천시 언하동 442				

◎ 수용 또는 사용할 토지조서 (이하 소로2-51호선)

용 지 번 호	토지 소재지	지 번	지 목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비고
						성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류 및내용	
1	영천시 언하동	349	답	955	12	서동활	경기도 이천군 부발읍 아미리 산136-1				
2	"	749-1	도	922	105	건설부	국 유 지				
3	"	747-22	도	3,094	25	건설부	국 유 지				
4	"	370-4	대	231	28	김의웅	영천시 언하동 370				
5	"	331-2	대	106	78	서병언	영천시 언하동 331-2				미등 기
6	"	332-2	대	100	14	최성호	용인시 수지구 신봉2로 26, 106동504호(신봉마을 엘지자이1차)				
7	"	333	답	321	59	서병원	영천시 언하동 166				
8	영천시 조교동	885-4	도	220	76	건설부	국 유 지				
9	"	512	답	320	52	서병원	영천시 언하동 166				

용 지 번 호	토지 소재지	지 번	지 목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비고
						성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류 및내용	
10	"	510-2	답	53	22	김응용	영천시 언하동 370				
11	"	464	답	942	68	이윤화 외1인	영천시 고경면 단포구보길 128	영천농업 협동조합	영천시 시장로 55 (완산동)	근저당권 , 지상권	

◎ 수용 또는 사용할 토지조서 (이하 소로3-86호선)

용 지 번 호	토지 소재지	지 번	지 목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비고
						성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류 및내용	
1	영천시 조교동	489-1	대	387	34	농림축 산식품 부	국 유 지				
2	"	487-3	답	143	136	영천시	국 유 지				
3	"	471-1	도	266	20	농림축 산식품 부	국 유 지				
4	"	519-40	구	125	3	농림축 산식품 부	국 유 지				

용 지 번 호	토지 소재지	지 번	지 목	공부 면적 (㎡)	면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비고
						성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류 및내용	
5	"	490-3	답	8	8	영천시	국 유 지				
6	영천시 인하동	346-2	답	237	231	영천시	국 유 지				
7	영천시 조교동	885-4	도	220	14	영천시	국 유 지				
8	"	464	답	942	181	이윤화 외1인	영천시 고경면 단포구보길 128	영천농업 협동조합	영천시 시장로 55	근저당권	
9	영천시 인하동	749-1	도	922	13	건설부	국 유 지				
10	"	349	답	955	77	시동활	경기도 이천군 부발읍 아미리 산136-1				
11	"	368-4	전	509	149	대구서씨봉사공파중중	영천시 야사동 214				
12	"	368-5	전	134	89	기세륙	영천시 영천고1길 41, 504호(야사동, 문화골든맨션)	영천농업 협동조합	영천시 시장로 55	근저당권 지상권	
13	"	368-2	답	800	10	권요교	경산시 진량읍 봉황길 72, 501동 1810호(경산4차 삼주봉황타운)	양돈축산 협동조합	대구 서구 달구벌대로 1675	근저당권	

용 지 번 호	토지 소재지	지번	지 목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비고
						성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류 및내용	
14	영천시 언하동	367	대	142	9	장재형	영천시 야사시장길36 (야사동)				
15	"	373-5	대	655	74	이상필	서울시 강남구 삼성로 212,15동1410호(대치동 ,은마아파트)	영천농업 협동조합	영천시 시장로 55	근저당권 지상권	
16	"	373-6	대	94	77	장재형	영천시 야사시장길36 (야사동)				
17	"	373-1	대	559	136	강인숙	경기도 파주시 가운로 245, 가람마을10단지 1005동602호				
18	"	373-2	도	63	13	영천시	국 유 지				
19	"	375-3	도	3	3	김승현	영천시 문내동 105				
20	"	306-17	도	46	4	농림축 산식품 부	국 유 지				
21	"	306-16	구	20	4	농림축 산식품 부	국 유 지				
22	"	347-1	대	9	9	영천시	국 유 지	임고농업 협동조합	영천시 임고면 양항리 455-3	근저당권 지상권	

용 지 번 호	토지 소재지	지번	지 목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비고
						성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류 및내용	
23	"	465-1	답	77	58	영천시	국 유 지				
24	"	369-3	전	569	19	조희덕	영천시 언하동 364				
25	"	368-6	전	50	50	영천시	국 유 지				
26	"	747-22	도	3,094	44	건설부	국 유 지				
27	"	373-3	도	73	25	영천시	국 유 지				
28	영천시 언하동	375-1	대	783	37	박광호	영천시 언하동 375-1	임고농업 협동조합	영천시 임고면 양항리 455-3	근저당권 지상권	

영천시 공고 제2020 - 757호

영천 도시계획시설(도로)사업 시행자지정 및 실시계획인가 공람공고

영천시 금노동 일원 도시계획시설(도로) 사업시행에 따른 시행자지정 및 실시계획 인가에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 제90조와 「공익사업을 위한 토지의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조 제2항 및 같은 법 시행령 제11조 등 관련 규정에 따라 아래와 같이 관계서류의 공람을 실시하오니 토지소유자 및 이해관계인과 본 사업의 시행에 대하여 의견이 있는 분은 공람기간 내에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2020. 5. 21.

영 천 시 장

1. 공람기간 : 공고일로부터 15일간
2. 공람장소 : 영천시 도시계획과 (☎ 054-330-6328)

3. 사업개요

가. 사업시행지의 위치 : 영천시 금노동 일원

나. 사업의 목적 :

- 영천시 금노동 일원에 도시계획시설 사업을 통하여 보행자의 안전을 도모하고 주민의 소득증대 및 지역균형 발전에 기여

다. 사업의 종류 및 명칭

- 1) 종 류 : 도시계획시설(도로)사업
- 2) 명 칭 : 금노동 도시계획도로 개설공사

라. 사업의 내용

- 사업별 내역

구분	사 업 명	노선명 (시설명)	사업시행위치	사업규모	사업기간	비고
①	금노동 도시계획도로 (소로3-199호선)	소로 3-199호선	영천시 금노동 389-1번지 일원	L=117.0m B=6.0m	인가일~ 2025.12.31	
②	금노동 도시계획도로 (소로2-10호선)	소로 2-10호선	영천시 금노동 574번지 일원	L=191.0m B=8.0m	인가일~ 2025.12.31	
③	금노동 도시계획도로 (소로2-23호선)	소로 2-23호선	영천시 금노동 636-1번지 일원	L=213.0m B=8.0m	인가일~ 2025.12.31	
④	금노동 도시계획도로 (소로3-202호선)	소로 3-202호선	영천시 금노동 388-16번지 일원	L=104.0m B=6.0m	인가일~ 2025.12.31	
⑤	금노동 도시계획도로 (소로3-206호선)	소로 3-206호선	영천시 금노동 378-4번지 일원	L=567.5m B=6.0m	인가일~ 2025.12.31	

구분	사 업 명	노선명 (시설명)	사업시행위치	사업규모	사업기간	비고
⑥	금노동 도시계획도로 (소로3-218호선)	소로 3-218호선	영천시 금노동 372-118번지 일원	L=97.0m B=6.0m	인가일~ 2025.12.31	

마. 사업시행자의 성명 및 주소

- 1) 성 명 : 영천시 (영천시장)
- 2) 주 소 : 영천시 시청로 16 (문외동)

바. 사업착수 및 준공예정일 : 인가일부터 ~ 2025. 12. 31.

사. 사용 또는 수용할 토지 및 소유권 이외의 권리명세서 : 붙임(공람장소에 비치)

아. 관계서류 및 도면 : 게재생략(공람장소에 비치). 끝.

○ 편입토지 조서

① 금노동 도시계획도로(소로3-199호선) 개설공사

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비고 (지분)
						성 명	주 소	성명	주소	권리의 종류	
1	영천시 금노동	389-1	구	1,114	287	국	농림축산식품부				
2	"	390-13	답	1,993	66	박명호	경상북도 영천시 천문로 194-3 (금노동)	영천농업 협동조합	경상북도 영천시 시장로 55 (완산동) (동부지점)	근저당권	
3	"	390-12	답	2,013	69	허동건 외 1인	경상북도 영천시 꽃동산오름길 13-6 (창구동)				
4	"	390-11	답	1,993	70	박병호	경상북도 영천시 문내동 180-5				
5	"	390-10	답	2,017	73	김종택	경상북도 영천시 문외동 42-3				
6	"	390-9	답	1,964	70	이정배 외 3인	경상남도 통영시 도천동 125-1				
7	"	390-8	답	2,017	65	이영자	경상북도 영천시 성내동 112				

② 금노동 도시계획도로(소로2-10호선) 개설공사

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비고 (지분)
						성 명	주 소	성명	주소	권리의 종류	
1	영천시 금노동	574	대	2,476	321	김상현 외 2인	경상북도 영천시 금노동 604-65				
2	"	575-3	임	767	89	국	영천시				
3	"	576	답	1448	91	박수열	대구광역시 수성구 지산로32, 106동1105호 (지산동, 지산우방타운)	대신새마을 은행고	대구광역시 중구 큰장로26안길 5(대신동)	근저 당권	
4	"	705	구	412	16	국	농림축산식품부				
5	"	578-6	답	1070	207	이홍충	경상북도 영천시 서산동 512-9				
6	"	578-12	답	164	90	최정식 외 1인	울산 중구 반구동 450-2 동진아파트 106호	박혜정	울산광역시 남구 중앙로209번길 53, 104동 202호 (신정동, 강변센트럴하이츠)	근저 당권	
7	"	577	답	1660	46	서동탁	경상북도 영천시 강변로 44 (금노동)	영천농업 협동조합	경상북도 영천시 시장로 55 (완산동) (동부지점)	근저 당권	
8	"	578-5	답	164	83	유정애	울산광역시울주군 범서읍메리로43				

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	면적 (㎡)	소 유 자			관 계 인			비고 (지분)	
						성 명	주 소	성 명	주 소	성 명	주 소		권리의 종류
							107동1204호(구영1주공 아파트)						
9	"	584-3	주	4510	204	서동탁	경상북도 영천시 강변로 44 (금노동)	영천농업 협동조합	경상북도 영천시 시장로 55 (완산동) (동부지점)		근저 당권		
10	"	582-2	대	374	84	강학중	부산 금정구 부곡동산 42-2 한보아파트 1308호						
11	"	582-1	대	193	95	국	영천시						
12	"	582-12	대	179	47	편철주	대구광역시수성구달구벌 대로2435, 108동1301호 (범어동,두산위브더제니스)						
13	"	582-17	대	236	231	국	영천시						
14	"	582-16	대	16	16	이숙희 외 3인	대구광역시 서구 내당동 227-20						
15	"	587-7	잡	368	16	서동탁	경상북도 영천시 강변로 44 (금노동)	영천농업 협동조합	경상북도 영천시 시장로 55 (완산동) (동부지점)		근저 당권		
16	"	580-2	답	1,474	74	국	기획재정부						

③ 금노동 도시계획도로(소로2-23호선) 개설공사

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비고 (지분)
						성 명	주 소	성명	주소	권리의 종류	
1	영천시 금노동	636-1	답	2,060	981	홍성란 외 2인	경상북도 영천시 담안3길33-1, 301호(금노동, 평화빌라)				
2	"	718	도	834	57	국	국토해양부				
3	"	628	답	1,309	4	대구서씨 봉사공판사 간공중중	경상북도 영천시 창구동 1-7				
4	"	631	답	1,904	1	최한구 외 3인	경상북도 영천시 성내동 201-1				
5	"	635	답	1,124	657	이희천	경상북도 영천시 모란1길18,103동101호 (야사동, 청구타운)	고경농업 협동조합	경상북도 영천시 고경면 호국로 1087	근저당 권	
6	"	561-3	답	116	3	국	영천시				

④ 금노동 도시계획도로(소로3-202호선) 개설공사

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비고 (지분)
						성 명	주 소	성명	주소	관리의 종류	
1	영천시 금노동	684-1	도	22,999	47	국	국토교통부				
2	"	414-1	도	142	12	최윤영	경상북도 영천시 완산동 994				
3	"	388-1	대	985	20	홍농농업회사 법인주식회사	경상북도 영천시 시장5길 23 (완산동)				
4	"	388-16	대	5,597	585	한국전력공사	전라남도 나주시 전력로 55 (빛가람동)				

⑤ 금노동 도시계획도로(소로3-206호선) 개설공사 (1)

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비고 (지분)
						성 명	주 소	성명	주소	관리의 종류	
1	영천시 금노동	378-6	도	2,883	67	국	영천시				
2	"	378-3	답	1545	158	김종국	경상북도 영천시 영천고1길85-5,	영천농업 협동조합	경상북도 영천시 시장로 55 (완산동)	근저 당권	

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비고 (지분)
						성 명	주 소	성명	주소	권리의 종류	
							101동, 403호(야사동, 동 남파크맨션)		(동부지점)		
3	"	378-4	답	921	207	성희	경상북도 영천시 완산로 29 (완산동)				
4	"	373	도	3941	26	국	농림축산식품부				
5	"	377-23	답	1,909	283	김영희	경상북도 영천시 영천고1길85-5, 101동, 403호 (야사동, 동남파크맨션)				
6	"	377-22	답	1983	312	장진상	경상북도 영천시 성내동 245				
7	"	377-5	구	962	20	국	농림축산식품부				
8	"	375-20	답	1957	348	나찬호	경상북도 청도군 화양읍 삼신길 53	농협은행 주식회사	서울특별시 중구 통일로 120(충정로1가) (영천시지부)	근저 당권	
9	"	375-16	답	4004	268	서석만	경상북도 영천시 하이브리드로 346(괴연동)				
10	"	373-1	구	635	13	국	농림축산식품부				

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비고 (지분)
						성 명	주 소	성명	주소	관리의 종류	
11	"	372-109	답	330	57	홍외경	대구광역시달서구월배로68안길53, 101호(송현동)	영천농업 협동조합	경상북도 영천시 시장로 55 (완산동)	근저 당권	
12	"	372-116	답	185	31	김경자 외 1인	대구광역시달서구 월배로80,102동 1006호(진천동, 진천역 대성스카이렉스)				
13	"	372-115	답	132	22	임건술 외 1인	대구광역시 달성군 화원읍 화원로3길 66, 107동 1302호 (화원태왕리더스)				
14	"	372-114	답	168	28	박분자 외 1인	대구광역시 달서구 달서대로41, 103동,1303호(유천동, 대곡역화성파크드림)				
15	"	372-108	답	165	27	황복욱 자	대구광역시 달서구 조암남로10, 107동,1202호(월성동, 월성이-편한세상)				
16	"	372-110	답	148	24	임태순	대구광역시 북구 구암로16길7,				

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비고 (지분)
						성 명	주 소	성명	주소	권리의 종류	
17	"	372-111	답	165	27	전일숙	대구광역시 수성구 공경로70, 105동,1409호(만촌동, 만촌보성타운)				
18	"	372-112	답	198	32	조관흠 외 1인	경상남도 창원군 창녕읍 조산서재골로 85				
19	"	372-25	답	495	85	주경남	대구광역시 달서구 대명천로119,206동, 501호(본리동,본리2차 롯데캐슬)				
20	"	372-21	구	854	20	국	농림축산식품부				
21	영천시 금노동	372-118	대	287	81	국	영천시				
22	"	372-16	대	870	9	국	영천시				
23	"	372-72	답	33	6	국	영천시				
24	"	372-130	답	640	63	국	영천시				

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비고 (지분)
						성 명	주 소	성명	주소	관리의 종류	
25	"	372-15	답	917	133	예정자	부산광역시 동구 좌천동 832-16				
26	"	372-86	답	1633	264	윤수향 외 1인	경상북도 영천시 천문로 241-3 (금노동)	영천농업 협동조합	경상북도 영천시 완산동 1069-1 (남부지점)	근저 당권	
27	"	372- 113	답	14	14	김경자	대구광역시 달서구 월배로80,102동, 1006호(진천동,진천역 대성스카이렉스)				
28	"	372-14	답	793	116	노창현	경상북도 경산시 하양읍 금락리 392-1 롯데아파트102-1502	하양농업 협동조합	경상북도 경산시 하양읍 금락리 135-4	근저 당권	
29	"	372- 127	답	328	30	국	영천시				
30	"	372-13	답	89	34	국	영천시				
31	"	372-12	답	262	105	예정자	부산광역시 동구 좌천동 832-16				
32	"	372- 126	답	478	8	국	영천시				

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비고 (지분)
						성 명	주 소	성 명	주 소	관리의 종류	
33	"	372-99	답	145	18	국	국토교통부				
34	"	492-33	도	23	8	국	국토교통부				
35	"	492-31	도	69	6	국	국토교통부				
36	"	371-15	답	72	1	국	국토교통부				
37	"	371-14	답	22	22	국	국토교통부				
38	"	371-18	답	77	9	국	영천시				
39	"	371-10	도	830	436	국	농림축산식품부				
40	"	372-71	답	225	12	정해선	경상북도 영천시 남춘강변길 43 (금노동)				
41	영천시 금노동	371-21	답	226	23	국	영천시				
42	"	372-89	도	3	3	국	영천시				
43	"	372- 128	답	32	17	국	영천시				
44	"	371-25	답	110	12	국	영천시				
45	"	371-20	답	96	3	국	영천시				

⑥ 금노동 도시계획도로(소로3-218호선) 개설공사

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비고 (지분)
						성 명	주 소	성명	주소	권리의 종류	
1	영천시 금노동	372-71	답	225	218	정해선	경상북도 영천시 남촌강변길 43 (금노동)				
2	"	372-119	대	50	43	정주섭	경상북도 영천시 친문로 218 (금노동)	영천농업 협동조합	경상북도 영천시 시장로 55 (완산동) (남부지점)	근저 당권	
3	"	372-18	대	670	2	정주섭	경상북도 영천시 친문로 218 (금노동)	영천농업 협동조합	경상북도 영천시 시장로 55 (완산동) (남부지점)	근저 당권	
4	"	372-85	답	40	42	정주섭	경상북도 영천시 친문로 218 (금노동)				
5	"	372-19	대	579	73	문종복	경상북도 영천시 금노동 617	영천농업 협동조합	경상북도 영천시 시장로 55 (완산동) (남부지점)	근저 당권	
6	"	372-82	답	45	45	김성태 외 1인	구미시봉곡동392 현대아이파크201-801				
7	"	372-48	대	476	2	김성태 외 1인	구미시봉곡동392 현대아이파크201-801				

일련 번호	소재지	지 번	지 목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비고 (지분)
						성 명	주 소	성명	주소	관리의 종류	
8	"	372-97	답	36	36	이현아 외 1인	경기도 하남시 위례 중앙로185, 6309동, 1402호(학암동, 위례신도 시엠코타운플로리체)				
9	"	372-20	대	415	1	이현아 외 1인	경기도 하남시 위례중앙로185, 6309동 1402호(학암동, 위례신도 시엠코타운플로리체)				
10	"	372-16	대	870	97	국	영천시				
11	"	372-81	답	45	42	김경진	경상북도 영천시 금노동 372-74				
12	"	372-74	창	573	2	김경진	경상북도 영천시 금노동 372-74				
13	"	372-79	도	145	6	국	영천시				

상주시 공고 제2020 - 605호

도시계획시설사업(중로2-3호) 실시계획 열람공고

1. 상주 도시계획시설사업(중로2-3호) 시행자 지정 및 실시계획에 대하여, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조(서류의 열람 등) 및 같은 법 시행령 제99조(서류의 열람 등)에 따라 아래와 같이 열람공고 하며,
2. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제96조와 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조 제2항 및 동법 시행령 제11조에 따라 사업인정에 관한 주민 이해관계자 및 일반인 등 주민의견을 청취 하고자 다음과 같이 열람공고 하오니, 관계도서를 열람하신 후 의견이 있으신 분은 열람기간 내에 의견을 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.
3. 관계도서는 상주시청(도시과)에 비치하여 이해관계인 및 일반인 등에게 보여드립니다.

2020년 05월 21일

상 주 시 장

가. 사업의 종류 및 명칭

- 사업의 종류 : 도시계획시설사업(중로 2-3호)
- 명 칭 : 복룡작물나라-상락유치원 중로(2-3) 확포장공사

나. 사업의 위치 : 경상북도 상주시 복룡동 277-1번지 일원**다. 사업시행자의 성명 및 주소**

- 주 소 : 상주시 상산로 223번지
- 성 명 : 상 주 시 장

라. 사업의 면적 및 규모

- 면 적 : 15필지, 3,277m²
- 규 모 : 도로확포장 L = 253.1m, B = 15.6~20m

마. 사업의 착수 및 준공예정일 : 인가일로부터 ~ 2023년 12월 31일까지**바. 열 램 기 간 : 2020. 05. 21. ~ 2020. 06. 05.****사. 열 램 장 소 : 상주시청 도시과 (☎537-7582)****아. 사용 또는 수용할 토지 조서 : 붙임 참조****자. 관 계 도 서 : 게재생략(열람장소에 비치). 끝.**

【 편입용지조서 】

일 련 번 호	토지의 소재지			지 목	대장 면적 (㎡)	편입면적 (㎡)		소유자 및 관계인		비 고
	시	동	지번			계	도시계 획시설	성 명	주 소	
합 계			15필지		4,926	3,277	3,277			
1	상주	북룡동	277-1	도	227	141	141	상주시		
2	상주	북룡동	277-9	전	237	153	153	상주시		
3	상주	북룡동	277-2	도	945	678	678	상주시		
4	상주	북룡동	277-7	전	118	81	81	상주시		
5	상주	북룡동	277-8	전	118	81	81	상주시		
6	상주	북룡동	283-23	답	337	27	27	유옥* 외 1인	구미시 고아읍 오로리460-1 고아에덴타운 **동 ***호	
7	상주	북룡동	283-63	도	1,166	875	875	상주시		
8	상주	북룡동	283-54	답	21	12	12	상주시		
9	상주	북룡동	206-10	도	55	40	40	농수산부		
10	상주	북룡동	293-25	구	85	60	60	농수산부		
11	상주	북룡동	215-3	도	1,259	921	921	상주시		
12	상주	북룡동	215-2	도	12	12	12	상주시		
13	상주	북룡동	230-21	대	30	21	21	재무부		
14	상주	북룡동	217-5	도	102	70	70	상주시		
15	상주	북룡동	217-7	도	214	105	105	상주시		

상주시 공고 제2020 - 606호

도시계획시설사업(소로2-132호) 실시계획 열람공고

1. 상주 도시계획시설사업(소로2-132호) 시행자 지정 및 실시계획에 대하여, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조(서류의 열람 등) 및 같은 법 시행령 제99조(서류의 열람 등)에 따라 아래와 같이 열람공고 하며,
2. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제96조와 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조 제2항 및 동법 시행령 제11조에 따라 사업인정에 관한 주민 이해관계자 및 일반인 등 주민의견을 청취 하고자 다음과 같이 열람공고 하오니, 관계도서를 열람하신 후 의견이 있으신 분은 열람기간 내에 의견을 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.
3. 관계도서는 상주시청(도시과)에 비치하여 이해관계인 및 일반인 등에게 보여드립니다.

2020년 05월 21일

상 주 시 장

가. 사업의 종류 및 명칭

- 사업의 종류 : 도시계획시설사업(소로 2-132호)
- 명 칭 : 복룡 식자재마트 소로(2-132) 개설공사

나. 사업의 위치 : 경상북도 상주시 복룡동 342-73번지 일원**다. 사업시행자의 성명 및 주소**

- 주 소 : 상주시 상산로 223번지
- 성 명 : 상 주 시 장

라. 사업의 면적 및 규모

- 면 적 : 15필지, 1,734m²
- 규 모 : 도로확포장 L = 214m, B = 8m

마. 사업의 착수 및 준공예정일 : 인가일로부터 ~ 2023년 12월 31일까지**바. 열 램 기 간 : 2020. 05. 21. ~ 2020. 06. 05.****사. 열 램 장 소 : 상주시청 도시과 (☎537-7582)****아. 사용 또는 수용할 토지 조서 : 붙임 참조****자. 관 계 도 서 : 게재생략(열람장소에 비치). 끝.**

【 편입용지조서 】

일 련 번 호	토지의 소재지			지 목	대장 면적 (㎡)	편입면적 (㎡)		소유자 및 관계인		비 고
	시	동	지번			계	도시계 획시설	성 명	주 소	
합 계			15필지		7,213	1,734	1,734			
1	상주	북룡동	342-73	도	63	6	6	상주시		
2	상주	북룡동	341-4	도	12	10	10	상주시		
3	상주	북룡동	341-3	도	134	42	42	상주시		
4	상주	북룡동	341-5	답	515	515	515	상주시		
5	상주	북룡동	325-2	답	510	6	6	문춘*	경북 상주시 성동동 88-*	
6	상주	북룡동	326-4	답	98	98	98	김강*	경북 문경시 여중1길 30 ***동 ****호	
7	상주	북룡동	335-8	답	326	326	326	김영* 외 3인	경북 상주시 사벌면 경천로 4**-*	
8	상주	북룡동	327	답	1088	24	24	김석* 외 1인	경북 구미시 송정동 4**-*	
9	상주	북룡동	328-1	답	893	5	5	금경*	상주시 중앙로 2**-*, ***동 ***호	
10	상주	북룡동	342-15	구	473	40	40	농수산부	국	
11	상주	북룡동	340-3	전	744	376	376	김한*	경북 상주시 인봉동 28-***	
12	상주	북룡동	329	답	2017	174	174	송우* 외 1인	경북 상주시 인봉동 **	
13	상주	북룡동	330-8	대	75	75	75	상주시		
14	상주	북룡동	330-5	대	60	23	23	상주시		
15	상주	북룡동	331	도	205	14	14	농수산부		

상주시 공고 제2020 - 607호

도시계획시설사업(소로2-81호) 실시계획 열람공고

1. 상주 도시계획시설사업(소로2-81호) 시행자 지정 및 실시계획에 대하여, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조(서류의 열람 등) 및 같은 법 시행령 제99조(서류의 열람 등)에 따라 아래와 같이 열람공고 하며,
2. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제96조와 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조 제2항 및 동법 시행령 제11조에 따라 사업인정에 관한 주민 이해관계자 및 일반인 등 주민의견을 청취 하고자 다음과 같이 열람공고 하오니, 관계도서를 열람하신 후 의견이 있으신 분은 열람기간 내에 의견을 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.
3. 관계도서는 상주시청(도시과)에 비치하여 이해관계인 및 일반인 등에게 보여드립니다.

2020년 05월 21일

상 주 시 장

가. 사업의 종류 및 명칭

- 사업의 종류 : 도시계획시설사업(소로 2-81호)
- 명 칭 : 낙양동 푸레쥬르 옆 소로(2-81) 개설공사

나. 사업의 위치 : 경상북도 상주시 낙양동 146-135번지 일원**다. 사업시행자의 성명 및 주소**

- 주 소 : 상주시 상산로 223번지
- 성 명 : 상 주 시 장

라. 사업의 면적 및 규모

- 면 적 : 4필지, 773m²
- 규 모 : 도로확포장 L = 118m, B = 8m

마. 사업의 착수 및 준공예정일 : 인가일로부터 ~ 2023년 12월 31일까지**바. 열 램 기 간 : 2020. 05. 21. ~ 2020. 06. 05.****사. 열 램 장 소 : 상주시청 도시과 (☎537-7582)****아. 사용 또는 수용할 토지 조서 : 붙임 참조****자. 관 계 도 서 : 게재생략(열람장소에 비치). 끝.**

【 편입용지조서 】

일 련 번 호	토지의 소재지			지 목	대장 면적 (㎡)	편입면적 (㎡)		소유자 및 관계인		비 고
	시	동	지번			계	도시계 획시설	성 명	주 소	
합 계			4필지		3,837	773	773			
1	상주	낙양동	146-62	도	1,323	78	78	상주시		
2	상주	낙양동	146-135	답	270	270	270	김형*	경상북도 상주시 경상대로 2927-* (낙양동)	
3	상주	낙양동	146-131	답	829	380	380	한국자산 신탁주식 회사	서울특별시 강남구 테헤란로 306 (역삼동, 카이트타워)	
4	상주	낙양동	148-1	답	1,415	45	45	채교*	경상북도 상주시 외서면 관현1길 163-*	

상주시 공고 제2020 - 608호

도시계획시설사업(소로3-47, 3-48호) 실시계획 열람공고

1. 상주 도시계획시설사업(소로3-47, 3-48호) 시행자 지정 및 실시계획에 대하여, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조(서류의 열람 등) 및 같은 법 시행령 제99조(서류의 열람 등)에 따라 아래와 같이 열람공고 하며,
2. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제96조와 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조 제2항 및 동법 시행령 제11조에 따라 사업인정에 관한 주민 이해관계자 및 일반인 등 주민의견을 청취 하고자 다음과 같이 열람공고 하오니, 관계도서를 열람하신 후 의견이 있으신 분은 열람기간 내에 의견을 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.
3. 관계도서는 상주시청(도시과)에 비치하여 이해관계인 및 일반인 등에게 보여드립니다.

2020년 05월 21일

상 주 시 장

가. 사업의 종류 및 명칭

- 사업의 종류 : 도시계획시설사업(소로 3-47, 3-48호)
- 명 칭 : 함창시장 옆 소로(3-47, 3-48) 개설공사

나. 사업의 위치 : 경상북도 상주시 함창읍 구향리 129-2번지 일원**다. 사업시행자의 성명 및 주소**

- 주 소 : 상주시 상산로 223번지
- 성 명 : 상 주 시 장

라. 사업의 면적 및 규모

- 면 적 : 16필지, 410m²
- 규 모 : 도로확포장(소로3-47) L = 42m, B = 6m
도로확포장(소로3-48) L = 18m, B = 6m

마. 사업의 착수 및 준공예정일 : 인가일로부터 ~ 2021년 12월 31일까지**바. 열 램 기 간 : 2020. 05. 21. ~ 2020. 06. 05.****사. 열 램 장 소 : 상주시청 도시과 (☎537-7582)****아. 사용 또는 수용할 토지 조서 : 붙임 참조****자. 관 계 도 서 : 게재생략(열람장소에 비치). 끝.**

【 편입용지조서 】

일 련 번 호	토지의 소재지			지 목	대장 면적 (㎡)	편입면적 (㎡)		소유자 및 관계인		비고
	시	동	지번			계	도시계 획시설	성 명	주 소	
합 계			16필지		2,238	410	410			
1	상주	구향리	129-2	도	777	13	13	재단법인 경상북도 향교재단	대구시 남구 남산동 735-*	
2	상주	구향리	592	도	317	32	32	건설부		
3	상주	구향리	127-10	대	27	21	21	상주시		
4	상주	구향리	117-10	대	10	1	1	김영*	구향리	미등기
5	상주	구향리	117-17	대	68	66	66	상주시		
6	상주	구향리	117-6	대	36	36	36	상주시		
7	상주	구향리	118-25	대	54	51	51	상주시		
8	상주	구향리	118-7	도	53	1	1	건설부		
9	상주	구향리	130-6	대		29	29			미등기 미토지 대장
10	상주	구향리	120-6	대	3	3	3	상주시		
11	상주	구향리	120-5	도	7	7	7	건설부		
12	상주	구향리	120-19	대	565	8	8	상주시		
13	상주	구향리	122-131	대	54	2	2	재정 경제원		
14	상주	구향리	122-133	대	17	17	17	재정 경제원		
15	상주	구향리	122-6	대	99	4	4	재정 경제원		
16	상주	구향리	118-26	대	151	119	119	상주시		

상주시 공고 제2020 - 609호

도시계획시설사업(소로 3-91호) 실시계획 열람공고

1. 상주 도시계획시설사업(소로 3-91호) 시행자 지정 및 실시계획에 대하여, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조(서류의 열람 등) 및 같은 법 시행령 제99조(서류의 열람 등)에 따라 아래와 같이 열람공고 하며,
2. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제96조와 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조 제2항 및 동법 시행령 제11조에 따라 사업인정에 관한 주민 이해관계자 및 일반인 등 주민의견을 청취 하고자 다음과 같이 열람공고 하오니, 관계도서를 열람하신 후 의견이 있으신 분은 열람기간 내에 의견을 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.
3. 관계도서는 상주시청(도시과)에 비치하여 이해관계인 및 일반인 등에게 보여드립니다.

2020년 05월 21일

상 주 시 장

가. 사업의 종류 및 명칭

- 사업의 종류 : 도시계획시설사업(소로 3-91호)
- 명 칭 : 7주공아파트-GL리베라움 옆 소로(3-91) 개설공사

나. 사업의 위치 : 경상북도 상주시 무양동 314번지 일원**다. 사업시행자의 성명 및 주소**

- 주 소 : 상주시 상산로 223번지
- 성 명 : 상 주 시 장

라. 사업의 면적 및 규모

- 면 적 : 6필지, 752m²
- 규 모 : 도로확포장 L = 65.5m, B = 10m

마. 사업의 착수 및 준공예정일 : 인가일로부터 ~ 2023년 12월 31일까지**바. 열 램 기 간 : 2020. 05. 21. ~ 2020. 06. 05.****사. 열 램 장 소 : 상주시청 도시과 (☎537-7582)****아. 사용 또는 수용할 토지 조서 : 붙임 참조****자. 관 계 도 서 : 게재생략(열람장소에 비치). 끝.**

【 편입용지조서 】

일 련 번 호	토지의 소재지			지 목	대장 면적 (㎡)	편입면적 (㎡)		소유자 및 관계인		비 고
	시	동	지번			계	도시계 획시설	성 명	주 소	
합 계			6필지		9,840	752	752			
1	상주	무양동	314	도	7,665	46	46	한국토지 주택공사	경기도 성남시 분당구 구미동 175	
2	상주	무양동	1-432	답	214	214	214	박두*	경북 상주시 무양동 2**	
3	상주	무양동	1-434	답	217	217	217	상주시		
4	상주	무양동	1-430	답	166	166	166	상주시		
5	상주	무양동	1-428	답	65	65	65	양영*	상주시 상산로 ***, ***동 ****호	
6	상주	무양동	316	도	1,513	44	44	상주시		

상주시 공고 제2020 - 610호

도시계획시설사업(소로 3-64호) 실시계획 열람공고

1. 상주 도시계획시설사업(소로 3-64호) 시행자 지정 및 실시계획에 대하여, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조(서류의 열람 등) 및 같은 법 시행령 제99조(서류의 열람 등)에 따라 아래와 같이 열람공고 하며,
2. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제96조와 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조 제2항 및 동법 시행령 제11조에 따라 사업인정에 관한 주민 이해관계자 및 일반인 등 주민의견을 청취 하고자 다음과 같이 열람공고 하오니, 관계도서를 열람하신 후 의견이 있으신 분은 열람기간 내에 의견을 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.
3. 관계도서는 상주시청(도시과)에 비치하여 이해관계인 및 일반인 등에게 보여드립니다.

2020년 05월 21일

상 주 시 장

가. 사업의 종류 및 명칭

- 사업의 종류 : 도시계획시설사업(소로 3-64호)
- 명 칭 : 제일하이츠빌라-대전고물상 소로(3-64) 개설공사

나. 사업의 위치 : 경상북도 상주시 복룡동 291-2번지 일원**다. 사업시행자의 성명 및 주소**

- 주 소 : 상주시 상산로 223번지
- 성 명 : 상 주 시 장

라. 사업의 면적 및 규모

- 면 적 : 7필지, 961m²
- 규 모 : 도로확포장 L = 150m, B = 6m

마. 사업의 착수 및 준공예정일 : 인가일로부터 ~ 2023년 12월 31일까지**바. 열 램 기 간 : 2020. 05. 21. ~ 2020. 06. 05.****사. 열 램 장 소 : 상주시청 도시과 (☎537-7582)****아. 사용 또는 수용할 토지 조서 : 붙임 참조****자. 관 계 도 서 : 게재생략(열람장소에 비치). 끝.**

【 편입용지조서 】

일 련 번 호	토지의 소재지			지 목	대장 면적 (㎡)	편입면적 (㎡)		소유자 및 관계인		비고
	시	동	지번			계	도시계 획시설	성 명	주 소	
합 계			7필지		4,854	961	961			
1	상주	복룡동	291-2	도		12	12			미등기 미토지 대장
2	상주	복룡동	290-2	도		29	29			미등기 미토지 대장
3	상주	복룡동	290-4	전	331	33	33	조형*	구미시 봉곡로24길 33-**, ***동 ****호	
4	상주	복룡동	293-1	전	2,337	397	397	이상*	상주시 동수1길 115-**	
5	상주	복룡동	293-5	구	472	13	13	농수산부		
6	상주	복룡동	293-22	답	1,433	231	231	오세* 외 1인	경북 상주시 남성동 201-*	
7	상주	복룡동	293-21	도	281	246	246	상주시		

상주시 공고 제2020 - 618호

도시계획시설사업(소로 3-16호) 실시계획 열람공고

1. 상주 도시계획시설사업(소로 3-16호) 시행자 지정 및 실시계획에 대하여, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조(서류의 열람 등) 및 같은 법 시행령 제99조(서류의 열람 등)에 따라 아래와 같이 열람공고 하며,
2. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제96조와 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조 제2항 및 동법 시행령 제11조에 따라 사업인정에 관한 주민 이해관계자 및 일반인 등 주민의견을 청취 하고자 다음과 같이 열람공고 하오니, 관계도서를 열람하신 후 의견이 있으신 분은 열람기간 내에 의견을 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.
3. 관계도서는 상주시청(도시과)에 비치하여 이해관계인 및 일반인 등에게 보여드립니다.

2020년 05월 21일

상 주 시 장

가. 사업의 종류 및 명칭

- 사업의 종류 : 도시계획시설사업(소로 3-16호)
- 명 칭 : 사랑어린이집-적십자병원 소로(3-16) 개설공사

나. 사업의 위치 : 경상북도 상주시 남성동 36-2번지 일원**다. 사업시행자의 성명 및 주소**

- 주 소 : 상주시 상산로 223번지
- 성 명 : 상 주 시 장

라. 사업의 면적 및 규모

- 면 적 : 24필지, 777m²
- 규 모 : 도로확포장 L = 118m, B = 6m

마. 사업의 착수 및 준공예정일 : 인가일로부터 ~ 2023년 12월 31일까지**바. 열 램 기 간 : 2020. 05. 21. ~ 2020. 06. 05.****사. 열 램 장 소 : 상주시청 도시과 (☎537-7582)****아. 사용 또는 수용할 토지 조서 : 붙임 참조****자. 관 계 도 서 : 게재생략(열람장소에 비치). 끝.**

【 편입용지조서 】

일 련 번 호	토지의 소재지			지 목	대장 면적 (㎡)	편입면적 (㎡)		소유자 및 관계인		비고
	시	동	지번			계	도시계 획시설	성 명	주 소	
합 계			24필지		5,327	777	777			
1	상주	남성동	36-2	도	2,598	16	16	상주시		
2	상주	남성동	54-13	대	6	6	6	상주시		
3	상주	남성동	53-19	대	82	80	80	상주시		
4	상주	남성동	44-14	대	15	15	15	상주시		
5	상주	남성동	44-16	대	75	75	75	상주시		
6	상주	남성동	44-21	도	33	7	7	정호*	안양시 동안구 달안로 12*, ***동 ***호	
7	상주	남성동	44-20	도	24	24	24	상주시		
8	상주	남성동	44-13	도	208	7	7	정호*	안양시 동안구 달안로 12*, **동 ***호	
9	상주	남성동	44-18	대	85	85	85	상주시		
10	상주	남성동	44-19	대	10	4	4	상주시		
11	상주	남성동	43-2	답	86	75	75	상주시		
12	상주	남성동	43-1	대	235	1	1	김명*	경북 상주시 남성동 43-*	
13	상주	남성동	43-6	답	113	8	8	이재*	경북 상주시 남성동 11-**	
14	상주	남성동	43-8	대	183	5	5	김영*	상주시 남원2길 42-**	

일련 번호	토지의 소재지			지 목	대장 면적 (㎡)	편입면적 (㎡)		소유자 및 관계인		비고
	시	동	지번			계	도시계 획시설	성 명	주 소	
15	상주	남성동	43-3	대	195	1	1	김명*	경북 상주시 화북면 용유리 ***	
16	상주	남성동	43-13	답	206	6	6	이재*	경북 상주시 남성동 11-**	
17	상주	남성동	43-12	답	26	26	26	상주시		
18	상주	남성동	43-9	답	80	74	74	상주시		
19	상주	남성동	41-16	대	288	242	242	상주시		
20	상주	남성동	41-4	대	234	2	2	경상북도 교육감		
21	상주	남성동	41-7	대	201	6	6	박윤*	상주시 북룡3길 7, ***동 ****호	
22	상주	남성동	41-17	대	2	2	2	상주시		
23	상주	남성동	41-13	도	318	2	2	상주시		
24	상주	남성동	41-15	대	24	8	8	상주시		

상주시 공고 제2020 - 619호

도시계획시설사업(소로 3-52호) 실시계획 열람공고

1. 상주 도시계획시설사업(소로 3-52호) 시행자 지정 및 실시계획에 대하여, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조(서류의 열람 등) 및 같은 법 시행령 제99조(서류의 열람 등)에 따라 아래와 같이 열람공고 하며,
2. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제96조와 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조 제2항 및 동법 시행령 제11조에 따라 사업인정에 관한 주민 이해관계자 및 일반인 등 주민의견을 청취 하고자 다음과 같이 열람공고 하오니, 관계도서를 열람하신 후 의견이 있으신 분은 열람기간 내에 의견을 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.
3. 관계도서는 상주시청(도시과)에 비치하여 이해관계인 및 일반인 등에게 보여드립니다.

2020년 05월 21일

상 주 시 장

가. 사업의 종류 및 명칭

- 사업의 종류 : 도시계획시설사업(소로 3-52호)
- 명 칭 : 함창 증촌리 가야왕릉 뒤 소로(3-52) 개설공사

나. 사업의 위치 : 경상북도 상주시 함창읍 구향리 597-10번지 일원**다. 사업시행자의 성명 및 주소**

- 주 소 : 상주시 상산로 223번지
- 성 명 : 상 주 시 장

라. 사업의 면적 및 규모

- 면 적 : 34필지, 2,638m²
- 규 모 : 도로확포장 L = 405m, B = 6m

마. 사업의 착수 및 준공예정일 : 인가일로부터 ~ 2023년 12월 31일까지**바. 열 램 기 간 : 2020. 05. 21. ~ 2020. 06. 05.****사. 열 램 장 소 : 상주시청 도시과 (☎537-7582)****아. 사용 또는 수용할 토지 조서 : 붙임 참조****자. 관 계 도 서 : 게재생략(열람장소에 비치). 끝.**

【 편입용지조서 】

일 련 번 호	토지의 소재지			지 목	대장 면적 (㎡)	편입면적 (㎡)		소유자 및 관계인		비고
	시	동	지번			계	도시계 획시설	성 명	주 소	
합 계			34필지		51,307	2,638	2,638			
1	상주	구향리	597-10	도	922	13	13	건설부		
2	상주	구향리	174-7	도	212	27	27	김한중	오사리	미등기
3	상주	구향리	174-9	대	10	4	4	상주시		
4	상주	구향리	174-11	대	18	18	18	상주시		
5	상주	구향리	174-12	대	30	30	30	상주시		
6	상주	구향리	173-19	대	1,322	110	110	상주시		
7	상주	구향리	172	묘	172	4	4	함녕김씨 만세각종 중	경북 상주시 함창읍 오동리 5**	
8	상주	구향리	597-1	도	3,316	1,068	1,068	건설부		
9	상주	구향리	171-1	전	2,522	5	5	김선근 외 4인	서울시 동작구 현충로 15*, ***동 ****호	
10	상주	구향리	153-2	대	374	17	17	남을*	경북 상주시 함창읍 구향리 153-*	
11	상주	구향리	152-1	대	1,045	79	79	김희*	경북 상주시 함창읍 오동1길 **-**	
12	상주	구향리	151	전	1,306	196	196	김선*	경북 상주시 함창읍 구향리 15*	

일련 번호	토지의 소재지			지 목	대장 면적 (㎡)	편입면적 (㎡)		소유자 및 관계인		비고
	시	동	지번			계	도시계 획시설	성 명	주 소	
13	상주	오사리	172-4	대	99	6	6	황중*	경북 상주시 함창읍 오동리 57*	
14	상주	오사리	527-1	도	8,366	316	316	건설부		
15	상주	오사리	172-3	대	2,026	77	77	김영*	대구 달성군 논공읍 북리 840-2 평광현대아파 트 ***_***	
16	상주	오사리	175-5	대	367	5	5	이상*	서울시 양천구 신월동563-7 원신연립-*** *	
17	상주	오사리	173-4	대	210	20	20	성백*	경북 상주시 함창읍 오사리 1**	미등기
18	상주	증촌리	21	전	1,213	31	31	함창김씨 만세각종 중	경북 상주시 함창읍 오동리 5**	
19	상주	증촌리	20	묘	10,808	85	85	함창김씨 만세각종 중	경북 상주시 함창읍 오동리 5**	
20	상주	증촌리	20-3	묘	37	16	16	상주시		
21	상주	증촌리	19-1	전	341	41	41	상주시		
22	상주	증촌리	420-7	도	5,942	33	33	건설부		
23	상주	증촌리	17-9	대	43	43	43	상주시		

일련 번호	토지의 소재지			지 목	대장 면적 (㎡)	편입면적 (㎡)		소유자 및 관계인		비고
	시	동	지번			계	도시계 획시설	성 명	주 소	
24	상주	증촌리	17-8	대	27	27	27	이승룡	경북 상주시 함창읍 증촌리 17-*	미등기
25	상주	증촌리	17-2	도	7	5	5	백남*	경북 상주시 함창읍 구향리 2**	
26	상주	증촌리	9-2	도	20	7	7	상주시		
27	상주	증촌리	9-1	대	496	72	72	이규*	경북 상주시 함창읍 증촌리 *	
28	상주	증촌리	8-1	전	165	60	60	김영*	경북 상주시 함창읍 증촌리 *	
29	상주	증촌리	8-3	전	628	64	64	민영*	울산광역시 동구 방어진순환도 로 995, ***동 ***호	
30	상주	증촌리	7	묘	7,769	58	58	함창김씨 만세 각종증	경북 상주시 함창읍 오동리 5**	
31	상주	증촌리	6-1	대	1,365	67	67	박재*	경북 상주시 함창읍 가야로 **	
32	상주	증촌리	6-4	도	7	7	7	김봉*	구향리	미등기
33	상주	증촌리	6-5	도	56	26	26	김봉*	구향리	미등기
34	상주	증촌리	5-6	도	66	1	1	건설 교통부		

상주시 공고 제2020 - 620호

도시계획시설사업(소로1-6호) 실시계획 열람공고

1. 상주 도시계획시설사업(소로1-6호) 시행자 지정 및 실시계획에 대하여, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조(서류의 열람 등) 및 같은 법 시행령 제99조(서류의 열람 등)에 따라 아래와 같이 열람공고 하며,
2. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제96조와 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조 제2항 및 동법 시행령 제11조에 따라 사업인정에 관한 주민 이해관계자 및 일반인 등 주민의견을 청취 하고자 다음과 같이 열람공고 하오니, 관계도서를 열람하신 후 의견이 있으신 분은 열람기간 내에 의견을 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.
3. 관계도서는 상주시청(도시과)에 비치하여 이해관계인 및 일반인 등에게 보여드립니다.

2020년 05월 21일

상 주 시 장

가. 사업의 종류 및 명칭

- 사업의 종류 : 도시계획시설사업(소로 1-6호)
- 명 칭 : 낙양동 GL리베라움 옆 소로(1-6) 확포장공사

나. 사업의 위치 : 경상북도 상주시 낙양동 198-2번지 일원**다. 사업시행자의 성명 및 주소**

- 주 소 : 상주시 상산로 223번지
- 성 명 : 상 주 시 장

라. 사업의 면적 및 규모

- 면 적 : 17필지, 1,586m²
- 규 모 : 도로확포장 L = 204m, B = 10m

마. 사업의 착수 및 준공예정일 : 인가일로부터 ~ 2023년 12월 31일까지**바. 열 램 기 간 : 2020. 05. 21. ~ 2020. 06. 05.****사. 열 램 장 소 : 상주시청 도시과 (☎537-7582)****아. 사용 또는 수용할 토지 조서 : 붙임 참조****자. 관 계 도 서 : 게재생략(열람장소에 비치). 끝.**

【 편입용지조서 】

일련 번호	토지의 소재지			지 목	대장 면적 (㎡)	편입면적 (㎡)		소유자 및 관계인		비고
	시	동	지번			계	도시계 획시설	성 명	주 소	
합 계			17필지		3,143	1,586	1,586			
1	상주	낙양동	199-51	답	260	1	1	아성산업 주식회사	대구광역시 수성구 달구벌대로 2426, 5층(범어동)	
2	상주	낙양동	199-2	도	823	31	31	건설부	국	
3	상주	낙양동	198-2	도	215	215	215	안상*	경북 상주시 개운동	
4	상주	낙양동	199-52	답	43	43	43	상주시	공	
5	상주	낙양동	199-4	도	53	53	53	건설부	국	
6	상주	낙양동	204-1	도	129	129	129	상주시 외 1인	공	
7	상주	낙양동	202-10	답	178	158	158	상주시	공	
8	상주	낙양동	203-1	답	26	26	26	상주시	공	
9	상주	낙양동	203-2	도	159	159	159	성두*	경북 상주시 낙양동 7*	
10	상주	낙양동	208-1	도	99	99	99	김상* 외 4인	경북 상주시 무양동 5*	
11	상주	낙양동	202-2	도	195	195	195	김상* 외 5인	경북 상주시 무양동 5*	
12	상주	낙양동	202-8	답	67	56	56	상주시	공	
13	상주	낙양동	202-9	답	104	64	64	상주시 외 7인	공	
14	상주	낙양동	199-48	도	370	27	27	상주시	공	
15	상주	낙양동	208-2	도	258	222	222	김상* 외 4인	경북 상주시 무양동 5*	
16	상주	낙양동	204-3	전	20	20	20	상주시	공	
17	상주	낙양동	198-6	답	144	88	88	상주시	공	

상주시 공고 제2020 - 621호

도시계획시설사업(소로3-89호) 실시계획 열람공고

1. 상주 도시계획시설사업(소로3-89호) 시행자 지정 및 실시계획에 대하여, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조(서류의 열람 등) 및 같은 법 시행령 제99조(서류의 열람 등)에 따라 아래와 같이 열람공고 하며,
2. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제96조와 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조 제2항 및 동법 시행령 제11조에 따라 사업인정에 관한 주민 이해관계자 및 일반인 등 주민의견을 청취 하고자 다음과 같이 열람공고 하오니, 관계도서를 열람하신 후 의견이 있으신 분은 열람기간 내에 의견을 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.
3. 관계도서는 상주시청(도시과)에 비치하여 이해관계인 및 일반인 등에게 보여드립니다.

2020년 05월 21일

상 주 시 장

가. 사업의 종류 및 명칭

- 사업의 종류 : 도시계획시설사업(소로 3-89호)
- 명 칭 : 냉림동 KT뒤 소로(3-89) 개설공사

나. 사업의 위치 : 경상북도 상주시 냉림동 375-1번지 일원**다. 사업시행자의 성명 및 주소**

- 주 소 : 상주시 상산로 223번지
- 성 명 : 상 주 시 장

라. 사업의 면적 및 규모

- 면 적 : 6필지, 557㎡
- 규 모 : 도로확포장 L = 98m, B = 6m

마. 사업의 착수 및 준공예정일 : 인가일로부터 ~ 2023년 12월 31일까지**바. 열 램 기 간 : 2020. 05. 21. ~ 2020. 06. 05.****사. 열 램 장 소 : 상주시청 도시과 (☎537-7582)****아. 사용 또는 수용할 토지 조서 : 붙임 참조****자. 관 계 도 서 : 게재생략(열람장소에 비치). 끝.**

【 편입용지조서 】

일 련 번 호	토지의 소재지			지 목	대장 면적 (㎡)	편입면적 (㎡)		소유자 및 관계인		비고
	시	동	지번			계	도시계 획시설	성 명	주 소	
합 계			6필지		7,191	557	557			
1	상주	냉림동	373-3	답	322	189	189	권기*	경상북도 상주시 냉림안길 52 ***호(냉림동 , 2차진주맨션)	
2	상주	냉림동	375-1	대	142	132	132	상주시	공	
3	상주	냉림동	373	잡	1,049	15	15	권기*	경상북도 상주시 냉림안길52 ***호(냉림동 , 2차진주맨션)	
4	상주	냉림동	374	답	629	213	213	권기*	경상북도 상주시 냉림안길52 ***호(냉림동 , 2차진주맨션)	
5	상주	냉림동	374-2	도	171	2	2	상주시	공	
6	상주	냉림동	373-1	대	4,878	6	6	주식회사 케이티	경기도 성남시 분당구 정자동 206	

상주시 공고 제2020 - 622호

도시계획시설사업(소로3-147호) 실시계획 열람공고

1. 상주 도시계획시설사업(소로3-147호) 시행자 지정 및 실시계획에 대하여, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조(서류의 열람 등) 및 같은 법 시행령 제99조(서류의 열람 등)에 따라 아래와 같이 열람공고 하며,
2. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제96조와 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조 제2항 및 동법 시행령 제11조에 따라 사업인정에 관한 주민 이해관계자 및 일반인 등 주민의견을 청취 하고자 다음과 같이 열람공고 하오니, 관계도서를 열람하신 후 의견이 있으신 분은 열람기간 내에 의견을 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.
3. 관계도서는 상주시청(도시과)에 비치하여 이해관계인 및 일반인 등에게 보여드립니다.

2020년 05월 21일

상 주 시 장

가. 사업의 종류 및 명칭

- 사업의 종류 : 도시계획시설사업(소로 3-147호)
- 명 칭 : 대신아파트 앞 소로(3-147) 개설공사

나. 사업의 위치 : 경상북도 상주시 복룡동 287-3번지 일원**다. 사업시행자의 성명 및 주소**

- 주 소 : 상주시 상산로 223번지
- 성 명 : 상 주 시 장

라. 사업의 면적 및 규모

- 면 적 : 7필지, 549m²
- 규 모 : 도로확포장 L = 90m, B = 6m

마. 사업의 착수 및 준공예정일 : 인가일로부터 ~ 2023년 12월 31일까지**바. 열 램 기 간 : 2020. 05. 21. ~ 2020. 06. 05.****사. 열 램 장 소 : 상주시청 도시과 (☎537-7582)****아. 사용 또는 수용할 토지 조서 : 붙임 참조****자. 관 계 도 서 : 게재생략(열람장소에 비치). 끝.**

【 편입용지조서 】

일 련 번 호	토지의 소재지			지 목	대장 면적 (㎡)	편입면적 (㎡)		소유자 및 관계인		비고
	시	동	지번			계	도시계 획시설	성 명	주 소	
	합 계		7필지		5,106	549	549			
1	상주	복룡동	287-3	답	543	11	11	상주시	공	
2	상주	복룡동	288-9	도	41	41	41	상주시	공	
3	상주	복룡동	288-10	답	179	162	162	권순* 외 2인	청주시 상당구 용암로 35, 103동 ***호	
4	상주	복룡동	293-5	구	472	159	159	농수산부	국	
5	상주	복룡동	292-7	도	101	101	101	주식회사 동운주택	경북 상주시 성동동 168-*	
6	상주	복룡동	293-22	답	1,433	65	65	오세* 외 1인	경북 상주시 남성동 201-*	
7	상주	복룡동	293-1	전	2,337	10	10	이상*	경북 상주시 동수1길 115-**	

문경시 공고 제2020-1033호

도시계획시설[공원]사업 실시계획 인가를 위한 열람 및 의견청취 공고

1. 문경시 도시계획시설사업[공간시설:공원 “공원(공평어린이공원 외 4개소) 조성공사”]에 대한 실시계획 인가를 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조에 따라 열람공고 하며,
2. 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조 제2항 및 같은 법 시행령 제11조에 따라 도시계획시설[공간시설:공원 “공원(공평어린이공원 외 4개소) 조성공사”]사업 사업인정에 관한 의견청취 공고하오니 본 사업과 관련하여 의견이 있으신 분은 열람기간 내 서면으로 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2020년 5월 21일

문 경 시 장

1. 사업의 개요

- 1) 사업의 종류 : 도시계획시설(공원) 사업
- 2) 위 치 : 경상북도 문경시 도시지역내(점촌, 문경, 가은) 일원
- 3) 사업의 규모

연번	사업의 규모				토 지 내 역	비고
	사 업 명	위 치	명칭	규모		
1	공평어린이공원 조성공사	공평동	공평공원	2,400	문경시 공평동 산13-8번지 외 12필지	점촌
2	유곡1어린이공원 조성공사	유곡동	유곡1공원	2,173	문경시 유곡동 189-37번지 외 12필지	점촌
3	예골어린이공원 조성공사	홍덕동	예골공원	1,900	문경시 홍덕동 449-3번지 외 2필지	점촌
4	중앙근린공원 조성공사	교촌리	중앙공원	18,782	문경시 교촌리 268-1번지 외 22필지	문경
5	갈전1어린이공원 조성공사	갈전리	갈전1공원	1,500	문경시 갈전리 451번지 외 4필지	가은

- 4) 사업의 목적 : 장기미집행 공원의 조성을 통해 지역민의 건강과 정서생활의 향상에 기여할 수 있는 도시기반시설 확충 도모
- 5) 사 업 기 간 : 실시계획인가일로부터 ~ 2025. 6. 30
- 6) 사업시행자 : 문경시장

2. 열람기간 및 장소

- 1) 공고 기간 : 2020. 05. 21. ~ 06. 04.
- 2) 열람 장소 : 문경시청 도시과(☎054-550-6366, 6342)

3) 의견 제출 : 열람장소에 비치된 양식에 따라 열람기간 내 제출

3. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목·면적, 소유권과 소유권
외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 붙임 조서 참조

4. 사업시행지 위치도 및 계획평면도 : 열람장소에 비치

5. 기타 문의사항은 문경시청 도시과(☎054-550-6366, 6342)로 문의하시기
바랍니다.

[붙임] 수용 또는 사용할 토지 또는 건축물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명
세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

연번	소재지		지목	공부면적 (㎡)	면적 (㎡)	소유자		소유권 이외의 권리의 명세				
	시	읍·면·동				지번	주소	성명	주소	성명	권리의 명세	
합		계 (5개 공원)										
		공평공원(어린이공원2)		3,138	2,400							
1	문경시	공평동	산13-8	12	8	임		문경시				
2	문경시	공평동	산13-9	145	145	전	서울 강남구 테헤란로 424 (대치동, 삼성생명대치타워)	주식회사**				
3	문경시	공평동	산13-10	273	273	임	서울 강남구 테헤란로 424 (대치동, 삼성생명대치타워)	주식회사**				
4	문경시	공평동	산15-22	33	33	임		문경시				
5	문경시	공평동	산15-23	713	713	임	경북 문경시 점촌동 197-1	이*옥				
6	문경시	공평동	19-13	973	559	전	경북 문경시 공평동 402-13	김*락				
7	문경시	공평동	19-44	108	17	전	경북 문경시 공평동 402-13	김*락				
8	문경시	공평동	404-24	196	196	임		문경시				
9	문경시	공평동	404-26	139	139	임	서울 강남구 수서동 수서삼성아파트 110-1201	오*훈				

연번	소재지		지목	공부면적 (㎡)	면입면적 (㎡)	주소		성명	소유권 이외의 권리의 명세	
	시	읍·동				지번	주소		성명	권리의 명세
10	문경시	공평동	404-29	130	21	서울 강남구 수서동 수서삼성아파트 110-1201	오*훈			
11	문경시	공평동	404-31	202	194		문경시			
12	문경시	공평동	404-32	87	84		문경시			
13	문경시	공평동	404-33	127	18		문경시			
유곡1공원(어린이공원5)				2,175	2,173					
1	문경시	유곡동	189-37	397	397	경북 문경시 유곡동 542-1	노*배			
2	문경시	유곡동	189-121	266	264	경북 문경시 유곡동 542	노*배			
3	문경시	유곡동	189-125	267	267	울산 동구 화정동 162 현대아파트 103-401	조*철			
4	문경시	유곡동	189-126	9	9	경북 문경시 유곡동 182	신*규			
5	문경시	유곡동	189-127	111	111	경북 문경시 반쟁이1길 21 (모전동)	정*숙			
6	문경시	유곡동	189-128	298	298	경북 문경시 동로면 벌재장터길 7	이*수			
7	문경시	유곡동	189-129	1	1		기획재정부			
8	문경시	유곡동	189-130	1	1		기획재정부			

연번	소재지		지목	공부면적 (㎡)	면입면적 (㎡)	소유자		소유권 이외의 권리의 명세			
	시	읍·동				지번	주소	성명	권리의 명세		
9	문경시	유곡동	542-36	대	64	64	울산 동구 화정동 162 현대아파트 103-401	조*철			
10	문경시	유곡동	542-37	대	12	12	경북 문경시 유곡동 542-1	노*배			
11	문경시	유곡동	542-38	전	326	326	경북 문경시 유곡동 542-1	노*배			
12	문경시	유곡동	542-39	임	21	21	경북 문경시 유곡동 542-1	노*배			
13	문경시	유곡동	542-40	전	402	402	경북 문경시 유곡동 542-1	노*배			
예골공원(어린이공원1)					9,781	1,900					
1	문경시	홍덕동	449-3	전	1,306	710	경북 문경시 홍덕동 474-1	고*환	경북 문경시 영신로 7(집촌동)	점촌농업 협동조합	근저당 권
2	문경시	홍덕동	449-15	임	4,085	880	경북 문경시 홍덕동 474-1	고*환			
3	문경시	홍덕동	450	묘	4,390	310	서울 종로구 청운동 1 벽산빌리지 511	신*민			
중앙근린공원(근린공원3)					36,833	18,782					
1	문경읍	교촌리	268-1	전	4,721	4,558	충북 충주시 호암동 산15-3	조*기 외 1인	충북 충주시 남산로 114, 301동 202호	조*욱	근저당 권
							경북 상주시 낙양1길 29-4 (낙양동)	서*희			

연번	소재지			지목	공부면적 (㎡)	면입면적 (㎡)	소유자		소유권 이외의 권리의 명세		
	시	읍· 동	지번				주소	성명	주소	성명	권리의 명세
2	문경읍	교촌리	268-2	임	2,598	2,598	충북 충주시 호암동 산15-3	조*기 외 1인	충북 충주시 남산로 114, 301동 202호	조*욱	근저당 권
3	문경읍	교촌리	268-3	전	4,440	2,311	경북 상주시 낙양1길 29-4 (낙양동)	서*희	충북 충주시 남산로 114, 301동 202호	조*욱	근저당 권
4	문경읍	교촌리	269	과	1,944	14	경북 상주시 낙양1길 29-4 (낙양동)	서*희	경북 문경시 문경읍 문희로 21	문경농업 협동조합	근저당 권
5	문경읍	교촌리	271-1	전	2,177	2,174	서울 노원구 노원로28길 15, 101동	문경시			
6	문경읍	교촌리	271-3	전	967	5	1602호(상계동, 상계1차중앙 하이츠아파트)	문경시			
7	문경읍	교촌리	280	대	382	13	경북 문경시 문경읍 교촌탐골길 35-1	김*형			
8	문경읍	교촌리	280-1	대	411	9	경북 문경시 문경읍 교촌리 280	김*순			
9	문경읍	교촌리	281	과	1,102	1,098	경북 문경시 문경읍 교촌리 272	김*덕			

연번	소재지			지목	공부면적 (㎡)	면입면적 (㎡)	소유자			소유권 이외의 권리의 명세		
	시	읍· 동	지번				주소	성명	주소	성명	권리의 명세	
10	문경읍	교촌리	282	과	641	226	경북 문경시 문경읍 교촌탐골길 35-1	김*형				
11	문경읍	교촌리	283	과	693	390	경북 문경시 문경읍 교촌탐골길 35-1	김*형				
12	문경읍	교촌리	285-1	도	2,721	376		문경시				
13	문경읍	교촌리	363	전	1,528	1,528	경북 문경시 문경읍 교촌리 272	김*덕				
14	문경읍	교촌리	364	전	545	545	경북 문경시 문경읍 상리 403-5	전*원				
15	문경읍	교촌리	364-1	도	971	123		문경시				
16	문경읍	교촌리	364-2	도	440	440		문경시				
17	문경읍	교촌리	365	전	572	475	경북 문경시 문경읍 상리 403-5	전*원				
18	문경읍	교촌리	365-1	도	843	145		문경시				
19	문경읍	교촌리	368	전	357	3	경북 문경시 문경읍 하리 86-5	전*수				
20	문경읍	교촌리	370	전	1,782	1,306	경북 문경시 문경읍 주홀로 76-3	김*인				
21	문경읍	교촌리	371-1	답	460	111	경북 문경시 문경읍 상리 318	신*순				

연번	소재지			지목	공부면적 (㎡)	면입면적 (㎡)	소유자		소유권 이외의 권리의 명세		
	시	읍·동	지번				주소	성명	주소	성명	권리의 명세
22	문경읍	교촌리	375	도	5,280	333		국토교통부			
23	문경읍	상리	530-2	구	1,258	1		농림축산 식품부			
갈전1공원(어린이공원3)					10,040	1,500					
1	가은읍	갈전리	451	전	1,838	523	경기도 구리시 교문동 743-6 2층	김*기 외 1인			
							서울 광진구 자양동 228-74	김*운			
2	가은읍	갈전리	464	묘	1,094	153	대구 수성구 지산동 1297-3 지산4단지아파트 403-607	이*욱			
3	가은읍	갈전리	465	전	2,453	492	경북 문경시 가은읍 왕능리 305	채*식 외 1인			
							경북 문경시 흥덕동 793-11	이*경			
4	가은읍	갈전리	466-1	전	1,330	163	경북 문경시 여중1길 30, 103동 2403호 (모전동, 신원아침도시아파트)	이*정 외 1인			
							경북 문경시 여중1길 30, 103동 2403호 (모전동, 신원아침도시아파트)	이*경			
5	가은읍	갈전리	1031	도	3,325	169		국토교통부			

문경시 공고 제2020-1034호

도시계획시설[도로]사업 실시계획 인가를 위한 열람 및 의견청취 공고

1. 문경시 도시계획시설사업[교통시설:도로 “도시계획도로(소로3-55호선 외 2개소) 개설공사”]에 대한 실시계획 인가를 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조에 따라 열람공고 하며,
2. 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조 제2항 및 같은 법 시행령 제11조에 따라 도시계획시설[교통시설:도로 “도시계획도로(소로3-55호선 외 2개소) 개설공사”]사업 사업인정에 관한 의견청취 공고 하오니 본 사업과 관련하여 의견이 있으신 분은 열람기간 내 서면으로 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2020년 5월 21일

문 경 시 장

1. 사업의 개요

- 1) 사업의 종류 : 도시계획시설(도로) 사업
- 2) 위 치 : 경상북도 문경시 도시지역내(점촌, 문경) 일원
- 3) 사업의 규모

연번	사업의 규모					토 지 내 역	비고
	사 업 명	위 치	폭원	결정 연장	사업 연장		
1	도시계획도로(소로3-55호선) 개설공사	홍덕동	6m	424m	75m	문경시 홍덕동 449-15번지 외 2필지	점촌
2	도시계획도로(소로3-184호선) 개설공사	유곡동	6m	346m	75m	문경시 유곡동 110번지 외 4필지	점촌
3	도시계획도로(소로3-15호선) 개설공사	상리	6m	645m	54m	문경시 문경읍 상리 151-1번지 외 4필지	문경

- 4) 사업의 목적 : 장기미집행 도시계획도로의 개설·정비를 통해 원활한 교통소통과
주변 지역의 개발촉진을 도모
- 5) 사 업 기 간 : 실시계획인가일로부터 ~ 2025. 6. 30
- 6) 사업시행자 : 문경시장

2. 열람기간 및 장소

- 1) 공고 기간 : 2020. 05. 21. ~ 06. 04.
- 2) 열람 장소 : 문경시청 도시과(☎054-550-6342)
- 3) 의견 제출 : 열람장소에 비치된 양식에 따라 열람기간 내 제출

3. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목·면적, 소유권과 소유권 외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 붙임 조서 참조

4. 사업시행지 위치도 및 계획평면도 : 열람장소에 비치

5. 기타 문의사항은 문경시청 도시과(☎054-550-6342)로 문의하시기 바랍니다.

[붙임] 수용 또는 사용할 토지 또는 건축물의 소재지·지번·지목 및 면적,
소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

연번	소재지			지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		소유권 이외의 권리의 명세			
	시	읍· 면· 동	지번				주소	성명	주소	성명	권리의 명세	
합 계 (3개 노선)												
소로 3-55호선(3필지)						4,442	446					
1	문경 시	홍덕 동	448- 5	전	138	131		문경시				
2	문경 시	홍덕 동	448- 7	대	219	62		문경시				
3	문경 시	홍덕 동	449- 15	임	4,085	253	경북 문경시 홍덕동 474-1	고* 환				
소로 3-184호선(5필지)						6,819	533					
1	문경 시	유곡 동	107- 4	전	1,577	166	경북 문경시 유곡동 107	조* 술 외1인	서울 강남구 강남대로 450 신용회복 관리부	한국자산 관리공사	근저당 권	
							서울 성북구 정릉동 239-4 정릉풍림 아이원어파트 127-204	한* 숙				
2	문경 시	유곡 동	110	전	1,130	202	경북 문경시 유곡동 210	김* 규				
3	문경 시	유곡 동	111- 1	도	1,627	6		문경시				
4	문경 시	유곡 동	111- 2	전	661	56		문경시				

연번	소재지			지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		소유권 이외의 권리의 명세		
	시	읍·면· 동	지번				주소	성명	주소	성명	권리의 명세
5	문경 시	유곡 동	162	묘	1,824	103	경기도 여주시 계군면 상지포리	박* 희			
소로 3-15호선(5필지)					6,603	487					
1	문경 시	상리	150- 2	전	1,023	32	경북 문경시 문경읍 상리 341	안* 현			
2	문경 시	상리	150- 6	전	812	2		문경시			
3	문경 시	상리	151- 1	과	1,954	252	경북 문경시 문경읍 주흥3길 62-28	김* 춘	경북 문경시 문경읍 문희로21	문경농업 협동조합	근저당 권
4	문경 시	상리	151- 3	과	621	167	경북 문경시 문경읍 주흥3길 62-28	김* 춘	경북 문경시 문경읍 문희로21	문경농업 협동조합	근저당 권
5	문경 시	상리	513- 9	구	2,193	34		농림 축산 식품부			

성주군 공고 제2020-474호

군 계획시설(도로, 녹지)사업 실시계획인가 서류 공람·공고

군 계획시설인 가천면 군계획도로(소로2-10호선)개설공사 외 16개소 시행을 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은법 시행령 제99조 규정에 의거 관계서류를 공람·공고 하오니 소유자 및 이해관계인은 본 사업시행에 대한 의견이 있을시 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2020년 5월 21일

성 주 군 수

1. 공람(열람)기간 : 공고일로부터 14일간(국·공휴일 제외)

2. 군계획시설 사업 현황

사업의종류	사업의명칭	위 치	사업규모	사업기간	비고
군계획시설 사업 (도로)	가천면 군계획도로 (소로2-10호선) 개설공사	시점 : 성주군 가천면 창천리 413-5번지 종점 : 성주군 가천면	L=36.3m B=8.0m~ 8.30m	인가일 ~ 2025.06.30	

사업의종류	사업의명칭	위 치	사업규모	사업기간	비고
		창천리 39-2번지			
	가천면 군계획도로 (소로3-24호선) 개설공사	시점 : 성주군 가천면 창천리 1242-9번지 종점 : 성주군 가천면 창천리 641-1번지	L=191.2m B=5.27m~ 6.19m	인가일 ~ 2025.06.30	
	가천면 군계획도로 (소로3-26호선) 개설공사	시점 : 성주군 가천면 창천리 1258-32번지 종점 : 성주군 가천면 창천리 662번지	L=56.5m B=5.69m~ 6.5m	인가일 ~ 2025.06.30	
	가천면 군계획도로 (소로2-5호선) 개설공사	시점 : 성주군 가천면 창천리 1242-21번지 종점 : 성주군 가천면 창천리 1242-9번지	L=68.1m B=7.59m~ 8.6m	인가일 ~ 2025.06.30	
	가천면 군계획도로 (소로2-7호선) 개설공사	시점 : 성주군 가천면 창천리 656-46번지 종점 : 성주군 가천면 창천리 1242-51번지	L=83.0m B=8.0m	인가일 ~ 2025.06.30	
	가천면 군계획도로 (소로1-2호선) 개설공사	시점 : 성주군 가천면 창천리 734-2번지 종점 : 성주군 가천면 창천리 896-1번지	L=230.0m B=10.0m	인가일 ~ 2025.06.30	
	가천면 군계획도로 (소로3-27호선) 개설공사	시점 : 성주군 가천면 창천리 639번지 종점 : 성주군 가천면 창천리 39번지	L=192.0m B=6.0m	인가일 ~ 2025.06.30	
	가천면 군계획도로 (소로3-28호선) 개설공사	시점 : 성주군 가천면 창천리 642-1번지 종점 : 성주군 가천면 창천리 620번지	L=153.0m B=6.0m	인가일 ~ 2025.06.30	
군계획시설 사업 (도로)	가천면 군계획도로 (소로3-1호선) 개설공사	시점 : 성주군 가천면 창천리 1258-38번지 종점 : 성주군 가천면 창천리 931-8번지	L=494.0m B=6.0m	인가일 ~ 2025.06.30	

사업의종류	사업의명칭	위 치	사업규모	사업기간	비고
	가천면 군계획도로 (소로3-9호선) 개설공사	시점 : 성주군 가천면 창천리 919-5번지 종점 : 성주군 가천면 창천리 1258-36번지	L=42.0m B=6.0m	인가일 ~ 2025.06.30	
	가천면 군계획도로 (소로3-10호선) 개설공사	시점 : 성주군 가천면 창천리 915-2번지 종점 : 성주군 가천면 창천리 1258-17번지	L=58.0m B=6.0m	인가일 ~ 2025.06.30	
	가천면 군계획도로 (소로3-11호선) 개설공사	시점 : 성주군 가천면 창천리 928번지 종점 : 성주군 가천면 창천리 931-8번지	L=50.0m B=6.0m	인가일 ~ 2025.06.30	
	가천면 군계획도로 (소로3-13호선) 개설공사	시점 : 성주군 가천면 창천리 1242-63번지 종점 : 성주군 가천면 창천리 1242-205번지	L=124.0m B=6.0m	인가일 ~ 2025.06.30	
	가천면 군계획도로 (소로3-1호선) 개설공사	시점 : 성주군 가천면 창천리 345번지 종점 : 성주군 가천면 창천리 373-1번지	L=107m B=6.0m	인가일 ~ 2025.06.30	
	가천면 군계획도로 (대로3-1호선) 개설공사	시점 : 성주군 가천면 창천리 63-1번지 종점 : 성주군 가천면 창천리 764-2번지	L=1,550m B=24.0m	인가일 ~ 2025.06.30	
	창천대로3-1(녹지)	시점 : 성주군 가천면 창천리 39번지 종점 : 성주군 가천면 창천리1242-6 번지	A=3,708m ²	인가일 ~ 2025.06.30	
	창천녹지	시점 : 성주군 가천면 창천리 1242-142번지 종점 : 성주군 가천면 창천리 764-2번지	A=5,800m ²	인가일 ~ 2025.06.30	

3. 사업시행자 및 주소

- 사업시행자 : 성주군수
- 주 소 : 경상북도 성주군 성주읍 성주로 3200

4. 공람장소 및 의견제출

- 가. 관계도서 비치 및 공람장소 : 성주군청 도시건축과
- 나. 의견제출기간 : 공람(열람)기간 내
- 다. 의견제출처 : 성주군청 도시건축과

5. 사용 또는 수용할 토지 및 건물조서 : 붙임

6. 기타문의사항은 도시개발담당(☎054-930-6582)으로 문의하시기 바랍니다.

수용 또는 사용할 토지의 세목조서

□ 가천면 군계획도로(소로2-10호선) 개설공사[토지]

일련 번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지소유자		관계인			비고
				공부상 면적	편입 면적	주소	성명	주소	성명	주소의 종류및내용	
	계	3필지		1,285	300						
1	가천면 창천리	413 - 5	답	156	3	성주군 성주읍 성주로 3200	성**				
2	"	1247 - 4	구	791	9	국유지	농***** *				
3	"	39 - 2	답	288	288	성주군 가천면 창천2길 9	박**				

□ 가천면 근계획도로(소로3-24호선) 개설공사[토지]

일련 번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지 소유자		관계인			비고
				공부상 면적	현임 면적	주소	성명	주소	성명	주소의 종류및 내용	
	계	12필지		12,246	978						
1	가천면 창천리	1242 - 9	제	3,456	18	국유지	진****				
2	"	1242 - 60	천	334	23	국유지	국**				
3	"	655 - 9	제	850	148	국유지	기****				
4	"	644	천	2,059	28	성주군 성주읍 성주로 3200	성**				
5	"	656	잡	465	98	성주군 성주읍 성주로 3200	성**				
6	"	663	제	440	51	성주군 가천면 창천리 663번지	오**				
7	"	658 - 2	전	470	31	성주군 가천면 창천리 481번지	김**				
8	"	662	천	1,587	196	부산 중구 중앙동3가 9-3	박*** 외 6인				
9	"	659 - 1	답	283	283	성주군 성주읍 성주로 3200	성**				
10	"	1258 - 34	도	186	26	국유지	진****				
11	"	641 - 1	답	465	74	성주군 성주읍 성주로 3200	성**				
12	"	658	전	1,651	2	용인시 수지구 성북2로 158,605동1003호	장**				

□ 가천면 균계획도로(소로3-24호선) 개설공사[지장물]

일련 번호	소재지	지번	물건명	구조 및 규격	편입 수량	토지 소유자		관 계 인					
						주소	성명	주소	성명	주소	성명	권리의 종류및내용	비고
	계												
1	가천면 창천리	655 - 9	메쉬헨스	H=1.5m	6m	성주군 가천면 창천리 656-27	주**						

□ 가천면 균계획도로(소로3-26호선) 개설공사[토지]

일련 번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지 소유자		관 계 인					
				공부상 면적	편입 면적	주소	성명	주소	성명	주소	성명	권리의 종류및내용	비고
	계	4필지		6,617	396								
1	가천면 창천리	1258 - 32	도	2,909	47	국 유 지	김****						
2	"	658 - 2	진	470	58	성주군 가천면 창천리 481번지	김**						
3	"	658	진	1,651	288	용인시 수지구 성북로156 605동1003호	장**						
4	"	662	진	1,587	3	부산 중구 중앙동3가 9-3	박**외 6인						

□ 가천면 군계획도로(소로3-26호선) 개설공사[지장물]

일련 번호	소재지	지번	물건명	규모 및 규격	면적 수량	토지소유자		관계인			비고
						주소	성명	주소	성명	권리의 종류및내용	
	계										
1	가천면 창천리	1258 - 32	문주 및 담장	콘크리트	1.4㎡	성주군 가천면 창천리 656-32	인**				

□ 가천면 군계획도로(소로2-5호선) 개설공사[토지]

일련 번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지소유자		관계인			비고
				공부상 면적	면적(㎡)	주소	성명	주소	성명	권리의 종류및내용	
	계	3필지		14,572	617						
1	가천면 창천리	1242 - 21	제	4,903	68	국유지	진****				
2	"	1242 - 175	답	6,213	547	대구시 수성구 사월동 465 보성타운 101동1601호	김**				
3	"	1242 - 9	제	3,456	2	국유지	진****				

□ 가천면 군계획도로(소로2-7호선) 개설공사[토지]

일련 번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지 소유자		관 계 인			비고	
				공부상 면적	편입 면적	주소	성명	주소	성명	권리의 종류및내용		
	계	6필지			544, 289	680						
1	가천면 창천리	1242 - 9	제		3,456	50			진****			
2	"	1242 - 51	답		3,471	226	성주군 가천면 창천4길12-4		배**			
3	"	1242 - 7	천		1,273	307			진****			
4	"	1242 - 6	답		6,489	4	서울시 강남구 대치동 316 은마아파트 9-1101		김**			
5	"	1242 - 21	제		4,903	91			진****			
6	"	1242 - 1	천		524, 697	2			진****			

□ 가천면 군계획도로(소로1-2호선) 개설공사[토지]

일련 번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지소유자		관계인			비고
				공부상 면적	현입 면적	주소	성명	주소	성명	권리의 종류및내용	
	계	14필지		17,053	2,306						
1	가천면 창천리	734 - 3	도	427	11		농***** *				
2	"	734 - 2	답	1,911	17	성주군 성주읍 성주로3200	성**				
3	"	805 -	잡	9,261	12	인천시 서구 경서동 종합환경 연구단지 내	한*****				
4	"	1242 - 142	천	1,065	1,018		긴*****				
5	"	1242 - 143	제	2,067	105		긴*****				
6	"	805 - 2	천	107	107	인천시 서구 경서동 종합환경 연구단지 내	한*** *****				
7	"	805 - 1	제	99	16	인천시 서구 경서동 종합환경 연구단지 내	한*** *****				
8	"	898 - 2	천	183	175	인천시 서구 경서동 종합환경 연구단지 내	한*** *****				

일련 번호	소재지		지번	지목	면적(㎡)		토지소유자		관계인			비고
					공부상 면적	편입 면적	주소	성명	주소	성명	종류및내용	
9	"	"	1242 - 144	천	163	161		진****				
10	"	"	897 - 4	전	303	265	인천시 서구 경서동 종합환경 연구단지 내	한*** ****				
11	"	"	897 - 1	제	45	20	인천시 서구 경서동 종합환경 연구단지 내	한*** ****				
12	가천면	창천리	1242 - 145	천	189	176		진****				
13	"	"	896 -	천	1,184	195	성주군 가천면 창천리 889	강**				
14	"	"	896 - 2	도	49	28		진****				

□ 가천면 근계획도로(소로1-2호선) 개설공사[지장물]

일련 번호	소재지	지번	물건명	구조 및 규격	면적 수량	토지소유자		관계인		비고
						주소	성명	주소	성명	
1	가천면 창천리	1242 - 142	건물	시멘트부록조 (슬레이트)	6㎡	인천시 서구 경서동 종합환경 연구단지 내	김****			
2	"	805 -	건물	조립식	24㎡	인천시 서구 경서동 종합환경 연구단지 내	한****			
3	"	805 -	건물	조립식	21㎡	인천시 서구 경서동 종합환경 연구단지 내	한****			
4	"	805 -	건물(가닥)	조립식	12㎡	인천시 서구 경서동 종합환경 연구단지 내	한****			
5	"	805 -	건물(가닥)	조립식	67㎡	인천시 서구 경서동 종합환경 연구단지 내	한****			
6	"	894 - 4	건물	컨테이너	36㎡	인천시 서구 경서동 종합환경 연구단지 내	한****			
7	"	896 -	건물	조립식	35㎡	경상북도 성주군 가천면 창천리 889	강**			

□ 가천면 근계획도로(소로3-27호선) 개설공사[토지]

일련 번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지소유자		관계인			비고	
				공부상 면적	편입 면적	주소	성명	주소	성명	권리의 종류및 내용		
	계	13필지			1,207							
1	가천면 창천리	1258 - 32	도		43		진****					
2	"	634 - 2	답		34		황**					
						대구시 수성구 들안로2안길 9-8	최**				지분 (7/28)	
						대구시 수성구 들안로2안길 9-8	김**				지분 (7/28)	
3	"	634 - 1	천		105	부산시 해운대구 해운대로76번길55, 103동 1004호	최**				지분 (7/28)	
						대구시 수성구 청호로 426, 102동 203호	최**				지분 (7/28)	
4	"	633 - 1	제		12	성주군 가천면 창천동 469	박**					
						성주군 가천면 창천동 354	한**					
5	"	633 - 2	답		221	대구시 남구 대경길 258, 에이동 303호	김**				지분 (1008/ 1669)	

일련 번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지소유자		관계인			비고
				공부상 면적	편입 면적	주소	성명	주소	성명	주소의 종류및 내용	
							울산시 북구 연포로 459, 109동 1404호	김**			지분 (661/ 1669)
6	"	633 - 3	답	835	150		성주군 가천면 가천로 167-10	서**			
7	"	632 -	천	1,398	7		성주군 가천면 창천리354	한**			
8	"	631 -	답	1,190	113		성주군 성주읍 성주로3200	성**			
9	"	629 -	답	651	96		성주군 가천면 창천리 908	김**			
10	"	628 -	답	1,015	120		성주군 가천면 창천리 586	김**			
11	"	1247 - 4	구	791	18			국 (농림부)			
12	"	39 -	답	3,639	287		성주군 가천면 창천2길 9	박**			
13	"	627	답	321	1		대구시 남구 대명동 1978-3	한**			

□ 가천면 군계획도로(소로3-27호선) 개설공사[지장물]

일련 번호	소재지		지번	물건명	구조 및 규격	면적 수량	토지소유자		관계인			비고
							주소	성명	주소	성명	종류및내용	
1	가천면	창천리	634 - 2	건물	컨테이 너	37㎡	천안시 동남구 봉서8길 13, 307동 303호	황**				
2	"	"	634 - 2	건물(가다)	조립식	16㎡	천안시 동남구 봉서8길 13, 307동 303호	황**				
3	"	"	634 - 2	건물	조립식 (화장실)	2㎡	천안시 동남구 봉서8길 13, 307동 303호	황**				
4	"	"	629 -	건물	비닐 하우스	23㎡	성주군 가천면 창천리 908	김**				
5	"	"	39 -	건물	비닐 하우스	138㎡	성주군 가천면 창천2길 9	박**				
6	"	"	39 -	건물	조립식	156㎡	성주군 가천면 창천2길 9	박**				
7	"	"	39 -	건물	비닐 하우스	42㎡	성주군 가천면 창천2길 9	박**				

□ 가천면 군계획도로(소로3-28호선) 개설공사[토지]

일련 번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지소유자		관계인			비고
				공부상 면적	편입 면적	주소	성명	주소	성명	권리의 종류및내용	
	계	10필지		17,490	916						
1	가천면 창천리	1258 - 32	도	2,909	454		국(김설부)				
2	"	566 - 5	대	217	19	성주군 가천면 창천리 566-6	홍**				
3	"	566 - 2	대	337	35	성주군 가천면 창천리 566	여**				
4	"	570 - 2	대	410	43	대구시 북구 태진동 491-6	이**				
5	"	570 - 8	대	155	8	성주군 가천면 창천리 576	김**				
6	"	570 - 7	대	278	2	성주군 가천면 창천리 931-7	박**				
7	"	570 - 6	대	175	22	성주군 가천면 창천리 570	강**				
8	"	574 -	학	6,399	320		경상북도 (교육감)				
9	"	1258 - 1	학	488	6		국(교육부)				
10	"	615 - 1	학	6,122	7		경상북도 (교육감)				

□ 가천면 근계횡도로(소로3-28호선) 개설공사[지장물]

일련 번호	소재지		지번	물건명	구조 및 규격	편입 수량	토지소유자		관계인			비고
							주소	성명	주소	성명	관리의 종류및내용	
1	가천면	창천리	566 - 5	담장	콘크리트 (H=1.5m)	12m	성주군 가천면 창천리 566-6	홍**				
2	"	"	566 - 5	문주	콘크리트	2식	성주군 가천면 창천리 566-6	홍**				
3	"	"	566 - 5	대문	철제	1식	성주군 가천면 창천리 566-6	홍**				
4	"	"	570 - 2	건물	시멘트부록조 (슬레이트)	12m ²	대구시 북구 태전동 491-6	이**				
5	"	"	570 - 2	담장	콘크리트 (H=1.5m)	29m	대구시 북구 태전동 491-6	이**				
6	"	"	570 - 2	문주	콘크리트	2식	대구시 북구 태전동 491-6	이**				
7	"	"	570 - 2	대문	철제	1식	대구시 북구 태전동 491-6	이**				
8	"	"	570 - 8	담장	콘크리트 (H=0.8m)	10m	성주군 가천면 창천리 576	김**				

□ 가천면 근계획도로(소로3-1호선) 개설공사[토지]

일련 번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지소유자		관계인			비고	
				공부상 면적	편입 면적	주소	성명	주소	성명	권리의 종류및내용		
	계	40필지			42,702	3,045						
1	가천면창천리	1258 - 38	도		812	2		국 (건설부)				
2	"	504 - 1	대		32	2		성**				
3	"	505	대		357	152	505	김**				
4	"	510	대		661	96	서울 송파구 중대로 24, 209동	한**				
5	"	509	대		307	117	대구 달성군 화원읍 천내리 713-3	정**				
6	"	943 - 8	임		4,685	18	509	한**				
7	"	943 - 5	대		29	4		성**				
8	"	943 - 3	도		159	100		성**				
9	"	943 - 9	임		297	120	509	한**				
10	"	943 - 11	임		442	137	509	한**				
11	가천면창천리	921 - 1	대		218	91	서울시 구로구 오류동 18-8	한**				
12	"	921 - 2	대		99	99		성**				
13	"	922 - 1	임		2,892	2	성주군 대가면 도남동 447	성**				

일련 번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지소유자		관계인			비고
				공부상 면적	편입 면적	주소	성명	주소	성명	권리의 종류및내용	
14	"	920 - 1	대	639	144	대구 북구 매천로2길 19,105동 301호	박***				
15	"	919 - 2	대	966	170	597	이***				
16	"	918 - 1	대	281	2	918	김***				
17	"	917	대	334	63	550	안***				
18	"	916	대	440	117	창천동 913	이*** 외 1인				
19	"	915 - 1	대	288	67	916	박***				
20	"	915 - 2	제	175	39		국 (기획재정부)				
21	"	1258	도	11,660	21		국 (건설부)				
22	"	925 - 2	제	608	36		국 (기획재정부)				
23	"	925 - 6	답	378	45	대구 달성군 다사읍 매곡리 719-2	이*** 외 1인				
24	"	925 - 4	답	415	39	대구 달성군 다사읍 매곡리 719-2	이*** 외 1인				
25	"	926 - 8	답	57	57	916	이***				
26	"	926 - 7	답	117	16	916	이***				

일련 번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지소유자		관계인			비고
				공부상 면적	편입 면적	주소	성명	주소	성명	권리의 종류및내용	
27	"	925 - 5	답	608	1	대구 달성군 다사읍 매곡리 719-2	이** 외 1인				
28	"	926 - 3	답	724	120	916	이**				
29	"	928	답	692	198	대구 달성군 다사읍 매곡리 719-2	이** 외 1인				
30	"	1156 - 7	도	34	34		국 (기획재정부)				
31	"	1156 - 3	구	1,387	96		국 (농림수산부)				
32	"	936	답	1,241	265	918	김**				
33	"	936 - 3	대	96	85	590	김**				
34	"	1156 - 2	도	395	31						
35	"	1156 - 1	구	367	29		국 (농림수산부)				
36	"	932 - 1	답	1,918	58	529	장**				
37	"	932 - 5	답	628	226	경북 성주군 가천면 창천길 38	김**				
38	"	1156	도	2,867	46		국 (농림수산부)				
39	"	931 - 1	답	2,393	99	대구 서구 달서로 63-18	김**				
40	"	931 - 8	도	2,004	1		성**				

□ 가천면 근계획도로(소로3-1호선) 개설공사[지장물]

일련 번호	소재지	지번	물건명	구조 및 규격	면적 수량	토지소유자		관계인			비고	
						주소	성명	주소	성명	주소		성명
	계											
1	가천면창천리	504 - 1	건물	스레트	2		성**					
2	"	505	건물	스레트	2	505	김**					
3	"	505	건물	스레트	1	505	김**					
4	"	505	건물	스레트	6	505	김**					
5	"	505	건물	기와	32	505	김**					
6	"	505	건물	기와	26	505	김**					
7	"	505	건물	합석	2	505	김**					
8	"	509	건물	스레트	45	대구 달성군 화원읍 천내리 713-3			정**			
9	"	943 - 11	건물	가닥	1	509	한**					
10	"	943 - 11	건물	스레트	12	509	한**					
11	"	921 - 1	건물	스레트	14	서울시 구로구 오류동 18-8	한**					
12	"	921 - 1	건물	스레트	25	서울시 구로구 오류동 18-8	한**					
13	"	921 - 1	건물	스레트	19	서울시 구로구 오류동 18-8	한**					

일련 번호	소재지	지번	물건명	구조 및 규격	면적 수량	토지소유자		관계인			비고
						주소	성명	주소	성명	주소의 종류및내용	
14	"	921 - 2	건물	스레트	5		성**				
15	"	921 - 2	건물	조립식	1		성**				
16	"	920 - 1	건물	조립식	6	대구 북구 매천로 2길 19, 105동 301호	박**				
17	"	920 - 1	건물	조립식	23	대구 북구 매천로 2길 19, 105동 301호	박**				
18	"	918 - 1	건물	스레트	1	918	김**				
19	"	917	건물	스레트	1	550	안**				
20	"	917	건물	조립식	6	550	안**				
21	"	917	건물	스레트	1	550	안**				
22	"	917	비닐하우스	-	1	550	안**				
23	"	916	건물	스레트	2	창천동 913	이** 외 1인				
24	"	916	비닐하우스	-	15	창천동 913	이** 외 1인				
25	"	916	건물	스레트	21	창천동 913	이** 외 1인				

일련 번호	소재지		지번	물건명	구조 및 규격	면적 수량	토지소유자		관계인			비고
							주소	성명	주소	성명	주소	
26	가천면	창천리	916	건물	스레트	8	창천동 913	이** 외 1인				
27	"	"	915 - 1	건물	스레트	19	916	박**				
28	"	"	925 - 4	건물	합석	10	대구 달성군 다사읍 매곡리 719-2	이** 외 1인				
29	"	"	926 - 8	건물	합석	56	916	이**				
30	"	"	926 - 7	건물	합석	16	916	이**				
31	"	"	926 - 3	건물	합석	2	916	이**				
32	"	"	926 - 3	조립식	-	29	916	이**				
33	"	"	926 - 3	비닐하우스	-	43	916	이**				
34	"	"	928	비닐하우스	-	2	대구 달성군 다사읍 매곡리 719-2	이** 외 1인				
35	"	"	936 - 3	건물	합석	11	590	김**				
36	"	"	936 - 3	비닐하우스	-	47	590	김**				
37	"	"	932 - 5	비닐하우스	-	137	경북 성주군 가천면 창천길 38	김**				

□ 가천면 군계획도로(소로3-9호선) 개설공사[토지]

일련 번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지소유자		관계인			비고
				공부상 면적	편입 면적	주소	성명	주소	성명	권리의 종류및내용	
	계	4필지		295	278						
1	가천면 창천리	919 - 5	대	165	163	597	이**				
2	"	919 - 3	도	109	94		성**				
3	"	1258 - 36	도	20	20		국 (건설부)				
4	"	918 - 2	대	1	1	구미 오태동 45블럭 103동 1601호	이**				

□ 가천면 군계획도로(소로3-9호선) 개설공사[지장물]

일련 번호	소재지	지번	물건명	구조 및 규격	편입 수량	토지소유자		관계인			비고
						주소	성명	주소	성명	권리의 종류및내용	
	계										
1	가천면 창천리	919 - 5	건물	기와	56	597	이**				
2	"	919 - 3	건물	스레트	13		성**				
3	"	919 - 3	건물	스레트	2		성**				
4	가천면 창천리	1258 - 36	건물	스레트	1		국 (건설부)				
5	"	1258 - 36	건물	스레트	5		국 (건설부)				

□ 가천면 군계획도로(소로3-10호선) 개설공사[토지]

일련 번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지소유자		관계인			비고	
				공부상 면적	편입 면적	주소	성명	주소	성명	주소		성명
	계	4필지		12,731	352							
1	가천면창천리	1258		11,660	135		국 (건설부)					
2	"	925 - 2	제	608	163		국 (기획재정부)					
3	"	915 - 2	제	175	50		국 (기획재정부)					
4	"	915 - 1	대	288	4	916	박**					

□ 가천면 군계획도로(소로3-11호선) 개설공사[토지]

일련 번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지소유자		관계인			비고	
				공부상 면적	편입 면적	주소	성명	주소	성명	주소		성명
	계	3필지		4,667	307							
1	가천면창천리	928	답	692	114	대구 달성군 다시읍 매곡리 719-2	이** 외 1인					
2	"	931 - 6	답	1,971	182	서울 노원구 노원로28길 105동 901호	유**					
3	"	931 - 8	도	2,004	11		성**					

□ 가천면 근계획도로(소로3-13호선) 개설공사[토지]

일련 번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지소유자		관계인			비고
				공부상 면적	편입 면적	주소	성명	주소	성명	권리의 종류및내용	
	계	8필지			1,626	249					
1	가천면창천리	1242 - 205	천		810	25	경북 성주군 가천면 가천로 71	여**			
2	"	1242 - 206	천		63	33		성**			
3	"	1242 - 35	천		482	142	경북 성주군 가천면 가천로 71	여**			
4	"	1242 - 34	잡		271	49	경북 성주군 가천면 가천로 101-8	방**			
5	가천면창천리	1242 - 70	대		278	35	경북 성주군 가천면 창천리 1242-70	권혜년			
6	"	1242 - 69	천		46	6	서울 도봉구 미아동 126-32	정옥순			
7	"	1242 - 23	천		165	10	경북 성주군 가천면 창천리 1242-23	창천2리 마을회관			
8	"	1242 - 22	제		3,574	507		국 (건설부)			

□ 가천면 군계획도로(소로3-13호선) 개설공사[지장물]

일련 번호	소재지	지번	물건명	구조 및 규격	면적 수량	토지 소유자		관계인			비고	
						주소	성명	주소	성명	주소		성명
	계											
1	가천면 창천리	1242 -35	건물	스레트	66	경북 성주군 가천면 가천로 71	여**					
2	"	1242 -35	건물	스레트	3	경북 성주군 가천면 가천로 71	여**					
3	"	1242 -35	건물	스레트	19	경북 성주군 가천면 가천로 71	여**					
4	"	1242 -35	건물	스레트	33	경북 성주군 가천면 가천로 71	여**					
5	"	1242 -34	건물	2층 슬래브	2	경북 성주군 가천면 가천로 101-8	방**					
6	"	1242 -34	건물	스레트	1	경북 성주군 가천면 가천로 101-8	방**					
7	"	1242 -34	건물	스레트	1	경북 성주군 가천면 가천로 101-8	방**					
8	"	1242 -70	건물	슬래브	5	거북 성주군 가천면 창천리 1242-70	권**					
9	"	1242 -70	건물	슬래브	2	거북 성주군 가천면 창천리 1242-70	권**					

일련 번호	소재지		지번	물건명	구조 및 규격	면적 수량	토지소유자		관계인			비고
							주소	성명	주소	성명	종류및내용	
10	"	"	1242 -70	비닐하우스	-	1	거북 성주군 가천면 창천리 1242-70	권**				
11	"	"	1242 -23	건물	조립식	5	경북 성주군 가천면 창천리 1242-23	창*** ****				
12	"	"	1242 -22	건물	조립식	12		국 (건설부)				
13	"	"	1242 -22	건물	스레트	1		국 (건설부)				
14	"	"	1242 -22	건물	스레트	8		국 (건설부)				
15	"	"	1242 -22	건물	스레트	13		국 (건설부)				
16	"	"	1242 -22	건물	조립식	3		국 (건설부)				
17	"	"	1242 -22	건물	스레트	24		국 (건설부)				



기 타

고 시

부산지방국토관리청 고시 제2020 - 200호

하천점용허가 고시

「하천법」 시행령 제38조에 의거 아래와 같이 하천점용허가를 하였기에 이를 고시합니다.

2020. 5. 21.

부산지방국토관리청장

하천의 명칭	낙동강(국가하천)
점용자 성명 및 주소	성명 : 한강홍수통제소장(전기통신과) 주소 : 서울특별시 서초구 동작대로 328(반포동)
점용위치 및 면적	위치 : 경상북도 상주시 중동면 오상리 776-2번지 외 1필지 일원 면적 : 122m ²
점용목적 및 시설개요	점용목적 : 검정관측소 설치 시설개요 : 광학식 우량계 등 강우관측기기 9종, A=122m ² (관측소 110m ² +운영실12m ²)
점용 기간	2020년 5월 14일부터 2025년 5월 13일까지

부산지방국토관리청 고시 제2020 - 201호

하천점용허가 고시

「하천법」 시행령 제38조에 의거 아래와 같이 하천점용허가를 하였기에 이를 고시합니다.

2020. 5. 21.

부산지방국토관리청장

하천의 명칭	낙동강(국가하천)
점용자 성명 및 주소	성명 : 안동시장(문화유산과) 주소 : 경상북도 안동시 퇴계로 115(명륜동)
점용위치 및 면적	위치 : 경상북도 안동시 풍천면 하회리 1164-1번지 외 1필지 일원 면적 : 248.28㎡
점용목적 및 시설개요	점용목적 : 안동 하회마을 섯다리 재현·설치 시설개요 : 섯다리 설치[L=114m, 38경간(1경간=3.0m)]
점용 기간	2020년 5월 14일부터 2025년 5월 13일까지

새바람  행복 경북!

부정부패 없는 깨끗한 대한민국을 만드는 이름  청렴한 세상